CREDIT SUISSE

Hypothèque flex roll-over

Tirez profit de la fluctuation des intérêts sur le marché

Ce qu'il faut savoir sur l'Hypothèque flex roll-over
L'Hypothèque flex roll-over a les caractéristiques suivantes:

- Choix de la durée totale (durée cadre) et des périodes à définir (tranches), à l'issue desquelles le taux d'intérêt hypothécaire est de nouveau fixé
- Le taux d'intérêt hypothécaire est lié au taux LIBOR[1] ou à un autre taux de base et est à nouveau fixé au début de chaque tranche en fonction de la situation actuelle sur le marché (en cas de taux LIBOR négatif ou si un autre taux de base convenu est négatif, un taux LIBOR ou un taux de base de 0,00% est utilisé pour le calcul)
- La périodicité de la tranche peut être modifiée à la fin de chacune des tranches choisies
- Possibilité d'amortissement direct et indirect

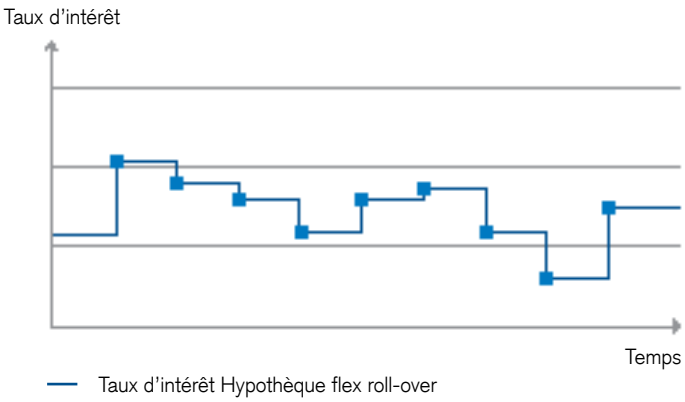
Une Hypothèque flex roll-over convient dans les cas suivants:

- Vous prévoyez une faiblesse constante ou une chute des taux d'intérêt et souhaitez participer à l'évolution des taux d'intérêt tout au long de la durée de la tranche
- Vous acceptez les incertitudes et les fluctuations du taux d'intérêt du marché

Conditions

Montant minimal	100 000 CHF
Durée	Durée cadre: de 1 an Durée des tranches: 3, 6 ou 12 mois
Taux d'intérêt	Selon offre individuelle (taux de référence sans engagement sur credit-suisse.com/hypotheques)

Représentation schématique



Options supplémentaires

- Possibilité de passer à un autre modèle hypothécaire du Credit Suisse déjà à l'expiration de la durée d'une tranche
- Couverture de taux séparée avec fixation d'un taux d'intérêt maximal possible dans les cas individuels

Contactez-nous
Nos conseillers sont à votre disposition pour un entretien personnel.
Appelez-nous au 0844 100 112*.
Informations complémentaires sur notre site:
credit-suisse.com/hypotheques

* Veuillez noter que les appels téléphoniques peuvent être enregistrés. En appelant, vous reconnaissez accepter cette pratique.

1 LIBOR = London Interbank Offered Rate
Taux d'intérêt auquel les banques se prêtent mutuellement de l'argent à court terme.

CREDIT SUISSE (Suisse) SA
Case postale
CH-8070 Zurich
credit-suisse.com

Les informations fournies constituent un support marketing. Elles ne doivent pas être interprétées comme un conseil financier ou autre fondé sur la situation personnelle du destinataire ni comme le résultat d'une analyse indépendante et objective. Les informations fournies dans le présent document ne sont pas juridiquement contraignantes et ne constituent ni une offre ni une incitation visant à la conclusion de quelque transaction financière que ce soit. Les informations fournies dans le présent document ont été élaborées par Credit Suisse Group AG et/ou ses filiales (ci-après «CS») avec le plus grand soin et en toute bonne foi. Les informations et les opinions exprimées dans le présent document reflètent celles du Credit Suisse au moment de la rédaction et sont sujettes à modification à tout moment sans préavis. Elles proviennent de sources considérées comme fiables. Le CS ne fournit aucune garantie quant au contenu et à l'exhaustivité de ces informations et, dans la mesure où la loi le permet, il décline toute responsabilité pour les pertes qui pourraient résulter de l'utilisation de ces informations. Sauf mention contraire, les chiffres n'ont pas été vérifiés. Les informations fournies dans le présent document sont réservées au seul usage de son destinataire. Il est interdit d'envoyer, d'introduire ou de distribuer ces informations ou une copie de celles-ci aux États-Unis ou de les remettre à une personne US (au sens de la Regulation S de l'US Securities Act de 1933, dans sa version amendée). La reproduction intégrale ou partielle du présent document sans l'accord écrit du CS est interdite. Vos données à caractère personnel seront traitées conformément à la déclaration de confidentialité du Credit Suisse accessible à votre domicile via le site Internet officiel du Credit Suisse https://www.credit-suisse.com. Afin de vous fournir des supports marketing concernant nos produits et services, Credit Suisse Group AG et ses sociétés affiliées peuvent traiter vos données à caractère personnel de base (c'est-à-dire les coordonnées personnelles telles que le nom et l'adresse e-mail) jusqu'à ce que vous nous informiez que vous ne souhaitez plus les recevoir. Vous pouvez décider de ne plus recevoir ces documents à tout moment en informant votre conseiller clientèle.
Copyright © 2022 Credit Suisse Group AG et/ou ses filiales. Tous droits réservés.

OXAD 2 2042 03.2022