

Die Flex-Rollover-Hypothek



Partizipieren Sie an der Bewegung der Marktzinsen

Wissenswertes

Die Flex-Rollover-Hypothek ist durch folgende Merkmale gekennzeichnet:

- Wählbare Gesamtlaufzeit (Rahmenlaufzeit) und zu definierende Perioden (Tranchen), nach denen der Hypothekenzinssatz jeweils neu festgesetzt wird
- Hypothekenzins ist an den LIBOR-Satz¹ oder einen anderen vereinbarten Basissatz gekoppelt und wird zu Beginn jeder Tranche in Anlehnung an die aktuellen Marktverhältnisse neu festgesetzt (im Falle eines negativen LIBOR-Satzes bzw. eines negativen anderen vereinbarten Basissatzes wird ein LIBOR-Satz bzw. Basissatz von 0,00 % für die Berechnung verwendet)
- Periodizität der Tranche kann jeweils am Ende der gewählten Tranchenlaufzeit geändert werden
- Separate Zinsabsicherung mit vereinbartem Maximalzins in individuellen Fällen möglich
- Möglichkeit der direkten und indirekten Amortisation

Ihre Bedürfnisse

- Sie möchten entlang der gewählten Tranchenlaufzeit an der aktuellen Zinsentwicklung partizipieren
- Sie möchten sich die Möglichkeit offenhalten, zu einem späteren Zeitpunkt in andere Hypothekenmodelle der Credit Suisse zu wechseln

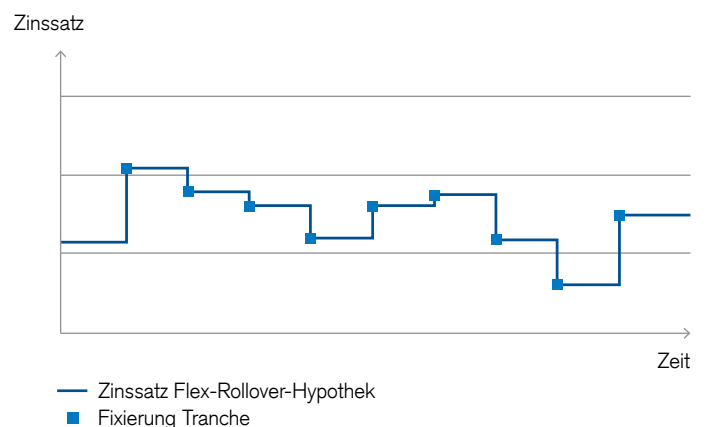
Eine Flex-Rollover-Hypothek eignet sich in folgenden Fällen:

- Sie erwarten konstant tiefe oder fallende Zinssätze und möchten davon profitieren
- Sie können mit Unsicherheiten und Schwankungen des Marktzins umgehen

Konditionen

Mindestbetrag	CHF 100'000
Laufzeit	Rahmenlaufzeit: 1 Jahr Tranchenlaufzeit: 3, 6 oder 12 Monate
Zinssatz	Gemäss individueller Offerte (unverbindliche Richtsätze auf credit-suisse.com/hypotheken)

Schematische Darstellung



¹ LIBOR = London Interbank Offered Rate
Der Zinssatz, zu dem sich Banken untereinander kurzfristig Geld leihen.

Kontaktieren Sie uns

Für ein persönliches Gespräch steht Ihnen Ihre Beraterin oder Ihr Berater gerne zur Verfügung.
Rufen Sie uns an: 0844 100 111*
Mo.–Fr., 8.00–20.00 Uhr
Besuchen Sie uns für weitere Informationen auf:
[credit-suisse.com/hypotheken](https://www.credit-suisse.com/hypotheken)

* Wir machen Sie darauf aufmerksam, dass Gespräche auf unseren Linien aufgezeichnet werden können. Bei Ihrem Anruf gehen wir davon aus, dass Sie mit dieser Geschäftspraxis einverstanden sind.

CREDIT SUISSE (Schweiz) AG

Postfach 100
CH-8070 Zürich
credit-suisse.com

Die bereitgestellten Informationen dienen Werbezwecken. Sie stellen keine Anlageberatung dar, basieren nicht auf andere Weise auf einer Berücksichtigung der persönlichen Umstände des Empfängers und sind auch nicht das Ergebnis einer objektiven oder unabhängigen Finanzanalyse. Die bereitgestellten Informationen sind nicht rechtsverbindlich und stellen weder ein Angebot noch eine Aufforderung zum Abschluss einer Finanztransaktion dar. Diese Informationen wurden von der Credit Suisse Group AG und/oder mit ihr verbundenen Unternehmen (nachfolgend «CS») mit grösster Sorgfalt und nach bestem Wissen und Gewissen erstellt. Die in diesem Dokument enthaltenen Informationen und Meinungen repräsentieren die Sicht der CS zum Zeitpunkt der Erstellung und können sich jederzeit und ohne Mitteilung ändern. Sie stammen aus Quellen, die für zuverlässig erachtet werden. Die CS gibt keine Gewähr hinsichtlich des Inhalts und der Vollständigkeit der Informationen und lehnt, sofern rechtlich möglich, jede Haftung für Verluste ab, die sich aus der Verwendung der Informationen ergeben. Ist nichts anderes vermerkt, sind alle Zahlen ungeprüft. Die Informationen in diesem Dokument dienen der ausschliesslichen Nutzung durch den Empfänger. Weder die vorliegenden Informationen noch Kopien davon dürfen in die Vereinigten Staaten von Amerika versandt, dorthin mitgenommen oder in den Vereinigten Staaten von Amerika verteilt oder an US-Personen (im Sinne von Regulation S des US Securities Act von 1933 in dessen jeweils gültiger Fassung) abgegeben werden. Ohne schriftliche Genehmigung der CS dürfen diese Informationen weder auszugsweise noch vollständig vervielfältigt werden. Ihre personenbezogenen Daten werden in Übereinstimmung mit der Datenschutzerklärung der Credit Suisse verarbeitet, die an Ihrem Wohnsitz über die offizielle Website der Credit Suisse <https://www.credit-suisse.com> abrufbar ist. Die Credit Suisse Group AG und ihre Tochtergesellschaften nutzen unter Umständen Ihre grundlegenden personenbezogenen Daten (z. B. Kontaktangaben wie Name und E-Mail-Adresse), um Ihnen Marketingunterlagen in Zusammenhang mit ihren Produkten und Dienstleistungen bereitzustellen. Falls Sie solche Unterlagen nicht mehr erhalten möchten, wenden Sie sich bitte jederzeit an Ihre Kundenberaterin oder Ihren Kundenberater.

Copyright © 2019 Credit Suisse Group AG und/oder mit ihr verbundene Unternehmen. Alle Rechte vorbehalten.