

Servizi escrow

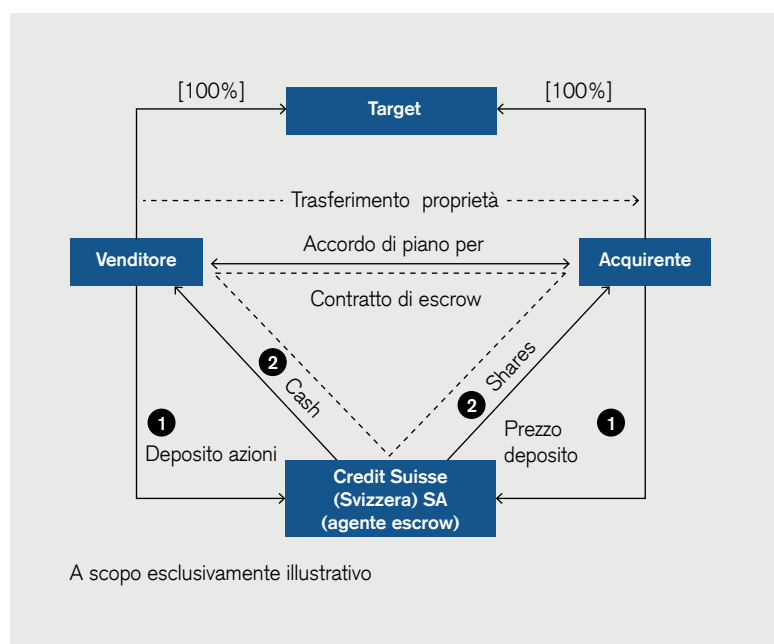
Concludere transazioni positivamente e in sicurezza

Un escrow è un rapporto giuridico nel quale un asset (azioni, denaro, atto di proprietà, ecc.) viene consegnato a un soggetto terzo indipendente (agente escrow) per essere tenuto in custodia fino al completamento di una particolare condizione contrattuale o a un altro evento. All'adempimento di detta condizione o al verificarsi dell'evento, così come indicato nel contratto di escrow, l'agente escrow mette l'asset a disposizione del beneficiario indicato.

Caso pratico semplificato

1. Sulla base delle disposizioni del contratto di escrow, l'acquirente versa il prezzo d'acquisto sul conto escrow dell'agente escrow detenuto presso Credit Suisse. Contestualmente, il venditore deposita le azioni (ossia la proprietà delle azioni e i moduli di trasferimento delle azioni) presso l'agente escrow.
2. Il prezzo d'acquisto (meno un determinato importo trattenuto per coprire potenziali crediti derivanti da dichiarazioni e garanzie del contratto di acquisto di azioni) viene trasferito al venditore dal conto escrow al momento del passaggio delle azioni all'acquirente. L'importo trattenuto viene messo a disposizione del venditore o dell'acquirente p. es. (i) in base alle istruzioni scritte congiunte o (ii) del venditore alla scadenza del periodo di garanzia, nel caso in cui l'acquirente non ne abbia fatto richiesta all'agente escrow.

Trigger standard per la messa a disposizione sono: (i) istruzioni scritte congiunte; (ii) scadenza del periodo; (iii) decisione del tribunale.



Situazioni

- L'acquirente intende acquisire una società dal venditore. Essi necessitano di un accordo che garantisca il corretto scambio prezzo d'acquisto-azioni.
- Il venditore intende vendere all'acquirente proprietà immobiliari. Le parti della transazione sottostante richiedono servizi professionali relativi al closing della transazione.
- Il venditore rilascia dichiarazioni e garanzie all'acquirente in relazione al trasferimento di asset (azioni, immobili, altri oggetti di valore). L'acquirente desidera assicurarsi un capitale accomandato in caso di rivendicazione dei diritti di garanzia.

Servizi

- Strutturiamo e redigiamo contratti di escrow personalizzati e forniamo consulenza sull'investimento degli asset di escrow nonché sul meccanismo di messa a disposizione ideale.
- Apriamo conti escrow e/o depositi escrow a nome dell'agente escrow presso Credit Suisse.
- Operiamo in qualità di agente escrow indipendente e siamo vincolati esclusivamente dai termini e condizioni stabiliti nel contratto di escrow.
- Monitoriamo i termini e le condizioni nel corso della durata del contratto di escrow.

Operazioni concluse

- Escrow in relazione al lancio di un nuovo satellite per le comunicazioni gestito da una società pubblica europea.
- Garantire la vendita di una società che possiede e gestisce una piattaforma social network nei paesi BRIC*.
- Escrow in relazione all'acquisizione di una grande società di esplorazione e produzione di petrolio.
- Transazione escrow da diversi miliardi di dollari nel settore farmaceutico che coinvolge due società Fortune Global 100.

Perché scegliere Credit Suisse

- **In primo piano:** le soluzioni escrow costituiscono la nostra competenza principale. Eseguiamo in media oltre 20 transazioni di volume elevato all'anno e abbiamo sviluppato una comprensione approfondita e impareggiabile di questo prodotto.
- **Esperienza:** Credit Suisse dispone di un team di avvocati qualificati con esperienza pluriennale nell'esecuzione di complesse soluzioni escrow.
- **A livello globale:** i nostri specialisti di Zurigo hanno chiuso operazioni in tutti i continenti. A garanzia del fatto che Credit Suisse gestisce complesse operazioni transfrontaliere grazie alla sua vasta esperienza internazionale e alla sua presenza globale.

- **Sicurezza:** Credit Suisse offre una struttura di livello internazionale per la ricezione, la custodia e l'offerta di fondi, valori immobiliari e altri attivi. Operando con una controparte affermata i clienti hanno la certezza che il loro patrimonio è in mani sicure.
- **Approccio globale:** offriamo un servizio end-to-end che comprende la progettazione escrow, la custodia del patrimonio e la messa a disposizione dei fondi. Seguiamo i clienti attraverso l'intero ciclo di vita della transazione, garantendo un servizio di alta qualità.
- **Su misura:** le nostre soluzioni escrow sono elaborate su misura affinché siano adeguate a ogni transazione sottostante, cosa che ci consente di progettare formule più innovative e orientate al cliente e differenzia Credit Suisse dalla concorrenza.

Dimensione minima USD 20 mio. (valore della transazione)

Struttura delle commissioni Da definire caso per caso a seconda del valore dell'asset di escrow, della complessità del contratto di escrow e del rischio di transazione. La struttura delle commissioni può includere una commissione di costituzione e una commissione annua. La commissione minima ammonta a USD 50 000.

Track record Escrow chiusi con valore superiore a USD 21 miliardi in tutto il mondo negli ultimi otto anni

Contact



Patrik Tagni

Escrow & Pledgeholder Solutions
patrik.tagni@credit-suisse.com
+41 44 333 09 05**



Manfred Jung

Escrow & Pledgeholder Solutions
manfred.jung@credit-suisse.com
+41 44 333 09 08**

* Brasile/Russia/India/Cina

** Vi ricordiamo che le telefonate ai nostri numeri potrebbero essere registrate. Telefonandoci acconsentite a questa pratica commerciale.

CREDIT SUISSE (Svizzera) SA

P.O. Box 100
CH-8070 Zurigo
credit-suisse.com

Le informazioni fornite nel presente documento costituiscono materiale di marketing. Non si tratta di una consulenza d'investimento o di altro tipo basata su una considerazione della situazione personale del destinatario né del risultato di una ricerca obiettiva o indipendente. Le informazioni fornite nel presente documento non sono giuridicamente vincolanti e non costituiscono né un'offerta né un invito a effettuare alcun tipo di operazione finanziaria. Queste informazioni sono state redatte da Credit Suisse Group AG e/o dalle sue affiliate (di seguito "CS") con la massima cura e secondo scienza e coscienza. Le informazioni e le opinioni contenute nel presente documento sono quelle di CS al momento della redazione e possono cambiare in qualsiasi momento senza preavviso. Esse sono state ricavate da fonti ritenute attendibili. CS non fornisce alcuna garanzia circa il contenuto e la completezza delle informazioni e, dove legalmente consentito, declina qualsiasi responsabilità per eventuali perdite connesse all'uso delle stesse. Salvo indicazioni contrarie, tutti i dati non sono certificati. Le informazioni fornite nel presente documento sono a uso esclusivo del destinatario. Né le presenti informazioni né eventuali copie delle stesse possono essere inviate, consegnate o distribuite negli Stati Uniti o a US Person (ai sensi della Regulation S dello US Securities Act del 1933, e successive modifiche). Il presente documento non può essere riprodotto, né totalmente né parzialmente, senza l'autorizzazione scritta di CS. I suoi dati personali saranno trattati in conformità con la politica sulla privacy di Credit Suisse, disponibile dal suo domicilio tramite il sito web ufficiale di Credit Suisse <https://www.credit-suisse.com>. Al fine di fornirle documentazione di marketing relativa a prodotti e servizi, Credit Suisse Group AG e le sue società affiliate possono trattare i suoi dati personali di base (ovvero dettagli di contatto, come nome e indirizzo e-mail) fino a quando lei non provveda a comunicarci che non desidera più ricevere tale documentazione. Può decidere di non ricevere più la documentazione informando in qualsiasi momento il suo Relationship Manager. Copyright © 2019 Credit Suisse Group AG e/o sue affiliate. Tutti i diritti riservati.