

Die Termin-Fix-Hypothek



Sichern Sie sich schon heute Ihren Zinssatz für morgen

Wissenswertes

Die Termin-Fix-Hypothek ist durch folgende Merkmale gekennzeichnet:

- Fixierung des Hypothekenzinssatzes bis zu drei Jahre vor Auszahlung einer neuen oder Verlängerung einer bereits bestehenden Hypothek
- Feste Laufzeit, fester Betrag und fester Hypothekenzinssatz
- Möglichkeit der direkten und indirekten Amortisation

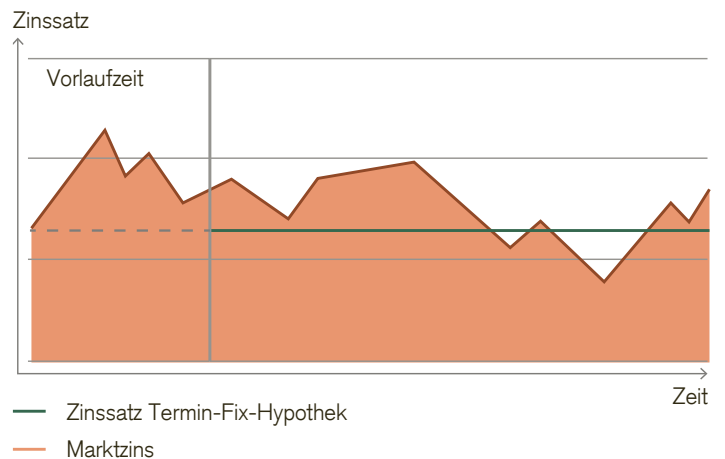
Eine Termin-Fix-Hypothek eignet sich in folgenden Fällen:

- Sie möchten mit dem zurzeit attraktiven Zinssatz für die ganze Laufzeit budgetieren
- Sie rechnen zum Auszahlungstermin Ihrer neuen Hypothek oder zum Verlängerungszeitpunkt Ihrer bestehenden Hypothek mit deutlich höheren Zinsen und möchten sich bereits heute für einen späteren Zeitpunkt dagegen absichern

Konditionen

Mindestbetrag	CHF 100'000
Laufzeit	2–10 Jahre (inklusive Vorlaufzeit)
Zinssatz	Gemäss individueller Offerte

Schematische Darstellung



Nur für illustrative Zwecke.

Datenquelle: Credit Suisse, ansonsten spezifiziert.

Kontaktieren Sie uns

Für ein persönliches Gespräch steht Ihnen Ihre Beraterin oder Ihr Berater gerne zur Verfügung.

Rufen Sie uns unter der Nummer 0844 100 111*.

Besuchen Sie uns für weitere Informationen auf:

credit-suisse.com/hypotheken

* Wir machen Sie darauf aufmerksam, dass Gespräche auf unseren Linien aufgezeichnet werden können. Bei Ihrem Anruf gehen wir davon aus, dass Sie mit dieser Geschäftspraxis einverstanden sind.

CREDIT SUISSE (Schweiz) AG

Postfach
CH-8070 Zürich
credit-suisse.com

Die bereitgestellten Informationen dienen Werbezwecken. Sie stellen keine Anlageberatung dar, basieren nicht auf andere Weise auf einer Berücksichtigung der persönlichen Umstände des Empfängers und sind auch nicht das Ergebnis einer objektiven oder unabhängigen Finanzanalyse. Die bereitgestellten Informationen sind nicht rechtsverbindlich und stellen weder ein Angebot noch eine Aufforderung zum Abschluss einer Finanztransaktion dar. Diese Informationen wurden von der Credit Suisse AG und/oder mit ihr verbundenen Unternehmen (nachfolgend "CS") mit grösster Sorgfalt und nach bestem Wissen und Gewissen erstellt. Die in diesem Dokument enthaltenen Informationen und Meinungen repräsentieren die Sicht der CS zum Zeitpunkt der Erstellung und können sich jederzeit und ohne Mitteilung ändern. Sie stammen aus Quellen, die für zuverlässig erachtet werden. Die CS gibt keine Gewähr hinsichtlich des Inhalts und der Vollständigkeit der Informationen und lehnt, sofern rechtlich möglich, jede Haftung für Verluste ab, die sich aus der Verwendung der Informationen ergeben. Ist nichts anderes vermerkt, sind alle Zahlen ungeprüft. Die Informationen in diesem Dokument dienen der ausschliesslichen Nutzung durch den Empfänger. Weder die vorliegenden Informationen noch Kopien davon dürfen in die Vereinigten Staaten von Amerika versandt, dorthin mitgenommen oder in den Vereinigten Staaten von Amerika verteilt oder an US-Personen (im Sinne von Regulation S des US Securities Act von 1933 in dessen jeweils gültiger Fassung) abgegeben werden. Ohne schriftliche Genehmigung der CS dürfen diese Informationen weder auszugsweise noch vollständig vervielfältigt werden. Zu den Hauptrisiken von Immobilienanlagen zählen die begrenzte Liquidität im Immobilienmarkt, Änderungen der Hypothekenzinssätze, die subjektive Bewertung von Immobilien, immanente Risiken im Zusammenhang mit dem Bau von Gebäuden sowie Umweltrisiken (z. B. Bodenkontamination).

Copyright © 2023 CREDIT SUISSE. Alle Rechte vorbehalten.