

Este anúncio é de caráter exclusivamente informativo, não se tratando de oferta de venda de valores mobiliários.

**ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO DA OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO PRIMÁRIA DE COTAS
DA SEXTA EMISSÃO DO**

CSHG LOGÍSTICA – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII
CNPJ n.º 11.728.688/0001-47

ADMINISTRADORA E COORDENADORA LÍDER

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.
CNPJ n.º 61.809.182/0001-30

Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., n.º 700, 11º andar (parte), 13º e 14º andares (parte), Itaim Bibi
CEP 04542-000, São Paulo, estado de São Paulo



Autorregulação
ANBIMA

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A., instituição financeira com sede na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., n.º 700, 11º andar (parte), 13º e 14º andares (parte), na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o n.º 61.809.182/0001-30, na qualidade de coordenadora líder da Oferta (conforme definido abaixo) e administradora (“Coordenadora Líder” ou “Administradora”) do **CSHG LOGÍSTICA – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob o n.º 11.728.688/0001-47 (“Fundo”), e a **CREDIT SUISSE (BRASIL) S.A. CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, instituição participante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com endereço na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., n.º 700, 10º andar (parte) e 12º a 14º andares (partes), na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o n.º 42.584.318/0001-07 (“Coordenadora Contratada” e, em conjunto com a Coordenadora Líder, “Coordenadoras”), comunicam o encerramento da oferta pública de distribuição primária de cotas da 6ª (sexta) emissão do Fundo (“Oferta”, “Cotas” e “6ª Emissão”, respectivamente).

A Oferta foi devidamente autorizada por meio da Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas do Fundo, realizada em 28 de outubro de 2019, conforme ata devidamente registrada perante o 6º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica de São Paulo-SP, sob o n.º 1.878.990, em 29 de outubro de 2019, e ratificados por meio da Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária de Cotistas do Fundo, realizada em 23 de abril de 2020, conforme ata devidamente registrada perante o 6º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica de São Paulo-SP, sob o n.º 1.888.865, em 29 de maio de 2020.

As Cotas foram objeto de distribuição pública, sob o regime de melhores esforços, por meio da Oferta, conduzida nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) n.º 400, de 29 de dezembro de 2003, conforme alterada (“Instrução CVM n.º 400”) e da Instrução da CVM n.º 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada (“Instrução CVM n.º 472”), a qual compreendeu a subscrição de 6.554.755 (seis milhões, quinhentas e cinquenta e quatro mil, setecentas e cinquenta e cinco) Cotas nominativas, escriturais, cada uma com valor de emissão de R\$ 150,12 (cento e cinquenta reais e doze centavos) (“Valor de Emissão por Cota”), perfazendo o valor total de:

R\$ 983.999.820,60*

(novecentos e oitenta e três milhões, novecentos e noventa e nove mil, oitocentos e vinte reais e sessenta centavos)

***O valor acima não inclui o Custo Unitário de Distribuição (conforme definição abaixo).**

sendo certo que:

- (i) 2.785.776 (dois milhões, setecentas e oitenta e cinco mil, setecentas e setenta e seis) Cotas foram subscritas por titulares de direito de preferência;

- (ii) 3.768.979 (três milhões, setecentas e sessenta e oito mil, novecentas e setenta e nove) Cotas foram subscritas no âmbito da distribuição de Cotas Remanescentes, da seguinte forma:
 - a. 1.508.011 (um milhão, quinhentas e oito mil e onze) Cotas foram subscritas no âmbito da Oferta Não Institucional; e
 - b. 2.260.968 (dois milhões, duzentas e sessenta mil, novecentas e sessenta e oito) Cotas foram subscritas no âmbito da Oferta Institucional;
- (iii) Foi exercida a Opção de Lote Adicional, correspondente a 1.092.459 (um milhão, noventa e duas mil, quatrocentas e cinquenta e nove) Cotas, perfazendo a quantidade total de 6.554.755 (seis milhões, quinhentas e cinquenta e quatro mil, setecentas e cinquenta e cinco) novas Cotas;
- (iv) Houve excesso de demanda superior a 1/3 (um terço) da quantidade de Cotas inicial; desta forma, os Pedidos de Subscrição celebrados por Pessoas Vinculadas foram cancelados, ressalvado o direito de preferência; e
- (v) Todos os subscritores de Cotas no âmbito da Oferta integralizaram, ainda, o custo unitário de distribuição por Cota, destinado a arcar com os custos de distribuição da 6ª Emissão, no valor R\$ 5,25 (cinco reais e vinte e cinco centavos) por Cota subscrita ("Custo Unitário de Distribuição"), totalizando o preço de aquisição de R\$ 155,37 (cento e cinquenta e cinco reais e trinta e sete centavos) desembolsado por cada investidor por Cota subscrita ("Preço de Aquisição").

Nesse sentido, considerando o Preço de Aquisição, foi integralizado o montante total de:

R\$ 1.018.412.284,35

(um bilhão, dezoito milhões, quatrocentos e doze mil, duzentos e oitenta e quatro reais e trinta e cinco centavos)

A Oferta foi registrada na CVM em 7 de julho de 2020, sob o n.º CVM/SRE/RFI/2020/032, nos termos da Instrução CVM nº 472 e da Instrução CVM nº 400.

O encerramento da Oferta ocorreu em 10 de agosto de 2020.

A Oferta foi coordenada e liderada pelas Coordenadoras, na qualidade de instituições integrantes do sistema de distribuição de valores mobiliários, atuando em regime de melhores esforços de colocação, e contou, ainda, com a participação da **ÁGORA CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, com sede na Av. Paulista, nº 1.450, 3º andar, Bela Vista, na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 74.014.747/0001-35, **EASYNVEST – TÍTULO CORRETORA DE VALORES S.A.**, com sede na Av. Doutor Cardoso de Melo, nº 1.608, 4º, 9º, 12º e 14º andares, na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 62.169.875/0001-79, **GENIAL INVESTIMENTOS CORRETORA DE VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, com sede na Praia de Botafogo, nº 228, Sala 913, Parte, na cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ sob o nº 27.652.684/0001-62, **GUIDE INVESTIMENTOS S.A. CORRETORA DE VALORES**, com sede na Rua Iguatemi, nº 151, na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 65.913.436/0001-17, **MODAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, com sede na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.455, na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 05.389.174/0001-01, **ÓRAMA DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, com sede na Praia de Botafogo, nº 228, 18º andar, na cidade de Rio de Janeiro, estado de Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ sob o nº 13.293.225/0001-25, e **XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, com sede na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.909, na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 02.332.886/0011-78, instituições participantes do sistema de distribuição de valores mobiliários, também atuando em regime de melhores esforços de colocação (em conjunto, "Participantes Especiais") e, quando em conjunto com as Coordenadoras, as "Instituições Participantes da Oferta").

Para a prestação dos serviços de escrituração das Cotas do Fundo, a Administradora contratou o Itaú Unibanco S.A., instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Praça Alfredo Egydio Souza Aranha, n.º 100, Torre Olavo Setúbal, CEP 04.344-902, inscrita no CNPJ sob o n.º 60.701.190/0001-04.

Quaisquer outras informações complementares sobre a Oferta poderão ser obtidas junto à Coordenadora Líder e à CVM.

A data deste Anúncio de Encerramento é 10 de agosto de 2020.

Coordenadora Líder e Administradora



Coordenadora Contratada



Assessoria Legal



DADOS FINAIS DE COLOCAÇÃO

Tipo de Investidor	Quantidade de Subscritores	Quantidade de Cotas subscritas e integralizadas
Pessoas físicas	69.879	5.152.163
Fundos de investimento	90	1.166.870
Entidades de previdência privada	2	9.338
Companhias seguradoras	-	-
Investidores estrangeiros	1	45
Instituições intermediárias participantes do consórcio de distribuição	-	-
Instituições financeiras ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio	-	-
Demais instituições financeiras	-	-
Demais pessoas jurídicas ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio	-	-
Demais pessoas jurídicas	427	226.339
Sócios, administradores, empregados, prepostos e demais pessoas ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio a que se refere o art. 34 da Instrução CVM nº 400	-	-
Outros (especificar)	-	-
Total	70.399	6.554.755

OUTRAS INFORMAÇÕES

Exercício da opção de Lote Adicional	Sim
Quantidade de Cotas subscritas relativas ao Lote Adicional	1.092.459 (um milhão, noventa e duas mil, quatrocentas e cinquenta e nove) Cotas
Excesso de Demanda	Sim
Excesso de Demanda Superior a 1/3 da quantidade de Cotas inicial	Sim
Tratamento dado a Pessoas Vinculadas	Tendo em vista o excesso de demanda superior em 1/3 (um terço) da quantidade de novas Cotas ofertadas (sem considerar as eventuais Cotas do Lote Adicional), os Pedidos de Subscrição celebrados por Pessoas Vinculadas foram cancelados, ressalvado o direito de preferência.