

# Checkliste zum Transfer einer Hypothek

**Läuft Ihre Hypothek oder – bei gestaffelten Laufzeiten – eine Tranche bald ab und denken Sie gleichzeitig darüber nach, Ihre Hypothek zur Credit Suisse zu wechseln? Diese Checkliste hilft Ihnen zur Vorbereitung auf das Gespräch mit unseren Hypotheken-Experten.**

- Überprüfen Sie in Ihrem Kreditvertrag oder in Ihrer Produktvereinbarung, wann Ihre Hypothek bzw. die Tranche genau abläuft. Bereits 36 Monate vor Ablauf Ihrer Hypothek können Sie bei uns Ihre neue Hypothek fixieren.
- Beachten Sie bei Ihrer aktuellen Finanzierung unbedingt, ob Ihr bisheriges Institut auf einer Kündigungsfrist beharrt, und beziehen Sie diese in Ihre zeitliche Planung mit ein.
- Analysieren Sie Ihre aktuelle Lebenssituation: Passt Ihre damals gewählte Lösung noch zu Ihren heutigen finanziellen Bedürfnissen und Verpflichtungen? Wie sieht Ihre zukünftige Planung hinsichtlich des aktuellen Eigenheims aus?
- Machen Sie sich mit den aktuellen Hypothekenzinsen und den Prognosen zur erwarteten Zinsentwicklung vertraut. Überlegen Sie, welche Aspekte einer Hypothek Ihnen wichtig sind. Möchten Sie Ihre Hypothekenkosten für die nächsten Jahre im Voraus kalkulieren können, um mehr finanzielle Planungssicherheiten zu haben? Oder nehmen Sie lieber Zinsschwankungen in Kauf?
- Unsere Hypotheken-Experten helfen Ihnen dabei, das für Sie passende Hypothekenprodukt zu finden, welches Ihre Bedürfnisse umfassend abdeckt. Informieren Sie sich im Voraus über unsere Hypothekenprodukte. Dazu stehen Ihnen unsere Produktübersicht, die Basisbroschüre für Hypotheken und Artikel zu weiteren Themen rund ums Eigenheim auf unserer Internetseite zur Verfügung.
- Vereinbaren Sie einen Termin mit unseren Hypotheken-Experten, um Ihre persönliche Situation, Ihre Hypothekenlösung und den weiteren Ablauf des Hypothekentransfers zu besprechen.
- Um eine schnelle Bearbeitung Ihrer Anfrage sicherzustellen, ist es wichtig, dass die Unterlagen aktuell und vollständig sind. Auch die Unterlagen Ihres bisherigen Finanzpartners wie zum Beispiel Kreditunterlagen und Angaben zu den Sicherstellungen (z. B. Schuldbrief) können hilfreich sein. In der Checkliste «Unterlagen für Hypothekenantrag» finden Sie alle einzureichenden Unterlagen.
- Unsere Hypotheken-Experten begleiten Sie und helfen Ihnen, die konkreten Schritte zum Transfer Ihrer Hypothek aufzugleisen, damit die Abwicklung reibungsfrei verläuft. Sie unterstützen Sie vom Erstgespräch bis zur Vollendung des Transfers Ihrer Hypothek zur Credit Suisse.

---

## Kontakt zur Terminvereinbarung

Öffnungszeiten: Montag bis Freitag von 8.00 bis 20.00 Uhr

Telefon: 0844 100 111\*

[credit-suisse.com/hypotheiken](https://credit-suisse.com/hypotheiken)

\* Telefongespräche können aufgezeichnet werden.

## CREDIT SUISSE (Schweiz) AG

Postfach 100

CH-8070 Zürich

[credit-suisse.com](https://credit-suisse.com)

Die bereitgestellten Informationen stellen keine Anlageberatung dar, basieren nicht auf andere Weise auf einer Berücksichtigung der persönlichen Umstände des Empfängers und sind auch nicht das Ergebnis einer objektiven oder unabhängigen Finanzanalyse. Die bereitgestellten Informationen sind nicht rechtsverbindlich und stellen weder ein Angebot noch eine Aufforderung zum Abschluss einer Finanztransaktion dar. Diese Informationen wurden von der Credit Suisse Group AG und/oder mit ihr verbundenen Unternehmen (nachfolgend «CS») mit grösster Sorgfalt und nach bestem Wissen und Gewissen erstellt. Die in diesem Dokument enthaltenen Informationen und Meinungen repräsentieren die Sicht der CS zum Zeitpunkt der Erstellung und können sich jederzeit und ohne Mitteilung ändern. Sie stammen aus Quellen, die für zuverlässig erachtet werden. Die CS gibt keine Gewähr hinsichtlich des Inhalts und der Vollständigkeit der Informationen und lehnt jede Haftung für Verluste ab, die sich aus der Verwendung der Informationen ergeben. Ist nichts anderes vermerkt, sind alle Zahlen ungeprüft. Die Informationen in diesem Dokument dienen der ausschliesslichen Nutzung durch den Empfänger. Weder die vorliegenden Informationen noch Kopien davon dürfen in die Vereinigten Staaten von Amerika versandt, dorthin mitgenommen oder in den Vereinigten Staaten von Amerika verteilt oder an US-Personen (im Sinne von Regulation S des US Securities Act von 1933 in dessen jeweils gültiger Fassung) abgegeben werden. Ohne schriftliche Genehmigung der CS dürfen diese Informationen weder auszugsweise noch vollständig vervielfältigt werden. Ihre personenbezogenen Daten werden in Übereinstimmung mit der Datenschutzerklärung der Credit Suisse verarbeitet, die an Ihrem Wohnsitz über die offizielle Website der Credit Suisse <https://www.credit-suisse.com> abrufbar ist. Die Credit Suisse Group AG und ihre Tochtergesellschaften nutzen unter Umständen Ihre grundlegenden personenbezogenen Daten (z. B. Kontaktangaben wie Name und E-Mail-Adresse), um Ihnen Marketingunterlagen in Zusammenhang mit ihren Produkten und Dienstleistungen bereitzustellen. Falls Sie solche Unterlagen nicht mehr erhalten möchten, wenden Sie sich bitte jederzeit an Ihre Kundenberaterin oder Ihren Kundenberater.

Copyright © 2019 Credit Suisse Group AG und/oder mit ihr verbundene Unternehmen. Alle Rechte vorbehalten.