

Principal S, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en instrumentos de deuda Al 31 de Diciembre de 2017 "En trámite de cambio de prospecto"

| Tipo | D-Sociedad de Inversión en Instrumentos de Deuda | Clase y serie accionaria | Posibles adquirientes | Montos mínimos de inversión (\$) |
|-----------------------|---|--------------------------|-----------------------|----------------------------------|
| Clasificación | IDMP Mediano plazo | | | |
| Clave de pizarra | PRINFMP | Λ. | Capital Fijo | N/A |
| Calificación | AAAf/S3 | A | Capital Fijo | IN/A |
| Fecha de autorización | 29 de enero 2016 | | | |

IMPORTANTE: El valor de una sociedad de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN: El Fondo invertirá primordialmente en instrumentos de deuda nacionales, complementariamente hasta un 20% en instrumentos de deuda en moneda extranjera (nacional o extranjera), así como denominados en Udis y hasta un 20% en valores de deuda listados en el SIC. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado en un mediano plazo. El plazo sugerido de inversión en el Fondo es de un año.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que esta expuesto el fondo son:

* Riesgo de mercado moderado, ya que mantiene una exposición en instrumentos de deuda privada de alta calidad crediticia y gubernamental, por lo que el principal riesgo esta asociado a variaciones al alza de la tasa de interés para instrumentos de cupón fijo o cupón cero y a una baja en esta, para los de cupón variable, resultando así en una disminución del valor del fondo.

[Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.27% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar la sociedad de inversión en una lapso de 1 día, es de 2.7 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y únicamente es valida en condiciones normales de mercado).

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie "A"

Índice de referencia: 100% DJLATIxxMXGCETESFD

| Tak | ola de Rei | ndimientos | S Anualizado | s (Nomi | inales) | |
|---|-----------------|-------------------------|--------------------------|---------|---------|-------|
| | Último mes % | Últimos 3 meses % | Últimos 12 meses % | 2016 | 2015 | 2014 |
| Rendimiento Bruto | 6.76% | 6.62% | 6.98% | 4.20% | 2.80% | 3.89% |
| Rendimiento Neto | 6.26% | 6.12% | 6.48% | 3.70% | 2.20% | 3.29% |
| Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días) | 6.96% | 7.05% | 6.82% | 4.07% | 3.01% | 3.07% |
| Índice de Referencia | 6.38% | 6.74% | 6.72% | 3.75% | 3.24% | 3.44% |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

*El desempeño de la sociedad en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

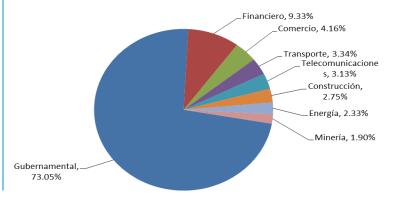
RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) El Fondo podrá invertir hasta un 100% en valores de deuda denominados en pesos mexicanos, incluyendo sociedades de inversión en instrumentos de deuda.
- c) El Fondo invertirá principalmente en los instrumentos de deuda denominados en pesos mexicanos, emitidos por el Gobierno Federal, Bancos y en menor proporción por Corporativos o Empresas Públicas o Privadas, de la más alta calidad crediticia del mercado nacional.
- d) El Fondo utilizará como referencia el Índice DJLATIxxMXGCETESFD al 100%.
- e) El Fondo podrá invertir en activos emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que, pertenece su Operadora.
- f) El fondo podrá invertir hasta un 20% en valores denominados en monedas extranjeras, nacionales o extranjeros, así como denominados en UDIS.
- g) El Fondo podrá participar en las operaciones de préstamo de valores, por un plazo máximo acorde a la liquidez del Fondo.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al 31 de Diciembre de 2017

| Emisora | | Activo objeto de inversión - subyacente | | % |
|--|-------------|--|-----------------|---------|
| | Nombre | Tipo | | |
| Gobierno Federal | BPAG91 | Deuda | \$215,048,591 | 17.82% |
| Gobierno Federal | BONDES D | Deuda | \$160,115,746 | 13.27% |
| Gobierno Federal | CETES | Deuda | \$141,963,881 | 11.76% |
| Gobierno Federal | BPAG28 | Reporto | \$105,086,238 | 8.71% |
| Gobierno Federal | BPAG28 | Deuda | \$95,140,441 | 7.88% |
| Gobierno Federal | BPA 182 | Deuda | \$91,123,739 | 7.55% |
| Gobierno Federal | UDIBONOS | Deuda | \$54,493,576 | 4.52% |
| Grupo Televisa SAB de CV | TLEVISA | Certificado Bursatil | \$25,713,467 | 2.13% |
| INMUEBLES CARSO, S.A. DE C.V. | INCARSO | Certificado Bursatil | \$23,039,493 | 1.91% |
| BNP PARIBAS PERSONAL FINANCE, S.A. DE C.V. SOFOM, E.N.R. | BNPPPF | Certificado Bursatil | \$21,748,668 | 1.80% |
| Ca | rtera Total | | \$1,206,712,551 | 100.00% |



Pagadas por el cliente

| | Serie "A" | | Serie más representativa "F0 | |
|--|-----------|--------|------------------------------|--------|
| Concepto | % | \$ | % | \$ |
| Incumplimiento plazo mínimo de permanencia | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Incumplimiento saldo mínimo de inversión | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Compra de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Venta de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Servicio por Asesoría | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio de Custodia de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio de Administración de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Total | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |

Las cifras presentadas son un promedio de las comisiones cobradas por todas las distribuidoras. Se sugiere consultar con su distribuidor.

Pagadas por la Sociedad de inversión

| | Serie " | Α" | Serie más repi | esentativa "F0" |
|---|---------|--------|----------------|-----------------|
| Concepto | % | \$ | % | \$ |
| Administración de activos | 0.00% | \$0.00 | 2.05% | \$20.50 |
| Administración de activos / sobre desempeño | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Distribución de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Valuación de acciones | 0.02% | \$0.20 | 0.02% | \$0.20 |
| Depósito de acciones de la SI | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Depósito de valores | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Contabilidad | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Otras | 0.03% | \$0.30 | 0.03% | \$0.30 |
| Total | 0.05% | \$0.50 | 2.10% | \$21.00 |

^{*} Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

POLÍTICAS PARA LA COMPRA-VENTA DE ACCIONES

| Plazo mínimo de permanencia | Depende de la solicitud de compra y la posterior fecha de ejecución de la orden de venta. | Liquidez | Semanal. |
|-----------------------------|---|---------------------|--|
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De las 8:30 hrs hasta las 13:00 hrs. |
| Ejecución de operaciones | Órdenes de compra mismo día y venta 72hrs, después de la fecha de solicitud. | Límites de recompra | 40% |
| Liquidación de operaciones | Mismo día de la ejecución. | Diferencial * | No se ha aplicado el diferencial en el último año. |

^{*} La sociedad de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en la sociedad.

| PRESTADORES D | E SERVICIOS |
|------------------|--|
| Operadore | Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, |
| Operadora | Principal Grupo Financiero |
| | - Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, |
| | Principal Grupo Financiero |
| | - Banco Regional de Monterrey, S.A. Institución de Banca Múltiple |
| | - Fondos Mexicanos S.A. de C.V. |
| | - Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Distribuidora de Acciones de Sociedades de |
| | - Allianz-Fóndika, S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora Integral de Acciones de Soci |
| | - Banco del Bajío, S.A. Institución de Banca Múltiple |
| | -O'Rourke & Asociados S.A. de C.V. |
| | - Intercam Fondos S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades de Inversión |
| Distribuidora(s) | - UBS Casa de Bolsa S.A. de C.V. UBS Grupo Financiero |
| | - Old Mutual operadora de Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Sociedad |
| | - Banco Credit Suisse México SA Institución de Banca Múltiple. Grupo Financiero Cr - CI Casa de Bolsa S.A. de C.V. |
| | |
| | - Operadora Mifel S.A. de .C.V. Sociedad Operadora de Sociedades de Inversión. - Banca Mifel S.A. Institución de Banca Múliple. Grupo Financiero Mifel. |
| | - Invermerica Distribuidora de Fondos S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora Integral |
| | - J.P. Morgan Casa de Bolsa S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero |
| | - Compass Investments de México S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades |
| | - Zurich Fondos México , Sociedad Distribuidora Integral de Acciones de Sociedades |
| | - Monex Casa De Bolsa, S"A. De C.V., Monex Grupo Financiero |
| Valuadora | COVAF, S.A. de C.V. |
| | |

CENTRO DE ATENCIÓN INVERSIONISTAS

| Contacto | servicioaclientes@principal.com |
|-------------------|---------------------------------|
| Número telefónico | 01-800-2774624725 |
| Horario | 9:00 a 18:00 hrs. |

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

| Operadora | www.principal.com.mx | | | |
|------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------|--|
| | www.principal.com.mx | www.intercam.com.mx | www.jpmorgan.com | |
| | www.banregio.com | www.ubs.com.mx | www.seicompass.com. | |
| | www.fondosmexicanos.com | www.oldmutual.com.mx | <u>mx</u> | |
| Distribuidora(s) | www.masfondos.com | www.credit-suisse.com | www.zurich.com.mx | |
| | www.allianzfondika.com.mx | www.bancodelbajio.com.mx | www.monex.com.mx | |
| | www.cicb.com.mx | www.mifel.com.mx | www.oafondos.com.mx | |
| | | www.invermerica.com | | |

Principal*

INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con la sociedad y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por la sociedad, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en la sociedad.

Las comisiones por distribución de acciones pueden variar de distribuidor en distribuidor. Si quiere conocer la comisión específica consulte a su distribuidor.

ADVERTENCIAS

La sociedad de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en la sociedad se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia de la sociedad de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por la sociedad.

Para mayor información, visite la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista de la sociedad, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones de la sociedad.



Principal S, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en instrumentos de deuda Al 31 de Diciembre de 2017 "En trámite de cambio de prospecto"

| | D-Sociedad de Inversión en | | |
|-----------------------|----------------------------|------------------|------|
| | Instrumentos de Deuda | | |
| | IDMP Mediano plazo | | |
| Clave de pizarra | PRINFMP | Personas Físicas | N/A |
| Calificación | AAAf/S3 | Personas Pisicas | IN/A |
| Fecha de autorización | 29 de enero 2016 | | |

IMPORTANTE: El valor de una sociedad de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN: El Fondo invertirá primordialmente en instrumentos de deuda nacionales, complementariamente hasta un 20% en instrumentos de deuda en moneda extranjera (nacional o extranjera), así como denominados en Udis y hasta un 20% en valores de deuda listados en el SIC. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado en un mediano plazo. El plazo sugerido de inversión en el Fondo es de un año.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que esta expuesto el fondo son:

* Riesgo de mercado moderado, ya que mantiene una exposición en instrumentos de deuda privada de alta calidad crediticia y gubernamental, por lo que el principal riesgo esta asociado a variaciones al alza de la tasa de interés para instrumentos de cupón fijo o cupón cero y a una baja en esta, para los de cupón variable, resultando así en una disminución del valor del fondo.

[Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.27% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar la sociedad de inversión en una lapso de 1 día, es de 2.7 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y únicamente es valida en condiciones normales de mercado).

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie "F0"

Índice de referencia: 100% DJLATIxxMXGCETESFD

| Tak | Tabla de Rendimientos Anualizados (Nominales) | | | | | | | | |
|---|---|-------------------------|--------------------------|-------|--------|-------|--|--|--|
| | Último mes % | Últimos 3 meses % | Últimos 12 meses % | 2016 | 2015 | 2014 | | | |
| Rendimiento Bruto | 6.76% | 6.62% | 6.98% | 4.20% | 2.80% | 3.89% | | | |
| Rendimiento Neto | 3.81% | 3.74% | 3.93% | 1.25% | -0.22% | 0.69% | | | |
| Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días) | 6.96% | 7.05% | 6.82% | 4.07% | 3.01% | 3.07% | | | |
| Índice de Referencia | 6.38% | 6.74% | 6.72% | 3.75% | 3.24% | 3.44% | | | |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

*El desempeño de la sociedad en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

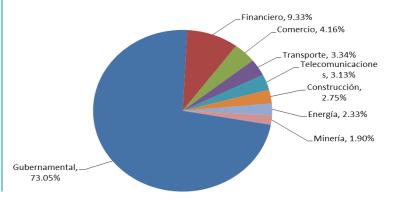
RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) El Fondo podrá invertir hasta un 100% en valores de deuda denominados en pesos mexicanos, incluyendo sociedades de inversión en instrumentos de deuda.
- c) El Fondo invertirá principalmente en los instrumentos de deuda denominados en pesos mexicanos, emitidos por el Gobierno Federal, Bancos y en menor proporción por Corporativos o Empresas Públicas o Privadas, de la más alta calidad crediticia del mercado nacional.
- d) El Fondo utilizará como referencia el Índice DJLATIxxMXGCETESFD al 100%.
- e) El Fondo podrá invertir en activos emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que, pertenece su Operadora.
- f) El fondo podrá invertir hasta un 20% en valores denominados en monedas extranjeras, nacionales o extranjeros, así como denominados en UDIS.
- g) El Fondo podrá participar en las operaciones de préstamo de valores, por un plazo máximo acorde a la liquidez del Fondo.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al 31 de Diciembre de 2017

| Emisora | Activo objeto de inversión - subyacente | | Monto \$ | % |
|--|--|-------------------------|-----------------|---------|
| | Nombre | Tipo | | |
| Gobierno Federal | BPAG91 | Deuda | \$215,048,591 | 17.82% |
| Gobierno Federal | BONDES D | Deuda | \$160,115,746 | 13.27% |
| Gobierno Federal | CETES | Deuda | \$141,963,881 | 11.76% |
| Gobierno Federal | BPAG28 | Reporto | \$105,086,238 | 8.71% |
| Gobierno Federal | BPAG28 | Deuda | \$95,140,441 | 7.88% |
| Gobierno Federal | BPA 182 | Deuda | \$91,123,739 | 7.55% |
| Gobierno Federal | UDIBONOS | Deuda | \$54,493,576 | 4.52% |
| Grupo Televisa SAB de CV | TLEVISA | Certificado Bursatil | \$25,713,467 | 2.13% |
| INMUEBLES CARSO, S.A. DE C.V. | INCARSO | Certificado Bursatil | \$23,039,493 | 1.91% |
| BNP PARIBAS PERSONAL FINANCE, S.A. DE C.V. SOFOM, E.N.R. | BNPPPF | Certificado Bursatil | \$21,748,668 | 1.80% |
| Ca | rtera Total | | \$1,206,712,551 | 100.00% |



Pagadas por el cliente

| | Serie " | F0" | Serie más representativa "F0 | |
|--|---------|--------|------------------------------|--------|
| Concepto | % | \$ | % | \$ |
| Incumplimiento plazo mínimo de permanencia | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Incumplimiento saldo mínimo de inversión | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Compra de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Venta de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Servicio por Asesoría | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio de Custodia de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio de Administración de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Total | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |

Las cifras presentadas son un promedio de las comisiones cobradas por todas las distribuidoras. Se sugiere consultar con su distribuidor.

Pagadas por la Sociedad de inversión

| | Serie "F0" | | Serie más repr | esentativa "F0" |
|---|------------|---------|----------------|-----------------|
| Concepto | % | \$ | % | \$ |
| Administración de activos | 2.05% | \$20.50 | 2.05% | \$20.50 |
| Administración de activos / sobre desempeño | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Distribución de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Valuación de acciones | 0.02% | \$0.20 | 0.02% | \$0.20 |
| Depósito de acciones de la SI | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Depósito de valores | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Contabilidad | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Otras | 0.03% | \$0.30 | 0.03% | \$0.30 |
| Total | 2.10% | \$21.00 | 2.10% | \$21.00 |

^{*} Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

POLÍTICAS PARA LA COMPRA-VENTA DE ACCIONES

| Plazo mínimo de permanencia | Depende de la solicitud de compra y la posterior fecha de ejecución de la orden de venta. | Liquidez | Semanal. |
|-----------------------------|---|---------------------|--|
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De las 8:30 hrs hasta las 13:00 hrs. |
| Ejecución de operaciones | Órdenes de compra mismo día y venta 72hrs, después de la fecha de solicitud. | Límites de recompra | 40% |
| Liquidación de operaciones | Mismo día de la ejecución. | Diferencial * | No se ha aplicado el diferencial en el último año. |

^{*} La sociedad de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en la sociedad.

| <u>PRESTADORES DI</u> | E SERVICIOS |
|-----------------------|--|
| Operadora | Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, |
| Орегация | Principal Grupo Financiero |
| | - Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, |
| | Principal Grupo Financiero |
| | - Banco Regional de Monterrey, S.A. Institución de Banca Múltiple |
| | - Fondos Mexicanos S.A. de C.V. |
| | - Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Distribuidora de Acciones de Sociedades de |
| | - Allianz-Fóndika, S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora Integral de Acciones de Soci |
| | - Banco del Bajío, S.A. Institución de Banca Múltiple |
| | -O'Rourke & Asociados S.A. de C.V. |
| | - Intercam Fondos S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades de Inversión |
| Distribuidora(s) | - UBS Casa de Bolsa S.A. de C.V. UBS Grupo Financiero |
| | - Old Mutual operadora de Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Sociedad |
| | - Banco Credit Suisse México SA Institución de Banca Múltiple. Grupo Financiero Cr |
| | - CI Casa de Bolsa S.A. de C.V. |
| | - Operadora Mifel S.A. de .C.V. Sociedad Operadora de Sociedades de Inversión. |
| | - Banca Mifel S.A. Institución de Banca Múliple. Grupo Financiero Mifel. - Invermerica Distribuidora de Fondos S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora Integral |
| | - Invermenca distributiona de Pondos S.A. de C.V. Sociedad distributiona integral - J.P. Morgan Casa de Bolsa S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero |
| | - Compass Investments de México S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades |
| | - Zurich Fondos México , Sociedad Distribuidora Integral de Acciones de Sociedades |
| | - Monex Casa De Bolsa, S"A. De C.V., Monex Grupo Financiero |
| Valuadora | COVAF, S.A. de C.V. |
| | · |
| Calificadora | Fitch México, S.A. de C.V. |

CENTRO DE ATENCIÓN INVERSIONISTAS

| Contacto | servicioaclientes@principal.com |
|-------------------|---------------------------------|
| Número telefónico | 01-800-2774624725 |
| Horario | 9:00 a 18:00 hrs. |

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

| Operadora | www.principal.com.mx | | |
|------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------|
| | www.principal.com.mx | www.intercam.com.mx | www.jpmorgan.com |
| | www.banregio.com | www.ubs.com.mx | www.seicompass.com. |
| | www.fondosmexicanos.com | www.oldmutual.com.mx | <u>mx</u> |
| Distribuidora(s) | www.masfondos.com | www.credit-suisse.com | www.zurich.com.mx |
| | www.allianzfondika.com.mx | www.bancodelbajio.com.mx | www.monex.com.mx |
| | www.cicb.com.mx | www.mifel.com.mx | www.oafondos.com.mx |
| | | www.invermerica.com | |



INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con la sociedad y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por la sociedad, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en la sociedad.

Las comisiones por distribución de acciones pueden variar de distribuidor en distribuidor. Si quiere conocer la comisión específica consulte a su distribuidor.

ADVERTENCIAS

La sociedad de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en la sociedad se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia de la sociedad de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por la sociedad.

Para mayor información, visite la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), donde podrá consultar el de prospecto información al público inversionista de la sociedad, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones de la sociedad.



Principal S, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en instrumentos de deuda Al 31 de Diciembre de 2017 "En trámite de cambio de prospecto"

| | D-Sociedad de Inversión en | | |
|-----------------------|----------------------------|------------------|----------|
| | Instrumentos de Deuda | | |
| | IDMP Mediano plazo | | |
| Clave de pizarra | PRINFMP | Personas Físicas | 50 Mil |
| Calificación | AAAf/S3 | Personas Pisicas | 50 IVIII |
| Fecha de autorización | 29 de enero 2016 | | |

IMPORTANTE: El valor de una sociedad de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN: El Fondo invertirá primordialmente en instrumentos de deuda nacionales, complementariamente hasta un 20% en instrumentos de deuda en moneda extranjera (nacional o extranjera), así como denominados en Udis y hasta un 20% en valores de deuda listados en el SIC. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado en un mediano plazo. El plazo sugerido de inversión en el Fondo es de un año.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que esta expuesto el fondo son:

* Riesgo de mercado moderado, ya que mantiene una exposición en instrumentos de deuda privada de alta calidad crediticia y gubernamental, por lo que el principal riesgo esta asociado a variaciones al alza de la tasa de interés para instrumentos de cupón fijo o cupón cero y a una baja en esta, para los de cupón variable, resultando así en una disminución del valor del fondo.

[Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.27% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar la sociedad de inversión en una lapso de 1 día, es de 2.7 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y únicamente es valida en condiciones normales de mercado).

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie "F1"

Índice de referencia: 100% DJLATIxxMXGCETESFD

| Tabla de Rendimientos Anualizados (Nominales) | | | | | | |
|---|-----------------|-------------------------|--------------------------|-------|--------|-------|
| | Último mes % | Últimos 3 meses % | Últimos 12 meses % | 2016 | 2015 | 2014 |
| Rendimiento Bruto | 6.76% | 6.62% | 6.98% | 4.20% | 2.80% | 3.89% |
| Rendimiento Neto | 4.02% | 3.94% | 4.14% | 1.46% | -0.01% | 1.01% |
| Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días) | 6.96% | 7.05% | 6.82% | 4.07% | 3.01% | 3.07% |
| Índice de Referencia | 6.38% | 6.74% | 6.72% | 3.75% | 3.24% | 3.44% |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

*El desempeño de la sociedad en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

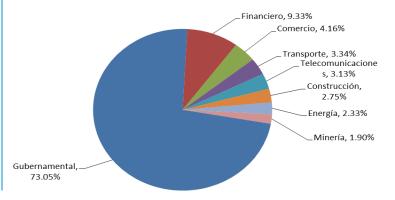
RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) El Fondo podrá invertir hasta un 100% en valores de deuda denominados en pesos mexicanos, incluyendo sociedades de inversión en instrumentos de deuda.
- c) El Fondo invertirá principalmente en los instrumentos de deuda denominados en pesos mexicanos, emitidos por el Gobierno Federal, Bancos y en menor proporción por Corporativos o Empresas Públicas o Privadas, de la más alta calidad crediticia del mercado nacional.
- d) El Fondo utilizará como referencia el Índice DJLATIxxMXGCETESFD al 100%.
- e) El Fondo podrá invertir en activos emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que, pertenece su Operadora.
- f) El fondo podrá invertir hasta un 20% en valores denominados en monedas extranjeras, nacionales o extranjeros, así como denominados en UDIS.
- g) El Fondo podrá participar en las operaciones de préstamo de valores, por un plazo máximo acorde a la liquidez del Fondo.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al 31 de Diciembre de 2017

| Emisora | Activo objeto de inversión - subyacente Nombre Tipo | | Monto \$ | % |
|--|---|-------------------------|-----------------|---------|
| | | | | |
| Gobierno Federal | BPAG91 | Deuda | \$215,048,591 | 17.82% |
| Gobierno Federal | BONDES D | Deuda | \$160,115,746 | 13.27% |
| Gobierno Federal | CETES | Deuda | \$141,963,881 | 11.76% |
| Gobierno Federal | BPAG28 | Reporto | \$105,086,238 | 8.71% |
| Gobierno Federal | BPAG28 | Deuda | \$95,140,441 | 7.88% |
| Gobierno Federal | BPA 182 | Deuda | \$91,123,739 | 7.55% |
| Gobierno Federal | UDIBONOS | Deuda | \$54,493,576 | 4.52% |
| Grupo Televisa SAB de CV | TLEVISA | Certificado Bursatil | \$25,713,467 | 2.13% |
| INMUEBLES CARSO, S.A. DE C.V. | INCARSO | Certificado Bursatil | \$23,039,493 | 1.91% |
| BNP PARIBAS PERSONAL FINANCE, S.A. DE C.V. SOFOM, E.N.R. | BNPPPF | Certificado Bursatil | \$21,748,668 | 1.80% |
| Ca | rtera Total | | \$1,206,712,551 | 100.00% |



Pagadas por el cliente

| Serie ' | | | Serie más representativa "F0" | | |
|--|-------|--------|-------------------------------|--------|--|
| Concepto | % | \$ | % | \$ | |
| Incumplimiento plazo mínimo de permanencia | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 | |
| Incumplimiento saldo mínimo de inversión | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 | |
| Compra de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| Venta de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| Servicio por Asesoría | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 | |
| Servicio de Custodia de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 | |
| Servicio de Administración de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 | |
| Total | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 | |

Las cifras presentadas son un promedio de las comisiones cobradas por todas las distribuidoras. Se sugiere consultar con su distribuidor.

Pagadas por la Sociedad de inversión

| | Serie "F1" | | Serie más repi | resentativa "F0" |
|---|------------|---------|----------------|------------------|
| Concepto | % | \$ | % | \$ |
| Administración de activos | 1.85% | \$18.50 | 2.05% | \$20.50 |
| Administración de activos / sobre desempeño | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Distribución de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Valuación de acciones | 0.02% | \$0.20 | 0.02% | \$0.20 |
| Depósito de acciones de la SI | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Depósito de valores | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Contabilidad | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Otras | 0.03% | \$0.30 | 0.03% | \$0.30 |
| Total | 1.90% | \$19.00 | 2.10% | \$21.00 |

^{*} Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

POLÍTICAS PARA LA COMPRA-VENTA DE ACCIONES

| Plazo mínimo de permanencia | Depende de la solicitud de compra y la posterior fecha de ejecución de la orden de venta. | Liquidez | Semanal. |
|-----------------------------|---|---------------------|--|
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De las 8:30 hrs hasta las 13:00 hrs. |
| Ejecución de operaciones | Órdenes de compra mismo día y venta 72hrs, después de la fecha de solicitud. | Límites de recompra | 40% |
| Liquidación de operaciones | Mismo día de la ejecución. | Diferencial * | No se ha aplicado el diferencial en el último año. |

La sociedad de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en la sociedad.

| <u>PRESTADORES DI</u> | E SERVICIOS |
|-----------------------|--|
| Operadora | Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, |
| Орегация | Principal Grupo Financiero |
| | - Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, |
| | Principal Grupo Financiero |
| | - Banco Regional de Monterrey, S.A. Institución de Banca Múltiple |
| | - Fondos Mexicanos S.A. de C.V. |
| | - Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Distribuidora de Acciones de Sociedades de |
| | - Allianz-Fóndika, S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora Integral de Acciones de Soci |
| | - Banco del Bajío, S.A. Institución de Banca Múltiple |
| | -O'Rourke & Asociados S.A. de C.V. |
| | - Intercam Fondos S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades de Inversión |
| Distribuidora(s) | - UBS Casa de Bolsa S.A. de C.V. UBS Grupo Financiero |
| | - Old Mutual operadora de Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Sociedad |
| | - Banco Credit Suisse México SA Institución de Banca Múltiple. Grupo Financiero Cr |
| | - CI Casa de Bolsa S.A. de C.V. |
| | - Operadora Mifel S.A. de .C.V. Sociedad Operadora de Sociedades de Inversión. |
| | - Banca Mifel S.A. Institución de Banca Múliple. Grupo Financiero Mifel. - Invermerica Distribuidora de Fondos S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora Integral |
| | - Invermenca distributiona de Pondos S.A. de C.V. Sociedad distributiona integral - J.P. Morgan Casa de Bolsa S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero |
| | - Compass Investments de México S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades |
| | - Zurich Fondos México , Sociedad Distribuidora Integral de Acciones de Sociedades |
| | - Monex Casa De Bolsa, S"A. De C.V., Monex Grupo Financiero |
| Valuadora | COVAF, S.A. de C.V. |
| | · |
| Calificadora | Fitch México, S.A. de C.V. |

CENTRO DE ATENCIÓN INVERSIONISTAS

| Contacto | servicioaclientes@principal.com |
|-------------------|---------------------------------|
| Número telefónico | 01-800-2774624725 |
| Horario | 9:00 a 18:00 hrs. |

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

| Operadora | www.principal.com.mx | | |
|------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------|
| | www.principal.com.mx | www.intercam.com.mx | www.jpmorgan.com |
| | www.banregio.com | www.ubs.com.mx | www.seicompass.com. |
| | www.fondosmexicanos.com | www.oldmutual.com.mx | <u>mx</u> |
| Distribuidora(s) | www.masfondos.com | www.credit-suisse.com | www.zurich.com.mx |
| | www.allianzfondika.com.mx | www.bancodelbajio.com.mx | www.monex.com.mx |
| | www.cicb.com.mx | www.mifel.com.mx | www.oafondos.com.mx |
| | | www.invermerica.com | |

Principal*

INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con la sociedad y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por la sociedad, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en la sociedad.

Las comisiones por distribución de acciones pueden variar de distribuidor en distribuidor. Si quiere conocer la comisión específica consulte a su distribuidor.

ADVERTENCIAS

La sociedad de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en la sociedad se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia de la sociedad de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por la sociedad.

Para mayor información, visite la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), donde podrá consultar el de prospecto información al público inversionista de la sociedad, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones de la sociedad.



Principal S, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en instrumentos de deuda Al 31 de Diciembre de 2017 "En trámite de cambio de prospecto"

| | D-Sociedad de Inversión en Instrumentos de Deuda | | |
|-----------------------|---|------------------|---------|
| | IDMP Mediano plazo | | |
| Clave de pizarra | PRINFMP | Personas Físicas | 150 Mil |
| Calificación | AAAf/S3 | | |
| Fecha de autorización | 29 de enero 2016 | | |

IMPORTANTE: El valor de una sociedad de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN: El Fondo invertirá primordialmente en instrumentos de deuda nacionales, complementariamente hasta un 20% en instrumentos de deuda en moneda extranjera (nacional o extranjera), así como denominados en Udis y hasta un 20% en valores de deuda listados en el SIC. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado en un mediano plazo. El plazo sugerido de inversión en el Fondo es de un año.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que esta expuesto el fondo son:

* Riesgo de mercado moderado, ya que mantiene una exposición en instrumentos de deuda privada de alta calidad crediticia y gubernamental, por lo que el principal riesgo esta asociado a variaciones al alza de la tasa de interés para instrumentos de cupón fijo o cupón cero y a una baja en esta, para los de cupón variable, resultando así en una disminución del valor del fondo.

[Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.27% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar la sociedad de inversión en una lapso de 1 día, es de 2.7 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y únicamente es valida en condiciones normales de mercado).

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie "F2"

Índice de referencia: 100% DJLATIxxMXGCETESFD

| Tabla de Rendimientos Anualizados (Nominales) | | | | | | | |
|---|-----------------|-------------------------|--------------------------|-------|-------|-------|--|
| | Último mes % | Últimos 3 meses % | Últimos 12 meses % | 2016 | 2015 | 2014 | |
| Rendimiento Bruto | 6.76% | 6.62% | 6.98% | 4.20% | 2.80% | 3.89% | |
| Rendimiento Neto | 4.36% | 4.27% | 4.49% | 1.78% | 0.32% | 1.45% | |
| Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días) | 6.96% | 7.05% | 6.82% | 4.07% | 3.01% | 3.07% | |
| Índice de Referencia | 6.38% | 6.74% | 6.72% | 3.75% | 3.24% | 3.44% | |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

*El desempeño de la sociedad en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

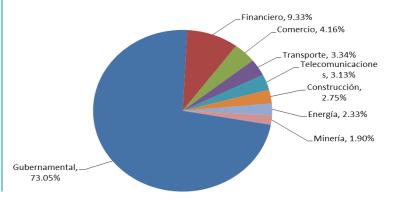
RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) El Fondo podrá invertir hasta un 100% en valores de deuda denominados en pesos mexicanos, incluyendo sociedades de inversión en instrumentos de deuda.
- c) El Fondo invertirá principalmente en los instrumentos de deuda denominados en pesos mexicanos, emitidos por el Gobierno Federal, Bancos y en menor proporción por Corporativos o Empresas Públicas o Privadas, de la más alta calidad crediticia del mercado nacional.
- d) El Fondo utilizará como referencia el Índice DJLATIxxMXGCETESFD al 100%.
- e) El Fondo podrá invertir en activos emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que, pertenece su Operadora.
- f) El fondo podrá invertir hasta un 20% en valores denominados en monedas extranjeras, nacionales o extranjeros, así como denominados en UDIS.
- g) El Fondo podrá participar en las operaciones de préstamo de valores, por un plazo máximo acorde a la liquidez del Fondo.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al 31 de Diciembre de 2017

| Emisora | Activo objeto de inversión - subyacente | | Monto \$ | % |
|--|--|-------------------------|-----------------|---------|
| | Nombre | Tipo | | |
| Gobierno Federal | BPAG91 | Deuda | \$215,048,591 | 17.82% |
| Gobierno Federal | BONDES D | Deuda | \$160,115,746 | 13.27% |
| Gobierno Federal | CETES | Deuda | \$141,963,881 | 11.76% |
| Gobierno Federal | BPAG28 | Reporto | \$105,086,238 | 8.71% |
| Gobierno Federal | BPAG28 | Deuda | \$95,140,441 | 7.88% |
| Gobierno Federal | BPA 182 | Deuda | \$91,123,739 | 7.55% |
| Gobierno Federal | UDIBONOS | Deuda | \$54,493,576 | 4.52% |
| Grupo Televisa SAB de CV | TLEVISA | Certificado Bursatil | \$25,713,467 | 2.13% |
| INMUEBLES CARSO, S.A. DE C.V. | INCARSO | Certificado Bursatil | \$23,039,493 | 1.91% |
| BNP PARIBAS PERSONAL FINANCE, S.A. DE C.V. SOFOM, E.N.R. | BNPPPF | Certificado Bursatil | \$21,748,668 | 1.80% |
| Ca | rtera Total | | \$1,206,712,551 | 100.00% |



Pagadas por el cliente

| | Serie "F2" | | Serie más representativa "F0" | |
|--|------------|--------|-------------------------------|--------|
| Concepto | % | \$ | % | \$ |
| Incumplimiento plazo mínimo de permanencia | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Incumplimiento saldo mínimo de inversión | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Compra de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Venta de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Servicio por Asesoría | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio de Custodia de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio de Administración de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Total | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |

Las cifras presentadas son un promedio de las comisiones cobradas por todas las distribuidoras. Se sugiere consultar con su distribuidor.

Pagadas por la Sociedad de inversión

| | Serie "F2" | | Serie más representativa " | |
|---|------------|---------|----------------------------|---------|
| Concepto | % | \$ | % | \$ |
| Administración de activos | 1.65% | \$16.50 | 2.05% | \$20.50 |
| Administración de activos / sobre desempeño | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Distribución de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Valuación de acciones | 0.02% | \$0.20 | 0.02% | \$0.20 |
| Depósito de acciones de la SI | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Depósito de valores | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Contabilidad | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Otras | 0.03% | \$0.30 | 0.03% | \$0.30 |
| Total | 1.70% | \$17.00 | 2.10% | \$21.00 |

^{*} Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

POLÍTICAS PARA LA COMPRA-VENTA DE ACCIONES

| Plazo mínimo de permanencia | Depende de la solicitud de compra y la posterior fecha de ejecución de la orden de venta. | Liquidez | Semanal. |
|-----------------------------|---|---------------------|--|
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De las 8:30 hrs hasta las 13:00 hrs. |
| Ejecución de operaciones | Órdenes de compra mismo día y venta 72hrs, después de la fecha de solicitud. | Límites de recompra | 40% |
| Liquidación de operaciones | Mismo día de la ejecución. | Diferencial * | No se ha aplicado el diferencial en el último año. |

^{*} La sociedad de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en la sociedad.

PRESTADORES DE SERVICIOS

| T IN ECTIVIDUAL DI | E SERVICIOS |
|--------------------|---|
| Operadora | Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero |
| Distribuidora(s) | Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero Banco Regional de Monterrey, S.A. Institución de Banca Múltiple Fondos Mexicanos S.A. de C.V. Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Distribuidora de Acciones de Sociedades de Allianz-Fóndika, S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora Integral de Acciones de Soci Banco del Bajío, S.A. Institución de Banca Múltiple O'Rourke & Asociados S.A. de C.V. Intercam Fondos S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades de Inversión UBS Casa de Bolsa S.A. de C.V. UBS Grupo Financiero Old Mutual operadora de Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Sociedad Banco Credit Suisse México SA Institución de Banca Múltiple. Grupo Financiero Cr CI Casa de Bolsa S.A. de C.V. Operadora Mifel S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades de Inversión. Banca Mifel S.A. Institución de Banca Múliple. Grupo Financiero Mifel. Invermerica Distribuidora de Fondos S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora Integral J.P. Morgan Casa de Bolsa S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero Compass Investments de México S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades Zurich Fondos México, Sociedad Distribuidora Integral de Acciones de Sociedades Monex Casa De Bolsa, S"A. De C.V., Monex Grupo Financiero |
| Valuadora | COVAF, S.A. de C.V. |
| Calificadora | Fitch México, S.A. de C.V. |

CENTRO DE ATENCIÓN INVERSIONISTAS

| Contacto | servicioaclientes@principal.com |
|-------------------|---------------------------------|
| Número telefónico | 01-800-2774624725 |
| Horario | 9:00 a 18:00 hrs. |

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

| Operadora | www.principal.com.mx | | |
|------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------|
| | www.principal.com.mx | www.intercam.com.mx | www.jpmorgan.com |
| | www.banregio.com | www.ubs.com.mx | www.seicompass.com. |
| | www.fondosmexicanos.com | www.oldmutual.com.mx | <u>mx</u> |
| Distribuidora(s) | www.masfondos.com | www.credit-suisse.com | www.zurich.com.mx |
| | www.allianzfondika.com.mx | www.bancodelbajio.com.mx | www.monex.com.mx |
| | www.cicb.com.mx | www.mifel.com.mx | www.oafondos.com.mx |
| | | www.invermerica.com | |



INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con la sociedad y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por la sociedad, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en la sociedad.

Las comisiones por distribución de acciones pueden variar de distribuidor en distribuidor. Si quiere conocer la comisión específica consulte a su distribuidor.

ADVERTENCIAS

La sociedad de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en la sociedad se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia de la sociedad de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por la sociedad.

Para mayor información, visite la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista de la sociedad, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones de la sociedad.



Principal S, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en instrumentos de deuda Al 31 de Diciembre de 2017 "En trámite de cambio de prospecto"

| | D-Sociedad de Inversión en | | |
|-----------------------|----------------------------|------------------|---------|
| | Instrumentos de Deuda | | |
| | IDMP Mediano plazo | | |
| Clave de pizarra | PRINFMP | Personas Físicas | 500 Mil |
| Calificación | AAAf/S3 | Personas Pisicas | 500 MII |
| Fecha de autorización | 29 de enero 2016 | | |

IMPORTANTE: El valor de una sociedad de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN: El Fondo invertirá primordialmente en instrumentos de deuda nacionales, complementariamente hasta un 20% en instrumentos de deuda en moneda extranjera (nacional o extranjera), así como denominados en Udis y hasta un 20% en valores de deuda listados en el SIC. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado en un mediano plazo. El plazo sugerido de inversión en el Fondo es de un año.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que esta expuesto el fondo son:

* Riesgo de mercado moderado, ya que mantiene una exposición en instrumentos de deuda privada de alta calidad crediticia y gubernamental, por lo que el principal riesgo esta asociado a variaciones al alza de la tasa de interés para instrumentos de cupón fijo o cupón cero y a una baja en esta, para los de cupón variable, resultando así en una disminución del valor del fondo.

[Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.27% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar la sociedad de inversión en una lapso de 1 día, es de 2.7 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y únicamente es valida en condiciones normales de mercado).

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie "F3"

Índice de referencia: 100% DJLATIxxMXGCETESFD

| Tak | Tabla de Rendimientos Anualizados (Nominales) | | | | | | | | |
|---|---|-------------------------|--------------------------|-------|-------|-------|--|--|--|
| | Último mes % | Últimos 3 meses % | Últimos 12 meses % | 2016 | 2015 | 2014 | | | |
| Rendimiento Bruto | 6.76% | 6.62% | 6.98% | 4.20% | 2.80% | 3.89% | | | |
| Rendimiento Neto | 4.73% | 4.63% | 4.88% | 2.15% | 0.69% | 1.82% | | | |
| Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días) | 6.96% | 7.05% | 6.82% | 4.07% | 3.01% | 3.07% | | | |
| Índice de Referencia | 6.38% | 6.74% | 6.72% | 3.75% | 3.24% | 3.44% | | | |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

*El desempeño de la sociedad en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

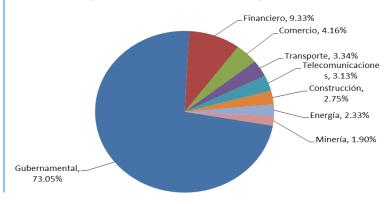
RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) El Fondo podrá invertir hasta un 100% en valores de deuda denominados en pesos mexicanos, incluyendo sociedades de inversión en instrumentos de deuda.
- c) El Fondo invertirá principalmente en los instrumentos de deuda denominados en pesos mexicanos, emitidos por el Gobierno Federal, Bancos y en menor proporción por Corporativos o Empresas Públicas o Privadas, de la más alta calidad crediticia del mercado nacional.
- d) El Fondo utilizará como referencia el Índice DJLATIxxMXGCETESFD al 100%.
- e) El Fondo podrá invertir en activos emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que, pertenece su Operadora.
- f) El fondo podrá invertir hasta un 20% en valores denominados en monedas extranjeras, nacionales o extranjeros, así como denominados en UDIS.
- g) El Fondo podrá participar en las operaciones de préstamo de valores, por un plazo máximo acorde a la liquidez del Fondo.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al 31 de Diciembre de 2017

| Emisora | Activo objeto de inversión - subyacente | | Monto \$ | % |
|--|--|-------------------------|-----------------|---------|
| | Nombre | Tipo | | |
| Gobierno Federal | BPAG91 | Deuda | \$215,048,591 | 17.82% |
| Gobierno Federal | BONDES D | Deuda | \$160,115,746 | 13.27% |
| Gobierno Federal | CETES | Deuda | \$141,963,881 | 11.76% |
| Gobierno Federal | BPAG28 | Reporto | \$105,086,238 | 8.71% |
| Gobierno Federal | BPAG28 | Deuda | \$95,140,441 | 7.88% |
| Gobierno Federal | BPA 182 | Deuda | \$91,123,739 | 7.55% |
| Gobierno Federal | UDIBONOS | Deuda | \$54,493,576 | 4.52% |
| Grupo Televisa SAB de CV | TLEVISA | Certificado Bursatil | \$25,713,467 | 2.13% |
| INMUEBLES CARSO, S.A. DE C.V. | INCARSO | Certificado Bursatil | \$23,039,493 | 1.91% |
| BNP PARIBAS PERSONAL FINANCE, S.A. DE C.V. SOFOM, E.N.R. | BNPPPF | Certificado Bursatil | \$21,748,668 | 1.80% |
| Ca | rtera Total | | \$1,206,712,551 | 100.00% |



Pagadas por el cliente

| | Serie "F3" | | Serie más representativa "F0" | |
|--|------------|--------|-------------------------------|--------|
| Concepto | % | \$ | % | \$ |
| Incumplimiento plazo mínimo de permanencia | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Incumplimiento saldo mínimo de inversión | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Compra de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Venta de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Servicio por Asesoría | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio de Custodia de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio de Administración de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Total | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |

Las cifras presentadas son un promedio de las comisiones cobradas por todas las distribuidoras. Se sugiere consultar con su distribuidor.

Pagadas por la Sociedad de inversión

| | Serie "F3" | | Serie más repi | resentativa "F0" |
|---|------------|---------|----------------|------------------|
| Concepto | % | \$ | % | \$ |
| Administración de activos | 1.35% | \$13.50 | 2.05% | \$20.50 |
| Administración de activos / sobre desempeño | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Distribución de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Valuación de acciones | 0.02% | \$0.20 | 0.02% | \$0.20 |
| Depósito de acciones de la SI | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Depósito de valores | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Contabilidad | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Otras | 0.03% | \$0.30 | 0.03% | \$0.30 |
| Total | 1.40% | \$14.00 | 2.10% | \$21.00 |

^{*} Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

POLÍTICAS PARA LA COMPRA-VENTA DE ACCIONES

| Plazo mínimo de permanencia | Depende de la solicitud de compra y la posterior fecha de ejecución de la orden de venta. | Liquidez | Semanal. | | | |
|--|--|---------------------|--|--|--|--|
| Recepción de órdenes Todos los días hábiles. | | Horario | De las 8:30 hrs hasta las 13:00 hrs. | | | |
| Ejecución de operaciones | Órdenes de compra mismo día y venta 72hrs, después de la fecha de solicitud. | Límites de recompra | 40% | | | |
| Liquidación de operaciones | Mismo día de la ejecución. | Diferencial * | No se ha aplicado el diferencial en el último año. | | | |

La sociedad de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en la sociedad.

| PRESTADORES D | E SERVICIOS |
|------------------|--|
| Operadora | Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, |
| Operacora | Principal Grupo Financiero |
| | - Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, |
| | Principal Grupo Financiero |
| | - Banco Regional de Monterrey, S.A. Institución de Banca Múltiple |
| | - Fondos Mexicanos S.A. de C.V. |
| | - Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Distribuidora de Acciones de Sociedades de |
| | - Allianz-Fóndika, S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora Integral de Acciones de Soci |
| | - Banco del Bajío, S.A. Institución de Banca Múltiple |
| | -O'Rourke & Asociados S.A. de C.V. |
| | - Intercam Fondos S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades de Inversión |
| Distribuidora(s) | - UBS Casa de Bolsa S.A. de C.V. UBS Grupo Financiero |
| | - Old Mutual operadora de Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Sociedad |
| | - Banco Credit Suisse México SA Institución de Banca Múltiple. Grupo Financiero Cr |
| | - CI Casa de Bolsa S.A. de C.V. |
| | - Operadora Mifel S.A. de .C.V. Sociedad Operadora de Sociedades de Inversión. - Banca Mifel S.A. Institución de Banca Múliple. Grupo Financiero Mifel. |
| | - Invermerica Distribuidora de Fondos S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora Integral |
| | - J.P. Morgan Casa de Bolsa S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero |
| | - Compass Investments de México S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades |
| | - Zurich Fondos México , Sociedad Distribuidora Integral de Acciones de Sociedades |
| | - Monex Casa De Bolsa, S"A. De C.V., Monex Grupo Financiero |
| Valuadora | COVAF, S.A. de C.V. |
| Calificadora | Fitch México, S.A. de C.V. |
| Calificadora | Fitch México, S.A. de C.V. |

CENTRO DE ATENCIÓN INVERSIONISTAS

| Contacto | servicioaclientes@principal.com | | | |
|-------------------|---------------------------------|--|--|--|
| Número telefónico | 01-800-2774624725 | | | |
| Horario | 9:00 a 18:00 hrs. | | | |

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

| Operadora | www.principal.com.mx | | |
|------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------|
| | www.principal.com.mx | www.intercam.com.mx | www.jpmorgan.com |
| | www.banregio.com | www.ubs.com.mx | www.seicompass.com. |
| | www.fondosmexicanos.com | www.oldmutual.com.mx | <u>mx</u> |
| Distribuidora(s) | www.masfondos.com | www.credit-suisse.com | www.zurich.com.mx |
| | www.allianzfondika.com.mx | www.bancodelbajio.com.mx | www.monex.com.mx |
| | www.cicb.com.mx | www.mifel.com.mx | www.oafondos.com.mx |
| | | www.invermerica.com | |

Principal*

INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con la sociedad y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por la sociedad, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en la sociedad.

Las comisiones por distribución de acciones pueden variar de distribuidor en distribuidor. Si quiere conocer la comisión específica consulte a su distribuidor.

ADVERTENCIAS

La sociedad de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en la sociedad se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia de la sociedad de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por la sociedad.

Para mayor información, visite la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), donde podrá consultar el de prospecto información al público inversionista de la sociedad, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones de la sociedad.



Principal S, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en instrumentos de deuda Al 31 de Diciembre de 2017 "En trámite de cambio de prospecto"

| | D-Sociedad de Inversión en | | |
|-----------------------|----------------------------|------------------|----------|
| | Instrumentos de Deuda | | |
| | IDMP Mediano plazo | | |
| Clave de pizarra | PRINFMP | Personas Físicas | 1 Millón |
| Calificación | AAAf/S3 | Personas Pisicas | I WIIIOH |
| Fecha de autorización | 29 de enero 2016 | | |

IMPORTANTE: El valor de una sociedad de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN: El Fondo invertirá primordialmente en instrumentos de deuda nacionales, complementariamente hasta un 20% en instrumentos de deuda en moneda extranjera (nacional o extranjera), así como denominados en Udis y hasta un 20% en valores de deuda listados en el SIC. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado en un mediano plazo. El plazo sugerido de inversión en el Fondo es de un año.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que esta expuesto el fondo son:

* Riesgo de mercado moderado, ya que mantiene una exposición en instrumentos de deuda privada de alta calidad crediticia y gubernamental, por lo que el principal riesgo esta asociado a variaciones al alza de la tasa de interés para instrumentos de cupón fijo o cupón cero y a una baja en esta, para los de cupón variable, resultando así en una disminución del valor del fondo.

[Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.27% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar la sociedad de inversión en una lapso de 1 día, es de 2.7 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y únicamente es valida en condiciones normales de mercado).

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie "F4"

Índice de referencia: 100% DJLATIxxMXGCETESFD

| Tak | Tabla de Rendimientos Anualizados (Nominales) | | | | | | | | |
|---|---|-------------------------|--------------------------|-------|-------|-------|--|--|--|
| | Último mes % | Últimos 3 meses % | Últimos 12 meses % | 2016 | 2015 | 2014 | | | |
| Rendimiento Bruto | 6.76% | 6.62% | 6.98% | 4.20% | 2.80% | 3.89% | | | |
| Rendimiento Neto | 5.28% | 5.16% | 5.45% | 2.70% | 1.23% | 2.31% | | | |
| Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días) | 6.96% | 7.05% | 6.82% | 4.07% | 3.01% | 3.07% | | | |
| Índice de Referencia | 6.38% | 6.74% | 6.72% | 3.75% | 3.24% | 3.44% | | | |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

*El desempeño de la sociedad en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

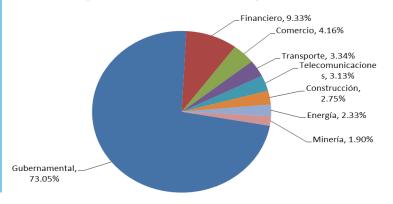
RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) El Fondo podrá invertir hasta un 100% en valores de deuda denominados en pesos mexicanos, incluyendo sociedades de inversión en instrumentos de deuda.
- c) El Fondo invertirá principalmente en los instrumentos de deuda denominados en pesos mexicanos, emitidos por el Gobierno Federal, Bancos y en menor proporción por Corporativos o Empresas Públicas o Privadas, de la más alta calidad crediticia del mercado nacional.
- d) El Fondo utilizará como referencia el Índice DJLATIxxMXGCETESFD al 100%.
- e) El Fondo podrá invertir en activos emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que, pertenece su Operadora.
- f) El fondo podrá invertir hasta un 20% en valores denominados en monedas extranjeras, nacionales o extranjeros, así como denominados en UDIS.
- g) El Fondo podrá participar en las operaciones de préstamo de valores, por un plazo máximo acorde a la liquidez del Fondo.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al 31 de Diciembre de 2017

| Emisora | Activo objeto de inversión - subyacente | | Monto \$ | % |
|--|--|-------------------------|-----------------|---------|
| | Nombre | Tipo | | |
| Gobierno Federal | BPAG91 | Deuda | \$215,048,591 | 17.82% |
| Gobierno Federal | BONDES D | Deuda | \$160,115,746 | 13.27% |
| Gobierno Federal | CETES | Deuda | \$141,963,881 | 11.76% |
| Gobierno Federal | BPAG28 | Reporto | \$105,086,238 | 8.71% |
| Gobierno Federal | BPAG28 | Deuda | \$95,140,441 | 7.88% |
| Gobierno Federal | BPA 182 | Deuda | \$91,123,739 | 7.55% |
| Gobierno Federal | UDIBONOS | Deuda | \$54,493,576 | 4.52% |
| Grupo Televisa SAB de CV | TLEVISA | Certificado Bursatil | \$25,713,467 | 2.13% |
| INMUEBLES CARSO, S.A. DE C.V. | INCARSO | Certificado Bursatil | \$23,039,493 | 1.91% |
| BNP PARIBAS PERSONAL FINANCE, S.A. DE C.V. SOFOM, E.N.R. | BNPPPF | Certificado Bursatil | \$21,748,668 | 1.80% |
| Ca | rtera Total | | \$1,206,712,551 | 100.00% |



Pagadas por el cliente

| | Serie "F4" | | Serie más representativa " | |
|--|------------|--------|----------------------------|--------|
| Concepto | % | \$ | % | \$ |
| Incumplimiento plazo mínimo de permanencia | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Incumplimiento saldo mínimo de inversión | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Compra de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Venta de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Servicio por Asesoría | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio de Custodia de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio de Administración de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Total | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |

Las cifras presentadas son un promedio de las comisiones cobradas por todas las distribuidoras. Se sugiere consultar con su distribuidor.

Pagadas por la Sociedad de inversión

| | Serie " | F4" | Serie más repi | resentativa "F0" |
|---|---------|--------|----------------|------------------|
| Concepto | % | \$ | % | \$ |
| Administración de activos | 0.90% | \$9.00 | 2.05% | \$20.50 |
| Administración de activos / sobre desempeño | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Distribución de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Valuación de acciones | 0.02% | \$0.20 | 0.02% | \$0.20 |
| Depósito de acciones de la SI | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Depósito de valores | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Contabilidad | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Otras | 0.03% | \$0.30 | 0.03% | \$0.30 |
| Total | 0.95% | \$9.50 | 2.10% | \$21.00 |

^{*} Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

POLÍTICAS PARA LA COMPRA-VENTA DE ACCIONES

| Plazo mínimo de permanencia | Depende de la solicitud de compra y la posterior fecha de ejecución de la orden de venta. | Liquidez | Semanal. |
|-----------------------------|---|---------------------|--|
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De las 8:30 hrs hasta las 13:00 hrs. |
| Ejecución de operaciones | Órdenes de compra mismo día y venta 72hrs, después de la fecha de solicitud. | Límites de recompra | 40% |
| Liquidación de operaciones | Mismo día de la ejecución. | Diferencial * | No se ha aplicado el diferencial en el último año. |

La sociedad de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en la sociedad.

| PRESTADORES D | E SERVICIOS |
|------------------|--|
| Operadora | Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, |
| Operacora | Principal Grupo Financiero |
| | - Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, |
| | Principal Grupo Financiero |
| | - Banco Regional de Monterrey, S.A. Institución de Banca Múltiple |
| | - Fondos Mexicanos S.A. de C.V. |
| | - Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Distribuidora de Acciones de Sociedades de |
| | - Allianz-Fóndika, S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora Integral de Acciones de Soci |
| | - Banco del Bajío, S.A. Institución de Banca Múltiple |
| | -O'Rourke & Asociados S.A. de C.V. |
| | - Intercam Fondos S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades de Inversión |
| Distribuidora(s) | - UBS Casa de Bolsa S.A. de C.V. UBS Grupo Financiero |
| | - Old Mutual operadora de Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Sociedad |
| | - Banco Credit Suisse México SA Institución de Banca Múltiple. Grupo Financiero Cr |
| | - CI Casa de Bolsa S.A. de C.V. |
| | - Operadora Mifel S.A. de .C.V. Sociedad Operadora de Sociedades de Inversión. - Banca Mifel S.A. Institución de Banca Múliple. Grupo Financiero Mifel. |
| | - Invermerica Distribuidora de Fondos S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora Integral |
| | - J.P. Morgan Casa de Bolsa S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero |
| | - Compass Investments de México S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades |
| | - Zurich Fondos México , Sociedad Distribuidora Integral de Acciones de Sociedades |
| | - Monex Casa De Bolsa, S"A. De C.V., Monex Grupo Financiero |
| Valuadora | COVAF, S.A. de C.V. |
| Calificadora | Fitch México, S.A. de C.V. |
| Calificadora | Fitch México, S.A. de C.V. |

CENTRO DE ATENCIÓN INVERSIONISTAS

| Contacto | servicioaclientes@principal.com |
|-------------------|---------------------------------|
| Número telefónico | 01-800-2774624725 |
| Horario | 9:00 a 18:00 hrs. |

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

| Operadora | www.principal.com.mx | | |
|------------------|---|--|--|
| · | www.principal.com.mx www.banregio.com www.fondosmexicanos.com | www.intercam.com.mx www.ubs.com.mx www.oldmutual.com.mx | www.jpmorgan.com www.seicompass.com. mx |
| Distribuidora(s) | www.masfondos.com www.allianzfondika.com.mx www.cicb.com.mx | www.credit-suisse.com www.bancodelbajio.com.mx www.mifel.com.mx www.invermerica.com | www.zurich.com.mx www.monex.com.mx www.oafondos.com.mx |



INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con la sociedad y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por la sociedad, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en la sociedad.

Las comisiones por distribución de acciones pueden variar de distribuidor en distribuidor. Si quiere conocer la comisión específica consulte a su distribuidor.

ADVERTENCIAS

La sociedad de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en la sociedad se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia de la sociedad de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por la sociedad.

Para mayor información, visite la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), donde podrá consultar el de prospecto información al público inversionista de la sociedad, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones de la sociedad.



Principal S, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en instrumentos de deuda Al 31 de Diciembre de 2017 "En trámite de cambio de prospecto"

| | D-Sociedad de Inversión en | | |
|-----------------------|----------------------------|----------------|------|
| | Instrumentos de Deuda | | |
| | IDMP Mediano plazo | | |
| Clave de pizarra | PRINFMP | Distribuidores | N/A |
| Calificación | AAAf/S3 | Distributdores | IN/A |
| Fecha de autorización | 29 de enero 2016 | | |

IMPORTANTE: El valor de una sociedad de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN: El Fondo invertirá primordialmente en instrumentos de deuda nacionales, complementariamente hasta un 20% en instrumentos de deuda en moneda extranjera (nacional o extranjera), así como denominados en Udis y hasta un 20% en valores de deuda listados en el SIC. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado en un mediano plazo. El plazo sugerido de inversión en el Fondo es de un año.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que esta expuesto el fondo son:

* Riesgo de mercado moderado, ya que mantiene una exposición en instrumentos de deuda privada de alta calidad crediticia y gubernamental, por lo que el principal riesgo esta asociado a variaciones al alza de la tasa de interés para instrumentos de cupón fijo o cupón cero y a una baja en esta, para los de cupón variable, resultando así en una disminución del valor del fondo.

[Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.27% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar la sociedad de inversión en una lapso de 1 día, es de 2.7 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y únicamente es valida en condiciones normales de mercado).

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie "F30"

Índice de referencia: 100% DJLATIxxMXGCETESFD

| Tak | Tabla de Rendimientos Anualizados (Nominales) | | | | | | |
|---|---|-------------------------|--------------------------|-------|-------|-------|--|
| | Último mes % | Últimos 3 meses % | Últimos 12 meses % | 2016 | 2015 | 2014 | |
| Rendimiento Bruto | 6.76% | 6.62% | 6.98% | 4.20% | 2.80% | 3.89% | |
| Rendimiento Neto | N/A | N/A | N/A | 2.99% | N/A | N/A | |
| Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días) | 6.96% | 7.05% | 6.82% | 4.07% | 3.01% | 3.07% | |
| Índice de Referencia | 6.38% | 6.74% | 6.72% | 3.75% | 3.24% | 3.44% | |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

*El desempeño de la sociedad en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

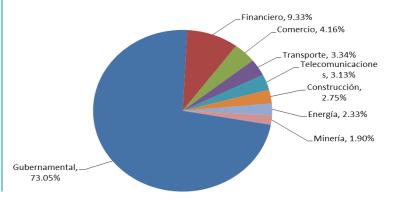
RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) El Fondo podrá invertir hasta un 100% en valores de deuda denominados en pesos mexicanos, incluyendo sociedades de inversión en instrumentos de deuda.
- c) El Fondo invertirá principalmente en los instrumentos de deuda denominados en pesos mexicanos, emitidos por el Gobierno Federal, Bancos y en menor proporción por Corporativos o Empresas Públicas o Privadas, de la más alta calidad crediticia del mercado nacional.
- d) El Fondo utilizará como referencia el Índice DJLATIxxMXGCETESFD al 100%.
- e) El Fondo podrá invertir en activos emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que, pertenece su Operadora.
- f) El fondo podrá invertir hasta un 20% en valores denominados en monedas extranjeras, nacionales o extranjeros, así como denominados en UDIS.
- g) El Fondo podrá participar en las operaciones de préstamo de valores, por un plazo máximo acorde a la liquidez del Fondo.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al 31 de Diciembre de 2017

| Emisora | sora Activo objeto de inversión - subyacente Nombre Tipo | | Monto \$ | % |
|--|--|-------------------------|-----------------|---------|
| | | | | |
| Gobierno Federal | BPAG91 | Deuda | \$215,048,591 | 17.82% |
| Gobierno Federal | BONDES D | Deuda | \$160,115,746 | 13.27% |
| Gobierno Federal | CETES | Deuda | \$141,963,881 | 11.76% |
| Gobierno Federal | BPAG28 | Reporto | \$105,086,238 | 8.71% |
| Gobierno Federal | BPAG28 | Deuda | \$95,140,441 | 7.88% |
| Gobierno Federal | BPA 182 | Deuda | \$91,123,739 | 7.55% |
| Gobierno Federal | UDIBONOS | Deuda | \$54,493,576 | 4.52% |
| Grupo Televisa SAB de CV | TLEVISA | Certificado Bursatil | \$25,713,467 | 2.13% |
| INMUEBLES CARSO, S.A. DE C.V. | INCARSO | Certificado Bursatil | \$23,039,493 | 1.91% |
| BNP PARIBAS PERSONAL FINANCE, S.A. DE C.V. SOFOM, E.N.R. | BNPPPF | Certificado Bursatil | \$21,748,668 | 1.80% |
| Ca | rtera Total | | \$1,206,712,551 | 100.00% |



Pagadas por el cliente

| | Serie "F30" | | Serie más representativa "F(| |
|--|-------------|--------|------------------------------|--------|
| Concepto | % | \$ | % | \$ |
| Incumplimiento plazo mínimo de permanencia | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Incumplimiento saldo mínimo de inversión | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Compra de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Venta de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Servicio por Asesoría | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio de Custodia de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio de Administración de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Total | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |

Las cifras presentadas son un promedio de las comisiones cobradas por todas las distribuidoras. Se sugiere consultar con su distribuidor.

Pagadas por la Sociedad de inversión

| | Serie "F30" | | Serie más repi | resentativa "F0" |
|---|-------------|---------|----------------|------------------|
| Concepto | % | \$ | % | \$ |
| Administración de activos | 1.00% | \$10.00 | 2.05% | \$20.50 |
| Administración de activos / sobre desempeño | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Distribución de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Valuación de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.02% | \$0.20 |
| Depósito de acciones de la SI | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Depósito de valores | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Contabilidad | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.03% | \$0.30 |
| Total | 1.00% | \$10.00 | 2.10% | \$21.00 |

^{*} Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

| POLÍTICAS PARA LA COMPRA-VENTA DE ACCIONES | | | | | | |
|--|---|---------------------|--|--|--|--|
| Plazo mínimo de permanencia | Depende de la solicitud de compra y la posterior fecha de ejecución de la orden de venta. | Liquidez | Semanal. | | | |
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De las 8:30 hrs hasta las 13:00 hrs. | | | |
| Ejecución de operaciones | Órdenes de compra mismo día y venta 72hrs, después de la fecha de solicitud. | Límites de recompra | 40% | | | |
| Liquidación de operaciones | Mismo día de la ejecución. | Diferencial * | No se ha aplicado el diferencial en el último año. | | | |

La sociedad de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en la sociedad.

| PRESTADORES D | E SERVICIOS |
|------------------|--|
| Operadora | Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, |
| Operacora | Principal Grupo Financiero |
| | - Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, |
| | Principal Grupo Financiero |
| | - Banco Regional de Monterrey, S.A. Institución de Banca Múltiple |
| | - Fondos Mexicanos S.A. de C.V. |
| | - Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Distribuidora de Acciones de Sociedades de |
| | - Allianz-Fóndika, S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora Integral de Acciones de Soci |
| | - Banco del Bajío, S.A. Institución de Banca Múltiple |
| | -O'Rourke & Asociados S.A. de C.V. |
| | - Intercam Fondos S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades de Inversión |
| Distribuidora(s) | - UBS Casa de Bolsa S.A. de C.V. UBS Grupo Financiero |
| | - Old Mutual operadora de Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Sociedad |
| | - Banco Credit Suisse México SA Institución de Banca Múltiple. Grupo Financiero Cr |
| | - CI Casa de Bolsa S.A. de C.V. |
| | - Operadora Mifel S.A. de .C.V. Sociedad Operadora de Sociedades de Inversión. - Banca Mifel S.A. Institución de Banca Múliple. Grupo Financiero Mifel. |
| | - Invermerica Distribuidora de Fondos S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora Integral |
| | - J.P. Morgan Casa de Bolsa S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero |
| | - Compass Investments de México S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades |
| | - Zurich Fondos México , Sociedad Distribuidora Integral de Acciones de Sociedades |
| | - Monex Casa De Bolsa, S"A. De C.V., Monex Grupo Financiero |
| Valuadora | COVAF, S.A. de C.V. |
| Calificadora | Fitch México, S.A. de C.V. |
| Calificadora | Fitch México, S.A. de C.V. |

CENTRO DE ATENCIÓN INVERSIONISTAS

| Contacto | servicioaclientes@principal.com |
|-------------------|---------------------------------|
| Número telefónico | 01-800-2774624725 |
| Horario | 9:00 a 18:00 hrs. |

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

| Operadora | www.principal.com.mx | | |
|------------------|---|--|--|
| · | www.principal.com.mx www.banregio.com www.fondosmexicanos.com | www.intercam.com.mx www.ubs.com.mx www.oldmutual.com.mx | www.jpmorgan.com www.seicompass.com. mx |
| Distribuidora(s) | www.masfondos.com www.allianzfondika.com.mx www.cicb.com.mx | www.credit-suisse.com www.bancodelbajio.com.mx www.mifel.com.mx www.invermerica.com | www.zurich.com.mx www.monex.com.mx www.oafondos.com.mx |



INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con la sociedad y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por la sociedad, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en la sociedad.

Las comisiones por distribución de acciones pueden variar de distribuidor en distribuidor. Si quiere conocer la comisión específica consulte a su distribuidor.

ADVERTENCIAS

La sociedad de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en la sociedad se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia de la sociedad de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por la sociedad.

Para mayor información, visite la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto información al público de inversionista de la sociedad, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones de la sociedad.



Principal S, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en instrumentos de deuda Al 31 de Diciembre de 2017 "En trámite de cambio de prospecto"

| | D-Sociedad de Inversión en Instrumentos de Deuda | | |
|-----------------------|---|-------------------|------|
| | IDMP Mediano plazo | | |
| Clave de pizarra | PRINFMP | Deresanos Físicos | N/A |
| Calificación | AAAf/S3 | Personas Físicas | IN/A |
| Fecha de autorización | 29 de enero 2016 | | |

IMPORTANTE: El valor de una sociedad de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN: El Fondo invertirá primordialmente en instrumentos de deuda nacionales, complementariamente hasta un 20% en instrumentos de deuda en moneda extranjera (nacional o extranjera), así como denominados en Udis y hasta un 20% en valores de deuda listados en el SIC. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado en un mediano plazo. El plazo sugerido de inversión en el Fondo es de un año.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que esta expuesto el fondo son:

* Riesgo de mercado moderado, ya que mantiene una exposición en instrumentos de deuda privada de alta calidad crediticia y gubernamental, por lo que el principal riesgo esta asociado a variaciones al alza de la tasa de interés para instrumentos de cupón fijo o cupón cero y a una baja en esta, para los de cupón variable, resultando así en una disminución del valor del fondo.

[Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.27% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar la sociedad de inversión en una lapso de 1 día, es de 2.7 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y únicamente es valida en condiciones normales de mercado).

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie "FD"

Índice de referencia: 100% DJLATIxxMXGCETESFD

| Tabla de Rendimientos Anualizados (Nominales) | | | | | | | |
|---|-----------------|-------------------------|--------------------------|-------|-------|-------|--|
| | Último mes % | Últimos 3 meses % | Últimos 12 meses % | 2016 | 2015 | 2014 | |
| Rendimiento Bruto | 6.76% | 6.62% | 6.98% | 4.20% | 2.80% | 3.89% | |
| Rendimiento Neto | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días) | 6.96% | 7.05% | 6.82% | 4.07% | 3.01% | 3.07% | |
| Índice de Referencia | 6.38% | 6.74% | 6.72% | 3.75% | 3.24% | 3.44% | |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

*El desempeño de la sociedad en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

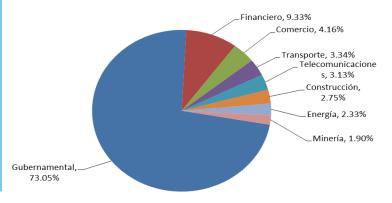
RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) El Fondo podrá invertir hasta un 100% en valores de deuda denominados en pesos mexicanos, incluyendo sociedades de inversión en instrumentos de deuda.
- c) El Fondo invertirá principalmente en los instrumentos de deuda denominados en pesos mexicanos, emitidos por el Gobierno Federal, Bancos y en menor proporción por Corporativos o Empresas Públicas o Privadas, de la más alta calidad crediticia del mercado nacional.
- d) El Fondo utilizará como referencia el Índice DJLATIxxMXGCETESFD al 100%.
- e) El Fondo podrá invertir en activos emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que, pertenece su Operadora.
- f) El fondo podrá invertir hasta un 20% en valores denominados en monedas extranjeras, nacionales o extranjeros, así como denominados en UDIS.
- g) El Fondo podrá participar en las operaciones de préstamo de valores, por un plazo máximo acorde a la liquidez del Fondo.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al 31 de Diciembre de 2017

| Emisora | Activo objeto de inversión - subyacente | | Monto \$ | % |
|--|--|-------------------------|-----------------|---------|
| | Nombre | Tipo | | |
| Gobierno Federal | BPAG91 | Deuda | \$215,048,591 | 17.82% |
| Gobierno Federal | BONDES D | Deuda | \$160,115,746 | 13.27% |
| Gobierno Federal | CETES | Deuda | \$141,963,881 | 11.76% |
| Gobierno Federal | BPAG28 | Reporto | \$105,086,238 | 8.71% |
| Gobierno Federal | BPAG28 | Deuda | \$95,140,441 | 7.88% |
| Gobierno Federal | BPA 182 | Deuda | \$91,123,739 | 7.55% |
| Gobierno Federal | UDIBONOS | Deuda | \$54,493,576 | 4.52% |
| Grupo Televisa SAB de CV | TLEVISA | Certificado Bursatil | \$25,713,467 | 2.13% |
| INMUEBLES CARSO, S.A. DE C.V. | INCARSO | Certificado Bursatil | \$23,039,493 | 1.91% |
| BNP PARIBAS PERSONAL FINANCE, S.A. DE C.V. SOFOM, E.N.R. | BNPPPF | Certificado Bursatil | \$21,748,668 | 1.80% |
| Ca | rtera Total | | \$1,206,712,551 | 100.00% |



Pagadas por el cliente

| | Serie "FD" | | Serie más representativa "F0" | |
|--|------------|--------|-------------------------------|--------|
| Concepto | % | \$ | % | \$ |
| Incumplimiento plazo mínimo de permanencia | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Incumplimiento saldo mínimo de inversión | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Compra de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Venta de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Servicio por Asesoría | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio de Custodia de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio de Administración de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Total | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |

Las cifras presentadas son un promedio de las comisiones cobradas por todas las distribuidoras. Se sugiere consultar con su distribuidor.

Pagadas por la Sociedad de inversión

| | Serie "FD" | | Serie más repi | resentativa "F0" |
|---|------------|--------|----------------|------------------|
| Concepto | % | \$ | % | \$ |
| Administración de activos | 0.30% | \$3.00 | 2.05% | \$20.50 |
| Administración de activos / sobre desempeño | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Distribución de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Valuación de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.02% | \$0.20 |
| Depósito de acciones de la SI | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Depósito de valores | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Contabilidad | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.03% | \$0.30 |
| Total | 0.30% | \$3.00 | 2.10% | \$21.00 |

^{*} Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

POLÍTICAS PARA LA COMPRA-VENTA DE ACCIONES

| Plazo mínimo de permanencia | Depende de la solicitud de compra y la posterior fecha de ejecución de la orden de venta. | Liquidez | Semanal. |
|-----------------------------|--|---------------|--|
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De las 8:30 hrs hasta las 13:00 hrs. |
| Ejecución de operaciones | Órdenes de compra mismo día y venta 72hrs, | Límites de | 40% |
| Ljecucion de operaciones | después de la fecha de solicitud. | recompra | 40 /8 |
| Liquidación de operaciones | Mismo día de la ejecución. | Diferencial * | No se ha aplicado el diferencial en el último año. |

^{*} La sociedad de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en la sociedad.

PRESTADORES DE SERVICIOS

| PRESTADORES DI | E SERVICIOS |
|------------------|---|
| Operadora | Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero |
| Distribuidora(s) | Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero Banco Regional de Monterrey, S.A. Institución de Banca Múltiple Fondos Mexicanos S.A. de C.V. Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Distribuidora de Acciones de Sociedades de Allianz-Fóndika, S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora Integral de Acciones de Soci Banco del Bajío, S.A. Institución de Banca Múltiple O'Rourke & Asociados S.A. de C.V. Intercam Fondos S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades de Inversión UBS Casa de Bolsa S.A. de C.V. UBS Grupo Financiero Old Mutual operadora de Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Sociedad Banco Credit Suisse México SA Institución de Banca Múltiple. Grupo Financiero Cr CI Casa de Bolsa S.A. de C.V. Operadora Mifel S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades de Inversión. Banca Mifel S.A. Institución de Banca Múliple. Grupo Financiero Mifel. Invermerica Distribuidora de Fondos S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora Integral J.P. Morgan Casa de Bolsa S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero Compass Investments de México S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades Zurich Fondos México, Sociedad Distribuidora Integral de Acciones de Sociedades Monex Casa De Bolsa, S"A. De C.V., Monex Grupo Financiero |
| Valuadora | COVAF, S.A. de C.V. |
| Calificadora | Fitch México, S.A. de C.V. |

CENTRO DE ATENCIÓN INVERSIONISTAS

| Contacto | servicioaclientes@principal.com |
|-------------------|---------------------------------|
| Número telefónico | 01-800-2774624725 |
| Horario | 9:00 a 18:00 hrs. |

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

| Operadora | www.principal.com.mx | | |
|------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------|
| | www.principal.com.mx | www.intercam.com.mx | www.jpmorgan.com |
| | www.banregio.com | www.ubs.com.mx | www.seicompass.com. |
| | www.fondosmexicanos.com | www.oldmutual.com.mx | <u>mx</u> |
| Distribuidora(s) | www.masfondos.com | www.credit-suisse.com | www.zurich.com.mx |
| | www.allianzfondika.com.mx | www.bancodelbajio.com.mx | www.monex.com.mx |
| | www.cicb.com.mx | www.mifel.com.mx | www.oafondos.com.mx |
| | | www.invermerica.com | |

Principal⁵

INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con la sociedad y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por la sociedad, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en la sociedad.

Las comisiones por distribución de acciones pueden variar de distribuidor en distribuidor. Si quiere conocer la comisión específica consulte a su distribuidor.

ADVERTENCIAS

La sociedad de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en la sociedad se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia de la sociedad de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por la sociedad.

Para mayor información, visite la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista de la sociedad, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones de la sociedad.



Principal S, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en instrumentos de deuda Al 31 de Diciembre de 2017 "En trámite de cambio de prospecto"

| | D-Sociedad de Inversión en | | |
|-----------------------|----------------------------|-------------------|------|
| | Instrumentos de Deuda | | |
| | IDMP Mediano plazo | | |
| Clave de pizarra | PRINFMP | Fondo de Fondos | N/A |
| Calificación | AAAf/S3 | Forido de Foridos | IN/A |
| Fecha de autorización | 29 de enero 2016 | | |

IMPORTANTE: El valor de una sociedad de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN: El Fondo invertirá primordialmente en instrumentos de deuda nacionales, complementariamente hasta un 20% en instrumentos de deuda en moneda extranjera (nacional o extranjera), así como denominados en Udis y hasta un 20% en valores de deuda listados en el SIC. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado en un mediano plazo. El plazo sugerido de inversión en el Fondo es de un año.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que esta expuesto el fondo son:

* Riesgo de mercado moderado, ya que mantiene una exposición en instrumentos de deuda privada de alta calidad crediticia y gubernamental, por lo que el principal riesgo esta asociado a variaciones al alza de la tasa de interés para instrumentos de cupón fijo o cupón cero y a una baja en esta, para los de cupón variable, resultando así en una disminución del valor del fondo.

[Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.27% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar la sociedad de inversión en una lapso de 1 día, es de 2.7 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y únicamente es valida en condiciones normales de mercado).

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie "FF1"

Índice de referencia: 100% DJLATIxxMXGCETESFD

| Tak | Tabla de Rendimientos Anualizados (Nominales) | | | | | | | | |
|---|---|-------------------------|--------------------------|-------|-------|-------|--|--|--|
| | Último mes % | Últimos 3 meses % | Últimos 12 meses % | 2016 | 2015 | 2014 | | | |
| Rendimiento Bruto | 6.76% | 6.62% | 6.98% | 4.20% | 2.80% | 3.89% | | | |
| Rendimiento Neto | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | | | |
| Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días) | 6.96% | 7.05% | 6.82% | 4.07% | 3.01% | 3.07% | | | |
| Índice de Referencia | 6.38% | 6.74% | 6.72% | 3.75% | 3.24% | 3.44% | | | |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

*El desempeño de la sociedad en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

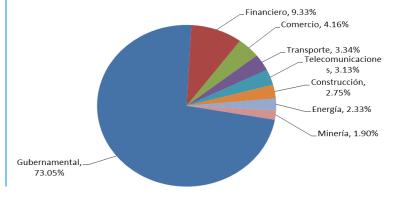
RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) El Fondo podrá invertir hasta un 100% en valores de deuda denominados en pesos mexicanos, incluyendo sociedades de inversión en instrumentos de deuda.
- c) El Fondo invertirá principalmente en los instrumentos de deuda denominados en pesos mexicanos, emitidos por el Gobierno Federal, Bancos y en menor proporción por Corporativos o Empresas Públicas o Privadas, de la más alta calidad crediticia del mercado nacional.
- d) El Fondo utilizará como referencia el Índice DJLATIxxMXGCETESFD al 100%.
- e) El Fondo podrá invertir en activos emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que, pertenece su Operadora.
- f) El fondo podrá invertir hasta un 20% en valores denominados en monedas extranjeras, nacionales o extranjeros, así como denominados en UDIS.
- g) El Fondo podrá participar en las operaciones de préstamo de valores, por un plazo máximo acorde a la liquidez del Fondo.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al 31 de Diciembre de 2017

| Emisora | Activo objeto de inversión - subyacente | | Monto \$ | % |
|--|--|-------------------------|-----------------|---------|
| | Nombre | Tipo | | |
| Gobierno Federal | BPAG91 | Deuda | \$215,048,591 | 17.82% |
| Gobierno Federal | BONDES D | Deuda | \$160,115,746 | 13.27% |
| Gobierno Federal | CETES | Deuda | \$141,963,881 | 11.76% |
| Gobierno Federal | BPAG28 | Reporto | \$105,086,238 | 8.71% |
| Gobierno Federal | BPAG28 | Deuda | \$95,140,441 | 7.88% |
| Gobierno Federal | BPA 182 | Deuda | \$91,123,739 | 7.55% |
| Gobierno Federal | UDIBONOS | Deuda | \$54,493,576 | 4.52% |
| Grupo Televisa SAB de CV | TLEVISA | Certificado Bursatil | \$25,713,467 | 2.13% |
| INMUEBLES CARSO, S.A. DE C.V. | INCARSO | Certificado Bursatil | \$23,039,493 | 1.91% |
| BNP PARIBAS PERSONAL FINANCE, S.A. DE C.V. SOFOM, E.N.R. | BNPPPF | Certificado Bursatil | \$21,748,668 | 1.80% |
| Ca | rtera Total | | \$1,206,712,551 | 100.00% |



Pagadas por el cliente

| ragadas por el circitat | | | | | | | |
|--|-------------|--------|-------------------------------|--------|--|--|--|
| | Serie "FF1" | | Serie más representativa "F0" | | | | |
| Concepto | % | \$ | % | \$ | | | |
| Incumplimiento plazo mínimo de permanencia | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 | | | |
| Incumplimiento saldo mínimo de inversión | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 | | | |
| Compra de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A | | | |
| Venta de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A | | | |
| Servicio por Asesoría | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 | | | |
| Servicio de Custodia de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 | | | |
| Servicio de Administración de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A | | | |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 | | | |
| Total | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 | | | |

Las cifras presentadas son un promedio de las comisiones cobradas por todas las distribuidoras. Se sugiere consultar con su distribuidor.

Pagadas por la Sociedad de inversión

| | Serie "FF1" | | Serie más repi | resentativa "F0" |
|---|-------------|--------|----------------|------------------|
| Concepto | % | \$ | % | \$ |
| Administración de activos | 0.30% | \$3.00 | 2.05% | \$20.50 |
| Administración de activos / sobre desempeño | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Distribución de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Valuación de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.02% | \$0.20 |
| Depósito de acciones de la SI | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Depósito de valores | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Contabilidad | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.03% | \$0.30 |
| Total | 0.30% | \$3.00 | 2.10% | \$21.00 |

^{*} Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

POLÍTICAS PARA LA COMPRA-VENTA DE ACCIONES

| Plazo mínimo de permanencia | Depende de la solicitud de compra y la posterior fecha de ejecución de la orden de venta. | Liquidez | Semanal. |
|-----------------------------|---|---------------------|--|
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De las 8:30 hrs hasta las 13:00 hrs. |
| Ejecución de operaciones | Órdenes de compra mismo día y venta 72hrs, después de la fecha de solicitud. | Límites de recompra | 40% |
| Liquidación de operaciones | Mismo día de la ejecución. | Diferencial * | No se ha aplicado el diferencial en el último año. |

^{*} La sociedad de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en la sociedad.

| PRESTADORES D | E SERVICIOS |
|------------------|--|
| Operadora | Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, |
| Operacora | Principal Grupo Financiero |
| | - Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, |
| | Principal Grupo Financiero |
| | - Banco Regional de Monterrey, S.A. Institución de Banca Múltiple |
| | - Fondos Mexicanos S.A. de C.V. |
| | - Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Distribuidora de Acciones de Sociedades de |
| | - Allianz-Fóndika, S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora Integral de Acciones de Soci |
| | - Banco del Bajío, S.A. Institución de Banca Múltiple |
| | -O'Rourke & Asociados S.A. de C.V. |
| | - Intercam Fondos S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades de Inversión |
| Distribuidora(s) | - UBS Casa de Bolsa S.A. de C.V. UBS Grupo Financiero |
| | - Old Mutual operadora de Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Sociedad |
| | - Banco Credit Suisse México SA Institución de Banca Múltiple. Grupo Financiero Cr |
| | - CI Casa de Bolsa S.A. de C.V. |
| | - Operadora Mifel S.A. de .C.V. Sociedad Operadora de Sociedades de Inversión. - Banca Mifel S.A. Institución de Banca Múliple. Grupo Financiero Mifel. |
| | - Invermerica Distribuidora de Fondos S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora Integral |
| | - J.P. Morgan Casa de Bolsa S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero |
| | - Compass Investments de México S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades |
| | - Zurich Fondos México , Sociedad Distribuidora Integral de Acciones de Sociedades |
| | - Monex Casa De Bolsa, S"A. De C.V., Monex Grupo Financiero |
| Valuadora | COVAF, S.A. de C.V. |
| Calificadora | Fitch México, S.A. de C.V. |
| Calificadora | Fitch México, S.A. de C.V. |

CENTRO DE ATENCIÓN INVERSIONISTAS

| Contacto | servicioaclientes@principal.com |
|-------------------|---------------------------------|
| Número telefónico | 01-800-2774624725 |
| Horario | 9:00 a 18:00 hrs. |

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

| Operadora | www.principal.com.mx | | |
|------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------|
| | www.principal.com.mx | www.intercam.com.mx | www.jpmorgan.com |
| | www.banregio.com | www.ubs.com.mx | www.seicompass.com. |
| | www.fondosmexicanos.com | www.oldmutual.com.mx | <u>mx</u> |
| Distribuidora(s) | www.masfondos.com | www.credit-suisse.com | www.zurich.com.mx |
| | www.allianzfondika.com.mx | www.bancodelbajio.com.mx | www.monex.com.mx |
| | www.cicb.com.mx | www.mifel.com.mx | www.oafondos.com.mx |
| | | www.invermerica.com | |



INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con la sociedad y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por la sociedad, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en la sociedad.

Las comisiones por distribución de acciones pueden variar de distribuidor en distribuidor. Si quiere conocer la comisión específica consulte a su distribuidor.

ADVERTENCIAS

La sociedad de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en la sociedad se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia de la sociedad de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por la sociedad.

Para mayor información, visite la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista de la sociedad, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones de la sociedad.



Principal S, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en instrumentos de deuda Al 31 de Diciembre de 2017 "En trámite de cambio de prospecto"

| | D-Sociedad de Inversión en | | |
|-----------------------|----------------------------|-------------------|------|
| | Instrumentos de Deuda | | |
| | IDMP Mediano plazo | | |
| Clave de pizarra | PRINFMP | Fondo de Fondos | N/A |
| Calificación | AAAf/S3 | Forido de Foridos | IN/A |
| Fecha de autorización | 29 de enero 2016 | | |

IMPORTANTE: El valor de una sociedad de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN: El Fondo invertirá primordialmente en instrumentos de deuda nacionales, complementariamente hasta un 20% en instrumentos de deuda en moneda extranjera (nacional o extranjera), así como denominados en Udis y hasta un 20% en valores de deuda listados en el SIC. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado en un mediano plazo. El plazo sugerido de inversión en el Fondo es de un año.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que esta expuesto el fondo son:

* Riesgo de mercado moderado, ya que mantiene una exposición en instrumentos de deuda privada de alta calidad crediticia y gubernamental, por lo que el principal riesgo esta asociado a variaciones al alza de la tasa de interés para instrumentos de cupón fijo o cupón cero y a una baja en esta, para los de cupón variable, resultando así en una disminución del valor del fondo.

[Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.27% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar la sociedad de inversión en una lapso de 1 día, es de 2.7 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y únicamente es valida en condiciones normales de mercado).

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie "FF2"

Índice de referencia: 100% DJLATIxxMXGCETESFD

| Tak | Tabla de Rendimientos Anualizados (Nominales) | | | | | | | | |
|---|---|-------------------------|--------------------------|-------|-------|-------|--|--|--|
| | Último mes % | Últimos 3 meses % | Últimos 12 meses % | 2016 | 2015 | 2014 | | | |
| Rendimiento Bruto | 6.76% | 6.62% | 6.98% | 4.20% | 2.80% | 3.89% | | | |
| Rendimiento Neto | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | | | |
| Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días) | 6.96% | 7.05% | 6.82% | 4.07% | 3.01% | 3.07% | | | |
| Índice de Referencia | 6.38% | 6.74% | 6.72% | 3.75% | 3.24% | 3.44% | | | |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

*El desempeño de la sociedad en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

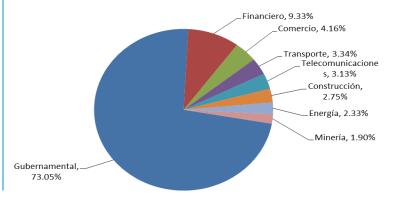
RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) El Fondo podrá invertir hasta un 100% en valores de deuda denominados en pesos mexicanos, incluyendo sociedades de inversión en instrumentos de deuda.
- c) El Fondo invertirá principalmente en los instrumentos de deuda denominados en pesos mexicanos, emitidos por el Gobierno Federal, Bancos y en menor proporción por Corporativos o Empresas Públicas o Privadas, de la más alta calidad crediticia del mercado nacional.
- d) El Fondo utilizará como referencia el Índice DJLATIxxMXGCETESFD al 100%.
- e) El Fondo podrá invertir en activos emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que, pertenece su Operadora.
- f) El fondo podrá invertir hasta un 20% en valores denominados en monedas extranjeras, nacionales o extranjeros, así como denominados en UDIS.
- g) El Fondo podrá participar en las operaciones de préstamo de valores, por un plazo máximo acorde a la liquidez del Fondo.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al 31 de Diciembre de 2017

| Emisora | Activo objeto de inversión - subyacente | | Monto \$ | % |
|--|--|-------------------------|-----------------|---------|
| | Nombre | Tipo | | |
| Gobierno Federal | BPAG91 | Deuda | \$215,048,591 | 17.82% |
| Gobierno Federal | BONDES D | Deuda | \$160,115,746 | 13.27% |
| Gobierno Federal | CETES | Deuda | \$141,963,881 | 11.76% |
| Gobierno Federal | BPAG28 | Reporto | \$105,086,238 | 8.71% |
| Gobierno Federal | BPAG28 | Deuda | \$95,140,441 | 7.88% |
| Gobierno Federal | BPA 182 | Deuda | \$91,123,739 | 7.55% |
| Gobierno Federal | UDIBONOS | Deuda | \$54,493,576 | 4.52% |
| Grupo Televisa SAB de CV | TLEVISA | Certificado Bursatil | \$25,713,467 | 2.13% |
| INMUEBLES CARSO, S.A. DE C.V. | INCARSO | Certificado Bursatil | \$23,039,493 | 1.91% |
| BNP PARIBAS PERSONAL FINANCE, S.A. DE C.V. SOFOM, E.N.R. | BNPPPF | Certificado Bursatil | \$21,748,668 | 1.80% |
| Ca | rtera Total | | \$1,206,712,551 | 100.00% |



Pagadas por el cliente

| | Serie "FF2" | | | esentativa "F0" |
|--|-------------|--------|-------|-----------------|
| Concepto | % | \$ | % | \$ |
| Incumplimiento plazo mínimo de permanencia | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Incumplimiento saldo mínimo de inversión | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Compra de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Venta de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Servicio por Asesoría | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio de Custodia de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio de Administración de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Total | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |

Las cifras presentadas son un promedio de las comisiones cobradas por todas las distribuidoras. Se sugiere consultar con su distribuidor.

Pagadas por la Sociedad de inversión

| | Serie "F | F2" | Serie más repi | esentativa "F0" |
|---|----------|--------|----------------|-----------------|
| Concepto | % | \$ | % | \$ |
| Administración de activos | 0.30% | \$3.00 | 2.05% | \$20.50 |
| Administración de activos / sobre desempeño | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Distribución de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Valuación de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.02% | \$0.20 |
| Depósito de acciones de la SI | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Depósito de valores | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Contabilidad | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.03% | \$0.30 |
| Total | 0.30% | \$3.00 | 2.10% | \$21.00 |

^{*} Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

POLÍTICAS PARA LA COMPRA-VENTA DE ACCIONES

| Plazo mínimo de permanencia | Depende de la solicitud de compra y la posterior fecha de ejecución de la orden de venta. | Liquidez | Semanal. |
|-----------------------------|---|---------------------|--|
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De las 8:30 hrs hasta las 13:00 hrs. |
| Ejecución de operaciones | Órdenes de compra mismo día y venta 72hrs, después de la fecha de solicitud. | Límites de recompra | 40% |
| Liquidación de operaciones | Mismo día de la ejecución. | Diferencial * | No se ha aplicado el diferencial en el último año. |

^{*} La sociedad de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en la sociedad.

PRESTADORES DE SERVICIOS

| <u>PRESTADORES DI</u> | E SERVICIOS |
|-----------------------|--|
| Operadora | Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, |
| Орегация | Principal Grupo Financiero |
| | - Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, |
| | Principal Grupo Financiero |
| | - Banco Regional de Monterrey, S.A. Institución de Banca Múltiple |
| | - Fondos Mexicanos S.A. de C.V. |
| | - Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Distribuidora de Acciones de Sociedades de |
| | - Allianz-Fóndika, S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora Integral de Acciones de Soci |
| | - Banco del Bajío, S.A. Institución de Banca Múltiple |
| | -O'Rourke & Asociados S.A. de C.V. |
| | - Intercam Fondos S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades de Inversión |
| Distribuidora(s) | - UBS Casa de Bolsa S.A. de C.V. UBS Grupo Financiero |
| | - Old Mutual operadora de Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Sociedad |
| | - Banco Credit Suisse México SA Institución de Banca Múltiple. Grupo Financiero Cr |
| | - CI Casa de Bolsa S.A. de C.V. |
| | - Operadora Mifel S.A. de .C.V. Sociedad Operadora de Sociedades de Inversión. |
| | - Banca Mifel S.A. Institución de Banca Múliple. Grupo Financiero Mifel. - Invermerica Distribuidora de Fondos S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora Integral |
| | - Invermenca distributiona de Pondos S.A. de C.V. Sociedad distributiona integral - J.P. Morgan Casa de Bolsa S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero |
| | - Compass Investments de México S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades |
| | - Zurich Fondos México , Sociedad Distribuidora Integral de Acciones de Sociedades |
| | - Monex Casa De Bolsa, S"A. De C.V., Monex Grupo Financiero |
| Valuadora | COVAF, S.A. de C.V. |
| | · |
| Calificadora | Fitch México, S.A. de C.V. |

CENTRO DE ATENCIÓN INVERSIONISTAS

| Contacto | servicioaclientes@principal.com |
|-------------------|---------------------------------|
| Número telefónico | 01-800-2774624725 |
| Horario | 9:00 a 18:00 hrs. |

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

| Operadora | www.principal.com.mx | | |
|------------------|---|--|---------------------------|
| | www.principal.com.mx | www.intercam.com.mx | www.jpmorgan.com |
| | www.banregio.com www.fondosmexicanos.com | www.ubs.com.mx www.oldmutual.com.mx | www.seicompass.com. mx |
| Distribuidora(s) | www.masfondos.com | www.credit-suisse.com | www.zurich.com.mx |
| | www.allianzfondika.com.mx | www.bancodelbajio.com.mx | www.monex.com.mx |
| | www.cicb.com.mx | www.mifel.com.mx | www.oafondos.com.mx |
| | | www.invermerica.com | |

Principal[™]

INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con la sociedad y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por la sociedad, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en la sociedad.

Las comisiones por distribución de acciones pueden variar de distribuidor en distribuidor. Si quiere conocer la comisión específica consulte a su distribuidor.

ADVERTENCIAS

La sociedad de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en la sociedad se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia de la sociedad de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por la sociedad.

Para mayor información, visite la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista de la sociedad, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones de la sociedad.



Principal S, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en instrumentos de deuda Al 31 de Diciembre de 2017 "En trámite de cambio de prospecto"

| | D-Sociedad de Inversión en Instrumentos de Deuda | | |
|-----------------------|---|-------------------|------|
| | IDMP Mediano plazo | | |
| Clave de pizarra | PRINFMP | Fondo de Fondos | N/A |
| Calificación | AAAf/S3 | Forido de Foridos | IN/A |
| Fecha de autorización | 29 de enero 2016 | | |

IMPORTANTE: El valor de una sociedad de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN: El Fondo invertirá primordialmente en instrumentos de deuda nacionales, complementariamente hasta un 20% en instrumentos de deuda en moneda extranjera (nacional o extranjera), así como denominados en Udis y hasta un 20% en valores de deuda listados en el SIC. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado en un mediano plazo. El plazo sugerido de inversión en el Fondo es de un año.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que esta expuesto el fondo son:

* Riesgo de mercado moderado, ya que mantiene una exposición en instrumentos de deuda privada de alta calidad crediticia y gubernamental, por lo que el principal riesgo esta asociado a variaciones al alza de la tasa de interés para instrumentos de cupón fijo o cupón cero y a una baja en esta, para los de cupón variable, resultando así en una disminución del valor del fondo.

[Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.27% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar la sociedad de inversión en una lapso de 1 día, es de 2.7 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y únicamente es valida en condiciones normales de mercado).

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie "FFX"

Índice de referencia: 100% DJLATIxxMXGCETESFD

| Tabla de Rendimientos Anualizados (Nominales) | | | | | | |
|---|-----------------|-------------------------|--------------------------|-------|-------|-------|
| | Último mes % | Últimos 3 meses % | Últimos 12 meses % | 2016 | 2015 | 2014 |
| Rendimiento Bruto | 6.76% | 6.62% | 6.98% | 4.20% | 2.80% | 3.89% |
| Rendimiento Neto | 6.90% | 6.75% | 7.17% | 4.28% | N/A | N/A |
| Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días) | 6.96% | 7.05% | 6.82% | 4.07% | 3.01% | 3.07% |
| Índice de Referencia | 6.38% | 6.74% | 6.72% | 3.75% | 3.24% | 3.44% |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

*El desempeño de la sociedad en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

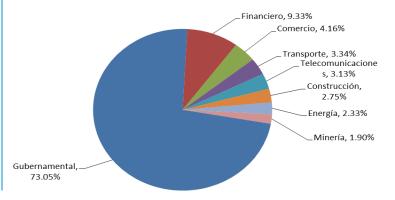
RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) El Fondo podrá invertir hasta un 100% en valores de deuda denominados en pesos mexicanos, incluyendo sociedades de inversión en instrumentos de deuda.
- c) El Fondo invertirá principalmente en los instrumentos de deuda denominados en pesos mexicanos, emitidos por el Gobierno Federal, Bancos y en menor proporción por Corporativos o Empresas Públicas o Privadas, de la más alta calidad crediticia del mercado nacional.
- d) El Fondo utilizará como referencia el Índice DJLATIxxMXGCETESFD al 100%.
- e) El Fondo podrá invertir en activos emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que, pertenece su Operadora.
- f) El fondo podrá invertir hasta un 20% en valores denominados en monedas extranjeras, nacionales o extranjeros, así como denominados en UDIS.
- g) El Fondo podrá participar en las operaciones de préstamo de valores, por un plazo máximo acorde a la liquidez del Fondo.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al 31 de Diciembre de 2017

| Emisora | Activo objeto de inversión - subyacente | | Monto \$ | % |
|--|--|-------------------------|-----------------|---------|
| | Nombre | Tipo | | |
| Gobierno Federal | BPAG91 | Deuda | \$215,048,591 | 17.82% |
| Gobierno Federal | BONDES D | Deuda | \$160,115,746 | 13.27% |
| Gobierno Federal | CETES | Deuda | \$141,963,881 | 11.76% |
| Gobierno Federal | BPAG28 | Reporto | \$105,086,238 | 8.71% |
| Gobierno Federal | BPAG28 | Deuda | \$95,140,441 | 7.88% |
| Gobierno Federal | BPA 182 | Deuda | \$91,123,739 | 7.55% |
| Gobierno Federal | UDIBONOS | Deuda | \$54,493,576 | 4.52% |
| Grupo Televisa SAB de CV | TLEVISA | Certificado Bursatil | \$25,713,467 | 2.13% |
| INMUEBLES CARSO, S.A. DE C.V. | INCARSO | Certificado Bursatil | \$23,039,493 | 1.91% |
| BNP PARIBAS PERSONAL FINANCE, S.A. DE C.V. SOFOM, E.N.R. | BNPPPF | Certificado Bursatil | \$21,748,668 | 1.80% |
| Ca | rtera Total | | \$1,206,712,551 | 100.00% |



Pagadas por el cliente

| <u> </u> | Serie "F | FX" | Serie más representativa "F | |
|--|----------|--------|-----------------------------|--------|
| Concepto | % | \$ | % | \$ |
| Incumplimiento plazo mínimo de permanencia | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Incumplimiento saldo mínimo de inversión | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Compra de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Venta de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Servicio por Asesoría | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio de Custodia de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio de Administración de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Total | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |

Las cifras presentadas son un promedio de las comisiones cobradas por todas las distribuidoras. Se sugiere consultar con su distribuidor.

Pagadas por la Sociedad de inversión

| | Serie "FFX" | | Serie más repr | esentativa "F0" |
|---|-------------|--------|----------------|-----------------|
| Concepto | % | \$ | % | \$ |
| Administración de activos | 0.00% | \$0.00 | 2.05% | \$20.50 |
| Administración de activos / sobre desempeño | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Distribución de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Valuación de acciones | 0.02% | \$0.20 | 0.02% | \$0.20 |
| Depósito de acciones de la SI | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Depósito de valores | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Contabilidad | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Otras | 0.03% | \$0.30 | 0.03% | \$0.30 |
| Total | 0.05% | \$0.50 | 2.10% | \$21.00 |

^{*} Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

POLÍTICAS PARA LA COMPRA-VENTA DE ACCIONES

| Plazo mínimo de permanencia | Depende de la solicitud de compra y la posterior fecha de ejecución de la orden de venta. | Liquidez | Semanal. |
|-----------------------------|---|---------------------|--|
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De las 8:30 hrs hasta las 13:00 hrs. |
| Ejecución de operaciones | Órdenes de compra mismo día y venta 72hrs, después de la fecha de solicitud. | Límites de recompra | 40% |
| Liquidación de operaciones | Mismo día de la ejecución. | Diferencial * | No se ha aplicado el diferencial en el último año. |

^{*} La sociedad de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en la sociedad.

PRESTADORES DE SERVICIOS

| <u>PRESTADORES DI</u> | E SERVICIOS |
|-----------------------|--|
| Operadora | Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, |
| Орегация | Principal Grupo Financiero |
| | - Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, |
| | Principal Grupo Financiero |
| | - Banco Regional de Monterrey, S.A. Institución de Banca Múltiple |
| | - Fondos Mexicanos S.A. de C.V. |
| | - Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Distribuidora de Acciones de Sociedades de |
| | - Allianz-Fóndika, S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora Integral de Acciones de Soci |
| | - Banco del Bajío, S.A. Institución de Banca Múltiple |
| | -O'Rourke & Asociados S.A. de C.V. |
| | - Intercam Fondos S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades de Inversión |
| Distribuidora(s) | - UBS Casa de Bolsa S.A. de C.V. UBS Grupo Financiero |
| | - Old Mutual operadora de Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Sociedad |
| | - Banco Credit Suisse México SA Institución de Banca Múltiple. Grupo Financiero Cr |
| | - CI Casa de Bolsa S.A. de C.V. |
| | - Operadora Mifel S.A. de .C.V. Sociedad Operadora de Sociedades de Inversión. |
| | - Banca Mifel S.A. Institución de Banca Múliple. Grupo Financiero Mifel. - Invermerica Distribuidora de Fondos S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora Integral |
| | - Invermenca distributiona de Pondos S.A. de C.V. Sociedad distributiona integral - J.P. Morgan Casa de Bolsa S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero |
| | - Compass Investments de México S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades |
| | - Zurich Fondos México , Sociedad Distribuidora Integral de Acciones de Sociedades |
| | - Monex Casa De Bolsa, S"A. De C.V., Monex Grupo Financiero |
| Valuadora | COVAF, S.A. de C.V. |
| | · |
| Calificadora | Fitch México, S.A. de C.V. |

CENTRO DE ATENCIÓN INVERSIONISTAS

| Contacto | servicioaclientes@principal.com |
|-------------------|---------------------------------|
| Número telefónico | 01-800-2774624725 |
| Horario | 9:00 a 18:00 hrs. |

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

| Operadora | www.principal.com.mx | | |
|------------------|---|--|---------------------------|
| | www.principal.com.mx | www.intercam.com.mx | www.jpmorgan.com |
| | www.banregio.com www.fondosmexicanos.com | www.ubs.com.mx www.oldmutual.com.mx | www.seicompass.com. mx |
| Distribuidora(s) | www.masfondos.com | www.credit-suisse.com | www.zurich.com.mx |
| | www.allianzfondika.com.mx | www.bancodelbajio.com.mx | www.monex.com.mx |
| | www.cicb.com.mx | www.mifel.com.mx | www.oafondos.com.mx |
| | | www.invermerica.com | |

Principal⁵

INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con la sociedad y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por la sociedad, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en la sociedad.

Las comisiones por distribución de acciones pueden variar de distribuidor en distribuidor. Si quiere conocer la comisión específica consulte a su distribuidor.

ADVERTENCIAS

La sociedad de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en la sociedad se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia de la sociedad de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por la sociedad.

Para mayor información, visite la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista de la sociedad, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones de la sociedad.



Principal S, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en instrumentos de deuda Al 31 de Diciembre de 2017 "En trámite de cambio de prospecto"

| | D-Sociedad de Inversión en | | | |
|-----------------------|----------------------------|--|------------------|-----|
| | Instrumentos de Deuda | | | |
| | IDMP Mediano plazo | | | |
| Clave de pizarra | PRINFMP | | Personas Morales | N/A |
| Calificación | AAAf/S3 | | | |
| Fecha de autorización | 29 de enero 2016 | | | |

IMPORTANTE: El valor de una sociedad de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN: El Fondo invertirá primordialmente en instrumentos de deuda nacionales, complementariamente hasta un 20% en instrumentos de deuda en moneda extranjera (nacional o extranjera), así como denominados en Udis y hasta un 20% en valores de deuda listados en el SIC. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado en un mediano plazo. El plazo sugerido de inversión en el Fondo es de un año.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que esta expuesto el fondo son:

* Riesgo de mercado moderado, ya que mantiene una exposición en instrumentos de deuda privada de alta calidad crediticia y gubernamental, por lo que el principal riesgo esta asociado a variaciones al alza de la tasa de interés para instrumentos de cupón fijo o cupón cero y a una baja en esta, para los de cupón variable, resultando así en una disminución del valor del fondo.

[Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.27% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar la sociedad de inversión en una lapso de 1 día, es de 2.7 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y únicamente es valida en condiciones normales de mercado).

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie "M1"

Índice de referencia: 100% DJLATIxxMXGCETESFD

| Tabla de Rendimientos Anualizados (Nominales) | | | | | | | | |
|---|-----------------|-------------------------|--------------------------|-------|-------|-------|--|--|
| | Último mes % | Últimos 3 meses % | Últimos 12 meses % | 2016 | 2015 | 2014 | | |
| Rendimiento Bruto | 6.76% | 6.62% | 6.98% | 4.20% | 2.80% | 3.89% | | |
| Rendimiento Neto | 4.84% | 4.74% | 5.00% | 2.27% | 0.80% | 1.88% | | |
| Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días) | 6.96% | 7.05% | 6.82% | 4.07% | 3.01% | 3.07% | | |
| Índice de Referencia | 6.38% | 6.74% | 6.72% | 3.75% | 3.24% | 3.44% | | |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

*El desempeño de la sociedad en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

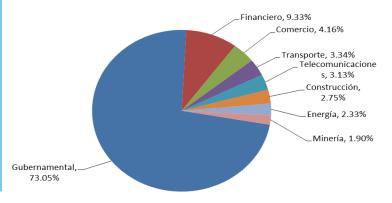
RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) El Fondo podrá invertir hasta un 100% en valores de deuda denominados en pesos mexicanos, incluyendo sociedades de inversión en instrumentos de deuda.
- c) El Fondo invertirá principalmente en los instrumentos de deuda denominados en pesos mexicanos, emitidos por el Gobierno Federal, Bancos y en menor proporción por Corporativos o Empresas Públicas o Privadas, de la más alta calidad crediticia del mercado nacional.
- d) El Fondo utilizará como referencia el Índice DJLATIxxMXGCETESFD al 100%.
- e) El Fondo podrá invertir en activos emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que, pertenece su Operadora.
- f) El fondo podrá invertir hasta un 20% en valores denominados en monedas extranjeras, nacionales o extranjeros, así como denominados en UDIS.
- g) El Fondo podrá participar en las operaciones de préstamo de valores, por un plazo máximo acorde a la liquidez del Fondo.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al 31 de Diciembre de 2017

| Emisora | Activo objeto de inversión - subyacente | | Monto \$ | % |
|--|--|-------------------------|-----------------|---------|
| | Nombre | Tipo | | |
| Gobierno Federal | BPAG91 | Deuda | \$215,048,591 | 17.82% |
| Gobierno Federal | BONDES D | Deuda | \$160,115,746 | 13.27% |
| Gobierno Federal | CETES | Deuda | \$141,963,881 | 11.76% |
| Gobierno Federal | BPAG28 | Reporto | \$105,086,238 | 8.71% |
| Gobierno Federal | BPAG28 | Deuda | \$95,140,441 | 7.88% |
| Gobierno Federal | BPA 182 | Deuda | \$91,123,739 | 7.55% |
| Gobierno Federal | UDIBONOS | Deuda | \$54,493,576 | 4.52% |
| Grupo Televisa SAB de CV | TLEVISA | Certificado Bursatil | \$25,713,467 | 2.13% |
| INMUEBLES CARSO, S.A. DE C.V. | INCARSO | Certificado Bursatil | \$23,039,493 | 1.91% |
| BNP PARIBAS PERSONAL FINANCE, S.A. DE C.V. SOFOM, E.N.R. | BNPPPF | Certificado Bursatil | \$21,748,668 | 1.80% |
| Ca | rtera Total | | \$1,206,712,551 | 100.00% |



Pagadas por el cliente

| Serie "M1" | | Serie más representativa "F0" | | |
|--|-------|-------------------------------|-------|--------|
| Concepto | % | \$ | % | \$ |
| Incumplimiento plazo mínimo de permanencia | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Incumplimiento saldo mínimo de inversión | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Compra de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Venta de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Servicio por Asesoría | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio de Custodia de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio de Administración de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Total | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |

Las cifras presentadas son un promedio de las comisiones cobradas por todas las distribuidoras. Se sugiere consultar con su distribuidor.

Pagadas por la Sociedad de inversión

| | Serie "M1" | | Serie más repi | resentativa "F0" |
|---|------------|---------|----------------|------------------|
| Concepto | % | \$ | % | \$ |
| Administración de activos | 1.25% | \$12.50 | 2.05% | \$20.50 |
| Administración de activos / sobre desempeño | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Distribución de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Valuación de acciones | 0.02% | \$0.20 | 0.02% | \$0.20 |
| Depósito de acciones de la SI | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Depósito de valores | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Contabilidad | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Otras | 0.03% | \$0.30 | 0.03% | \$0.30 |
| Total | 1.30% | \$13.00 | 2.10% | \$21.00 |

^{*} Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

POLÍTICAS PARA LA COMPRA-VENTA DE ACCIONES

| Plazo mínimo de permanencia | Depende de la solicitud de compra y la posterior fecha de ejecución de la orden de venta. | Liquidez | Semanal. | | |
|-----------------------------|---|---------------------|--|--|--|
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De las 8:30 hrs hasta las 13:00 hrs. | | |
| Ejecución de operaciones | Órdenes de compra mismo día y venta 72hrs, después de la fecha de solicitud. | Límites de recompra | 40% | | |
| Liquidación de operaciones | Mismo día de la ejecución. | Diferencial * | No se ha aplicado el diferencial en el último año. | | |

La sociedad de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en la sociedad.

| PRESTADORES D | E SERVICIOS |
|------------------|--|
| Operadora | Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, |
| Operacora | Principal Grupo Financiero |
| | - Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, |
| | Principal Grupo Financiero |
| | - Banco Regional de Monterrey, S.A. Institución de Banca Múltiple |
| | - Fondos Mexicanos S.A. de C.V. |
| | - Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Distribuidora de Acciones de Sociedades de |
| | - Allianz-Fóndika, S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora Integral de Acciones de Soci |
| | - Banco del Bajío, S.A. Institución de Banca Múltiple |
| | -O'Rourke & Asociados S.A. de C.V. |
| | - Intercam Fondos S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades de Inversión |
| Distribuidora(s) | - UBS Casa de Bolsa S.A. de C.V. UBS Grupo Financiero |
| | - Old Mutual operadora de Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Sociedad |
| | - Banco Credit Suisse México SA Institución de Banca Múltiple. Grupo Financiero Cr |
| | - CI Casa de Bolsa S.A. de C.V. |
| | - Operadora Mifel S.A. de .C.V. Sociedad Operadora de Sociedades de Inversión. - Banca Mifel S.A. Institución de Banca Múliple. Grupo Financiero Mifel. |
| | - Invermerica Distribuidora de Fondos S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora Integral |
| | - J.P. Morgan Casa de Bolsa S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero |
| | - Compass Investments de México S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades |
| | - Zurich Fondos México , Sociedad Distribuidora Integral de Acciones de Sociedades |
| | - Monex Casa De Bolsa, S"A. De C.V., Monex Grupo Financiero |
| Valuadora | COVAF, S.A. de C.V. |
| Calificadora | Fitch México, S.A. de C.V. |
| Calificadora | Fitch México, S.A. de C.V. |

CENTRO DE ATENCIÓN INVERSIONISTAS

| Contacto | servicioaclientes@principal.com |
|-------------------|---------------------------------|
| Número telefónico | 01-800-2774624725 |
| Horario | 9:00 a 18:00 hrs. |

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

| Operadora | www.principal.com.mx | | |
|------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------|
| | www.principal.com.mx | www.intercam.com.mx | www.jpmorgan.com |
| | www.banregio.com | www.ubs.com.mx | www.seicompass.com. |
| | www.fondosmexicanos.com | www.oldmutual.com.mx | <u>mx</u> |
| Distribuidora(s) | www.masfondos.com | www.credit-suisse.com | www.zurich.com.mx |
| | www.allianzfondika.com.mx | www.bancodelbajio.com.mx | www.monex.com.mx |
| | www.cicb.com.mx | www.mifel.com.mx | www.oafondos.com.mx |
| | | www.invermerica.com | |



INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con la sociedad y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por la sociedad, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en la sociedad.

Las comisiones por distribución de acciones pueden variar de distribuidor en distribuidor. Si quiere conocer la comisión específica consulte a su distribuidor.

ADVERTENCIAS

La sociedad de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en la sociedad se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia de la sociedad de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por la sociedad.

Para mayor información, visite la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), donde podrá consultar el de prospecto información al público inversionista de la sociedad, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones de la sociedad.



Principal S, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en instrumentos de deuda Al 31 de Diciembre de 2017 "En trámite de cambio de prospecto"

| | D-Sociedad de Inversión en | | |
|-----------------------|----------------------------|------------------|-------------|
| | Instrumentos de Deuda | | |
| | IDMP Mediano plazo | | |
| Clave de pizarra | PRINFMP | Personas Morales | 5 Millones |
| Calificación | AAAf/S3 | reisonas Morales | 5 Millories |
| Fecha de autorización | 29 de enero 2016 | | |

IMPORTANTE: El valor de una sociedad de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN: El Fondo invertirá primordialmente en instrumentos de deuda nacionales, complementariamente hasta un 20% en instrumentos de deuda en moneda extranjera (nacional o extranjera), así como denominados en Udis y hasta un 20% en valores de deuda listados en el SIC. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado en un mediano plazo. El plazo sugerido de inversión en el Fondo es de un año.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que esta expuesto el fondo son:

* Riesgo de mercado moderado, ya que mantiene una exposición en instrumentos de deuda privada de alta calidad crediticia y gubernamental, por lo que el principal riesgo esta asociado a variaciones al alza de la tasa de interés para instrumentos de cupón fijo o cupón cero y a una baja en esta, para los de cupón variable, resultando así en una disminución del valor del fondo.

[Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.27% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar la sociedad de inversión en una lapso de 1 día, es de 2.7 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y únicamente es valida en condiciones normales de mercado).

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie "M2"

Índice de referencia: 100% DJLATIxxMXGCETESFD

| Tak | ola de Rei | ndimientos | Anualizado | s (Nomi | nales) | |
|---|-----------------|-------------------------|--------------------------|---------|--------|-------|
| | Último mes % | Últimos 3 meses % | Últimos 12 meses % | 2016 | 2015 | 2014 |
| Rendimiento Bruto | 6.76% | 6.62% | 6.98% | 4.20% | 2.80% | 3.89% |
| Rendimiento Neto | 5.45% | 5.34% | 5.64% | 2.88% | 1.41% | 2.49% |
| Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días) | 6.96% | 7.05% | 6.82% | 4.07% | 3.01% | 3.07% |
| Índice de Referencia | 6.38% | 6.74% | 6.72% | 3.75% | 3.24% | 3.44% |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

*El desempeño de la sociedad en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

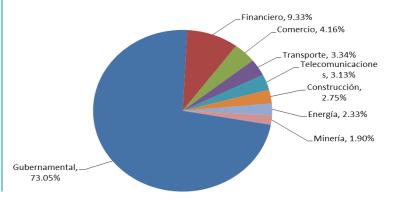
RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) El Fondo podrá invertir hasta un 100% en valores de deuda denominados en pesos mexicanos, incluyendo sociedades de inversión en instrumentos de deuda.
- c) El Fondo invertirá principalmente en los instrumentos de deuda denominados en pesos mexicanos, emitidos por el Gobierno Federal, Bancos y en menor proporción por Corporativos o Empresas Públicas o Privadas, de la más alta calidad crediticia del mercado nacional.
- d) El Fondo utilizará como referencia el Índice DJLATIxxMXGCETESFD al 100%.
- e) El Fondo podrá invertir en activos emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que, pertenece su Operadora.
- f) El fondo podrá invertir hasta un 20% en valores denominados en monedas extranjeras, nacionales o extranjeros, así como denominados en UDIS.
- g) El Fondo podrá participar en las operaciones de préstamo de valores, por un plazo máximo acorde a la liquidez del Fondo.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al 31 de Diciembre de 2017

| Emisora | | Activo objeto de inversión - subyacente | | % |
|--|-------------|--|-----------------|---------|
| | Nombre | Tipo | | |
| Gobierno Federal | BPAG91 | Deuda | \$215,048,591 | 17.82% |
| Gobierno Federal | BONDES D | Deuda | \$160,115,746 | 13.27% |
| Gobierno Federal | CETES | Deuda | \$141,963,881 | 11.76% |
| Gobierno Federal | BPAG28 | Reporto | \$105,086,238 | 8.71% |
| Gobierno Federal | BPAG28 | Deuda | \$95,140,441 | 7.88% |
| Gobierno Federal | BPA 182 | Deuda | \$91,123,739 | 7.55% |
| Gobierno Federal | UDIBONOS | Deuda | \$54,493,576 | 4.52% |
| Grupo Televisa SAB de CV | TLEVISA | Certificado Bursatil | \$25,713,467 | 2.13% |
| INMUEBLES CARSO, S.A. DE C.V. | INCARSO | Certificado Bursatil | \$23,039,493 | 1.91% |
| BNP PARIBAS PERSONAL FINANCE, S.A. DE C.V. SOFOM, E.N.R. | BNPPPF | Certificado Bursatil | \$21,748,668 | 1.80% |
| Ca | rtera Total | | \$1,206,712,551 | 100.00% |



Pagadas por el cliente

| | Serie más repr | esentativa "F0" | | |
|--|----------------|-----------------|-------|--------|
| Concepto | % | \$ | % | \$ |
| Incumplimiento plazo mínimo de permanencia | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Incumplimiento saldo mínimo de inversión | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Compra de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Venta de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Servicio por Asesoría | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio de Custodia de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio de Administración de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Total | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |

Las cifras presentadas son un promedio de las comisiones cobradas por todas las distribuidoras. Se sugiere consultar con su distribuidor.

Pagadas por la Sociedad de inversión

| | Serie "I | M2" | Serie más repi | resentativa "F0" |
|---|----------|--------|----------------|------------------|
| Concepto | % | \$ | % | \$ |
| Administración de activos | 0.75% | \$7.50 | 2.05% | \$20.50 |
| Administración de activos / sobre desempeño | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Distribución de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Valuación de acciones | 0.02% | \$0.20 | 0.02% | \$0.20 |
| Depósito de acciones de la SI | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Depósito de valores | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Contabilidad | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Otras | 0.03% | \$0.30 | 0.03% | \$0.30 |
| Total | 0.80% | \$8.00 | 2.10% | \$21.00 |

^{*} Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

POLÍTICAS PARA LA COMPRA-VENTA DE ACCIONES

| Plazo mínimo de permanencia | Depende de la solicitud de compra y la posterior fecha de ejecución de la orden de venta. | Liquidez | Semanal. |
|-----------------------------|---|---------------------|--|
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De las 8:30 hrs hasta las 13:00 hrs. |
| Ejecución de operaciones | Órdenes de compra mismo día y venta 72hrs, después de la fecha de solicitud. | Límites de recompra | 40% |
| Liquidación de operaciones | Mismo día de la ejecución. | Diferencial * | No se ha aplicado el diferencial en el último año. |

^{*} La sociedad de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en la sociedad.

| PRESTADORES D | E SERVICIOS |
|------------------|--|
| Operadora | Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, |
| Operacora | Principal Grupo Financiero |
| | - Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, |
| | Principal Grupo Financiero |
| | - Banco Regional de Monterrey, S.A. Institución de Banca Múltiple |
| | - Fondos Mexicanos S.A. de C.V. |
| | - Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Distribuidora de Acciones de Sociedades de |
| | - Allianz-Fóndika, S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora Integral de Acciones de Soci |
| | - Banco del Bajío, S.A. Institución de Banca Múltiple |
| | -O'Rourke & Asociados S.A. de C.V. |
| | - Intercam Fondos S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades de Inversión |
| Distribuidora(s) | - UBS Casa de Bolsa S.A. de C.V. UBS Grupo Financiero |
| | - Old Mutual operadora de Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Sociedad |
| | - Banco Credit Suisse México SA Institución de Banca Múltiple. Grupo Financiero Cr |
| | - CI Casa de Bolsa S.A. de C.V. |
| | - Operadora Mifel S.A. de .C.V. Sociedad Operadora de Sociedades de Inversión. - Banca Mifel S.A. Institución de Banca Múliple. Grupo Financiero Mifel. |
| | - Invermerica Distribuidora de Fondos S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora Integral |
| | - J.P. Morgan Casa de Bolsa S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero |
| | - Compass Investments de México S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades |
| | - Zurich Fondos México , Sociedad Distribuidora Integral de Acciones de Sociedades |
| | - Monex Casa De Bolsa, S"A. De C.V., Monex Grupo Financiero |
| Valuadora | COVAF, S.A. de C.V. |
| Calificadora | Fitch México, S.A. de C.V. |
| Calificadora | Fitch México, S.A. de C.V. |

CENTRO DE ATENCIÓN INVERSIONISTAS

| Contacto | servicioaclientes@principal.com |
|-------------------|---------------------------------|
| Número telefónico | 01-800-2774624725 |
| Horario | 9:00 a 18:00 hrs. |

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

| Operadora | www.principal.com.mx | | | |
|------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------|--|
| | www.principal.com.mx | www.intercam.com.mx | www.jpmorgan.com | |
| | www.banregio.com | www.ubs.com.mx | www.seicompass.com. | |
| | www.fondosmexicanos.com | www.oldmutual.com.mx | <u>mx</u> | |
| Distribuidora(s) | www.masfondos.com | www.credit-suisse.com | www.zurich.com.mx | |
| | www.allianzfondika.com.mx | www.bancodelbajio.com.mx | www.monex.com.mx | |
| | www.cicb.com.mx | www.mifel.com.mx | www.oafondos.com.mx | |
| | | www.invermerica.com | | |

Principal[®]

INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con la sociedad y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por la sociedad, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en la sociedad.

Las comisiones por distribución de acciones pueden variar de distribuidor en distribuidor. Si quiere conocer la comisión específica consulte a su distribuidor.

ADVERTENCIAS

La sociedad de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en la sociedad se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia de la sociedad de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por la sociedad.

Para mayor información, visite la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto información al público de inversionista de la sociedad, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones de la sociedad.



Principal S, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en instrumentos de deuda Al 31 de Diciembre de 2017 "En trámite de cambio de prospecto"

| | D-Sociedad de Inversión en | | |
|-----------------------|----------------------------|------------------|------|
| | Instrumentos de Deuda | | |
| | IDMP Mediano plazo | | |
| Clave de pizarra | PRINFMP | Personas Morales | N/A |
| Calificación | AAAf/S3 | Personas Morales | IN/A |
| Fecha de autorización | 29 de enero 2016 | | |

IMPORTANTE: El valor de una sociedad de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN: El Fondo invertirá primordialmente en instrumentos de deuda nacionales, complementariamente hasta un 20% en instrumentos de deuda en moneda extranjera (nacional o extranjera), así como denominados en Udis y hasta un 20% en valores de deuda listados en el SIC. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado en un mediano plazo. El plazo sugerido de inversión en el Fondo es de un año.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que esta expuesto el fondo son:

* Riesgo de mercado moderado, ya que mantiene una exposición en instrumentos de deuda privada de alta calidad crediticia y gubernamental, por lo que el principal riesgo esta asociado a variaciones al alza de la tasa de interés para instrumentos de cupón fijo o cupón cero y a una baja en esta, para los de cupón variable, resultando así en una disminución del valor del fondo.

[Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.27% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar la sociedad de inversión en una lapso de 1 día, es de 2.7 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y únicamente es valida en condiciones normales de mercado).

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie "MD"

Índice de referencia: 100% DJLATIxxMXGCETESFD

| Tak | ola de Rei | ndimientos | S Anualizado | s (Nomi | nales) | |
|---|-----------------|-------------------------|--------------------------|---------|--------|-------|
| | Último mes % | Últimos 3 meses % | Últimos 12 meses % | 2016 | 2015 | 2014 |
| Rendimiento Bruto | 6.76% | 6.62% | 6.98% | 4.20% | 2.80% | 3.89% |
| Rendimiento Neto | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días) | 6.96% | 7.05% | 6.82% | 4.07% | 3.01% | 3.07% |
| Índice de Referencia | 6.38% | 6.74% | 6.72% | 3.75% | 3.24% | 3.44% |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

*El desempeño de la sociedad en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

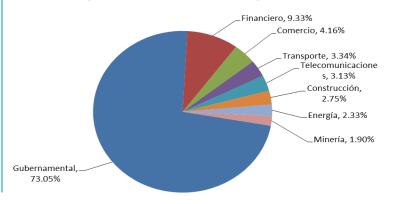
RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) El Fondo podrá invertir hasta un 100% en valores de deuda denominados en pesos mexicanos, incluyendo sociedades de inversión en instrumentos de deuda.
- c) El Fondo invertirá principalmente en los instrumentos de deuda denominados en pesos mexicanos, emitidos por el Gobierno Federal, Bancos y en menor proporción por Corporativos o Empresas Públicas o Privadas, de la más alta calidad crediticia del mercado nacional.
- d) El Fondo utilizará como referencia el Índice DJLATIxxMXGCETESFD al 100%.
- e) El Fondo podrá invertir en activos emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que, pertenece su Operadora.
- f) El fondo podrá invertir hasta un 20% en valores denominados en monedas extranjeras, nacionales o extranjeros, así como denominados en UDIS.
- g) El Fondo podrá participar en las operaciones de préstamo de valores, por un plazo máximo acorde a la liquidez del Fondo.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al 31 de Diciembre de 2017

| Emisora | | Activo objeto de inversión - subyacente | | % |
|--|-------------|--|-----------------|---------|
| | Nombre | Tipo | | |
| Gobierno Federal | BPAG91 | Deuda | \$215,048,591 | 17.82% |
| Gobierno Federal | BONDES D | Deuda | \$160,115,746 | 13.27% |
| Gobierno Federal | CETES | Deuda | \$141,963,881 | 11.76% |
| Gobierno Federal | BPAG28 | Reporto | \$105,086,238 | 8.71% |
| Gobierno Federal | BPAG28 | Deuda | \$95,140,441 | 7.88% |
| Gobierno Federal | BPA 182 | Deuda | \$91,123,739 | 7.55% |
| Gobierno Federal | UDIBONOS | Deuda | \$54,493,576 | 4.52% |
| Grupo Televisa SAB de CV | TLEVISA | Certificado Bursatil | \$25,713,467 | 2.13% |
| INMUEBLES CARSO, S.A. DE C.V. | INCARSO | Certificado Bursatil | \$23,039,493 | 1.91% |
| BNP PARIBAS PERSONAL FINANCE, S.A. DE C.V. SOFOM, E.N.R. | BNPPPF | Certificado Bursatil | \$21,748,668 | 1.80% |
| Ca | rtera Total | | \$1,206,712,551 | 100.00% |



Pagadas por el cliente

| | Serie "MD" | | Serie más representativa " | |
|--|------------|--------|----------------------------|--------|
| Concepto | % | \$ | % | \$ |
| Incumplimiento plazo mínimo de permanencia | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Incumplimiento saldo mínimo de inversión | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Compra de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Venta de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Servicio por Asesoría | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio de Custodia de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio de Administración de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Total | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |

Las cifras presentadas son un promedio de las comisiones cobradas por todas las distribuidoras. Se sugiere consultar con su distribuidor.

Pagadas por la Sociedad de inversión

| | Serie "I | MD" | Serie más rep | resentativa "F0" |
|---|----------|--------|---------------|------------------|
| Concepto | % | \$ | % | \$ |
| Administración de activos | 0.30% | \$3.00 | 2.05% | \$20.50 |
| Administración de activos / sobre desempeño | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Distribución de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Valuación de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.02% | \$0.20 |
| Depósito de acciones de la SI | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Depósito de valores | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Contabilidad | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.03% | \$0.30 |
| Total | 0.30% | \$3.00 | 2.10% | \$21.00 |

^{*} Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

POLÍTICAS PARA LA COMPRA-VENTA DE ACCIONES

| Plazo mínimo de permanencia | Depende de la solicitud de compra y la posterior fecha de ejecución de la orden de venta. | Liquidez | Semanal. |
|-----------------------------|---|---------------------|--|
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De las 8:30 hrs hasta las 13:00 hrs. |
| Ejecución de operaciones | Órdenes de compra mismo día y venta 72hrs, después de la fecha de solicitud. | Límites de recompra | 40% |
| Liquidación de operaciones | Mismo día de la ejecución. | Diferencial * | No se ha aplicado el diferencial en el último año. |

^{*} La sociedad de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en la sociedad.

PRESTADORES DE SERVICIOS

| PRESTADORES D | E SERVICIOS |
|------------------|--|
| Operadora | Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, |
| Operacora | Principal Grupo Financiero |
| | - Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, |
| | Principal Grupo Financiero |
| | - Banco Regional de Monterrey, S.A. Institución de Banca Múltiple |
| | - Fondos Mexicanos S.A. de C.V. |
| | - Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Distribuidora de Acciones de Sociedades de |
| | - Allianz-Fóndika, S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora Integral de Acciones de Soci |
| | - Banco del Bajío, S.A. Institución de Banca Múltiple |
| | -O'Rourke & Asociados S.A. de C.V. |
| | - Intercam Fondos S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades de Inversión |
| Distribuidora(s) | - UBS Casa de Bolsa S.A. de C.V. UBS Grupo Financiero |
| | - Old Mutual operadora de Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Sociedad |
| | - Banco Credit Suisse México SA Institución de Banca Múltiple. Grupo Financiero Cr |
| | - CI Casa de Bolsa S.A. de C.V. |
| | - Operadora Mifel S.A. de .C.V. Sociedad Operadora de Sociedades de Inversión. - Banca Mifel S.A. Institución de Banca Múliple. Grupo Financiero Mifel. |
| | - Invermerica Distribuidora de Fondos S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora Integral |
| | - J.P. Morgan Casa de Bolsa S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero |
| | - Compass Investments de México S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades |
| | - Zurich Fondos México , Sociedad Distribuidora Integral de Acciones de Sociedades |
| | - Monex Casa De Bolsa, S"A. De C.V., Monex Grupo Financiero |
| Valuadora | COVAF, S.A. de C.V. |
| Calificadora | Fitch México, S.A. de C.V. |
| Calificadora | Fitch México, S.A. de C.V. |

CENTRO DE ATENCIÓN INVERSIONISTAS

| Contacto | servicioaclientes@principal.com |
|-------------------|---------------------------------|
| Número telefónico | 01-800-2774624725 |
| Horario | 9:00 a 18:00 hrs. |

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

| Operadora | www.principal.com.mx | | |
|------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------|
| | www.principal.com.mx | www.intercam.com.mx | www.jpmorgan.com |
| | www.banregio.com | www.ubs.com.mx | www.seicompass.com. |
| | www.fondosmexicanos.com | www.oldmutual.com.mx | <u>mx</u> |
| Distribuidora(s) | www.masfondos.com | www.credit-suisse.com | www.zurich.com.mx |
| | www.allianzfondika.com.mx | www.bancodelbajio.com.mx | www.monex.com.mx |
| | www.cicb.com.mx | www.mifel.com.mx | www.oafondos.com.mx |
| | | www.invermerica.com | |

Principal⁵

INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con la sociedad y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por la sociedad, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en la sociedad.

Las comisiones por distribución de acciones pueden variar de distribuidor en distribuidor. Si quiere conocer la comisión específica consulte a su distribuidor.

ADVERTENCIAS

La sociedad de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en la sociedad se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia de la sociedad de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por la sociedad.

Para mayor información, visite la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista de la sociedad, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones de la sociedad.



Principal S, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en instrumentos de deuda Al 31 de Diciembre de 2017 "En trámite de cambio de prospecto"

| | D-Sociedad de Inversión en Instrumentos de Deuda | | | |
|-----------------------|---|--|-------------|----------|
| | IDMP Mediano plazo | | Personas No | |
| Clave de pizarra | PRINFMP | | Sujetas a | 1 Millón |
| Calificación | AAAf/S3 | | | 1 Millon |
| Fecha de autorización | 29 de enero 2016 | | Retención | |

IMPORTANTE: El valor de una sociedad de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN: El Fondo invertirá primordialmente en instrumentos de deuda nacionales, complementariamente hasta un 20% en instrumentos de deuda en moneda extranjera (nacional o extranjera), así como denominados en Udis y hasta un 20% en valores de deuda listados en el SIC. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado en un mediano plazo. El plazo sugerido de inversión en el Fondo es de un año.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que esta expuesto el fondo son:

* Riesgo de mercado moderado, ya que mantiene una exposición en instrumentos de deuda privada de alta calidad crediticia y gubernamental, por lo que el principal riesgo esta asociado a variaciones al alza de la tasa de interés para instrumentos de cupón fijo o cupón cero y a una baja en esta, para los de cupón variable, resultando así en una disminución del valor del fondo.

[Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.27% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar la sociedad de inversión en una lapso de 1 día, es de 2.7 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y únicamente es valida en condiciones normales de mercado).

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie "X1"

Índice de referencia: 100% DJLATIxxMXGCETESFD

| Tak | Tabla de Rendimientos Anualizados (Nominales) | | | | | | |
|---|---|-------------------------|--------------------------|-------|-------|-------|--|
| | Último mes % | Últimos 3 meses % | Últimos 12 meses % | 2016 | 2015 | 2014 | |
| Rendimiento Bruto | 6.76% | 6.62% | 6.98% | 4.20% | 2.80% | 3.89% | |
| Rendimiento Neto | N/A | N/A | N/A | 2.51% | 1.13% | 2.20% | |
| Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días) | 6.96% | 7.05% | 6.82% | 4.07% | 3.01% | 3.07% | |
| Índice de Referencia | 6.38% | 6.74% | 6.72% | 3.75% | 3.24% | 3.44% | |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

*El desempeño de la sociedad en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

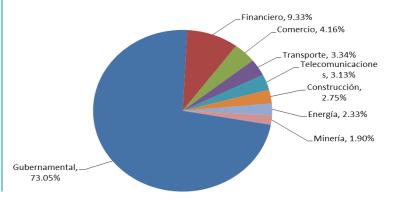
RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) El Fondo podrá invertir hasta un 100% en valores de deuda denominados en pesos mexicanos, incluyendo sociedades de inversión en instrumentos de deuda.
- c) El Fondo invertirá principalmente en los instrumentos de deuda denominados en pesos mexicanos, emitidos por el Gobierno Federal, Bancos y en menor proporción por Corporativos o Empresas Públicas o Privadas, de la más alta calidad crediticia del mercado nacional.
- d) El Fondo utilizará como referencia el Índice DJLATIxxMXGCETESFD al 100%.
- e) El Fondo podrá invertir en activos emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que, pertenece su Operadora.
- f) El fondo podrá invertir hasta un 20% en valores denominados en monedas extranjeras, nacionales o extranjeros, así como denominados en UDIS.
- g) El Fondo podrá participar en las operaciones de préstamo de valores, por un plazo máximo acorde a la liquidez del Fondo.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al 31 de Diciembre de 2017

| Emisora | Activo objeto de inversión - subyacente | | Monto \$ | % |
|--|--|-------------------------|-----------------|---------|
| | Nombre | Tipo | | |
| Gobierno Federal | BPAG91 | Deuda | \$215,048,591 | 17.82% |
| Gobierno Federal | BONDES D | Deuda | \$160,115,746 | 13.27% |
| Gobierno Federal | CETES | Deuda | \$141,963,881 | 11.76% |
| Gobierno Federal | BPAG28 | Reporto | \$105,086,238 | 8.71% |
| Gobierno Federal | BPAG28 | Deuda | \$95,140,441 | 7.88% |
| Gobierno Federal | BPA 182 | Deuda | \$91,123,739 | 7.55% |
| Gobierno Federal | UDIBONOS | Deuda | \$54,493,576 | 4.52% |
| Grupo Televisa SAB de CV | TLEVISA | Certificado Bursatil | \$25,713,467 | 2.13% |
| INMUEBLES CARSO, S.A. DE C.V. | INCARSO | Certificado Bursatil | \$23,039,493 | 1.91% |
| BNP PARIBAS PERSONAL FINANCE, S.A. DE C.V. SOFOM, E.N.R. | BNPPPF | Certificado Bursatil | \$21,748,668 | 1.80% |
| Ca | rtera Total | | \$1,206,712,551 | 100.00% |



Pagadas por el cliente

| | Serie "X1" | | Serie más representativa "F0 | |
|--|------------|--------|------------------------------|--------|
| Concepto | % | \$ | % | \$ |
| Incumplimiento plazo mínimo de permanencia | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Incumplimiento saldo mínimo de inversión | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Compra de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Venta de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Servicio por Asesoría | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio de Custodia de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio de Administración de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Total | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |

Las cifras presentadas son un promedio de las comisiones cobradas por todas las distribuidoras. Se sugiere consultar con su distribuidor.

Pagadas por la Sociedad de inversión

| | Serie "X1" | | Serie más repi | resentativa "F0" |
|---|------------|---------|----------------|------------------|
| Concepto | % | \$ | % | \$ |
| Administración de activos | 1.50% | \$15.00 | 2.05% | \$20.50 |
| Administración de activos / sobre desempeño | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Distribución de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Valuación de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.02% | \$0.20 |
| Depósito de acciones de la SI | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Depósito de valores | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Contabilidad | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.03% | \$0.30 |
| Total | 1.50% | \$15.00 | 2.10% | \$21.00 |

^{*} Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

POLÍTICAS PARA LA COMPRA-VENTA DE ACCIONES

| Plazo mínimo de permanencia | Depende de la solicitud de compra y la posterior fecha de ejecución de la orden de venta. | Liquidez | Semanal. |
|-----------------------------|--|---------------------|--|
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De las 8:30 hrs hasta las 13:00 hrs. |
| Ejecución de operaciones | Órdenes de compra mismo día y venta 72hrs, después de la fecha de solicitud. | Límites de recompra | 40% |
| Liquidación de operaciones | Mismo día de la ejecución. | Diferencial * | No se ha aplicado el diferencial en el último año. |

^{*} La sociedad de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en la sociedad.

PRESTADORES DE SERVICIOS

| PRESTADORES DE SERVICIOS | | | | | |
|--------------------------|--|--|--|--|--|
| Operadore | Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, | | | | |
| Operadora | Principal Grupo Financiero | | | | |
| | - Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, | | | | |
| | Principal Grupo Financiero | | | | |
| | - Banco Regional de Monterrey, S.A. Institución de Banca Múltiple | | | | |
| | - Fondos Mexicanos S.A. de C.V. | | | | |
| | - Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Distribuidora de Acciones de Sociedades de | | | | |
| | - Allianz-Fóndika, S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora Integral de Acciones de Soci | | | | |
| | - Banco del Bajío, S.A. Institución de Banca Múltiple | | | | |
| | -O'Rourke & Asociados S.A. de C.V. | | | | |
| | - Intercam Fondos S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades de Inversión | | | | |
| Distribuidora(s) | - UBS Casa de Bolsa S.A. de C.V. UBS Grupo Financiero | | | | |
| () | - Old Mutual operadora de Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Sociedad | | | | |
| | - Banco Credit Suisse México SA Institución de Banca Múltiple. Grupo Financiero Cr - CI Casa de Bolsa S.A. de C.V. | | | | |
| | | | | | |
| | - Operadora Mifel S.A. de .C.V. Sociedad Operadora de Sociedades de Inversión. - Banca Mifel S.A. Institución de Banca Múliple. Grupo Financiero Mifel. | | | | |
| | - Invermerica Distribuidora de Fondos S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora Integral | | | | |
| | - J.P. Morgan Casa de Bolsa S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero | | | | |
| | - Compass Investments de México S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades | | | | |
| | - Zurich Fondos México , Sociedad Distribuidora Integral de Acciones de Sociedades | | | | |
| | - Monex Casa De Bolsa, S"A. De C.V., Monex Grupo Financiero | | | | |
| Valuadora | COVAF, S.A. de C.V. | | | | |
| | , | | | | |
| Calificadora | Fitch México, S.A. de C.V. | | | | |

CENTRO DE ATENCIÓN INVERSIONISTAS

| Contacto | servicioaclientes@principal.com |
|-------------------|---------------------------------|
| Número telefónico | 01-800-2774624725 |
| Horario | 9:00 a 18:00 hrs. |

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

| Operadora | www.principal.com.mx | | |
|------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------|
| | www.principal.com.mx | www.intercam.com.mx | www.jpmorgan.com |
| | www.banregio.com | www.ubs.com.mx | www.seicompass.com. |
| | www.fondosmexicanos.com | www.oldmutual.com.mx | <u>mx</u> |
| Distribuidora(s) | www.masfondos.com | www.credit-suisse.com | www.zurich.com.mx |
| | www.allianzfondika.com.mx | www.bancodelbajio.com.mx | www.monex.com.mx |
| | www.cicb.com.mx | www.mifel.com.mx | www.oafondos.com.mx |
| | | www.invermerica.com | |



INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con la sociedad y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por la sociedad, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en la sociedad.

Las comisiones por distribución de acciones pueden variar de distribuidor en distribuidor. Si quiere conocer la comisión específica consulte a su distribuidor.

ADVERTENCIAS

La sociedad de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en la sociedad se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia de la sociedad de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por la sociedad.

Para mayor información, visite la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista de la sociedad, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones de la sociedad.



Principal S, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en instrumentos de deuda Al 31 de Diciembre de 2017 "En trámite de cambio de prospecto"

| | D-Sociedad de Inversión en Instrumentos de Deuda | | | |
|-----------------------|---|--------------------------|-----------|-------------|
| | | | | |
| | IDMP Mediano plazo | Personas No Sujetas a | | |
| Clave de pizarra | PRINFMP | | | 20 Millones |
| Calificación | AAAf/S3 | | Retención | |
| Fecha de autorización | 29 de enero 2016 | | | |

IMPORTANTE: El valor de una sociedad de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN: El Fondo invertirá primordialmente en instrumentos de deuda nacionales, complementariamente hasta un 20% en instrumentos de deuda en moneda extranjera (nacional o extranjera), así como denominados en Udis y hasta un 20% en valores de deuda listados en el SIC. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado en un mediano plazo. El plazo sugerido de inversión en el Fondo es de un año.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que esta expuesto el fondo son:

* Riesgo de mercado moderado, ya que mantiene una exposición en instrumentos de deuda privada de alta calidad crediticia y gubernamental, por lo que el principal riesgo esta asociado a variaciones al alza de la tasa de interés para instrumentos de cupón fijo o cupón cero y a una baja en esta, para los de cupón variable, resultando así en una disminución del valor del fondo.

[Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.27% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar la sociedad de inversión en una lapso de 1 día, es de 2.7 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y únicamente es valida en condiciones normales de mercado).

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie "X2"

Índice de referencia: 100% DJLATIxxMXGCETESFD

| Tak | Tabla de Rendimientos Anualizados (Nominales) | | | | | | | |
|---|---|-------------------------|--------------------------|-------|-------|-------|--|--|
| | Último mes % | Últimos 3 meses % | Últimos 12 meses % | 2016 | 2015 | 2014 | | |
| Rendimiento Bruto | 6.76% | 6.62% | 6.98% | 4.20% | 2.80% | 3.89% | | |
| Rendimiento Neto | 5.75% | 5.63% | 5.95% | 3.09% | 1.71% | 2.79% | | |
| Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días) | 6.96% | 7.05% | 6.82% | 4.07% | 3.01% | 3.07% | | |
| Índice de Referencia | 6.38% | 6.74% | 6.72% | 3.75% | 3.24% | 3.44% | | |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

*El desempeño de la sociedad en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

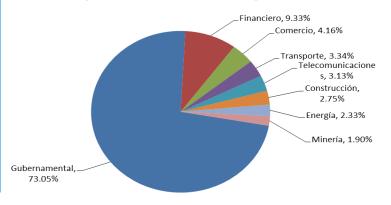
RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) El Fondo podrá invertir hasta un 100% en valores de deuda denominados en pesos mexicanos, incluyendo sociedades de inversión en instrumentos de deuda.
- c) El Fondo invertirá principalmente en los instrumentos de deuda denominados en pesos mexicanos, emitidos por el Gobierno Federal, Bancos y en menor proporción por Corporativos o Empresas Públicas o Privadas, de la más alta calidad crediticia del mercado nacional.
- d) El Fondo utilizará como referencia el Índice DJLATIxxMXGCETESFD al 100%.
- e) El Fondo podrá invertir en activos emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que, pertenece su Operadora.
- f) El fondo podrá invertir hasta un 20% en valores denominados en monedas extranjeras, nacionales o extranjeros, así como denominados en UDIS.
- g) El Fondo podrá participar en las operaciones de préstamo de valores, por un plazo máximo acorde a la liquidez del Fondo.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al 31 de Diciembre de 2017

| Emisora | Activo objeto de inversión - subyacente | | Monto \$ | % |
|--|--|-------------------------|---------------|---------|
| | Nombre | Tipo | | |
| Gobierno Federal | BPAG91 | Deuda | \$215,048,591 | 17.82% |
| Gobierno Federal | BONDES D | Deuda | \$160,115,746 | 13.27% |
| Gobierno Federal | CETES | Deuda | \$141,963,881 | 11.76% |
| Gobierno Federal | BPAG28 | Reporto | \$105,086,238 | 8.71% |
| Gobierno Federal | BPAG28 | Deuda | \$95,140,441 | 7.88% |
| Gobierno Federal | BPA 182 | Deuda | \$91,123,739 | 7.55% |
| Gobierno Federal | UDIBONOS | Deuda | \$54,493,576 | 4.52% |
| Grupo Televisa SAB de CV | TLEVISA | Certificado Bursatil | \$25,713,467 | 2.13% |
| INMUEBLES CARSO, S.A. DE C.V. | INCARSO | Certificado Bursatil | \$23,039,493 | 1.91% |
| BNP PARIBAS PERSONAL FINANCE, S.A. DE C.V. SOFOM, E.N.R. | BNPPPF | Certificado Bursatil | \$21,748,668 | 1.80% |
| Ca | Cartera Total | | | 100.00% |



Pagadas por el cliente

| | Serie "X2" | | Serie más representativa "F0" | |
|--|------------|--------|-------------------------------|--------|
| Concepto | % | \$ | % | \$ |
| Incumplimiento plazo mínimo de permanencia | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Incumplimiento saldo mínimo de inversión | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Compra de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Venta de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Servicio por Asesoría | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio de Custodia de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio de Administración de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Total | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |

Las cifras presentadas son un promedio de las comisiones cobradas por todas las distribuidoras. Se sugiere consultar con su distribuidor.

Pagadas por la Sociedad de inversión

| | Serie "X2" | | Serie más representativa "F | |
|---|------------|---------|-----------------------------|---------|
| Concepto | % | \$ | % | \$ |
| Administración de activos | 1.00% | \$10.00 | 2.05% | \$20.50 |
| Administración de activos / sobre desempeño | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Distribución de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Valuación de acciones | 0.02% | \$0.20 | 0.02% | \$0.20 |
| Depósito de acciones de la SI | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Depósito de valores | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Contabilidad | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Otras | 0.03% | \$0.30 | 0.03% | \$0.30 |
| Total | 1.05% | \$10.50 | 2.10% | \$21.00 |

^{*} Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

POLÍTICAS PARA LA COMPRA-VENTA DE ACCIONES

| Plazo mínimo de permanencia | Depende de la solicitud de compra y la posterior fecha de ejecución de la orden de venta. | Liquidez | Semanal. |
|-----------------------------|--|---------------------|--|
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De las 8:30 hrs hasta las 13:00 hrs. |
| Ejecución de operaciones | Órdenes de compra mismo día y venta 72hrs, después de la fecha de solicitud. | Límites de recompra | 40% |
| Liquidación de operaciones | Mismo día de la ejecución. | Diferencial * | No se ha aplicado el diferencial en el último año. |

^{*} La sociedad de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en la sociedad.

| PRESTADORES D | E SERVICIOS |
|------------------|--|
| Operadora | Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, |
| Operacora | Principal Grupo Financiero |
| | - Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, |
| | Principal Grupo Financiero |
| | - Banco Regional de Monterrey, S.A. Institución de Banca Múltiple |
| | - Fondos Mexicanos S.A. de C.V. |
| | - Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Distribuidora de Acciones de Sociedades de |
| | - Allianz-Fóndika, S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora Integral de Acciones de Soci |
| | - Banco del Bajío, S.A. Institución de Banca Múltiple |
| | -O'Rourke & Asociados S.A. de C.V. |
| | - Intercam Fondos S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades de Inversión |
| Distribuidora(s) | - UBS Casa de Bolsa S.A. de C.V. UBS Grupo Financiero |
| | - Old Mutual operadora de Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Sociedad |
| | - Banco Credit Suisse México SA Institución de Banca Múltiple. Grupo Financiero Cr |
| | - CI Casa de Bolsa S.A. de C.V. |
| | - Operadora Mifel S.A. de .C.V. Sociedad Operadora de Sociedades de Inversión. - Banca Mifel S.A. Institución de Banca Múliple. Grupo Financiero Mifel. |
| | - Invermerica Distribuidora de Fondos S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora Integral |
| | - J.P. Morgan Casa de Bolsa S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero |
| | - Compass Investments de México S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades |
| | - Zurich Fondos México , Sociedad Distribuidora Integral de Acciones de Sociedades |
| | - Monex Casa De Bolsa, S"A. De C.V., Monex Grupo Financiero |
| Valuadora | COVAF, S.A. de C.V. |
| Calificadora | Fitch México, S.A. de C.V. |
| Calificadora | Fitch México, S.A. de C.V. |

CENTRO DE ATENCIÓN INVERSIONISTAS

| Contacto | servicioaclientes@principal.com |
|-------------------|---------------------------------|
| Número telefónico | 01-800-2774624725 |
| Horario | 9:00 a 18:00 hrs. |

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

| Operadora | www.principal.com.mx | | | |
|------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------|--|
| | www.principal.com.mx | www.intercam.com.mx | www.jpmorgan.com | |
| | www.banregio.com | www.ubs.com.mx | www.seicompass.com. | |
| | www.fondosmexicanos.com | www.oldmutual.com.mx | <u>mx</u> | |
| Distribuidora(s) | www.masfondos.com | www.credit-suisse.com | www.zurich.com.mx | |
| | www.allianzfondika.com.mx | www.bancodelbajio.com.mx | www.monex.com.mx | |
| | www.cicb.com.mx | www.mifel.com.mx | www.oafondos.com.mx | |
| | | www.invermerica.com | | |



INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con la sociedad y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por la sociedad, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en la sociedad.

Las comisiones por distribución de acciones pueden variar de distribuidor en distribuidor. Si quiere conocer la comisión específica consulte a su distribuidor.

ADVERTENCIAS

La sociedad de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en la sociedad se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia de la sociedad de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por la sociedad.

Para mayor información, visite la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista de la sociedad, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones de la sociedad.



Principal S, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en instrumentos de deuda Al 31 de Diciembre de 2017 "En trámite de cambio de prospecto"

| | D-Sociedad de Inversión en | | |
|-----------------------|----------------------------|-------------|------|
| | Instrumentos de Deuda | | |
| | IDMP Mediano plazo | Personas No | |
| Clave de pizarra | PRINFMP | Sujetas a | N/A |
| Calificación | AAAf/S3 | Retención | IN/A |
| Fecha de autorización | 29 de enero 2016 | Retencion | |

IMPORTANTE: El valor de una sociedad de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN: El Fondo invertirá primordialmente en instrumentos de deuda nacionales, complementariamente hasta un 20% en instrumentos de deuda en moneda extranjera (nacional o extranjera), así como denominados en Udis y hasta un 20% en valores de deuda listados en el SIC. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado en un mediano plazo. El plazo sugerido de inversión en el Fondo es de un año.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que esta expuesto el fondo son:

* Riesgo de mercado moderado, ya que mantiene una exposición en instrumentos de deuda privada de alta calidad crediticia y gubernamental, por lo que el principal riesgo esta asociado a variaciones al alza de la tasa de interés para instrumentos de cupón fijo o cupón cero y a una baja en esta, para los de cupón variable, resultando así en una disminución del valor del fondo.

[Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.27% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar la sociedad de inversión en una lapso de 1 día, es de 2.7 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y únicamente es valida en condiciones normales de mercado).

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie "X3"

Índice de referencia: 100% DJLATIxxMXGCETESFD

| Tak | ola de Rei | ndimientos | Anualizado | s (Nomi | nales) | |
|---|-----------------|-------------------------|--------------------------|---------|--------|-------|
| | Último mes % | Últimos 3 meses % | Últimos 12 meses % | 2016 | 2015 | 2014 |
| Rendimiento Bruto | 6.76% | 6.62% | 6.98% | 4.20% | 2.80% | 3.89% |
| Rendimiento Neto | 4.95% | 4.84% | 5.10% | 2.27% | N/A | N/A |
| Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días) | 6.96% | 7.05% | 6.82% | 4.07% | 3.01% | 3.07% |
| Índice de Referencia | 6.38% | 6.74% | 6.72% | 3.75% | 3.24% | 3.44% |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

*El desempeño de la sociedad en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

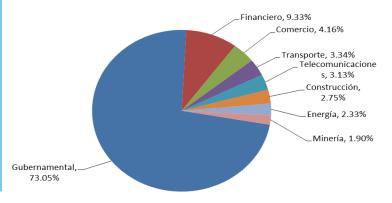
RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) El Fondo podrá invertir hasta un 100% en valores de deuda denominados en pesos mexicanos, incluyendo sociedades de inversión en instrumentos de deuda.
- c) El Fondo invertirá principalmente en los instrumentos de deuda denominados en pesos mexicanos, emitidos por el Gobierno Federal, Bancos y en menor proporción por Corporativos o Empresas Públicas o Privadas, de la más alta calidad crediticia del mercado nacional.
- d) El Fondo utilizará como referencia el Índice DJLATIxxMXGCETESFD al 100%.
- e) El Fondo podrá invertir en activos emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que, pertenece su Operadora.
- f) El fondo podrá invertir hasta un 20% en valores denominados en monedas extranjeras, nacionales o extranjeros, así como denominados en UDIS.
- g) El Fondo podrá participar en las operaciones de préstamo de valores, por un plazo máximo acorde a la liquidez del Fondo.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al 31 de Diciembre de 2017

| Emisora | Activo objeto de inversión - subyacente | | Monto \$ | % |
|--|--|-------------------------|-----------------|---------|
| | Nombre | Tipo | | |
| Gobierno Federal | BPAG91 | Deuda | \$215,048,591 | 17.82% |
| Gobierno Federal | BONDES D | Deuda | \$160,115,746 | 13.27% |
| Gobierno Federal | CETES | Deuda | \$141,963,881 | 11.76% |
| Gobierno Federal | BPAG28 | Reporto | \$105,086,238 | 8.71% |
| Gobierno Federal | BPAG28 | Deuda | \$95,140,441 | 7.88% |
| Gobierno Federal | BPA 182 | Deuda | \$91,123,739 | 7.55% |
| Gobierno Federal | UDIBONOS | Deuda | \$54,493,576 | 4.52% |
| Grupo Televisa SAB de CV | TLEVISA | Certificado Bursatil | \$25,713,467 | 2.13% |
| INMUEBLES CARSO, S.A. DE C.V. | INCARSO | Certificado Bursatil | \$23,039,493 | 1.91% |
| BNP PARIBAS PERSONAL FINANCE, S.A. DE C.V. SOFOM, E.N.R. | BNPPPF | Certificado Bursatil | \$21,748,668 | 1.80% |
| Ca | rtera Total | | \$1,206,712,551 | 100.00% |



Pagadas por el cliente

| | X3" | 3" Serie más representativa "F | | |
|--|-------|--------------------------------|-------|--------|
| Concepto | % | \$ | % | \$ |
| Incumplimiento plazo mínimo de permanencia | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Incumplimiento saldo mínimo de inversión | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Compra de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Venta de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Servicio por Asesoría | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio de Custodia de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio de Administración de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Total | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |

Las cifras presentadas son un promedio de las comisiones cobradas por todas las distribuidoras. Se sugiere consultar con su distribuidor.

Pagadas por la Sociedad de inversión

| | Serie "X3" | | Serie más repi | resentativa "F0" |
|---|------------|---------|----------------|------------------|
| Concepto | % | \$ | % | \$ |
| Administración de activos | 1.70% | \$17.00 | 2.05% | \$20.50 |
| Administración de activos / sobre desempeño | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Distribución de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Valuación de acciones | 0.02% | \$0.20 | 0.02% | \$0.20 |
| Depósito de acciones de la SI | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Depósito de valores | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Contabilidad | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Otras | 0.03% | \$0.30 | 0.03% | \$0.30 |
| Total | 1.75% | \$17.50 | 2.10% | \$21.00 |

^{*} Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

Principal® MACIÓN SOBRE COMISIONES

INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con la sociedad y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por la sociedad, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en la sociedad.

Las comisiones por distribución de acciones pueden variar de distribuidor en distribuidor. Si quiere conocer la comisión específica consulte a su distribuidor.

POLÍTICAS PARA LA COMPRA-VENTA DE ACCIONES

| Plazo mínimo de permanencia | Depende de la solicitud de compra y la posterior fecha de ejecución de la orden de venta. | Liquidez | Semanal. |
|-----------------------------|--|---------------------|--|
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De las 8:30 hrs hasta las 13:00 hrs. |
| Ejecución de operaciones | Órdenes de compra mismo día y venta 72hrs, después de la fecha de solicitud. | Límites de recompra | 40% |
| Liquidación de operaciones | Mismo día de la ejecución. | Diferencial * | No se ha aplicado el diferencial en el último año. |

^{*} La sociedad de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en la sociedad.

PRESTADORES DE SERVICIOS

| PRESTADORES DI | E SERVICIOS |
|-----------------------------|---|
| Operadora | Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, |
| Operadora Distribuidora(s) | Principal Grupo Financiero Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero Banco Regional de Monterrey, S.A. Institución de Banca Múltiple Fondos Mexicanos S.A. de C.V. Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Distribuidora de Acciones de Sociedades de Allianz-Fóndika, S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora Integral de Acciones de Sociedades de Allianz-Fóndika, S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora Integral de Acciones de Sociedades de O'Rourke & Asociados S.A. de C.V. Intercam Fondos S.A. de C.V. Intercam Fondos S.A. de C.V. UBS Grupo Financiero Old Mutual operadora de Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Sociedade Banco Credit Suisse México SA Institución de Banca Múltiple. Grupo Financiero Cr CI Casa de Bolsa S.A. de C.V. Operadora Mifel S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades de Inversión. Banca Mifel S.A. Institución de Banca Múliple. Grupo Financiero Mifel. Invermerica Distribuidora de Fondos S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora Integral J.P. Morgan Casa de Bolsa S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero Compass Investments de México S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades |
| | - Zurich Fondos México , Sociedad Distribuidora Integral de Acciones de Sociedades - Monex Casa De Bolsa, S"A. De C.V.,Monex Grupo Financiero |
| Valuadora | COVAF, S.A. de C.V. |
| Calificadora | Fitch México, S.A. de C.V. |

CENTRO DE ATENCIÓN INVERSIONISTAS

| Contacto | servicioaclientes@principal.com |
|-------------------|---------------------------------|
| Número telefónico | 01-800-2774624725 |
| Horario | 9:00 a 18:00 hrs. |

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

| Operadora | www.principal.com.mx | | | |
|------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------|--|
| | www.principal.com.mx | www.intercam.com.mx | www.jpmorgan.com | |
| | www.banregio.com | www.ubs.com.mx | www.seicompass.com. | |
| | www.fondosmexicanos.com | www.oldmutual.com.mx | <u>mx</u> | |
| Distribuidora(s) | www.masfondos.com | www.credit-suisse.com | www.zurich.com.mx | |
| | www.allianzfondika.com.mx | www.bancodelbajio.com.mx | www.monex.com.mx | |
| | www.cicb.com.mx | www.mifel.com.mx | www.oafondos.com.mx | |
| | | www.invermerica.com | | |

ADVERTENCIAS

La sociedad de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en la sociedad se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia de la sociedad de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por la sociedad.

Para mayor información, visite la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista de la sociedad, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones de la sociedad.



Principal S, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en instrumentos de deuda Al 31 de Diciembre de 2017 "En trámite de cambio de prospecto"

| | D-Sociedad de Inversión en Instrumentos de Deuda | | |
|-----------------------|---|-------------|---------------|
| | IDMP Mediano plazo | Personas No | |
| Clave de pizarra | PRINFMP | Sujetas a | 10 Millones |
| Calificación | AAAf/S3 | Retención | 10 ivilliones |
| Fecha de autorización | 29 de enero 2016 | Retencion | |

IMPORTANTE: El valor de una sociedad de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN: El Fondo invertirá primordialmente en instrumentos de deuda nacionales, complementariamente hasta un 20% en instrumentos de deuda en moneda extranjera (nacional o extranjera), así como denominados en Udis y hasta un 20% en valores de deuda listados en el SIC. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado en un mediano plazo. El plazo sugerido de inversión en el Fondo es de un año.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que esta expuesto el fondo son:

* Riesgo de mercado moderado, ya que mantiene una exposición en instrumentos de deuda privada de alta calidad crediticia y gubernamental, por lo que el principal riesgo esta asociado a variaciones al alza de la tasa de interés para instrumentos de cupón fijo o cupón cero y a una baja en esta, para los de cupón variable, resultando así en una disminución del valor del fondo.

[Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.27% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar la sociedad de inversión en una lapso de 1 día, es de 2.7 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y únicamente es valida en condiciones normales de mercado).

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie "X4"

Índice de referencia: 100% DJLATIxxMXGCETESFD

| Tak | ola de Rei | ndimientos | Anualizado | s (Nomi | nales) | |
|---|-----------------|-------------------------|--------------------------|---------|--------|-------|
| | Último mes % | Últimos 3 meses % | Últimos 12 meses % | 2016 | 2015 | 2014 |
| Rendimiento Bruto | 6.76% | 6.62% | 6.98% | 4.20% | 2.80% | 3.89% |
| Rendimiento Neto | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días) | 6.96% | 7.05% | 6.82% | 4.07% | 3.01% | 3.07% |
| Índice de Referencia | 6.38% | 6.74% | 6.72% | 3.75% | 3.24% | 3.44% |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

*El desempeño de la sociedad en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

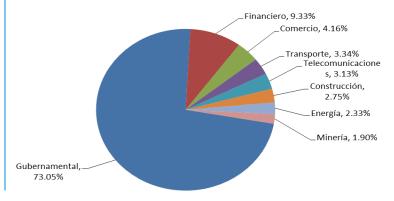
RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) El Fondo podrá invertir hasta un 100% en valores de deuda denominados en pesos mexicanos, incluyendo sociedades de inversión en instrumentos de deuda.
- c) El Fondo invertirá principalmente en los instrumentos de deuda denominados en pesos mexicanos, emitidos por el Gobierno Federal, Bancos y en menor proporción por Corporativos o Empresas Públicas o Privadas, de la más alta calidad crediticia del mercado nacional.
- d) El Fondo utilizará como referencia el Índice DJLATIxxMXGCETESFD al 100%.
- e) El Fondo podrá invertir en activos emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que, pertenece su Operadora.
- f) El fondo podrá invertir hasta un 20% en valores denominados en monedas extranjeras, nacionales o extranjeros, así como denominados en UDIS.
- g) El Fondo podrá participar en las operaciones de préstamo de valores, por un plazo máximo acorde a la liquidez del Fondo.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al 31 de Diciembre de 2017

| Emisora | Activo objeto de inversión - subyacente | | Monto \$ | % |
|--|--|-------------------------|-----------------|---------|
| | Nombre | Tipo | | |
| Gobierno Federal | BPAG91 | Deuda | \$215,048,591 | 17.82% |
| Gobierno Federal | BONDES D | Deuda | \$160,115,746 | 13.27% |
| Gobierno Federal | CETES | Deuda | \$141,963,881 | 11.76% |
| Gobierno Federal | BPAG28 | Reporto | \$105,086,238 | 8.71% |
| Gobierno Federal | BPAG28 | Deuda | \$95,140,441 | 7.88% |
| Gobierno Federal | BPA 182 | Deuda | \$91,123,739 | 7.55% |
| Gobierno Federal | UDIBONOS | Deuda | \$54,493,576 | 4.52% |
| Grupo Televisa SAB de CV | TLEVISA | Certificado Bursatil | \$25,713,467 | 2.13% |
| INMUEBLES CARSO, S.A. DE C.V. | INCARSO | Certificado Bursatil | \$23,039,493 | 1.91% |
| BNP PARIBAS PERSONAL FINANCE, S.A. DE C.V. SOFOM, E.N.R. | BNPPPF | Certificado Bursatil | \$21,748,668 | 1.80% |
| Ca | rtera Total | | \$1,206,712,551 | 100.00% |



Pagadas por el cliente

| | Serie "X4" | | Serie más representativa "F | | |
|--|------------|--------|-----------------------------|--------|--|
| Concepto | % | \$ | % | \$ | |
| Incumplimiento plazo mínimo de permanencia | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 | |
| Incumplimiento saldo mínimo de inversión | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 | |
| Compra de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| Venta de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| Servicio por Asesoría | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 | |
| Servicio de Custodia de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 | |
| Servicio de Administración de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 | |
| Total | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 | |

Las cifras presentadas son un promedio de las comisiones cobradas por todas las distribuidoras. Se sugiere consultar con su distribuidor.

Pagadas por la Sociedad de inversión

| | Serie "X4" | | Serie más repi | resentativa "F0" |
|---|------------|---------|----------------|------------------|
| Concepto | % | \$ | % | \$ |
| Administración de activos | 1.25% | \$12.50 | 2.05% | \$20.50 |
| Administración de activos / sobre desempeño | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Distribución de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Valuación de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.02% | \$0.20 |
| Depósito de acciones de la SI | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Depósito de valores | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Contabilidad | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.03% | \$0.30 |
| Total | 1.25% | \$12.50 | 2.10% | \$21.00 |

^{*} Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

POLÍTICAS PARA LA COMPRA-VENTA DE ACCIONES

| Plazo mínimo de permanencia | Depende de la solicitud de compra y la posterior fecha de ejecución de la orden de venta. | Liquidez | Semanal. |
|-----------------------------|--|---------------------|--|
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De las 8:30 hrs hasta las 13:00 hrs. |
| Ejecución de operaciones | Órdenes de compra mismo día y venta 72hrs, después de la fecha de solicitud. | Límites de recompra | 40% |
| Liquidación de operaciones | Mismo día de la ejecución. | Diferencial * | No se ha aplicado el diferencial en el último año. |

^{*} La sociedad de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en la sociedad.

PRESTADORES DE SERVICIOS

| PRESTADORES DE | = SERVICIOS |
|------------------|---|
| Operadora | Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, |
| - p | Principal Grupo Financiero |
| Distribuidora(s) | Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero Banco Regional de Monterrey, S.A. Institución de Banca Múltiple Fondos Mexicanos S.A. de C.V. Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Distribuidora de Acciones de Sociedades de Allianz-Fóndika, S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora Integral de Acciones de Soci Banco del Bajío, S.A. Institución de Banca Múltiple O'Rourke & Asociados S.A. de C.V. Intercam Fondos S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades de Inversión UBS Casa de Bolsa S.A. de C.V. UBS Grupo Financiero Old Mutual operadora de Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Sociedad Banco Credit Suisse México SA Institución de Banca Múltiple. Grupo Financiero Cr CI Casa de Bolsa S.A. de C.V. Operadora Mifel S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades de Inversión. Banca Mifel S.A. Institución de Banca Múliple. Grupo Financiero Mifel. Invermerica Distribuidora de Fondos S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora Integral J.P. Morgan Casa de Bolsa S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero Compass Investments de México S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades Zurich Fondos México, Sociedad Distribuidora Integral de Acciones de Sociedades |
| | - Monex Casa De Bolsa, S"A. De C.V., Monex Grupo Financiero |
| Valuadora | COVAF, S.A. de C.V. |
| Calificadora | Fitch México, S.A. de C.V. |

CENTRO DE ATENCIÓN INVERSIONISTAS

| Contacto | servicioaclientes@principal.com |
|-------------------|---------------------------------|
| Número telefónico | 01-800-2774624725 |
| Horario | 9:00 a 18:00 hrs. |

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

| Operadora | www.principal.com.mx | | |
|------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------|
| | www.principal.com.mx | www.intercam.com.mx | www.jpmorgan.com |
| | www.banregio.com | www.ubs.com.mx | www.seicompass.com. |
| Distribuidora(s) | www.fondosmexicanos.com | www.oldmutual.com.mx | mx |
| | www.masfondos.com | www.credit-suisse.com | www.zurich.com.mx |
| , , | www.allianzfondika.com.mx | www.bancodelbajio.com.mx | www.monex.com.mx |
| | www.cicb.com.mx | www.mifel.com.mx | www.oafondos.com.mx |
| | | www.invermerica.com | |

Principal[®]

INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con la sociedad y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por la sociedad, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en la sociedad.

Las comisiones por distribución de acciones pueden variar de distribuidor en distribuidor. Si quiere conocer la comisión específica consulte a su distribuidor.

ADVERTENCIAS

La sociedad de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en la sociedad se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia de la sociedad de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por la sociedad.

Para mayor información, visite la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista de la sociedad, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones de la sociedad.



Principal S, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en instrumentos de deuda Al 31 de Diciembre de 2017 "En trámite de cambio de prospecto"

| | D-Sociedad de Inversión en Instrumentos de Deuda | | |
|-----------------------|---|-------------|-------------|
| | IDMP Mediano plazo | | |
| Clave de pizarra | PRINFMP | Personas No | |
| Calificación | AAAf/S3 | Sujetas a | 50 Millones |
| | | Retención | |
| Fecha de autorización | 29 de enero 2016 | | |

IMPORTANTE: El valor de una sociedad de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN: El Fondo invertirá primordialmente en instrumentos de deuda nacionales, complementariamente hasta un 20% en instrumentos de deuda en moneda extranjera (nacional o extranjera), así como denominados en Udis y hasta un 20% en valores de deuda listados en el SIC. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado en un mediano plazo. El plazo sugerido de inversión en el Fondo es de un año.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que esta expuesto el fondo son:

* Riesgo de mercado moderado, ya que mantiene una exposición en instrumentos de deuda privada de alta calidad crediticia y gubernamental, por lo que el principal riesgo esta asociado a variaciones al alza de la tasa de interés para instrumentos de cupón fijo o cupón cero y a una baja en esta, para los de cupón variable, resultando así en una disminución del valor del fondo.

[Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.27% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar la sociedad de inversión en una lapso de 1 día, es de 2.7 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y únicamente es valida en condiciones normales de mercado).

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie "X5"

Índice de referencia: 100% DJLATIxxMXGCETESFD

| Tak | Tabla de Rendimientos Anualizados (Nominales) | | | | | | |
|---|---|-------------------------|--------------------------|-------|-------|-------|--|
| | Último mes % | Últimos 3 meses % | Últimos 12 meses % | 2016 | 2015 | 2014 | |
| Rendimiento Bruto | 6.76% | 6.62% | 6.98% | 4.20% | 2.80% | 3.89% | |
| Rendimiento Neto | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días) | 6.96% | 7.05% | 6.82% | 4.07% | 3.01% | 3.07% | |
| Índice de Referencia | 6.38% | 6.74% | 6.72% | 3.75% | 3.24% | 3.44% | |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

*El desempeño de la sociedad en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

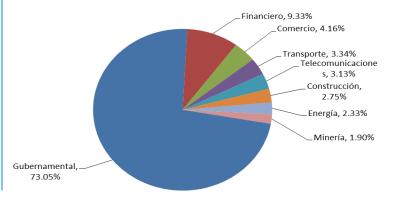
RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) El Fondo podrá invertir hasta un 100% en valores de deuda denominados en pesos mexicanos, incluyendo sociedades de inversión en instrumentos de deuda.
- c) El Fondo invertirá principalmente en los instrumentos de deuda denominados en pesos mexicanos, emitidos por el Gobierno Federal, Bancos y en menor proporción por Corporativos o Empresas Públicas o Privadas, de la más alta calidad crediticia del mercado nacional.
- d) El Fondo utilizará como referencia el Índice DJLATIxxMXGCETESFD al 100%.
- e) El Fondo podrá invertir en activos emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que, pertenece su Operadora.
- f) El fondo podrá invertir hasta un 20% en valores denominados en monedas extranjeras, nacionales o extranjeros, así como denominados en UDIS.
- g) El Fondo podrá participar en las operaciones de préstamo de valores, por un plazo máximo acorde a la liquidez del Fondo.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al 31 de Diciembre de 2017

| Emisora | Activo objeto de inversión - subyacente | | Monto \$ | % |
|--|--|-------------------------|-----------------|---------|
| | Nombre | Tipo | | |
| Gobierno Federal | BPAG91 | Deuda | \$215,048,591 | 17.82% |
| Gobierno Federal | BONDES D | Deuda | \$160,115,746 | 13.27% |
| Gobierno Federal | CETES | Deuda | \$141,963,881 | 11.76% |
| Gobierno Federal | BPAG28 | Reporto | \$105,086,238 | 8.71% |
| Gobierno Federal | BPAG28 | Deuda | \$95,140,441 | 7.88% |
| Gobierno Federal | BPA 182 | Deuda | \$91,123,739 | 7.55% |
| Gobierno Federal | UDIBONOS | Deuda | \$54,493,576 | 4.52% |
| Grupo Televisa SAB de CV | TLEVISA | Certificado Bursatil | \$25,713,467 | 2.13% |
| INMUEBLES CARSO, S.A. DE C.V. | INCARSO | Certificado Bursatil | \$23,039,493 | 1.91% |
| BNP PARIBAS PERSONAL FINANCE, S.A. DE C.V. SOFOM, E.N.R. | BNPPPF | Certificado Bursatil | \$21,748,668 | 1.80% |
| Ca | rtera Total | | \$1,206,712,551 | 100.00% |



Pagadas por el cliente

| | Serie " | X5" | Serie más representativa "F(| |
|--|---------|--------|------------------------------|--------|
| Concepto | % | \$ | % | \$ |
| Incumplimiento plazo mínimo de permanencia | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Incumplimiento saldo mínimo de inversión | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Compra de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Venta de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Servicio por Asesoría | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio de Custodia de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio de Administración de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Total | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |

Las cifras presentadas son un promedio de las comisiones cobradas por todas las distribuidoras. Se sugiere consultar con su distribuidor.

Pagadas por la Sociedad de inversión

| | Serie "X5" | | Serie más repr | esentativa "F0" |
|---|------------|--------|----------------|-----------------|
| Concepto | % | \$ | % | \$ |
| Administración de activos | 0.75% | \$7.50 | 2.05% | \$20.50 |
| Administración de activos / sobre desempeño | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Distribución de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Valuación de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.02% | \$0.20 |
| Depósito de acciones de la SI | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Depósito de valores | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Contabilidad | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.03% | \$0.30 |
| Total | 0.75% | \$7.50 | 2.10% | \$21.00 |

^{*} Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

POLÍTICAS PARA LA COMPRA-VENTA DE ACCIONES

| Plazo mínimo de permanencia | Depende de la solicitud de compra y la posterior fecha de ejecución de la orden de venta. | Liquidez | Semanal. |
|-----------------------------|--|---------------------|--|
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De las 8:30 hrs hasta las 13:00 hrs. |
| Ejecución de operaciones | Órdenes de compra mismo día y venta 72hrs, después de la fecha de solicitud. | Límites de recompra | 40% |
| Liquidación de operaciones | Mismo día de la ejecución. | Diferencial * | No se ha aplicado el diferencial en el último año. |

^{*} La sociedad de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en la sociedad.

| <u>PRESTADORES DI</u> | E SERVICIOS |
|-----------------------|--|
| Operadora | Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, |
| Орегация | Principal Grupo Financiero |
| | - Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, |
| | Principal Grupo Financiero |
| | - Banco Regional de Monterrey, S.A. Institución de Banca Múltiple |
| | - Fondos Mexicanos S.A. de C.V. |
| | - Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Distribuidora de Acciones de Sociedades de |
| | - Allianz-Fóndika, S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora Integral de Acciones de Soci |
| | - Banco del Bajío, S.A. Institución de Banca Múltiple |
| | -O'Rourke & Asociados S.A. de C.V. |
| | - Intercam Fondos S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades de Inversión |
| Distribuidora(s) | - UBS Casa de Bolsa S.A. de C.V. UBS Grupo Financiero |
| | - Old Mutual operadora de Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Sociedad |
| | - Banco Credit Suisse México SA Institución de Banca Múltiple. Grupo Financiero Cr |
| | - CI Casa de Bolsa S.A. de C.V. |
| | - Operadora Mifel S.A. de .C.V. Sociedad Operadora de Sociedades de Inversión. |
| | - Banca Mifel S.A. Institución de Banca Múliple. Grupo Financiero Mifel. - Invermerica Distribuidora de Fondos S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora Integral |
| | - Invermenca distributiona de Pondos S.A. de C.V. Sociedad distributiona integral - J.P. Morgan Casa de Bolsa S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero |
| | - Compass Investments de México S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades |
| | - Zurich Fondos México , Sociedad Distribuidora Integral de Acciones de Sociedades |
| | - Monex Casa De Bolsa, S"A. De C.V., Monex Grupo Financiero |
| Valuadora | COVAF, S.A. de C.V. |
| | · |
| Calificadora | Fitch México, S.A. de C.V. |

CENTRO DE ATENCIÓN INVERSIONISTAS

| Contacto | servicioaclientes@principal.com |
|-------------------|---------------------------------|
| Número telefónico | 01-800-2774624725 |
| Horario | 9:00 a 18:00 hrs. |

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

| Operadora | www.principal.com.mx | | |
|------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------|
| | www.principal.com.mx | www.intercam.com.mx | www.jpmorgan.com |
| | www.banregio.com | www.ubs.com.mx | www.seicompass.com. |
| | www.fondosmexicanos.com | www.oldmutual.com.mx | <u>mx</u> |
| Distribuidora(s) | www.masfondos.com | www.credit-suisse.com | www.zurich.com.mx |
| | www.allianzfondika.com.mx | www.bancodelbajio.com.mx | www.monex.com.mx |
| | www.cicb.com.mx | www.mifel.com.mx | www.oafondos.com.mx |
| | | www.invermerica.com | |

Principal*

INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con la sociedad y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por la sociedad, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en la sociedad.

Las comisiones por distribución de acciones pueden variar de distribuidor en distribuidor. Si quiere conocer la comisión específica consulte a su distribuidor.

ADVERTENCIAS

La sociedad de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en la sociedad se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia de la sociedad de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por la sociedad.

Para mayor información, visite la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista de la sociedad, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones de la sociedad.



Principal S, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en instrumentos de deuda Al 31 de Diciembre de 2017 "En trámite de cambio de prospecto"

| | D-Sociedad de Inversión en Instrumentos de Deuda | | | |
|-----------------------|---|---------------|-------------|--------------|
| | instrumentos de Deuda | | | |
| | IDMP Mediano plazo | | Personas No | |
| Clave de pizarra | PRINFMP | Sujetas a 100 | | 100 Millones |
| Calificación | AAAf/S3 | | Retención | 100 Millones |
| Fecha de autorización | 29 de enero 2016 | | Retencion | |

IMPORTANTE: El valor de una sociedad de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN: El Fondo invertirá primordialmente en instrumentos de deuda nacionales, complementariamente hasta un 20% en instrumentos de deuda en moneda extranjera (nacional o extranjera), así como denominados en Udis y hasta un 20% en valores de deuda listados en el SIC. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado en un mediano plazo. El plazo sugerido de inversión en el Fondo es de un año.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que esta expuesto el fondo son:

* Riesgo de mercado moderado, ya que mantiene una exposición en instrumentos de deuda privada de alta calidad crediticia y gubernamental, por lo que el principal riesgo esta asociado a variaciones al alza de la tasa de interés para instrumentos de cupón fijo o cupón cero y a una baja en esta, para los de cupón variable, resultando así en una disminución del valor del fondo.

[Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.27% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar la sociedad de inversión en una lapso de 1 día, es de 2.7 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y únicamente es valida en condiciones normales de mercado).

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie "X6"

Índice de referencia: 100% DJLATIxxMXGCETESFD

| Tabla de Rendimientos Anualizados (Nominales) | | | | | | | |
|---|-----------------|-------------------------|--------------------------|-------|-------|-------|--|
| | Último mes % | Últimos 3 meses % | Últimos 12 meses % | 2016 | 2015 | 2014 | |
| Rendimiento Bruto | 6.76% | 6.62% | 6.98% | 4.20% | 2.80% | 3.89% | |
| Rendimiento Neto | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | |
| Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días) | 6.96% | 7.05% | 6.82% | 4.07% | 3.01% | 3.07% | |
| Índice de Referencia | 6.38% | 6.74% | 6.72% | 3.75% | 3.24% | 3.44% | |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

*El desempeño de la sociedad en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

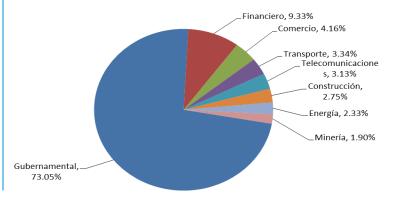
RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) El Fondo podrá invertir hasta un 100% en valores de deuda denominados en pesos mexicanos, incluyendo sociedades de inversión en instrumentos de deuda.
- c) El Fondo invertirá principalmente en los instrumentos de deuda denominados en pesos mexicanos, emitidos por el Gobierno Federal, Bancos y en menor proporción por Corporativos o Empresas Públicas o Privadas, de la más alta calidad crediticia del mercado nacional.
- d) El Fondo utilizará como referencia el Índice DJLATIxxMXGCETESFD al 100%.
- e) El Fondo podrá invertir en activos emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que, pertenece su Operadora.
- f) El fondo podrá invertir hasta un 20% en valores denominados en monedas extranjeras, nacionales o extranjeros, así como denominados en UDIS.
- g) El Fondo podrá participar en las operaciones de préstamo de valores, por un plazo máximo acorde a la liquidez del Fondo.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al 31 de Diciembre de 2017

| Emisora | Activo objeto de inversión - subyacente | | Monto \$ | % |
|--|--|-------------------------|-----------------|---------|
| | Nombre | Tipo | | |
| Gobierno Federal | BPAG91 | Deuda | \$215,048,591 | 17.82% |
| Gobierno Federal | BONDES D | Deuda | \$160,115,746 | 13.27% |
| Gobierno Federal | CETES | Deuda | \$141,963,881 | 11.76% |
| Gobierno Federal | BPAG28 | Reporto | \$105,086,238 | 8.71% |
| Gobierno Federal | BPAG28 | Deuda | \$95,140,441 | 7.88% |
| Gobierno Federal | BPA 182 | Deuda | \$91,123,739 | 7.55% |
| Gobierno Federal | UDIBONOS | Deuda | \$54,493,576 | 4.52% |
| Grupo Televisa SAB de CV | TLEVISA | Certificado Bursatil | \$25,713,467 | 2.13% |
| INMUEBLES CARSO, S.A. DE C.V. | INCARSO | Certificado Bursatil | \$23,039,493 | 1.91% |
| BNP PARIBAS PERSONAL FINANCE, S.A. DE C.V. SOFOM, E.N.R. | BNPPPF | Certificado Bursatil | \$21,748,668 | 1.80% |
| Ca | rtera Total | | \$1,206,712,551 | 100.00% |



Pagadas por el cliente

| | Serie "X6" | | Serie más representativa "F0" | |
|--|------------|--------|-------------------------------|--------|
| Concepto | % | \$ | % | \$ |
| Incumplimiento plazo mínimo de permanencia | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Incumplimiento saldo mínimo de inversión | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Compra de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Venta de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Servicio por Asesoría | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio de Custodia de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio de Administración de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Total | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |

Las cifras presentadas son un promedio de las comisiones cobradas por todas las distribuidoras. Se sugiere consultar con su distribuidor.

Pagadas por la Sociedad de inversión

| | Serie "X6" | | Serie más repr | esentativa "F0" |
|---|------------|--------|----------------|-----------------|
| Concepto | % | \$ | % | \$ |
| Administración de activos | 0.50% | \$5.00 | 2.05% | \$20.50 |
| Administración de activos / sobre desempeño | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Distribución de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Valuación de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.02% | \$0.20 |
| Depósito de acciones de la SI | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Depósito de valores | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Contabilidad | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.03% | \$0.30 |
| Total | 0.50% | \$5.00 | 2.10% | \$21.00 |

^{*} Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

POLÍTICAS PARA LA COMPRA-VENTA DE ACCIONES

| Plazo mínimo de permanencia | Depende de la solicitud de compra y la posterior fecha de ejecución de la orden de venta. | Liquidez | Semanal. | | |
|-----------------------------|--|---------------|--|--|--|
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De las 8:30 hrs hasta las 13:00 hrs. | | |
| Ejecución de operaciones | | Límites de | 40% | | |
| Ejecución de operaciónes | después de la fecha de solicitud. | recompra | 4070 | | |
| Liquidación de operaciones | Mismo día de la ejecución. | Diferencial * | No se ha aplicado el diferencial en el último año. | | |
| | | | | | |

^{*} La sociedad de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en la sociedad.

PRESTADORES DE SERVICIOS

| PRESTADORES DI | E SERVICIOS |
|------------------|---|
| Operadora | Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, |
| Operadora | Principal Grupo Financiero |
| | - Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, |
| | Principal Grupo Financiero |
| | - Banco Regional de Monterrey, S.A. Institución de Banca Múltiple |
| | - Fondos Mexicanos S.A. de C.V. |
| | - Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Distribuidora de Acciones de Sociedades de |
| | - Allianz-Fóndika, S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora Integral de Acciones de Soci |
| | - Banco del Bajío, S.A. Institución de Banca Múltiple |
| | -O'Rourke & Asociados S.A. de C.V. |
| Distribuidans(s) | - Intercam Fondos S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades de Inversión - UBS Casa de Bolsa S.A. de C.V. UBS Grupo Financiero |
| Distribuidora(s) | - Old Mutual operadora de Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Sociedad |
| | - Banco Credit Suisse México SA Institución de Banca Múltiple. Grupo Financiero Cr - CI Casa de Bolsa S.A. de C.V. |
| | - Operadora Mifel S.A. de .C.V. Sociedad Operadora de Sociedades de Inversión. |
| | - Banca Mifel S.A. Institución de Banca Múliple. Grupo Financiero Mifel. |
| | - Invermerica Distribuidora de Fondos S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora Integral |
| | - J.P. Morgan Casa de Bolsa S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero |
| | - Compass Investments de México S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades |
| | - Zurich Fondos México , Sociedad Distribuidora Integral de Acciones de Sociedades |
| | - Monex Casa De Bolsa, S"A. De C.V., Monex Grupo Financiero |
| Valuadora | COVAF, S.A. de C.V. |
| Calificadora | Fitch México, S.A. de C.V. |

CENTRO DE ATENCIÓN INVERSIONISTAS

| Contacto | servicioaclientes@principal.com |
|-------------------|---------------------------------|
| Número telefónico | 01-800-2774624725 |
| Horario | 9:00 a 18:00 hrs. |

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

| Operadora | www.principal.com.mx | | |
|------------------|---|--|---------------------------|
| | www.principal.com.mx | www.intercam.com.mx | www.jpmorgan.com |
| | www.banregio.com www.fondosmexicanos.com | www.ubs.com.mx www.oldmutual.com.mx | www.seicompass.com. mx |
| Distribuidora(s) | www.masfondos.com | www.credit-suisse.com | www.zurich.com.mx |
| | www.allianzfondika.com.mx | www.bancodelbajio.com.mx | www.monex.com.mx |
| | www.cicb.com.mx | www.mifel.com.mx | www.oafondos.com.mx |
| | | www.invermerica.com | |

Principal⁵

INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con la sociedad y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por la sociedad, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en la sociedad.

Las comisiones por distribución de acciones pueden variar de distribuidor en distribuidor. Si quiere conocer la comisión específica consulte a su distribuidor.

ADVERTENCIAS

La sociedad de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en la sociedad se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia de la sociedad de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por la sociedad.

Para mayor información, visite la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista de la sociedad, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones de la sociedad.



Principal S, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en instrumentos de deuda Al 31 de Diciembre de 2017 "En trámite de cambio de prospecto"

| | D-Sociedad de Inversión en Instrumentos de Deuda | | |
|-----------------------|---|-------------|---------------|
| | instrumentos de Deuda | | |
| | IDMP Mediano plazo | Personas No | |
| Clave de pizarra | PRINFMP | Sujetas a | 200 Millones |
| Calificación | AAAf/S3 | Retención | 200 Millories |
| Fecha de autorización | 29 de enero 2016 | Retencion | |

IMPORTANTE: El valor de una sociedad de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN: El Fondo invertirá primordialmente en instrumentos de deuda nacionales, complementariamente hasta un 20% en instrumentos de deuda en moneda extranjera (nacional o extranjera), así como denominados en Udis y hasta un 20% en valores de deuda listados en el SIC. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado en un mediano plazo. El plazo sugerido de inversión en el Fondo es de un año.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que esta expuesto el fondo son:

* Riesgo de mercado moderado, ya que mantiene una exposición en instrumentos de deuda privada de alta calidad crediticia y gubernamental, por lo que el principal riesgo esta asociado a variaciones al alza de la tasa de interés para instrumentos de cupón fijo o cupón cero y a una baja en esta, para los de cupón variable, resultando así en una disminución del valor del fondo.

[Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.27% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar la sociedad de inversión en una lapso de 1 día, es de 2.7 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y únicamente es valida en condiciones normales de mercado).

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie "X7"

Índice de referencia: 100% DJLATIxxMXGCETESFD

| Tak | Tabla de Rendimientos Anualizados (Nominales) | | | | | | | | |
|---|---|-------------------------|--------------------------|-------|-------|-------|--|--|--|
| | Último mes % | Últimos 3 meses % | Últimos 12 meses % | 2016 | 2015 | 2014 | | | |
| Rendimiento Bruto | 6.76% | 6.62% | 6.98% | 4.20% | 2.80% | 3.89% | | | |
| Rendimiento Neto | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | | | |
| Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días) | 6.96% | 7.05% | 6.82% | 4.07% | 3.01% | 3.07% | | | |
| Índice de Referencia | 6.38% | 6.74% | 6.72% | 3.75% | 3.24% | 3.44% | | | |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

*El desempeño de la sociedad en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

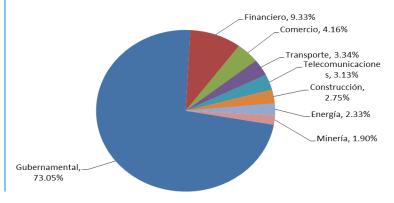
RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) El Fondo podrá invertir hasta un 100% en valores de deuda denominados en pesos mexicanos, incluyendo sociedades de inversión en instrumentos de deuda.
- c) El Fondo invertirá principalmente en los instrumentos de deuda denominados en pesos mexicanos, emitidos por el Gobierno Federal, Bancos y en menor proporción por Corporativos o Empresas Públicas o Privadas, de la más alta calidad crediticia del mercado nacional.
- d) El Fondo utilizará como referencia el Índice DJLATIxxMXGCETESFD al 100%.
- e) El Fondo podrá invertir en activos emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que, pertenece su Operadora.
- f) El fondo podrá invertir hasta un 20% en valores denominados en monedas extranjeras, nacionales o extranjeros, así como denominados en UDIS.
- g) El Fondo podrá participar en las operaciones de préstamo de valores, por un plazo máximo acorde a la liquidez del Fondo.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al 31 de Diciembre de 2017

| Emisora | Activo objeto de inversión - subyacente | | Monto \$ | % |
|--|--|-------------------------|-----------------|---------|
| | Nombre | Tipo | | |
| Gobierno Federal | BPAG91 | Deuda | \$215,048,591 | 17.82% |
| Gobierno Federal | BONDES D | Deuda | \$160,115,746 | 13.27% |
| Gobierno Federal | CETES | Deuda | \$141,963,881 | 11.76% |
| Gobierno Federal | BPAG28 | Reporto | \$105,086,238 | 8.71% |
| Gobierno Federal | BPAG28 | Deuda | \$95,140,441 | 7.88% |
| Gobierno Federal | BPA 182 | Deuda | \$91,123,739 | 7.55% |
| Gobierno Federal | UDIBONOS | Deuda | \$54,493,576 | 4.52% |
| Grupo Televisa SAB de CV | TLEVISA | Certificado Bursatil | \$25,713,467 | 2.13% |
| INMUEBLES CARSO, S.A. DE C.V. | INCARSO | Certificado Bursatil | \$23,039,493 | 1.91% |
| BNP PARIBAS PERSONAL FINANCE, S.A. DE C.V. SOFOM, E.N.R. | BNPPPF | Certificado Bursatil | \$21,748,668 | 1.80% |
| Ca | rtera Total | | \$1,206,712,551 | 100.00% |



Pagadas por el cliente

| Serie "X7" Serie más representativa "F0" | | | | | | |
|--|-------|--------|-------|--------|--|--|
| Concepto | % | \$ | % | \$ | | |
| Incumplimiento plazo mínimo de permanencia | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 | | |
| Incumplimiento saldo mínimo de inversión | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 | | |
| Compra de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A | | |
| Venta de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A | | |
| Servicio por Asesoría | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 | | |
| Servicio de Custodia de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 | | |
| Servicio de Administración de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A | | |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 | | |
| Total | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 | | |

Las cifras presentadas son un promedio de las comisiones cobradas por todas las distribuidoras. Se sugiere consultar con su distribuidor.

Pagadas por la Sociedad de inversión

| | Serie " | X7" | Serie más representativa | |
|---|---------|--------|--------------------------|---------|
| Concepto | % | \$ | % | \$ |
| Administración de activos | 0.25% | \$2.50 | 2.05% | \$20.50 |
| Administración de activos / sobre desempeño | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Distribución de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Valuación de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.02% | \$0.20 |
| Depósito de acciones de la SI | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Depósito de valores | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Contabilidad | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.03% | \$0.30 |
| Total | 0.25% | \$2.50 | 2.10% | \$21.00 |

^{*} Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

POLÍTICAS PARA LA COMPRA-VENTA DE ACCIONES

| Plazo mínimo de permanencia Depende de la solicitud de compra y la posterior fecha de ejecución de la orden de venta. | | Liquidez | Semanal. |
|---|----------------------------|---------------------|--|
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De las 8:30 hrs hasta las 13:00 hrs. |
| Ejecución de operaciones | | Límites de recompra | 40% |
| Liquidación de operaciones | Mismo día de la ejecución. | Diferencial * | No se ha aplicado el diferencial en el último año. |

^{*} La sociedad de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en la sociedad.

PRESTADORES DE SERVICIOS

| <u>PRESTADORES DI</u> | E SERVICIOS |
|-----------------------|--|
| Operadora | Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, |
| Орегация | Principal Grupo Financiero |
| | - Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, |
| | Principal Grupo Financiero |
| | - Banco Regional de Monterrey, S.A. Institución de Banca Múltiple |
| | - Fondos Mexicanos S.A. de C.V. |
| | - Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Distribuidora de Acciones de Sociedades de |
| | - Allianz-Fóndika, S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora Integral de Acciones de Soci |
| | - Banco del Bajío, S.A. Institución de Banca Múltiple |
| | -O'Rourke & Asociados S.A. de C.V. |
| | - Intercam Fondos S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades de Inversión |
| Distribuidora(s) | - UBS Casa de Bolsa S.A. de C.V. UBS Grupo Financiero |
| | - Old Mutual operadora de Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Sociedad |
| | - Banco Credit Suisse México SA Institución de Banca Múltiple. Grupo Financiero Cr |
| | - CI Casa de Bolsa S.A. de C.V. |
| | - Operadora Mifel S.A. de .C.V. Sociedad Operadora de Sociedades de Inversión. |
| | - Banca Mifel S.A. Institución de Banca Múliple. Grupo Financiero Mifel. - Invermerica Distribuidora de Fondos S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora Integral |
| | - Invermenca distributiona de Pondos S.A. de C.V. Sociedad distributiona integral - J.P. Morgan Casa de Bolsa S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero |
| | - Compass Investments de México S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades |
| | - Zurich Fondos México , Sociedad Distribuidora Integral de Acciones de Sociedades |
| | - Monex Casa De Bolsa, S"A. De C.V., Monex Grupo Financiero |
| Valuadora | COVAF, S.A. de C.V. |
| | · |
| Calificadora | Fitch México, S.A. de C.V. |

CENTRO DE ATENCIÓN INVERSIONISTAS

| Contacto | servicioaclientes@principal.com |
|-------------------|---------------------------------|
| Número telefónico | 01-800-2774624725 |
| Horario | 9:00 a 18:00 hrs. |

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

| Operadora | www.principal.com.mx | | |
|------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------|
| | www.principal.com.mx | www.intercam.com.mx | www.jpmorgan.com |
| | www.banregio.com | www.ubs.com.mx | www.seicompass.com. |
| | www.fondosmexicanos.com | www.oldmutual.com.mx | <u>mx</u> |
| Distribuidora(s) | www.masfondos.com | www.credit-suisse.com | www.zurich.com.mx |
| | www.allianzfondika.com.mx | www.bancodelbajio.com.mx | www.monex.com.mx |
| | www.cicb.com.mx | www.mifel.com.mx | www.oafondos.com.mx |
| | | www.invermerica.com | |

Principal⁵

INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con la sociedad y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por la sociedad, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en la sociedad.

Las comisiones por distribución de acciones pueden variar de distribuidor en distribuidor. Si quiere conocer la comisión específica consulte a su distribuidor.

ADVERTENCIAS

La sociedad de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en la sociedad se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia de la sociedad de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por la sociedad.

Para mayor información, visite la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista de la sociedad, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones de la sociedad.



Principal S, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en instrumentos de deuda Al 31 de Diciembre de 2017 "En trámite de cambio de prospecto"

| | D-Sociedad de Inversión en | | |
|-----------------------|----------------------------|-------------|------|
| | Instrumentos de Deuda | | |
| | IDMP Mediano plazo | Personas No | |
| Clave de pizarra | PRINFMP | Sujetas a | N/A |
| Calificación | AAAf/S3 | Retención | IN/A |
| Fecha de autorización | 29 de enero 2016 | Retencion | |

IMPORTANTE: El valor de una sociedad de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN: El Fondo invertirá primordialmente en instrumentos de deuda nacionales, complementariamente hasta un 20% en instrumentos de deuda en moneda extranjera (nacional o extranjera), así como denominados en Udis y hasta un 20% en valores de deuda listados en el SIC. El Fondo está enfocado a inversionistas que buscan optimizar sus recursos bajo un riesgo moderado en un mediano plazo. El plazo sugerido de inversión en el Fondo es de un año.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Los principales riesgos a los que esta expuesto el fondo son:

* Riesgo de mercado moderado, ya que mantiene una exposición en instrumentos de deuda privada de alta calidad crediticia y gubernamental, por lo que el principal riesgo esta asociado a variaciones al alza de la tasa de interés para instrumentos de cupón fijo o cupón cero y a una baja en esta, para los de cupón variable, resultando así en una disminución del valor del fondo.

[Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.27% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar la sociedad de inversión en una lapso de 1 día, es de 2.7 pesos por cada 1000 invertidos (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y únicamente es valida en condiciones normales de mercado).

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie "XD"

Índice de referencia: 100% DJLATIxxMXGCETESFD

| Tak | Tabla de Rendimientos Anualizados (Nominales) | | | | | | | |
|---|---|-------------------------|--------------------------|-------|-------|-------|--|--|
| | Último mes % | Últimos 3 meses % | Últimos 12 meses % | 2016 | 2015 | 2014 | | |
| Rendimiento Bruto | 6.76% | 6.62% | 6.98% | 4.20% | 2.80% | 3.89% | | |
| Rendimiento Neto | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | | |
| Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días) | 6.96% | 7.05% | 6.82% | 4.07% | 3.01% | 3.07% | | |
| Índice de Referencia | 6.38% | 6.74% | 6.72% | 3.75% | 3.24% | 3.44% | | |

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o cualquier otro gasto.

*El desempeño de la sociedad en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

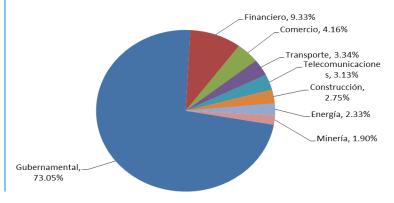
RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa.
- b) El Fondo podrá invertir hasta un 100% en valores de deuda denominados en pesos mexicanos, incluyendo sociedades de inversión en instrumentos de deuda.
- c) El Fondo invertirá principalmente en los instrumentos de deuda denominados en pesos mexicanos, emitidos por el Gobierno Federal, Bancos y en menor proporción por Corporativos o Empresas Públicas o Privadas, de la más alta calidad crediticia del mercado nacional.
- d) El Fondo utilizará como referencia el Índice DJLATIxxMXGCETESFD al 100%.
- e) El Fondo podrá invertir en activos emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que, pertenece su Operadora.
- f) El fondo podrá invertir hasta un 20% en valores denominados en monedas extranjeras, nacionales o extranjeros, así como denominados en UDIS.
- g) El Fondo podrá participar en las operaciones de préstamo de valores, por un plazo máximo acorde a la liquidez del Fondo.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al 31 de Diciembre de 2017

| Emisora | Activo objeto de inversión - subyacente | | Monto \$ | % |
|--|--|-------------------------|-----------------|---------|
| | Nombre | Tipo | | |
| Gobierno Federal | BPAG91 | Deuda | \$215,048,591 | 17.82% |
| Gobierno Federal | BONDES D | Deuda | \$160,115,746 | 13.27% |
| Gobierno Federal | CETES | Deuda | \$141,963,881 | 11.76% |
| Gobierno Federal | BPAG28 | Reporto | \$105,086,238 | 8.71% |
| Gobierno Federal | BPAG28 | Deuda | \$95,140,441 | 7.88% |
| Gobierno Federal | BPA 182 | Deuda | \$91,123,739 | 7.55% |
| Gobierno Federal | UDIBONOS | Deuda | \$54,493,576 | 4.52% |
| Grupo Televisa SAB de CV | TLEVISA | Certificado Bursatil | \$25,713,467 | 2.13% |
| INMUEBLES CARSO, S.A. DE C.V. | INCARSO | Certificado Bursatil | \$23,039,493 | 1.91% |
| BNP PARIBAS PERSONAL FINANCE, S.A. DE C.V. SOFOM, E.N.R. | BNPPPF | Certificado Bursatil | \$21,748,668 | 1.80% |
| Ca | rtera Total | | \$1,206,712,551 | 100.00% |



Pagadas por el cliente

| - J | Serie "XD" | | Serie más representativa "F0" | |
|--|------------|--------|-------------------------------|--------|
| Concepto | % | \$ | % | \$ |
| Incumplimiento plazo mínimo de permanencia | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Incumplimiento saldo mínimo de inversión | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Compra de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Venta de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Servicio por Asesoría | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio de Custodia de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Servicio de Administración de acciones | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Total | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |

Las cifras presentadas son un promedio de las comisiones cobradas por todas las distribuidoras. Se sugiere consultar con su distribuidor.

Pagadas por la Sociedad de inversión

| | Serie "XD" | | Serie más representativa "F0" | |
|---|------------|--------|-------------------------------|---------|
| Concepto | % | \$ | % | \$ |
| Administración de activos | 0.30% | \$3.00 | 2.05% | \$20.50 |
| Administración de activos / sobre desempeño | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Distribución de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Valuación de acciones | 0.00% | \$0.00 | 0.02% | \$0.20 |
| Depósito de acciones de la SI | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Depósito de valores | N/A | N/A | N/A | N/A |
| Contabilidad | 0.00% | \$0.00 | 0.00% | \$0.00 |
| Otras | 0.00% | \$0.00 | 0.03% | \$0.30 |
| Total | 0.30% | \$3.00 | 2.10% | \$21.00 |

^{*} Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

POLÍTICAS PARA LA COMPRA-VENTA DE ACCIONES

| Plazo mínimo de permanencia | Depende de la solicitud de compra y la posterior fecha de ejecución de la orden de venta. | Liquidez | Semanal. | |
|-----------------------------|--|---------------------|--|--|
| Recepción de órdenes | Todos los días hábiles. | Horario | De las 8:30 hrs hasta las 13:00 hrs. | |
| Ejecución de operaciones | Órdenes de compra mismo día y venta 72hrs, después de la fecha de solicitud. | Límites de recompra | 40% | |
| Liquidación de operaciones | Mismo día de la ejecución. | Diferencial * | No se ha aplicado el diferencial en el último año. | |

^{*} La sociedad de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en la sociedad.

PRESTADORES DE SERVICIOS

| <u>PRESTADORES DE</u> | E SERVICIOS |
|-----------------------|--|
| Operadora | Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, |
| Operadora | Principal Grupo Financiero |
| | - Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, |
| | Principal Grupo Financiero |
| | - Banco Regional de Monterrey, S.A. Institución de Banca Múltiple |
| | - Fondos Mexicanos S.A. de C.V. |
| | - Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Distribuidora de Acciones de Sociedades de |
| | - Allianz-Fóndika, S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora Integral de Acciones de Soci |
| | - Banco del Bajío, S.A. Institución de Banca Múltiple |
| | -O'Rourke & Asociados S.A. de C.V. |
| | - Intercam Fondos S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades de Inversión |
| Distribuidora(s) | - UBS Casa de Bolsa S.A. de C.V. UBS Grupo Financiero |
| | - Old Mutual operadora de Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Sociedad |
| | - Banco Credit Suisse México SA Institución de Banca Múltiple. Grupo Financiero Cr |
| | - CI Casa de Bolsa S.A. de C.V. |
| | Operadora Mifel S.A. de .C.V. Sociedad Operadora de Sociedades de Inversión. Banca Mifel S.A. Institución de Banca Múliple. Grupo Financiero Mifel. |
| | - Invermerica Distribuidora de Fondos S.A. de C.V. Sociedad Distribuidora Integral |
| | - J.P. Morgan Casa de Bolsa S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero |
| | - Compass Investments de México S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Sociedades |
| | - Zurich Fondos México , Sociedad Distribuidora Integral de Acciones de Sociedades |
| | - Monex Casa De Bolsa, S"A. De C.V., Monex Grupo Financiero |
| Valuadora | COVAF, S.A. de C.V. |
| Calificadora | Fitch México. S.A. de C.V. |

CENTRO DE ATENCIÓN INVERSIONISTAS

| Contacto | servicioaclientes@principal.com |
|-------------------|---------------------------------|
| Número telefónico | 01-800-2774624725 |
| Horario | 9:00 a 18:00 hrs. |

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

| Operadora | www.principal.com.mx | | |
|------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------|
| | www.principal.com.mx | www.intercam.com.mx | www.jpmorgan.com |
| | www.banregio.com | www.ubs.com.mx | www.seicompass.com. |
| | www.fondosmexicanos.com | www.oldmutual.com.mx | <u>mx</u> |
| Distribuidora(s) | www.masfondos.com | www.credit-suisse.com | www.zurich.com.mx |
| | www.allianzfondika.com.mx | www.bancodelbajio.com.mx | www.monex.com.mx |
| | www.cicb.com.mx | www.mifel.com.mx | www.oafondos.com.mx |
| | | www.invermerica.com | |



INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con la sociedad y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por la sociedad, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en la sociedad.

Las comisiones por distribución de acciones pueden variar de distribuidor en distribuidor. Si quiere conocer la comisión específica consulte a su distribuidor.

ADVERTENCIAS

La sociedad de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en la sociedad se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo, o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia de la sociedad de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público, o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por la sociedad.

Para mayor información, visite la página electrónica de nuestra operadora y/o distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista de la sociedad, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones de la sociedad.