

Unsere Immobilienplattform



Unterstützung für Eigenheim- besitzerinnen und -besitzer entlang des gesamten Lebenszyklus Ihres Wohneigentums

Übersicht

Sehnen Sie sich als Eigenheimbesitzerin oder -besitzer nach umfassenden Immobiliendienstleistungen? Dann ist unser Immobiliencockpit genau das Richtige für Sie. Dank unserer Partnerschaft mit MoneyPark und PriceHubble profitieren Sie von einem innovativen digitalen Immobilienangebot direkt in Ihrem Online Banking und der CSX Mobile App. Ob Bewertung, Finanzierung oder Verkauf - das Tool unterstützt Sie kostenlos bei jedem Schritt!

Bewertungen und Einblicke in den Standort

- Lassen Sie sich den Marktwert Ihrer Immobilie in Echtzeit anzeigen und verfolgen Sie die Entwicklung im Laufe der Zeit
- Beurteilen Sie die Auswirkungen einer Renovierung auf den Wert Ihrer Immobilie
- Erhalten Sie wertvolle Einblicke und Bewertungen zur Wohngegend Ihrer Immobilie (z. B. Attraktivität des Standorts, Bauprojekte in der Nähe)

Finanzierung

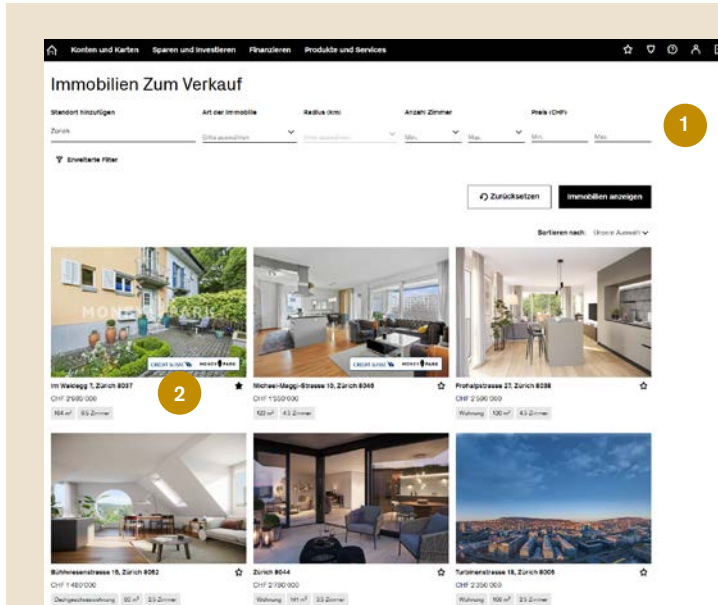
- Behalten Sie alle Informationen zu Ihren Hypotheken an einem zentralen Ort im Blick
- Starten Sie die Hypothekenverlängerung direkt aus dem Immobiliencockpit

Verkauf

- Lassen Sie sich die Marktnachfrage Ihrer Immobilie in Echtzeit anzeigen
- Ermitteln Sie den aktuell besten Verkaufspreis und die geschätzte Verkaufszeit
- Holen Sie Informationen zur qualifizierten potenziellen Käuferschaft ein
- Initiieren Sie den Verkauf online und profitieren Sie von den professionellen End-to-End-Maklerdiensten von MoneyPark

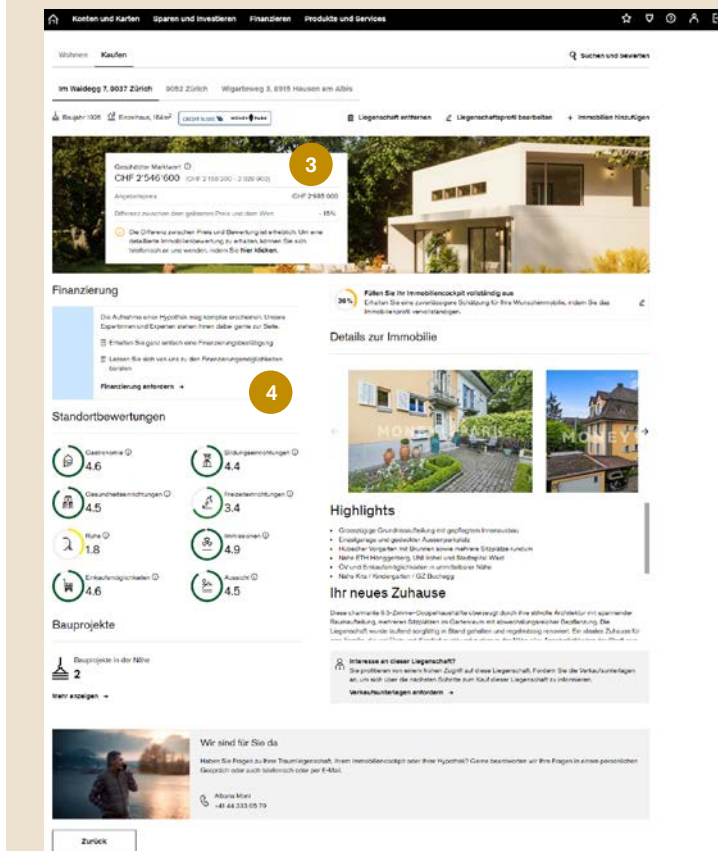
Kauf

- Unterstützung beim Kauf, durch Erfassung Ihrer Bedürfnisse und Präferenzen und Unterstützung bei der Suche nach dem richtigen Objekt (einschliesslich Zugang zu exklusiven Angeboten von Kundschaft der Credit Suisse und von MoneyPark, die sonst nirgends veröffentlicht werden)
- Zugang zu massgeschneiderten Finanzierungslösungen, einschliesslich wertvoller Standortinformationen sowie einer Marktbewertung



1. Erfassen Sie Ihre Bedürfnisse und Präferenzen, wir suchen für Sie direkt und automatisch nach passenden Objekten.

2. Profitieren Sie vom Zugang zu exklusiv auf unserer Immobilienplattform veröffentlichten Verkaufsangeboten von Kunden der Credit Suisse und unserem Partner MoneyPark.

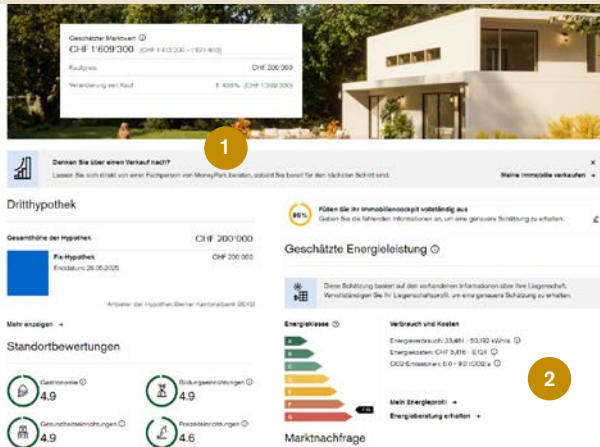


3. Lassen Sie sich eine kostenlose Marktwertschätzung und Standortbewertung Ihrer Wunschimmobilie anzeigen.

4. Interessieren Sie sich für den Kauf, profitieren Sie von unserer fundierten Finanzierungsberatung und massgeschneiderten Finanzierungslösungen.

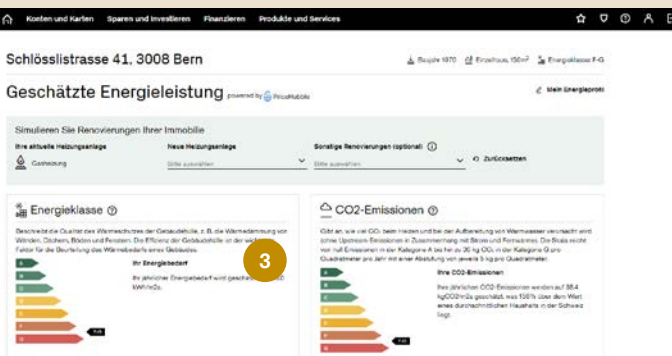
Geschätzte Energieleistung

- Unterstützung bei der Schätzung der Energieleistung Ihrer Immobilie und eine Simulation der Auswirkungen auf deren Energieeffizienz und den Immobilienwert
- Einsparung von Kosten durch eine Analyse des jährlichen Energieverbrauchs sowie Informationen zur Zertifizierung einer Liegenschaft durch GEAK-Experten in Ihrer Region



1. Gelangen Sie mühelos durch Ihr Online Banking zu den Energieinformationen, indem Sie unter «Finanzieren» das «Immobilien Cockpit» wählen. Sollten Sie bereits eine von der CS finanzierte Immobilie besitzen, können Sie das Widget zur Energieeffizienz direkt einsehen.

2. Lassen Sie die Energieeffizienz Ihrer Liegenschaft durch das Tool schätzen. Durch Auswahl von «Energieberatung erhalten» können Sie Schätzungen zu den CO₂ Emissionen, dem Energieverbrauch und den Energiekosten einsehen.



3. Durch eine Simulation von Renovierungsvorhaben können Sie die Auswirkungen auf Ihre Energieeffizienz und den Immobilienwert einsehen. Zudem können Sie mit GEAK-Expertinnen/Experten in Kontakt treten für eine vollständige Zertifizierung Ihrer Liegenschaft.

Bewertungen, Finanzierung und Einblicke in den Standort

1. Verschaffen Sie sich einen Überblick über den aktuellen Marktwert Ihrer Immobilie; sehen Sie, wie sich der Wert seit dem Kauf verändert hat.
2. Verschaffen Sie sich einen sofortigen Überblick über Ihre Hypothek.
3. Erhalten Sie wertvolle Einblicke in den Standort.
4. Sehen Sie Bauprojekte in der Nähe an.

Marktnachfrage und Verkaufunterstützung

1. Informieren Sie sich über die Marktnachfrage Ihrer Immobilie und darüber, wie leicht diese zu verkaufen ist.
2. Fordern Sie professionelle Verkaufunterstützung an.

Damit Sie alles an einem Ort haben, können Sie weitere Immobilien zu Ihrem Cockpit hinzufügen, zum Beispiel Ihr Ferienhaus.

Kontaktieren Sie uns

- Für ein persönliches Gespräch steht Ihnen Ihre Beraterin oder Ihr Berater gerne zur Verfügung. Unser Kundenservice ist von Montag bis Freitag ansonsten auch zu den üblichen Geschäftszeiten für Sie erreichbar:

DE 0844 100 111
 FR 0844 100 112
 IT 0844 100 113
 EN 0844 100 114

Besuchen Sie uns für weitere Informationen auf:
credit-suisse.com/propertycockpit

- Weitere Unterstützung bezüglich Online & Mobile Banking stellt der Support von Montag bis Freitag von 8.00 bis 22.00 Uhr sowie am Samstag und Sonntag von 9.00 bis 16.00 Uhr unter der Telefonnummer +41 844 800 888 bereit.

- Auf das Immobiliencockpit können Sie zugreifen, indem Sie sich in Ihr Online Banking oder Ihre CSX Mobile App einloggen.

CREDIT SUISSE (Schweiz) AG,
Teil des UBS-Konzerns
Postfach
CH-8070 Zürich
credit-suisse.com

Die bereitgestellten Informationen dienen Werbezwecken. Sie stellen keine Anlageberatung dar, basieren nicht auf andere Weise auf einer Berücksichtigung der persönlichen Umstände des Empfängers und sind auch nicht das Ergebnis einer objektiven oder unabhängigen Finanzanalyse. Die bereitgestellten Informationen sind nicht rechtsverbindlich und stellen weder ein Angebot noch eine Aufforderung zum Abschluss einer Finanztransaktion dar. Diese Informationen wurden von der Credit Suisse AG und/oder mit ihr verbundenen Unternehmen (nachfolgend «CS») mit grösster Sorgfalt und nach bestem Wissen und Gewissen erstellt. Die in diesem Dokument enthaltenen Informationen und Meinungen repräsentieren die Sicht der CS zum Zeitpunkt der Erstellung und können sich jederzeit und ohne Mitteilung ändern. Sie stammen aus Quellen, die für zuverlässig erachtet werden. Die CS gibt keine Gewähr hinsichtlich des Inhalts und der Vollständigkeit der Informationen und lehnt, sofern rechtlich möglich, jede Haftung für Verluste ab, die sich aus der Verwendung der Informationen ergeben. Ist nichts anderes vermerkt, sind alle Zahlen ungeprüft. Die Informationen in diesem Dokument dienen der ausschliesslichen Nutzung durch den Empfänger. Weder die vorliegenden Informationen noch Kopien davon dürfen in die Vereinigten Staaten von Amerika versandt, dorthin mitgenommen oder in den Vereinigten Staaten von Amerika verteilt oder an US-Personen (im Sinne von Regulation S des US Securities Act von 1933 in dessen jeweils gültiger Fassung) abgegeben werden. Ohne schriftliche Genehmigung der CS dürfen diese Informationen weder auszugsweise noch vollständig vervielfältigt werden. Copyright © 2023 CREDIT SUISSE. Alle Rechte vorbehalten.