

Crédit de construction



Bénéficiez du financement approprié à votre projet de construction

Ce qu'il faut savoir sur le crédit de construction

Le crédit de construction a les caractéristiques suivantes:

- Mobilisation de capitaux pour un terrain à bâtir, de nouvelles constructions, des travaux de transformation ou de rénovation d'immeubles d'habitation ou d'immeubles commerciaux
- Possibilités de paiement flexible en relation avec le financement de votre projet de construction
- Le crédit de construction prend la forme d'un crédit en compte courant

Pour la transformation de votre crédit de construction en une hypothèque (consolidation), les variantes suivantes sont possibles:

Consolidation classique de la totalité du montant du crédit

- Consolidation dans une hypothèque au terme de la construction

Consolidation à effets différés (sous-consolidation)

- Conclusion d'une Hypothèque fix à effets différés pour une partie ou la totalité du montant du crédit avant ou au moment du début de la construction

Consolidation partielle

- Transformation d'une partie du crédit de construction en hypothèque avant l'achèvement de la construction

Vos besoins

- Vous souhaitez réaliser un projet de construction et vous recherchez une solution de financement pour la phase de construction

Un crédit de construction convient dans les cas suivants:

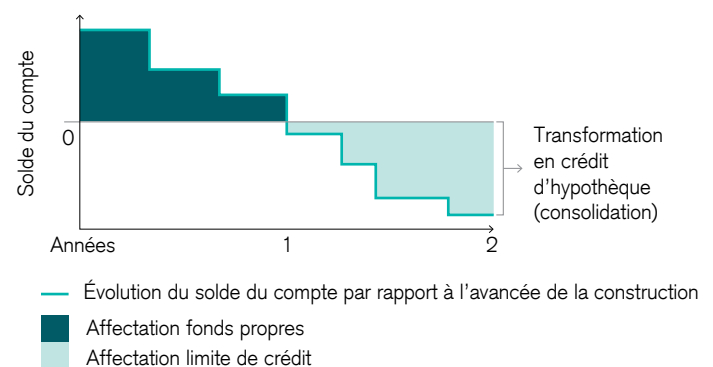
- Vous souhaitez disposer d'un cadre de crédit flexible qui vous permet de régler continuellement les factures en rapport avec votre projet de construction (p. ex. les factures des artisans)
- Vous souhaitez bénéficier d'une grande souplesse lors de la transformation du crédit de construction en hypothèque

Conditions

Montant minimal	CHF 100 000
Durée	Pendant la phase de construction et 2 ans au maximum
Taux d'intérêt	Selon offre individuelle (taux de référence sans engagement sur credit-suisse.com/hypotheques)
Commission sur crédits	0,25% par trimestre sur le montant d'utilisation maximal du crédit

Représentation schématique

(consolidation classique de la totalité du montant du crédit)



Contactez-nous

Nos conseillers sont à votre disposition pour un entretien personnel.

Appelez-nous au 0844 100 112*;
du lundi au vendredi, de 8h00 à 20h00.

Informations complémentaires sur notre site:
credit-suisse.com/hypotheques

* Veuillez noter que les appels téléphoniques peuvent être enregistrés.
En appelant, vous reconnaissez accepter cette pratique.



CREDIT SUISSE (Suisse) SA

Case postale
CH-8070 Zurich
credit-suisse.com

Les informations fournies constituent un support marketing. Elles ne doivent pas être interprétées comme un conseil financier ou autre fondé sur la situation personnelle du destinataire ni comme le résultat d'une analyse indépendante et objective. Les informations fournies dans le présent document ne sont pas juridiquement contraignantes et ne constituent ni une offre ni une incitation visant à la conclusion de quelque transaction financière que ce soit. Les informations fournies dans le présent document ont été élaborées par Credit Suisse Group AG et/ou ses filiales (ci-après CS) avec le plus grand soin et en toute bonne foi. Les informations et les opinions exprimées dans le présent document reflètent celles du Credit Suisse au moment de la rédaction et sont sujettes à modification à tout moment sans préavis. Elles proviennent de sources considérées comme fiables. Le CS ne fournit aucune garantie quant au contenu et à l'exhaustivité de ces informations et décline toute responsabilité pour les pertes qui pourraient résulter de l'utilisation de ces informations. Sauf mention contraire, les chiffres n'ont pas été vérifiés. Les informations fournies dans le présent document sont réservées au seul usage de son destinataire. Il est interdit d'envoyer, d'introduire ou de distribuer ces informations ou une copie de celles-ci aux Etats-Unis ou de les remettre à une personne US (au sens de la Regulation S de l'US Securities Act de 1933, dans sa version amendée). La reproduction intégrale ou partielle du présent document sans l'accord écrit du CS est interdite. Vos données à caractère personnel seront traitées conformément à la déclaration de confidentialité du Credit Suisse accessible à votre domicile via le site Internet officiel du Credit Suisse <https://www.credit-suisse.com>. Afin de vous fournir des supports marketing concernant nos produits et services, Credit Suisse Group AG et ses sociétés affiliées peuvent traiter vos données à caractère personnel de base (c'est-à-dire les coordonnées personnelles telles que le nom et l'adresse e-mail) jusqu'à ce que vous nous informiez que vous ne souhaitez plus les recevoir. Vous pouvez décider de ne plus recevoir ces documents à tout moment en informant votre conseiller clientèle.

Copyright © 2019 Credit Suisse Group AG et/ou ses filiales. Tous droits réservés.