SAM ASSET MANAGEMENT, S.A. DE C.V.
SOCIEDAD OPERADORA DE FONDOS DE INVERSIÓN

DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN
SAMEME1

Fondo SAM Renta Variable 7, S.A. de C.V. Fondo de Inversión de Renta Variable (SAMEME1) administrado por SAM Asset Management, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

Tipo	Fondo de Inversión de Renta Variable	Clase y Serie Accionaria	Posibles Adquirientes	Monto Mínimo de Inversión ($)
Categoría	Discrecional - RVDIS	"B0"	Personas Físicas	n/a
Clave de pizarra	SAMEME1			
Calificación	n/a			
Fecha de Autorización	27 de noviembre de 2018			

Importante: El Valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

Objetivo de Inversión
El objetivo del Fondo de Inversión es invertir en valores de renta variable internacional a través de acciones, Fondos de Inversión, Exchange Traded Fund's (ETF's por sus siglas en inglés) y/o Títulos Referenciados a Acciones (TRAC's), con una visión de largo plazo. Generalmente, el Fondo tendrá una cartera concentrada entre 25 y 50 emisores, pudiéndose desviar de esta banda por razones tácticas y de mercado. Las acciones en las que invertirá el Fondo serán aquellas que a juicio del gestor coticen a descuento respecto a su valor teórico, tengan un buen modelo de negocios y posicionamiento en su industria. El Fondo también podrá invertir en renta variable nacional, instrumentos de deuda gubernamentales, bancarios y corporativos, denominados en pesos y otras monedas, valores estructurados y valores respaldados por activos, y tendrá una gestión activa en su selección de valores, así como en la composición entre renta variable y deuda en su cartera. El horizonte de inversión del Fondo es de largo plazo (más de 3 años), que es el periodo recomendado para que el inversionista pueda obtener resultados de la estrategia de inversión.

Información Relevante
El Fondo tendrá flexibilidad y dinamismo al adquirir los activos objeto de inversión lo que implicará que se aprovechen los movimientos y oportunidades del mercado, siempre y cuando no se exceda de la máxima exposición al riesgo y con un estricto control de riesgo en sus inversiones. Por el grado de especialización del Fondo se recomienda a inversionistas con amplios conocimientos financieros. "El Fondo de inversión, no cuenta con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario: Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a la Sociedad Operadora. La vigilancia del Fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha la Sociedad Operadora". La Operadora contará con los servicios de Emerald Wealth Partners AG, quien le proveerá la asesoría en la selección de los emisores que integran la cartera de inversión del Fondo. Será la Operadora la que pagará por los servicios de asesoría de Emerald Wealth Partners AG.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 3.300% con una probabilidad de 95.000%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100) que puede enfrentar el Fondo en un lapso de un día, es de $33.00 pesos por cada $1,000 pesos invertidos. **(Este dato es solo una estimación y válido únicamente en condiciones normales de mercado, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada).**

Desempeño Histórico
Clase "B0"__ Índice de referencia: n/a

Tabla de Rendimientos Efectivos						
	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2019	2018	2017
Rendimiento bruto	3.69%	11.30%	31.02%	31.81%	na	na
Rendimiento neto	3.43%	10.48%	27.41%	28.19%	na	na
Tasa libre de riesgo (cetes 28 días)*	7.21%	7.35%	8.06%	8.13%	na	na
Índice de referencia	na	na	na	na	na	na

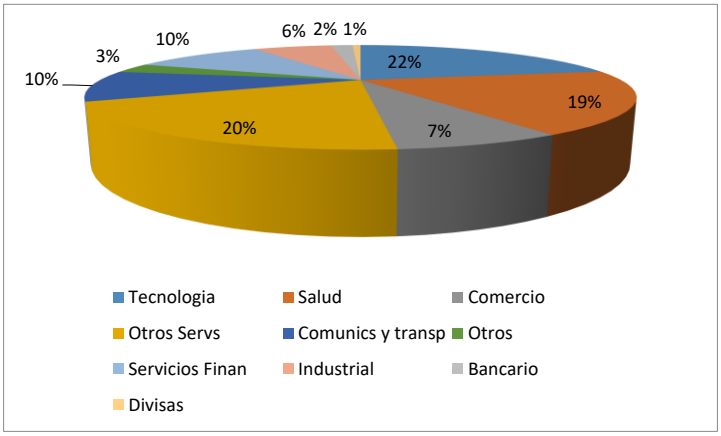
El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.
**La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.*
Rendimientos históricos no garantizan rendimientos futuros.

Régimen y política de inversión
a) El Fondo sigue una estrategia de inversión activa en la toma de riesgos, donde busca aprovechar las oportunidades del mercado de capitales y/o de deuda para tratar incrementar su rendimiento esperado Por ello, las estrategias de inversión que sigue el Fondo pueden catalogarse como agresivas.
b) El Fondo podrá invertir entre el 1% y el 100% en renta variable de emisores extranjeros, denominados en moneda extranjera, entre el 0% y 25% en renta variable de emisores nacionales, denominados en moneda nacional y/o extranjera, y entre el 0% y el 99% en Valores de deuda nacionales o extranjeros, denominados en moneda nacional o extranjera.
c) El Fondo podrá invertir en mercados de deuda y de renta variable nacionales y/o extranjeros. La calificación de los valores bancarios en los que invierta el fondo así como de las contrapartes con las que se realizan las inversiones en instrumentos financieros deberán ubicarse dentro de los 2 primeros niveles de la escala local otorgada por alguna agencia calificadora de valores (Ejemplo: AAA ó AA).
d) El rendimiento del Fondo no sigue el desempeño de algún índice, variable o modelo financiero en particular.
e) El Fondo podrá invertir hasta en un 40% de su activo neto en valores emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que pertenece la Operadora.
f) El Fondo podrá celebrar operaciones de reporto hasta en un 99% y con instrumentos financieros derivados para cobertura y toma de riesgos hasta en un 10%, no realizará préstamo de valores.
g) El Fondo podrá invertir en certificados bursátiles fiduciarios indizados hasta el 100%, valores estructurados hasta el 15% y valores respaldados por activos hasta el 15%.

Composición de la cartera de inversión:
Principales inversiones al: 31 de enero de 2020

Activo objeto de inversión					
Clave de pizarra	Emisora	Nombre	Tipo	Monto ($)	%
ADBE *	ADBE	NA	Renta Variable	45,910	4.91
TMO *	TMO	NA	Renta Variable	40,594	4.34
CRM *	CRM	NA	Renta Variable	38,420	4.11
BDX *	BDX	NA	Renta Variable	38,419	4.11
AMZN *	AMZN	NA	Renta Variable	36,761	3.93
NOWW *	NOW	NA	Renta Variable	35,991	3.85
BLK *	BLK	NA	Renta Variable	33,629	3.60
SPGI *	SPGI	NA	Renta Variable	32,807	3.51
AMS N	AMADF	NA	Renta Variable	29,555	3.16
TCEHY N	TCEHY	NA	Renta Variable	28,645	3.06
Cartera Total				934,616	100%

Por sector de actividad económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

Pagadas por el cliente				
Concepto	Clase "B0"		Serie más representativa "B1"	
	%	$	%	$
Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia	0.00	0.00	0.00	0.00
Incumplimiento del saldo mínimo de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Compra de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Venta de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio por asesoría	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio de custodia de Activos Objeto de Inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio de administración de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**

Pagadas por la Fondo de Inversión				
Concepto	Clase "B0"		Serie más representativa "B1"	
	%	$	%	$
Administración de activos	2.89	28.93	1.97	19.67
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones**	0.00	0.00	0.00	0.00
Valuación de acciones	n/s	0.03	n/s	0.03
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de Acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	n/s	0.03	n/s	0.03
Otras	0.04	0.38	0.04	0.38
Total	**2.94**	**29.36**	**2.01**	**20.10**

** %= Porcentaje anual sobre activos netos. * $ = Importe anual en pesos por cada $1,000 de inversión. Otras = Proveedor de precios y cuotas de inspección y vigilancia. n/s: No significativo*
*** La comisión por Distribución de Acciones se encuentra incluida en el rubro de Administración de Activos. Los datos indicados incluyen el Impuesto al Valor Agregado (IVA)**

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibirá por su inversión en el Fondo de Inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Políticas para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No existe	Liquidez	Diaria
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De la hora que inicia la recepción de órdenes del sistema hasta las 13:30 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la solicitud	Límites de recompra	100% siempre y cuando el porcentaje de recompra no exceda el 20% del activo neto del Fondo
Liquidación de operaciones	48 hrs. hábiles después de su ejecución	Diferencial	El Fondo no ha aplicado diferencial alguno

** El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compra-venta de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.*

Prestadores de servicios

Operadora	SAM Asset Management, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
Distribuidora(s)	-SAM Asset Management, S.A. de C.V. -Casa de Bolsa Santander, S.A. de C.V. -Banco Santander México, S.A. -Casa De Bolsa Banorte, S.A. De C.V. -Banco Credit Suisse (México), S.A. -Finaccess México S.A. de C.V. -Kuspit Casa de Bolsa S.A. de C.V. -Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V. -UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V.
Institución Calificadora de Valores	n/a

Centro de atención a inversionistas

Contacto	Unidad Especializada de Atención a Clientes
Número Telefónico	**4122-9115 y 4122-9116**
Horario	Lunes a Viernes de 9:00 a 16:00 horas.

Página(s) electrónica(s)

Operadora	www.samassetmanagement.com.mx
Distribuidoras	www.santander.com.mx

Advertencias

El Fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en el Fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra el Fondo de Inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN
SAMEME1

Fondo SAM Renta Variable 7, S.A. de C.V. Fondo de Inversión de Renta Variable (SAMEME1) administrado por SAM Asset Management, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

Tipo	Fondo de Inversión de Renta Variable	**Clase y Serie Accionaria**	**Posibles Adquirientes**	**Monto Mínimo de Inversión ($)**
Categoría	Discrecional - RVDIS	**"B1"**	Personas Físicas	10,000,000
Clave de pizarra	SAMEME1			
Calificación	n/a			
Fecha de Autorización	27 de noviembre de 2018			

Importante: El Valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

Objetivo de Inversión
El objetivo del Fondo de Inversión es invertir en valores de renta variable internacional a través de acciones, Fondos de Inversión, Exchange Traded Fund's (ETF's por sus siglas en inglés) y/o Títulos Referenciados a Acciones (TRAC's), con una visión de largo plazo. Generalmente, el Fondo tendrá una cartera concentrada entre 25 y 50 emisores, pudiéndose desviar de esta banda por razones tácticas y de mercado. Las acciones en las que invertirá el Fondo serán aquellas que a juicio del gestor coticen a descuento respecto a su valor teórico, tengan un buen modelo de negocios y posicionamiento en su industria. El Fondo también podrá invertir en renta variable nacional, instrumentos de deuda gubernamentales, bancarios y corporativos, denominados en pesos y otras monedas, valores estructurados y valores respaldados por activos, y tendrá una gestión activa en su selección de valores, así como en la composición entre renta variable y deuda en su cartera. El horizonte de inversión del Fondo es de largo plazo (más de 3 años), que es el periodo recomendado para que el inversionista pueda obtener resultados de la estrategia de inversión.

Información Relevante
El Fondo tendrá flexibilidad y dinamismo al adquirir los activos objeto de inversión lo que implicará que se aprovechen los movimientos y oportunidades del mercado, siempre y cuando no se exceda de la máxima exposición al riesgo y con un estricto control de riesgo en sus inversiones. Por el grado de especialización del Fondo se recomienda a inversionistas con amplios conocimientos financieros. "El Fondo de inversión, no cuenta con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario: Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a la Sociedad Operadora. La vigilancia del Fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha la Sociedad Operadora". La Operadora contará con los servicios de Emerald Wealth Partners AG, quien le proveerá la asesoría en la selección de los emisores que integran la cartera de inversión del Fondo. Será la Operadora la que pagará por los servicios de asesoría de Emerald Wealth Partners AG.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 3.300% con una probabilidad de 95.000%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100) que puede enfrentar el Fondo en un lapso de un día, es de $33.00 pesos por cada $1,000 pesos invertidos. **(Este dato es solo una estimación y válido únicamente en condiciones normales de mercado, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada).**

Desempeño Histórico
Clase "B1"__ Índice de referencia: n/a

Tabla de Rendimientos Efectivos						
	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2019	2018	2017
Rendimiento bruto	3.69%	11.30%	31.02%	31.81%	na	na
Rendimiento neto	3.51%	10.74%	28.60%	29.39%	na	na
Tasa libre de riesgo (cetes 28 días)*	7.21%	7.35%	8.06%	8.13%	na	na
Índice de referencia	na	na	na	na	na	na

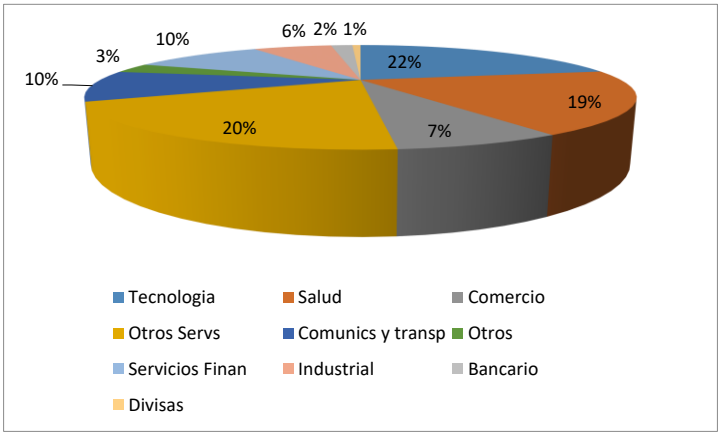
El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.
**La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.*
Rendimientos históricos no garantizan rendimientos futuros.

Régimen y política de inversión
a) El Fondo sigue una estrategia de inversión activa en la toma de riesgos, donde busca aprovechar las oportunidades del mercado de capitales y/o de deuda para tratar incrementar su rendimiento esperado Por ello, las estrategias de inversión que sigue el Fondo pueden catalogarse como agresivas.
b) El Fondo podrá invertir entre el 1% y el 100% en renta variable de emisores extranjeros, denominados en moneda extranjera, entre el 0% y 25% en renta variable de emisores nacionales, denominados en moneda nacional y/o extranjera, y entre el 0% y el 99% en Valores de deuda nacionales o extranjeros, denominados en moneda nacional o extranjera.
c) El Fondo podrá invertir en mercados de deuda y de renta variable nacionales y/o extranjeros. La calificación de los valores bancarios en los que invierta el fondo así como de las contrapartes con las que se realizan las inversiones en instrumentos financieros deberán ubicarse dentro de los 2 primeros niveles de la escala local otorgada por alguna agencia calificadora de valores (Ejemplo: AAA ó AA).
d) El rendimiento del Fondo no sigue el desempeño de algún índice, variable o modelo financiero en particular.
e) El Fondo podrá invertir hasta en un 40% de su activo neto en valores emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que pertenece la Operadora.
f) El Fondo podrá celebrar operaciones de reporto hasta en un 99% y con instrumentos financieros derivados para cobertura y toma de riesgos hasta en un 10%, no realizará préstamo de valores.
g) El Fondo podrá invertir en certificados bursátiles fiduciarios indizados hasta el 100%, valores estructurados hasta el 15% y valores respaldados por activos hasta el 15%.

Composición de la cartera de inversión:
Principales inversiones al: 31 de enero de 2020

Activo objeto de inversión					
Clave de pizarra	**Emisora**	**Nombre**	**Tipo**	**Monto ($)**	**%**
ADBE *	ADBE	NA	Renta Variable	45,910	4.91
TMO *	TMO	NA	Renta Variable	40,594	4.34
CRM *	CRM	NA	Renta Variable	38,420	4.11
BDX *	BDX	NA	Renta Variable	38,419	4.11
AMZN *	AMZN	NA	Renta Variable	36,761	3.93
NOWW *	NOW	NA	Renta Variable	35,991	3.85
BLK *	BLK	NA	Renta Variable	33,629	3.60
SPGI *	SPGI	NA	Renta Variable	32,807	3.51
AMS N	AMADF	NA	Renta Variable	29,555	3.16
TCEHY N	TCEHY	NA	Renta Variable	28,645	3.06
Cartera Total				**934,616**	**100%**

Por sector de actividad económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

Pagadas por el cliente				
Concepto	Clase "B1"		Serie más representativa "B1"	
	%	$	%	$
Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia	0.00	0.00	0.00	0.00
Incumplimiento del saldo mínimo de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Compra de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Venta de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio por asesoría	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio de custodia de Activos Objeto de Inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio de administración de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**

Pagadas por la Fondo de Inversión				
Concepto	Clase "B1"		Serie más representativa "B1"	
	%	$	%	$
Administración de activos	1.97	19.67	1.97	19.67
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones**	0.00	0.00	0.00	0.00
Valuación de acciones	n/s	0.03	n/s	0.03
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de Acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	n/s	0.03	n/s	0.03
Otras	0.04	0.38	0.04	0.38
Total	**2.01**	**20.10**	**2.01**	**20.10**

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibirá por su inversión en el Fondo de Inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

** %= Porcentaje anual sobre activos netos. * $ = Importe anual en pesos por cada $1,000 de inversión. Otras = Proveedor de precios y cuotas de inspección y vigilancia. n/s: No significativo*
*** La comisión por Distribución de Acciones se encuentra incluida en el rubro de Administración de Activos. Los datos indicados incluyen el Impuesto al Valor Agregado (IVA)**

Políticas para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No existe	Liquidez	Diaria
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De la hora que inicia la recepción de órdenes del sistema hasta las 13:30 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la solicitud	Límites de recompra	100% siempre y cuando el porcentaje de recompra no exceda el 20% del activo neto del Fondo
Liquidación de operaciones	48 hrs. hábiles después de su ejecución	Diferencial	El Fondo no ha aplicado diferencial alguno

** El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compra-venta de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.*

Prestadores de servicios

Operadora	SAM Asset Management, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
Distribuidora(s)	-SAM Asset Management, S.A. de C.V. -Casa de Bolsa Santander, S.A. de C.V. -Banco Santander México, S.A. -Casa De Bolsa Banorte, S.A. De C.V. -Banco Credit Suisse (México), S.A. -Finaccess México S.A. de C.V. -Kuspit Casa de Bolsa S.A. de C.V. -Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V. -UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V.
Institución Calificadora de Valores	n/a

Centro de atención a inversionistas

Contacto	Unidad Especializada de Atención a Clientes
Número Telefónico	**4122-9115 y 4122-9116**
Horario	Lunes a Viernes de 9:00 a 16:00 horas.

Página(s) electrónica(s)

Operadora	www.samassetmanagement.com.mx
Distribuidoras	www.santander.com.mx

Advertencias

El Fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en el Fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra el Fondo de Inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Fondo SAM Renta Variable 7, S.A. de C.V. Fondo de Inversión de Renta Variable (SAMEME1) administrado por SAM Asset Management, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

Tipo	Fondo de Inversión de Renta Variable	Clase y Serie Accionaria	Posibles Adquirientes	Monto Mínimo de Inversión ($)
Categoría	Discrecional - RVDIS	"B2"	Personas Físicas	30,000,000
Clave de pizarra	SAMEME1			
Calificación	n/a			
Fecha de Autorización	27 de noviembre de 2018			

Importante: El Valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

Objetivo de Inversión
El objetivo del Fondo de Inversión es invertir en valores de renta variable internacional a través de acciones, Fondos de Inversión, Exchange Traded Fund's (ETF's por sus siglas en inglés) y/o Títulos Referenciados a Acciones (TRAC's), con una visión de largo plazo. Generalmente, el Fondo tendrá una cartera concentrada entre 25 y 50 emisores, pudiéndose desviar de esta banda por razones tácticas y de mercado. Las acciones en las que invertirá el Fondo serán aquellas que a juicio del gestor coticen a descuento respecto a su valor teórico, tengan un buen modelo de negocios y posicionamiento en su industria. El Fondo también podrá invertir en renta variable nacional, instrumentos de deuda gubernamentales, bancarios y corporativos, denominados en pesos y otras monedas, valores estructurados y valores respaldados por activos, y tendrá una gestión activa en su selección de valores, así como en la composición entre renta variable y deuda en su cartera. El horizonte de inversión del Fondo es de largo plazo (más de 3 años), que es el periodo recomendado para que el inversionista pueda obtener resultados de la estrategia de inversión.

Información Relevante
El Fondo tendrá flexibilidad y dinamismo al adquirir los activos objeto de inversión lo que implicará que se aprovechen los movimientos y oportunidades del mercado, siempre y cuando no se exceda de la máxima exposición al riesgo y con un estricto control de riesgo en sus inversiones. Por el grado de especialización del Fondo se recomienda a inversionistas con amplios conocimientos financieros. "El Fondo de inversión, no cuenta con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario: Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a la Sociedad Operadora. La vigilancia del Fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha la Sociedad Operadora". La Operadora contará con los servicios de Emerald Wealth Partners AG, quien le proveerá la asesoría en la selección de los emisores que integran la cartera de inversión del Fondo. Será la Operadora la que pagará por los servicios de asesoría de Emerald Wealth Partners AG.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 3.300% con una probabilidad de 95.000%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100) que puede enfrentar el Fondo en un lapso de un día, es de $33.00 pesos por cada $1,000 pesos invertidos. **(Este dato es solo una estimación y válido únicamente en condiciones normales de mercado, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada).**

Desempeño Histórico
Clase "B2"__ Índice de referencia: n/a

Tabla de Rendimientos Efectivos						
	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2019	2018	2017
Rendimiento bruto	3.69%	11.30%	31.02%	31.81%	na	na
Rendimiento neto	3.56%	10.90%	29.35%	30.14%	na	na
Tasa libre de riesgo (cetes 28 días)*	7.21%	7.35%	8.06%	8.13%	na	na
Índice de referencia	na	na	na	na	na	na

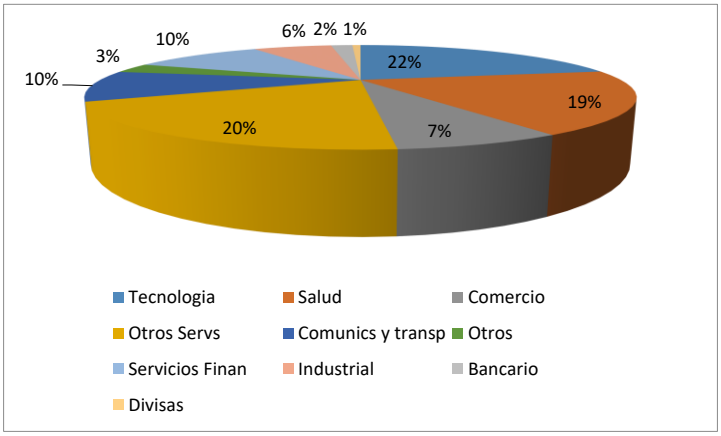
El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.
**La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.*
Rendimientos históricos no garantizan rendimientos futuros.

Régimen y política de inversión
a) El Fondo sigue una estrategia de inversión activa en la toma de riesgos, donde busca aprovechar las oportunidades del mercado de capitales y/o de deuda para tratar incrementar su rendimiento esperado Por ello, las estrategias de inversión que sigue el Fondo pueden catalogarse como agresivas.
b) El Fondo podrá invertir entre el 1% y el 100% en renta variable de emisores extranjeros, denominados en moneda extranjera, entre el 0% y 25% en renta variable de emisores nacionales, denominados en moneda nacional y/o extranjera, y entre el 0% y el 99% en Valores de deuda nacionales o extranjeros, denominados en moneda nacional o extranjera.
c) El Fondo podrá invertir en mercados de deuda y de renta variable nacionales y/o extranjeros. La calificación de los valores bancarios en los que invierta el fondo así como de las contrapartes con las que se realizan las inversiones en instrumentos financieros deberán ubicarse dentro de los 2 primeros niveles de la escala local otorgada por alguna agencia calificadora de valores (Ejemplo: AAA ó AA).
d) El rendimiento del Fondo no sigue el desempeño de algún índice, variable o modelo financiero en particular.
e) El Fondo podrá invertir hasta en un 40% de su activo neto en valores emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que pertenece la Operadora.
f) El Fondo podrá celebrar operaciones de reporto hasta en un 99% y con instrumentos financieros derivados para cobertura y toma de riesgos hasta en un 10%, no realizará préstamo de valores.
g) El Fondo podrá invertir en certificados bursátiles fiduciarios indizados hasta el 100%, valores estructurados hasta el 15% y valores respaldados por activos hasta el 15%.

Composición de la cartera de inversión:
Principales inversiones al: 31 de enero de 2020

Activo objeto de inversión					
Clave de pizarra	Emisora	Nombre	Tipo	Monto ($)	%
ADBE *	ADBE	NA	Renta Variable	45,910	4.91
TMO *	TMO	NA	Renta Variable	40,594	4.34
CRM *	CRM	NA	Renta Variable	38,420	4.11
BDX *	BDX	NA	Renta Variable	38,419	4.11
AMZN *	AMZN	NA	Renta Variable	36,761	3.93
NOWW *	NOW	NA	Renta Variable	35,991	3.85
BLK *	BLK	NA	Renta Variable	33,629	3.60
SPGI *	SPGI	NA	Renta Variable	32,807	3.51
AMS N	AMADF	NA	Renta Variable	29,555	3.16
TCEHY N	TCEHY	NA	Renta Variable	28,645	3.06
Cartera Total				934,616	100%

Por sector de actividad económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

Pagadas por el cliente				
Concepto	Clase "B2"		Serie más representativa "B1"	
	%	$	%	$
Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia	0.00	0.00	0.00	0.00
Incumplimiento del saldo mínimo de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Compra de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Venta de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio por asesoría	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio de custodia de Activos Objeto de Inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio de administración de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**

Pagadas por la Fondo de Inversión				
Concepto	Clase "B2"		Serie más representativa "B1"	
	%	$	%	$
Administración de activos	1.39	13.88	1.97	19.67
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones**	0.00	0.00	0.00	0.00
Valuación de acciones	n/s	0.03	n/s	0.03
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de Acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	n/s	0.03	n/s	0.03
Otras	0.04	0.38	0.04	0.38
Total	**1.43**	**14.32**	**2.01**	**20.10**

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibirá por su inversión en el Fondo de Inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

** %= Porcentaje anual sobre activos netos. * $ = Importe anual en pesos por cada $1,000 de inversión. Otras = Proveedor de precios y cuotas de inspección y vigilancia. n/s: No significativo*
*** La comisión por Distribución de Acciones se encuentra incluida en el rubro de Administración de Activos. Los datos indicados incluyen el Impuesto al Valor Agregado (IVA)**

Políticas para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No existe	Liquidez	Diaria
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De la hora que inicia la recepción de órdenes del sistema hasta las 13:30 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la solicitud	Límites de recompra	100% siempre y cuando el porcentaje de recompra no exceda el 20% del activo neto del Fondo
Liquidación de operaciones	48 hrs. hábiles después de su ejecución	Diferencial	El Fondo no ha aplicado diferencial alguno

** El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compra-venta de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.*

Prestadores de servicios

Operadora	SAM Asset Management, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
Distribuidora(s)	-SAM Asset Management, S.A. de C.V. -Casa de Bolsa Santander, S.A. de C.V. -Banco Santander México, S.A. -Casa De Bolsa Banorte, S.A. De C.V. -Banco Credit Suisse (México), S.A. -Finaccess México S.A. de C.V. -Kuspit Casa de Bolsa S.A. de C.V. -Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V. -UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V.
Institución Calificadora de Valores	n/a

Centro de atención a inversionistas

Contacto	Unidad Especializada de Atención a Clientes
Número Telefónico	**4122-9115 y 4122-9116**
Horario	Lunes a Viernes de 9:00 a 16:00 horas.

Página(s) electrónica(s)

Operadora	www.samassetmanagement.com.mx
Distribuidoras	www.santander.com.mx

Advertencias

El Fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en el Fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra el Fondo de Inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Fondo SAM Renta Variable 7, S.A. de C.V. Fondo de Inversión de Renta Variable (SAMEME1) administrado por SAM Asset Management, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

Tipo	Fondo de Inversión de Renta Variable	Clase y Serie Accionaria	Posibles Adquirientes	Monto Mínimo de Inversión ($)
Categoría	Discrecional - RVDIS	"B3"	Personas Físicas	100,000,000
Clave de pizarra	SAMEME1			
Calificación	n/a			
Fecha de Autorización	27 de noviembre de 2018			

Importante: El Valor de un Fondo de Inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

Objetivo de Inversión
El objetivo del Fondo de Inversión es invertir en valores de renta variable internacional a través de acciones, Fondos de Inversión, Exchange Traded Fund's (ETF's por sus siglas en inglés) y/o Títulos Referenciados a Acciones (TRAC's), con una visión de largo plazo. Generalmente, el Fondo tendrá una cartera concentrada entre 25 y 50 emisores, pudiéndose desviar de esta banda por razones tácticas y de mercado. Las acciones en las que invertirá el Fondo serán aquellas que a juicio del gestor coticen a descuento respecto a su valor teórico, tengan un buen modelo de negocios y posicionamiento en su industria. El Fondo también podrá invertir en renta variable nacional, instrumentos de deuda gubernamentales, bancarios y corporativos, denominados en pesos y otras monedas, valores estructurados y valores respaldados por activos, y tendrá una gestión activa en su selección de valores, así como en la composición entre renta variable y deuda en su cartera. El horizonte de inversión del Fondo es de largo plazo (más de 3 años), que es el periodo recomendado para que el inversionista pueda obtener resultados de la estrategia de inversión.

Información Relevante
El Fondo tendrá flexibilidad y dinamismo al adquirir los activos objeto de inversión lo que implicará que se aprovechen los movimientos y oportunidades del mercado, siempre y cuando no se exceda de la máxima exposición al riesgo y con un estricto control de riesgo en sus inversiones. Por el grado de especialización del Fondo se recomienda a inversionistas con amplios conocimientos financieros. "El Fondo de inversión, no cuenta con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario: Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a la Sociedad Operadora. La vigilancia del Fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha la Sociedad Operadora". La Operadora contará con los servicios de Emerald Wealth Partners AG, quien le proveerá la asesoría en la selección de los emisores que integran la cartera de inversión del Fondo. Será la Operadora la que pagará por los servicios de asesoría de Emerald Wealth Partners AG.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 3.300% con una probabilidad de 95.000%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100) que puede enfrentar el Fondo en un lapso de un día, es de $33.00 pesos por cada $1,000 pesos invertidos. **(Este dato es solo una estimación y válido únicamente en condiciones normales de mercado, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada).**

Desempeño Histórico
Clase "B3"__ Índice de referencia: n/a

Tabla de Rendimientos Efectivos						
	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2019	2018	2017
Rendimiento bruto	3.69%	11.30%	31.02%	31.81%	-8.05%	na
Rendimiento neto	3.62%	11.09%	30.19%	30.99%	-8.85%	na
Tasa libre de riesgo (cetes 28 días)*	7.21%	7.35%	8.06%	8.13%	7.85%	na
Índice de referencia	na	na	na	na	na	na

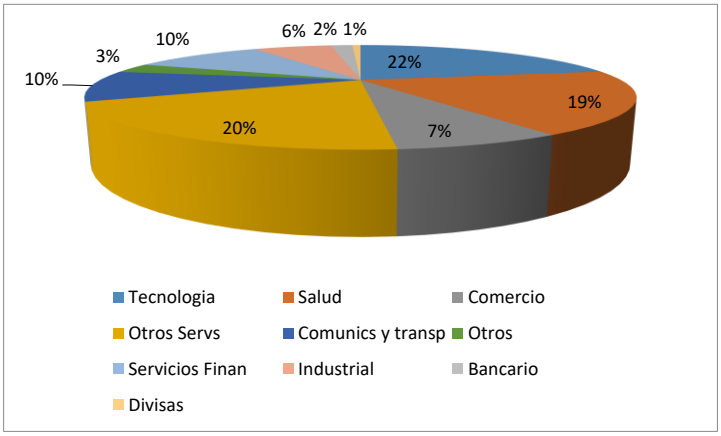
El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.
**La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.*
Rendimientos históricos no garantizan rendimientos futuros.

Régimen y política de inversión
a) El Fondo sigue una estrategia de inversión activa en la toma de riesgos, donde busca aprovechar las oportunidades del mercado de capitales y/o de deuda para tratar incrementar su rendimiento esperado Por ello, las estrategias de inversión que sigue el Fondo pueden catalogarse como agresivas.
b) El Fondo podrá invertir entre el 1% y el 100% en renta variable de emisores extranjeros, denominados en moneda extranjera, entre el 0% y 25% en renta variable de emisores nacionales, denominados en moneda nacional y/o extranjera, y entre el 0% y el 99% en Valores de deuda nacionales o extranjeros, denominados en moneda nacional o extranjera.
c) El Fondo podrá invertir en mercados de deuda y de renta variable nacionales y/o extranjeros. La calificación de los valores bancarios en los que invierta el fondo así como de las contrapartes con las que se realizan las inversiones en instrumentos financieros deberán ubicarse dentro de los 2 primeros niveles de la escala local otorgada por alguna agencia calificadora de valores (Ejemplo: AAA ó AA).
d) El rendimiento del Fondo no sigue el desempeño de algún índice, variable o modelo financiero en particular.
e) El Fondo podrá invertir hasta en un 40% de su activo neto en valores emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que pertenece la Operadora.
f) El Fondo podrá celebrar operaciones de reporto hasta en un 99% y con instrumentos financieros derivados para cobertura y toma de riesgos hasta en un 10%, no realizará préstamo de valores.
g) El Fondo podrá invertir en certificados bursátiles fiduciarios indizados hasta el 100%, valores estructurados hasta el 15% y valores respaldados por activos hasta el 15%.

Composición de la cartera de inversión:
Principales inversiones al: 31 de enero de 2020

Activo objeto de inversión					
Clave de pizarra	Emisora	Nombre	Tipo	Monto ($)	%
ADBE *	ADBE	NA	Renta Variable	45,910	4.91
TMO *	TMO	NA	Renta Variable	40,594	4.34
CRM *	CRM	NA	Renta Variable	38,420	4.11
BDX *	BDX	NA	Renta Variable	38,419	4.11
AMZN *	AMZN	NA	Renta Variable	36,761	3.93
NOWW *	NOW	NA	Renta Variable	35,991	3.85
BLK *	BLK	NA	Renta Variable	33,629	3.60
SPGI *	SPGI	NA	Renta Variable	32,807	3.51
AMS N	AMADF	NA	Renta Variable	29,555	3.16
TCEHY N	TCEHY	NA	Renta Variable	28,645	3.06
Cartera Total				934,616	100%

Por sector de actividad económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

Pagadas por el cliente				
Concepto	Clase "B3"		Serie más representativa "B1"	
	%	$	%	$
Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia	0.00	0.00	0.00	0.00
Incumplimiento del saldo mínimo de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Compra de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Venta de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio por asesoría	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio de custodia de Activos Objeto de Inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicio de administración de acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**

Pagadas por la Fondo de Inversión				
Concepto	Clase "B3"		Serie más representativa "B1"	
	%	$	%	$
Administración de activos	0.74	7.41	1.97	19.67
Administración de activos / sobre desempeño	0.00	0.00	0.00	0.00
Distribución de acciones**	0.00	0.00	0.00	0.00
Valuación de acciones	n/s	0.03	n/s	0.03
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.00	0.00	0.00	0.00
Depósito de Acciones	0.00	0.00	0.00	0.00
Contabilidad	n/s	0.03	n/s	0.03
Otras	0.04	0.38	0.04	0.38
Total	**0.78**	**7.85**	**2.01**	**20.10**

** %= Porcentaje anual sobre activos netos. * $ = Importe anual en pesos por cada $1,000 de inversión. Otras = Proveedor de precios y cuotas de inspección y vigilancia. n/s: No significativo*
*** La comisión por Distribución de Acciones se encuentra incluida en el rubro de Administración de Activos. Los datos indicados incluyen el Impuesto al Valor Agregado (IVA)**

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de Inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibirá por su inversión en el Fondo de Inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de Inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Políticas para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	No existe	Liquidez	Diaria
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De la hora que inicia la recepción de órdenes del sistema hasta las 13:30 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la solicitud	Límites de recompra	100% siempre y cuando el porcentaje de recompra no exceda el 20% del activo neto del Fondo
Liquidación de operaciones	48 hrs. hábiles después de su ejecución	Diferencial	El Fondo no ha aplicado diferencial alguno

** El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compra-venta de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.*

Prestadores de servicios

Operadora	SAM Asset Management, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
Distribuidora(s)	-SAM Asset Management, S.A. de C.V. -Casa de Bolsa Santander, S.A. de C.V. -Banco Santander México, S.A. -Casa De Bolsa Banorte, S.A. De C.V. -Banco Credit Suisse (México), S.A. -Finaccess México S.A. de C.V. -Kuspit Casa de Bolsa S.A. de C.V. -Monex Casa de Bolsa S.A. de C.V. -UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V.
Institución Calificadora de Valores	n/a

Centro de atención a inversionistas

Contacto	Unidad Especializada de Atención a Clientes
Número Telefónico	**4122-9115 y 4122-9116**
Horario	Lunes a Viernes de 9:00 a 16:00 horas.

Página(s) electrónica(s)

Operadora	www.samassetmanagement.com.mx
Distribuidoras	www.santander.com.mx

Advertencias

El Fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en el Fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra el Fondo de Inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.