

Check-list pour le transfert d'une hypothèque

Votre hypothèque ou, en cas d'échéances échelonnées, une tranche de votre hypothèque arrive bientôt à échéance et vous réfléchissez en même temps à la possibilité de la transférer au Credit Suisse? La check-list suivante vous aidera à vous préparer à l'entretien avec nos experts hypothécaires.

- Vérifiez dans le contrat de crédit ou votre convention produit la date exacte à laquelle votre hypothèque ou la tranche arrive à terme. Dès 36 mois avant l'échéance de votre hypothèque, vous pouvez fixer votre nouvelle hypothèque chez nous.
- Notez impérativement si, dans le cadre de votre financement actuel, votre institut de crédit exige un délai de résiliation et intégrez celui-ci à votre planification.
- Analysez votre situation actuelle: la solution choisie par le passé correspond-elle encore à vos besoins et engagements financiers actuels? Comment envisagez-vous la planification future concernant votre logement en propriété actuel?
- Examinez les taux hypothécaires actuels et les prévisions relatives à leur évolution. Réfléchissez aux aspects importants pour vous dans une hypothèque. Préférez-vous pouvoir calculer à l'avance vos frais hypothécaires pour les années à venir, afin de disposer de plus de sécurité financière en matière de planification? Ou préférez-vous accepter des fluctuations de taux?
- Nos experts hypothécaires vous aident à trouver le produit hypothécaire vous convenant et couvrant parfaitement vos besoins. Renseignez-vous au préalable sur nos produits hypothécaires: l'aperçu de nos produits, notre brochure de base pour les hypothèques et d'autres thèmes autour du logement en propriété sont à votre disposition sur notre page Internet.
- Convenez d'un rendez-vous avec nos experts hypothécaires pour discuter de votre situation personnelle, de la solution hypothécaire et de la suite du déroulement du transfert de l'hypothèque.
- Afin de garantir un traitement rapide de votre demande, il est important que les documents soient actuels et complets. Les documents du partenaire financier qui était le vôtre jusqu'à présent, tels que les documents de crédit et les indications sur les couvertures (p. ex. cédule hypothécaire) peuvent être utiles. Dans la check-list «Documents pour demande de crédit hypothécaire», vous trouverez tous les documents à remettre.
- Nos experts hypothécaires vous accompagnent et vous aident à mettre en place les étapes concrètes pour le transfert de votre hypothèque, afin que le traitement se déroule ainsi sans encombre. Ils vous soutiennent du premier entretien jusqu'à l'achèvement du transfert de votre hypothèque au Credit Suisse.

Contact pour une prise de rendez-vous

Horaires: du lundi au vendredi, de 8h00 à 20h00

Téléphone: 0844 100 112*

credit-suisse.com/hypothèque

* Les conversations téléphoniques peuvent être enregistrées.

CREDIT SUISSE (Suisse) SA

Case postale 100

CH-8070 Zurich

credit-suisse.com

Les informations fournies ne doivent pas être interprétées comme un conseil financier ou autre fondé sur la situation personnelle du destinataire ni comme le résultat d'une analyse indépendante et objective. Les informations fournies dans le présent document ne sont pas juridiquement contraignantes et ne constituent ni une offre ni une incitation visant à la conclusion de quelque transaction financière que ce soit. Les informations fournies dans le présent document ont été élaborées par Credit Suisse Group AG et/ou ses filiales (ci-après CS) avec le plus grand soin et en toute bonne foi. Les informations et les opinions exprimées dans le présent document reflètent celles du Credit Suisse au moment de la rédaction et sont sujettes à modification à tout moment sans préavis. Elles proviennent de sources considérées comme fiables. Le CS ne fournit aucune garantie quant au contenu et à l'exhaustivité de ces informations et décline toute responsabilité pour les pertes qui pourraient résulter de l'utilisation de ces informations. Sauf mention contraire, les chiffres n'ont pas été vérifiés. Les informations fournies dans le présent document sont réservées au seul usage de son destinataire. Il est interdit d'envoyer, d'introduire ou de distribuer ces informations ou une copie de celles-ci aux Etats-Unis ou de les remettre à une personne US (au sens de la Regulation S de l'US Securities Act de 1933, dans sa version amendée). La reproduction intégrale ou partielle du présent document sans l'accord écrit du CS est interdite. Vos données à caractère personnel seront traitées conformément à la déclaration de confidentialité du Credit Suisse accessible à votre domicile via le site Internet officiel du Credit Suisse <https://www.credit-suisse.com>. Afin de vous fournir des supports marketing concernant nos produits et services, Credit Suisse Group AG et ses sociétés affiliées peuvent traiter vos données à caractère personnel de base (c'est-à-dire les coordonnées personnelles telles que le nom et l'adresse e-mail) jusqu'à ce que vous nous informiez que vous ne souhaitez plus les recevoir. Vous pouvez décider de ne plus recevoir ces documents à tout moment en informant votre conseiller clientèle.

Copyright © 2019 Credit Suisse Group AG et/ou ses filiales. Tous droits réservés.