

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di materiale promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutare gli investitori a capire la natura di questo fondo e i rischi di un investimento in quest'ultimo. Raccomandiamo agli investitori di prenderne visione, in modo da poter operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### Credit Suisse (Lux) Portfolio Fund Balanced CHF, un comparto del CS Investment Funds 12

**Classe di azioni**  
**ISIN**  
**Società di gestione**

B CHF  
LU0078040838  
Credit Suisse Fund Management S.A., 5, rue Jean Monnet, L-2180 Lussemburgo

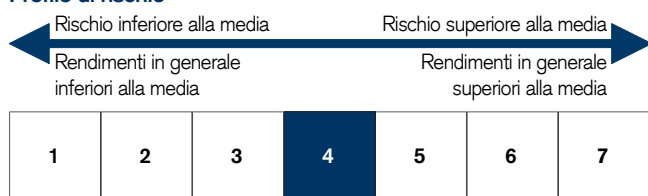
### Obiettivi e politica d'investimento

Questo fondo misto gestito attivamente mira a sovraperformare il rendimento di un benchmark personalizzato composto principalmente dagli indici SBI Foreign AAA-BBB 1-10Y (TR), MSCI Switzerland (NR) e MSCI USA (NR) (Hedged into CHF). Il portafoglio e la performance del fondo possono discostarsi dal benchmark. Il fondo investe in titoli a reddito fisso (10%-70%), azioni e titoli simili ad azioni (30%-60%), contanti e altri mezzi analoghi (0%-60%) nonché in investimenti alternativi (0%-20%). Gli investimenti del fondo non sono limitati a

determinate categorie di investimento, regioni o settori. Il fondo può ricorrere a strumenti derivati per raggiungere gli obiettivi specificati sopra. L'investitore può acquistare o vendere quote del fondo su base giornaliera, come specificato nel prospetto. Questa classe di quote non prevede distribuzioni. Le spese per le commissioni di brokeraggio e bancarie abituali riconducibili alle operazioni in titoli operate per il portafoglio saranno a carico del fondo. Queste spese non sono riportate al paragrafo «Spese» della presente documentazione.

### Profilo di rischio e di rendimento

#### Profilo di rischio



Il profilo rischio-rendimento del fondo indica le variazioni di valore che un investimento nel fondo avrebbe espresso negli ultimi cinque anni utilizzando dati di performance simulati in mancanza di dati storici. La valutazione del rischio del fondo potrebbe cambiare in futuro. A maggiori guadagni potenziali corrispondono in genere perdite potenziali più elevate. La categoria di rischio più bassa non implica che il fondo sia esente da rischi.

#### Per quale motivo il fondo viene classificato proprio in questa categoria?

Il livello di rischio di un investimento in diverse classi di attività è influenzato principalmente dal mix di attività (p. es. azioni, obbligazioni e altro), dai mercati d'investimento e dai settori economici nonché dall'allocazione per valute. Questo fondo può essere esposto in misura considerevole a classi di investimento con rischi superiori. Anche l'applicazione del metodo dello swing pricing da parte del Fondo ha un impatto sul suo profilo di rischio e di rendimento.

#### Esistono rischi particolari?

Il profilo di rischio e di rendimento del Fondo non riflette il rischio insito in circostanze future diverse da quelle con cui il Fondo è stato recentemente confrontato. Ciò comprende i seguenti eventi che, seppur rari, possono produrre conseguenze di ampia portata.

- **Rischio di credito:** gli emittenti di attività detenute dal Fondo potrebbero non pagare cedole o non rimborsare il capitale alla scadenza. Generalmente gli investimenti del Fondo presentano un basso rischio di credito.
- **Rischio di liquidità:** le attività non possono necessariamente essere vendute a un costo limitato in un arco di tempo ragionevolmente breve. Gli investimenti del Fondo sono esposti a scarsa liquidità. Il Fondo si attiverà per attenuare questo rischio con varie misure.
- **Rischio di controparte:** il fallimento o l'insolvenza delle controparti dei derivati del Fondo potrebbero provocare il mancato pagamento o la mancata consegna.
- **Rischio operativo:** processi mal funzionanti, guasti tecnici o avvenimenti catastrofici potrebbero causare perdite.
- **Rischi politici e legali:** gli investimenti sono esposti a modifiche della normativa e degli standard applicati da un particolare paese, fra cui restrizioni alla convertibilità della valuta, introduzione di imposte oppure di controlli sulle transazioni, limitazioni dei diritti di proprietà o altri rischi legali. Gli investimenti in mercati finanziari meno sviluppati potrebbero esporre il Fondo a rischi maggiori sotto il profilo operativo, legale e politico.

### Spese

Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento	
Commissione max. di sottoscrizione	5,00%
Spese di rimborso	non applicabile
Commissione di conversione	2,50%
Prima dell'investimento e/o del pagamento di ricavi d'investimento all'investitore può essere fatturata al massimo questa deduzione.	
Commissioni addebitate al fondo nel corso di un anno	
Spese correnti	1,64%
Spese che il fondo è tenuto a sostenere a determinate condizioni	
Commissioni legate al rendimento	non applicabile

Gli investitori versano delle commissioni per la copertura delle spese di esercizio del fondo, comprese quelle di marketing e di distribuzione. Queste spese riducono la crescita potenziale dei mezzi investiti. Per maggiori informazioni sulle spese, gli investitori sono invitati a fare riferimento ai capitoli "CS Investment Funds 12 - Riepilogo delle classi di quote" e "Spese e tasse" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

Agli investitori possono essere addebitate al massimo **le spese di emissione** e di **rimborso** indicate. Gli investitori possono richiedere informazioni relative alle commissioni attualmente applicabili presso il loro consulente personale o il distributore.

Le informazioni relative alle **spese correnti** per l'anno fino a 31 marzo 2018 si basano sulle spese sostenute l'anno finanziario. Le spese correnti possono variare da un anno all'altro. Le commissioni e i costi di transazione del portafoglio legati all'evoluzione del valore del fondo non sono compresi in questa informazione. Le spese di emissione e di rimborso che il fondo sostiene all'atto dell'acquisto o della vendita di azioni/quote di altri organismi d'investimento collettivi sono tuttavia comprese.

Il metodo single swing pricing (SSP) viene utilizzato per determinare il prezzo di emissione e di riscatto del fondo. Per ulteriori informazioni sulle implicazioni della SSP, gli investitori sono invitati a fare riferimento al capitolo "Net Asset Value" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

## Risultati ottenuti nel passato

### Esclusione della responsabilità relativa all'evoluzione del valore

Nota bene: L'evoluzione del valore registrata in passato non consente di fornire indicazioni attendibili in merito ai risultati futuri. La performance del fondo non segue l'indice.

### Costi e commissioni

Il grafico della performance mostra il rendimento del fondo come variazione in percentuale del NAV tra una fine anno e la successiva nella moneta della classe di quote.

Il calcolo dell'evoluzione del valore storico è comprensivo delle commissioni per la copertura delle spese correnti del fondo. Le spese di emissione/rimborso non vengono considerate ai fini del calcolo dell'evoluzione del valore storico.

### Data di costituzione e valuta del fondo

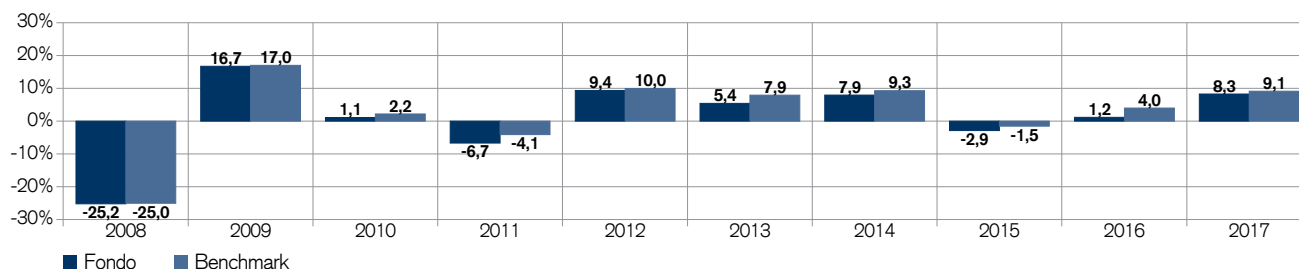
Il fondo è stato costituito il 31 marzo 1988.

La classe è stata lanciata il 14 maggio 1993.

La valuta di base del fondo è CHF.

La valuta di base della classe di quote è CHF.

L'evoluzione storica del valore è stata calcolata in CHF.



## Informazioni pratiche

### Banca depositaria

Credit Suisse (Luxembourg) S.A., Lussemburgo

### Ulteriori informazioni

Gli investitori possono ricevere gratuitamente ulteriori informazioni su CS Investment Funds 12, il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali aggiornati in lingua, presso Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo, gli agenti di distribuzione competenti oppure online sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com). Queste indicazioni essenziali per gli investitori si riferiscono a un subfondo del CS Investment Funds 12. Il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali vengono allestiti di volta in volta per l'intero fondo a ombrello. I patrimoni e le passività di ciascun subfondo sono separati. Ciò significa che nessun singolo subfondo garantisce con il suo patrimonio per le passività di un altro subfondo nell'ambito del fondo a ombrello.

I dettagli della politica di remunerazione aggiornata della società di gestione, ivi inclusa ma non limitatamente a, una descrizione del calcolo della remunerazione e dei benefit, è disponibile online all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com) o direttamente al seguente link: [https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation\\_policy.pdf](https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation_policy.pdf). Su richiesta verrà fornita gratuitamente una copia cartacea.

### Pubblicazione dei prezzi delle quote/azioni

I prezzi aggiornati delle quote sono disponibili sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Conversione di fondi/classi

Gli investitori sono liberi di investire le loro quote interamente o in parte in quote della stessa classe di un altro subfondo, rispettivamente in un'altra classe dello stesso o di un altro subfondo, se le condizioni per l'ingresso nella rispettiva classe di quote sono soddisfatte; trovate ulteriori informazioni relative alla conversione di quote e alla commissione di conversione corrente nel prospetto, sotto il titolo «Conversione di quote».

### Informazioni specifiche sul fondo

Possono essere offerte ulteriori classi di quote per questo comparto. Trovate informazioni più dettagliate nel prospetto. Informazioni più dettagliate in merito alle classi di quote offerte pubblicamente nell'ordinamento giuridico dei singoli investitori sono disponibili su [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Legislazione fiscale

Il fondo è soggetto alla legislazione fiscale e alle leggi del Lussemburgo. A seconda del Paese di domicilio dell'investitore, questo potrebbe avere conseguenze sulla situazione fiscale dell'investitore. Per ulteriori informazioni invitiamo gli investitori a consultare un consulente fiscale.

### Indicazioni relative alla responsabilità

Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo risponde all'occorrenza unicamente per le affermazioni fuorvianti o inesatte fatte nel presente documento o che violano le relative disposizioni del prospetto del fondo.

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di materiale promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutare gli investitori a capire la natura di questo fondo e i rischi di un investimento in quest'ultimo. Raccomandiamo agli investitori di prenderne visione, in modo da poter operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### Credit Suisse (Lux) Portfolio Fund Balanced USD, un comparto del CS Investment Funds 12

**Classe di azioni**  
**ISIN**  
**Società di gestione**

B USD  
LU0078041133  
Credit Suisse Fund Management S.A., 5, rue Jean Monnet, L-2180 Lussemburgo

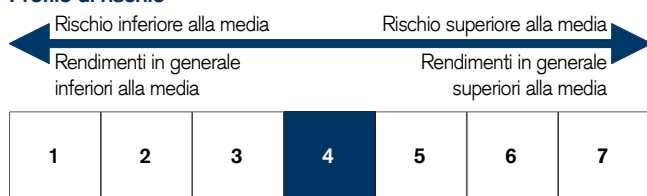
### Obiettivi e politica d'investimento

Questo fondo misto gestito attivamente mira a sovraperformare il rendimento di un benchmark personalizzato composto principalmente dagli indici Bloomberg Barclays US Aggr. Intermediate (TR) e MSCI USA (NR). Il portafoglio e la performance del fondo possono discostarsi dal benchmark. Il fondo investe in titoli a reddito fisso (10%-70%), azioni e titoli simili ad azioni (30%-60%), contanti e altri mezzi analoghi (0%-60%) nonché in investimenti alternativi (0%-20%). Gli investimenti del fondo non sono limitati a determinate categorie di investimento,

regioni o settori. Il fondo può ricorrere a strumenti derivati per raggiungere gli obiettivi specificati sopra. L'investitore può acquistare o vendere quote del fondo su base giornaliera, come specificato nel prospetto. Questa classe di quote non prevede distribuzioni. Le spese per le commissioni di brokeraggio e bancarie abituali riconducibili alle operazioni in titoli operate per il portafoglio saranno a carico del fondo. Queste spese non sono riportate al paragrafo «Spese» della presente documentazione.

### Profilo di rischio e di rendimento

#### Profilo di rischio



Il profilo rischio-rendimento del fondo indica le variazioni di valore che un investimento nel fondo avrebbe espresso negli ultimi cinque anni utilizzando dati di performance simulati in mancanza di dati storici. La valutazione del rischio del fondo potrebbe cambiare in futuro. A maggiori guadagni potenziali corrispondono in genere perdite potenziali più elevate. La categoria di rischio più bassa non implica che il fondo sia esente da rischi.

#### Per quale motivo il fondo viene classificato proprio in questa categoria?

Il livello di rischio di un investimento in diverse classi di attività è influenzato principalmente dal mix di attività (p. es. azioni, obbligazioni e altro), dai mercati d'investimento e dai settori economici nonché dall'allocazione per valute. Questo fondo ha generalmente un'esposizione diversificata alle classi di investimento con rischi inferiori e superiori. Anche l'applicazione del metodo dello swing pricing da parte del Fondo ha un impatto sul suo profilo di rischio e di rendimento.

#### Esistono rischi particolari?

Il profilo di rischio e di rendimento del Fondo non riflette il rischio insito in circostanze future diverse da quelle con cui il Fondo è stato recentemente confrontato. Ciò comprende i seguenti eventi che, seppur rari, possono produrre conseguenze di ampia portata.

- **Rischio di credito:** gli emittenti di attività detenute dal Fondo potrebbero non pagare cedole o non rimborsare il capitale alla scadenza. Generalmente gli investimenti del Fondo presentano un basso rischio di credito.
- **Rischio di liquidità:** le attività non possono necessariamente essere vendute a un costo limitato in un arco di tempo ragionevolmente breve. Gli investimenti del Fondo sono esposti a scarsa liquidità. Il Fondo si attiverà per attenuare questo rischio con varie misure.
- **Rischio di controparte:** il fallimento o l'insolvenza delle controparti dei derivati del Fondo potrebbero provocare il mancato pagamento o la mancata consegna.
- **Rischio operativo:** processi mal funzionanti, guasti tecnici o avvenimenti catastrofici potrebbero causare perdite.
- **Rischi politici e legali:** gli investimenti sono esposti a modifiche della normativa e degli standard applicati da un particolare paese, fra cui restrizioni alla convertibilità della valuta, introduzione di imposte oppure di controlli sulle transazioni, limitazioni dei diritti di proprietà o altri rischi legali. Gli investimenti in mercati finanziari meno sviluppati potrebbero esporre il Fondo a rischi maggiori sotto il profilo operativo, legale e politico.

### Spese

Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento	
<b>Commissione max. di sottoscrizione</b>	5,00%
<b>Spese di rimborso</b>	non applicabile
<b>Commissione di conversione</b>	2,50%
Prima dell'investimento e/o del pagamento di ricavi d'investimento all'investitore può essere fatturata al massimo questa deduzione.	
Commissioni addebitate al fondo nel corso di un anno	
<b>Spese correnti</b>	1,58%
Spese che il fondo è tenuto a sostenere a determinate condizioni	
<b>Commissioni legate al rendimento</b>	non applicabile

Gli investitori versano delle commissioni per la copertura delle spese di esercizio del fondo, comprese quelle di marketing e di distribuzione. Queste spese riducono la crescita potenziale dei mezzi investiti. Per maggiori informazioni sulle spese, gli investitori sono invitati a fare riferimento ai capitoli "CS Investment Funds 12 - Riepilogo delle classi di quote" e "Spese e tasse" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

Agli investitori possono essere addebitate al massimo **le spese di emissione** e di **rimborso** indicate. Gli investitori possono richiedere informazioni relative alle commissioni attualmente applicabili presso il loro consulente personale o il distributore.

Le informazioni relative alle **spese correnti** per l'anno fino a 31 marzo 2018 si basano sulle spese sostenute l'anno finanziario. Le spese correnti possono variare da un anno all'altro. Le commissioni e i costi di transazione del portafoglio legati all'evoluzione del valore del fondo non sono compresi in questa informazione. Le spese di emissione e di rimborso che il fondo sostiene all'atto dell'acquisto o della vendita di azioni/quote di altri organismi d'investimento collettivi sono tuttavia comprese.

Il metodo single swing pricing (SSP) viene utilizzato per determinare il prezzo di emissione e di riscatto del fondo. Per ulteriori informazioni sulle implicazioni della SSP, gli investitori sono invitati a fare riferimento al capitolo "Net Asset Value" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

## Risultati ottenuti nel passato

### Esclusione della responsabilità relativa all'evoluzione del valore

Nota bene: L'evoluzione del valore registrata in passato non consente di fornire indicazioni attendibili in merito ai risultati futuri. La performance del fondo non segue l'indice.

### Costi e commissioni

Il grafico della performance mostra il rendimento del fondo come variazione in percentuale del NAV tra una fine anno e la successiva nella moneta della classe di quote.

Il calcolo dell'evoluzione del valore storico è comprensivo delle commissioni per la copertura delle spese correnti del fondo. Le spese di emissione/rimborso non vengono considerate ai fini del calcolo dell'evoluzione del valore storico.

### Data di costituzione e valuta del fondo

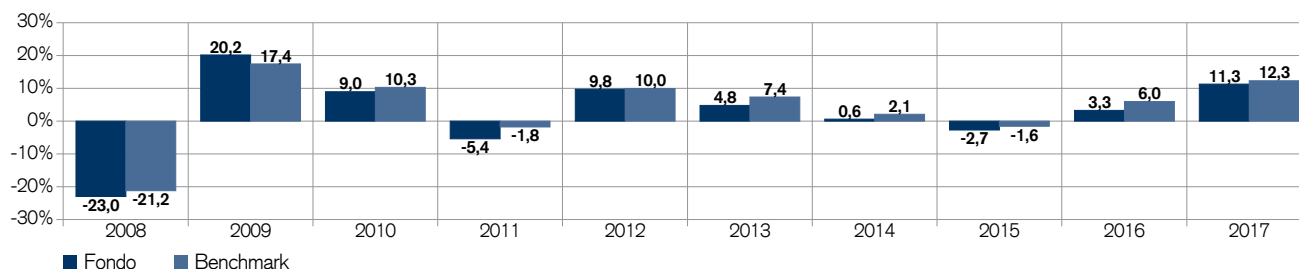
Il fondo è stato costituito il 31 marzo 1988.

La classe è stata lanciata il 14 maggio 1993.

La valuta di base del fondo è USD.

La valuta di base della classe di quote è USD.

L'evoluzione storica del valore è stata calcolata in USD.



## Informazioni pratiche

### Banca depositaria

Credit Suisse (Luxembourg) S.A., Lussemburgo

### Ulteriori informazioni

Gli investitori possono ricevere gratuitamente ulteriori informazioni su CS Investment Funds 12, il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali aggiornati in lingua, presso Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo, gli agenti di distribuzione competenti oppure online sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com). Queste indicazioni essenziali per gli investitori si riferiscono a un subfondo del CS Investment Funds 12. Il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali vengono allestiti di volta in volta per l'intero fondo a ombrello. I patrimoni e le passività di ciascun subfondo sono separati. Ciò significa che nessun singolo subfondo garantisce con il suo patrimonio per le passività di un altro subfondo nell'ambito del fondo a ombrello.

I dettagli della politica di remunerazione aggiornata della società di gestione, ivi inclusa ma non limitatamente a, una descrizione del calcolo della remunerazione e dei benefit, è disponibile online all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com) o direttamente al seguente link: [https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation\\_policy.pdf](https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation_policy.pdf). Su richiesta verrà fornita gratuitamente una copia cartacea.

### Pubblicazione dei prezzi delle quote/azioni

I prezzi aggiornati delle quote sono disponibili sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Conversione di fondi/classi

Gli investitori sono liberi di investire le loro quote interamente o in parte in quote della stessa classe di un altro subfondo, rispettivamente in un'altra classe dello stesso o di un altro subfondo, se le condizioni per l'ingresso nella rispettiva classe di quote sono soddisfatte; trovate ulteriori informazioni relative alla conversione di quote e alla commissione di conversione corrente nel prospetto, sotto il titolo «Conversione di quote».

### Informazioni specifiche sul fondo

Possono essere offerte ulteriori classi di quote per questo comparto. Trovate informazioni più dettagliate nel prospetto. Informazioni più dettagliate in merito alle classi di quote offerte pubblicamente nell'ordinamento giuridico dei singoli investitori sono disponibili su [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Legislazione fiscale

Il fondo è soggetto alla legislazione fiscale e alle leggi del Lussemburgo. A seconda del Paese di domicilio dell'investitore, questo potrebbe avere conseguenze sulla situazione fiscale dell'investitore. Per ulteriori informazioni invitiamo gli investitori a consultare un consulente fiscale.

### Indicazioni relative alla responsabilità

Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo risponde all'occorrenza unicamente per le affermazioni fuorvianti o inesatte fatte nel presente documento o che violano le relative disposizioni del prospetto del fondo.

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di materiale promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutare gli investitori a capire la natura di questo fondo e i rischi di un investimento in quest'ultimo. Raccomandiamo agli investitori di prenderne visione, in modo da poter operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### Credit Suisse (Lux) Portfolio Fund Growth CHF, un comparto del CS Investment Funds 12

**Classe di azioni**  
**ISIN**  
**Società di gestione**

B CHF  
LU0078041992  
Credit Suisse Fund Management S.A., 5, rue Jean Monnet, L-2180 Lussemburgo

### Obiettivi e politica d'investimento

Questo fondo misto gestito attivamente mira a sovraperformare il rendimento di un benchmark personalizzato composto principalmente dagli indici MSCI Switzerland (NR), MSCI USA (NR) (Hedged into CHF) e MSCI EM (NR). Il portafoglio e la performance del fondo possono discostarsi dal benchmark. Il fondo investe in titoli a reddito fisso (0%-50%), azioni e titoli simili ad azioni (50%-80%), contanti e altri mezzi analoghi (0%-50%) nonché in investimenti alternativi (0%-20%). Gli investimenti del fondo non sono limitati a determinate

categorie di investimento, regioni o settori. Il fondo può ricorrere a strumenti derivati per raggiungere gli obiettivi specificati sopra. L'investitore può acquistare o vendere quote del fondo su base giornaliera, come specificato nel prospetto. Questa classe di quote non prevede distribuzioni. Le spese per le commissioni di brokeraggio e bancarie abituali riconducibili alle operazioni in titoli operate per il portafoglio saranno a carico del fondo. Queste spese non sono riportate al paragrafo «Spese» della presente documentazione.

### Profilo di rischio e di rendimento

#### Profilo di rischio



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Il profilo rischio-rendimento del fondo indica le variazioni di valore che un investimento nel fondo avrebbe espresso negli ultimi cinque anni utilizzando dati di performance simulati in mancanza di dati storici. La valutazione del rischio del fondo potrebbe cambiare in futuro. A maggiori guadagni potenziali corrispondono in genere perdite potenziali più elevate. La categoria di rischio più bassa non implica che il fondo sia esente da rischi.

#### Per quale motivo il fondo viene classificato proprio in questa categoria?

Il livello di rischio di un investimento in diverse classi di attività è influenzato principalmente dal mix di attività (p. es. azioni, obbligazioni e altro), dai mercati d'investimento e dai settori economici nonché dall'allocazione per valute. Questo fondo può essere esposto in misura considerevole a classi di investimento con rischi superiori. Anche l'applicazione del metodo dello swing pricing da parte del Fondo ha un impatto sul suo profilo di rischio e di rendimento.

#### Esistono rischi particolari?

Il profilo di rischio e di rendimento del Fondo non riflette il rischio insito in circostanze future diverse da quelle con cui il Fondo è stato recentemente confrontato. Ciò comprende i seguenti eventi che, seppur rari, possono produrre conseguenze di ampia portata.

- **Rischio di credito:** gli emittenti di attività detenute dal Fondo potrebbero non pagare cedole o non rimborsare il capitale alla scadenza. Generalmente gli investimenti del Fondo presentano un basso rischio di credito.
- **Rischio di liquidità:** le attività non possono necessariamente essere vendute a un costo limitato in un arco di tempo ragionevolmente breve. Gli investimenti del Fondo sono esposti a scarsa liquidità. Il Fondo si attiverà per attenuare questo rischio con varie misure.
- **Rischio di controparte:** il fallimento o l'insolvenza delle controparti dei derivati del Fondo potrebbero provocare il mancato pagamento o la mancata consegna.
- **Rischio operativo:** processi mal funzionanti, guasti tecnici o avvenimenti catastrofici potrebbero causare perdite.
- **Rischi politici e legali:** gli investimenti sono esposti a modifiche della normativa e degli standard applicati da un particolare paese, fra cui restrizioni alla convertibilità della valuta, introduzione di imposte oppure di controlli sulle transazioni, limitazioni dei diritti di proprietà o altri rischi legali. Gli investimenti in mercati finanziari meno sviluppati potrebbero esporre il Fondo a rischi maggiori sotto il profilo operativo, legale e politico.

### Spese

Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento	
<b>Commissione max. di sottoscrizione</b>	5,00%
<b>Spese di rimborso</b>	non applicabile
<b>Commissione di conversione</b>	2,50%
Prima dell'investimento e/o del pagamento di ricavi d'investimento all'investitore può essere fatturata al massimo questa deduzione.	
Commissioni addebitate al fondo nel corso di un anno	
<b>Spese correnti</b>	1,82%
Spese che il fondo è tenuto a sostenere a determinate condizioni	
<b>Commissioni legate al rendimento</b>	non applicabile

Gli investitori versano delle commissioni per la copertura delle spese di esercizio del fondo, comprese quelle di marketing e di distribuzione. Queste spese riducono la crescita potenziale dei mezzi investiti. Per maggiori informazioni sulle spese, gli investitori sono invitati a fare riferimento ai capitoli "CS Investment Funds 12 - Riepilogo delle classi di quote" e "Spese e tasse" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

Agli investitori possono essere addebitate al massimo **le spese di emissione** e di **rimborso** indicate. Gli investitori possono richiedere informazioni relative alle commissioni attualmente applicabili presso il loro consulente personale o il distributore.

Le informazioni relative alle **spese correnti** per l'anno fino a 31 marzo 2018 si basano sulle spese sostenute l'anno finanziario. Le spese correnti possono variare da un anno all'altro. Le commissioni e i costi di transazione del portafoglio legati all'evoluzione del valore del fondo non sono compresi in questa informazione. Le spese di emissione e di rimborso che il fondo sostiene all'atto dell'acquisto o della vendita di azioni/quote di altri organismi d'investimento collettivi sono tuttavia comprese.

Il metodo single swing pricing (SSP) viene utilizzato per determinare il prezzo di emissione e di riscatto del fondo. Per ulteriori informazioni sulle implicazioni della SSP, gli investitori sono invitati a fare riferimento al capitolo "Net Asset Value" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

## Risultati ottenuti nel passato

### Esclusione della responsabilità relativa all'evoluzione del valore

Nota bene: L'evoluzione del valore registrata in passato non consente di fornire indicazioni attendibili in merito ai risultati futuri. La performance del fondo non segue l'indice.

### Costi e commissioni

Il grafico della performance mostra il rendimento del fondo come variazione in percentuale del NAV tra una fine anno e la successiva nella moneta della classe di quote.

Il calcolo dell'evoluzione del valore storico è comprensivo delle commissioni per la copertura delle spese correnti del fondo. Le spese di emissione/rimborso non vengono considerate ai fini del calcolo dell'evoluzione del valore storico.

### Data di costituzione e valuta del fondo

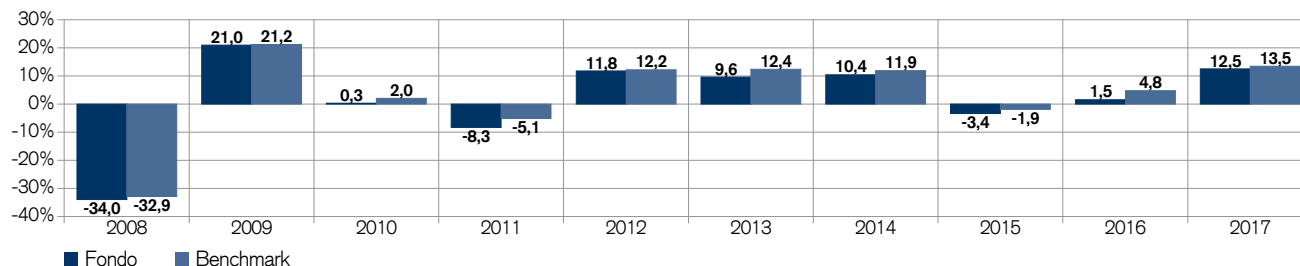
Il fondo è stato costituito il 31 marzo 1988.

La classe è stata lanciata il 11 giugno 1993.

La valuta di base del fondo è CHF.

La valuta di base della classe di quote è CHF.

L'evoluzione storica del valore è stata calcolata in CHF.



## Informazioni pratiche

### Banca depositaria

Credit Suisse (Luxembourg) S.A., Lussemburgo

### Ulteriori informazioni

Gli investitori possono ricevere gratuitamente ulteriori informazioni su CS Investment Funds 12, il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali aggiornati in lingua, presso Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo, gli agenti di distribuzione competenti oppure online sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com). Queste indicazioni essenziali per gli investitori si riferiscono a un subfondo del CS Investment Funds 12. Il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali vengono allestiti di volta in volta per l'intero fondo a ombrello. I patrimoni e le passività di ciascun subfondo sono separati. Ciò significa che nessun singolo subfondo garantisce con il suo patrimonio per le passività di un altro subfondo nell'ambito del fondo a ombrello.

I dettagli della politica di remunerazione aggiornata della società di gestione, ivi inclusa ma non limitatamente a, una descrizione del calcolo della remunerazione e dei benefit, è disponibile online all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com) o direttamente al seguente link: [https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation\\_policy.pdf](https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation_policy.pdf). Su richiesta verrà fornita gratuitamente una copia cartacea.

### Pubblicazione dei prezzi delle quote/azioni

I prezzi aggiornati delle quote sono disponibili sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Conversione di fondi/classi

Gli investitori sono liberi di investire le loro quote interamente o in parte in quote della stessa classe di un altro subfondo, rispettivamente in un'altra classe dello stesso o di un altro subfondo, se le condizioni per l'ingresso nella rispettiva classe di quote sono soddisfatte; trovate ulteriori informazioni relative alla conversione di quote e alla commissione di conversione corrente nel prospetto, sotto il titolo «Conversione di quote».

### Informazioni specifiche sul fondo

Possono essere offerte ulteriori classi di quote per questo comparto. Trovate informazioni più dettagliate nel prospetto. Informazioni più dettagliate in merito alle classi di quote offerte pubblicamente nell'ordinamento giuridico dei singoli investitori sono disponibili su [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Legislazione fiscale

Il fondo è soggetto alla legislazione fiscale e alle leggi del Lussemburgo. A seconda del Paese di domicilio dell'investitore, questo potrebbe avere conseguenze sulla situazione fiscale dell'investitore. Per ulteriori informazioni invitiamo gli investitori a consultare un consulente fiscale.

### Indicazioni relative alla responsabilità

Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo risponde all'occorrenza unicamente per le affermazioni fuorvianti o inesatte fatte nel presente documento o che violano le relative disposizioni del prospetto del fondo.



Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di materiale promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutare gli investitori a capire la natura di questo fondo e i rischi di un investimento in quest'ultimo. Raccomandiamo agli investitori di prenderne visione, in modo da poter operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### Credit Suisse (Lux) Portfolio Fund Growth USD, un comparto del CS Investment Funds 12

**Classe di azioni**  
**ISIN**  
**Società di gestione**

B USD  
LU0078042453  
Credit Suisse Fund Management S.A., 5, rue Jean Monnet, L-2180 Lussemburgo

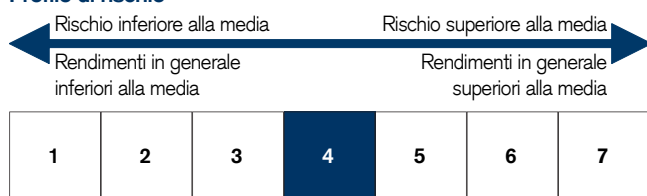
### Obiettivi e politica d'investimento

Questo fondo misto gestito attivamente mira a sovraperformare il rendimento di un benchmark personalizzato composto principalmente dagli indici Bloomberg Barclays US Aggr. Intermediate (TR), MSCI USA (NR) e MSCI EM (NR). Il portafoglio e la performance del fondo possono discostarsi dal benchmark. Il fondo investe in titoli a reddito fisso (0%-50%), azioni e titoli simili ad azioni (50%-80%), contanti e altri mezzi analoghi (0%-50%) nonché in investimenti alternativi (0%-20%). Gli investimenti del fondo non sono limitati a determinate

categorie di investimento, regioni o settori. Il fondo può ricorrere a strumenti derivati per raggiungere gli obiettivi specificati sopra. L'investitore può acquistare o vendere quote del fondo su base giornaliera, come specificato nel prospetto. Questa classe di quote non prevede distribuzioni. Le spese per le commissioni di brokeraggio e bancarie abituali riconducibili alle operazioni in titoli operate per il portafoglio saranno a carico del fondo. Queste spese non sono riportate al paragrafo «Spese» della presente documentazione.

### Profilo di rischio e di rendimento

#### Profilo di rischio



Il profilo rischio-rendimento del fondo indica le variazioni di valore che un investimento nel fondo avrebbe espresso negli ultimi cinque anni utilizzando dati di performance simulati in mancanza di dati storici. La valutazione del rischio del fondo potrebbe cambiare in futuro. A maggiori guadagni potenziali corrispondono in genere perdite potenziali più elevate. La categoria di rischio più bassa non implica che il fondo sia esente da rischi.

#### Per quale motivo il fondo viene classificato proprio in questa categoria?

Il livello di rischio di un investimento in diverse classi di attività è influenzato principalmente dal mix di attività (p. es. azioni, obbligazioni e altro), dai mercati d'investimento e dai settori economici nonché dall'allocazione per valute. Questo fondo può essere esposto in misura considerevole a classi di investimento con rischi superiori. Anche l'applicazione del metodo dello swing pricing da parte del Fondo ha un impatto sul suo profilo di rischio e di rendimento.

#### Esistono rischi particolari?

Il profilo di rischio e di rendimento del Fondo non riflette il rischio insito in circostanze future diverse da quelle con cui il Fondo è stato recentemente confrontato. Ciò comprende i seguenti eventi che, seppur rari, possono produrre conseguenze di ampia portata.

- **Rischio di credito:** gli emittenti di attività detenute dal Fondo potrebbero non pagare cedole o non rimborsare il capitale alla scadenza. Generalmente gli investimenti del Fondo presentano un basso rischio di credito.
- **Rischio di liquidità:** le attività non possono necessariamente essere vendute a un costo limitato in un arco di tempo ragionevolmente breve. Gli investimenti del Fondo sono esposti a scarsa liquidità. Il Fondo si attiverà per attenuare questo rischio con varie misure.
- **Rischio di controparte:** il fallimento o l'insolvenza delle controparti dei derivati del Fondo potrebbero provocare il mancato pagamento o la mancata consegna.
- **Rischio operativo:** processi mal funzionanti, guasti tecnici o avvenimenti catastrofici potrebbero causare perdite.
- **Rischi politici e legali:** gli investimenti sono esposti a modifiche della normativa e degli standard applicati da un particolare paese, fra cui restrizioni alla convertibilità della valuta, introduzione di imposte oppure di controlli sulle transazioni, limitazioni dei diritti di proprietà o altri rischi legali. Gli investimenti in mercati finanziari meno sviluppati potrebbero esporre il Fondo a rischi maggiori sotto il profilo operativo, legale e politico.

### Spese

Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento	
<b>Commissione max. di sottoscrizione</b>	5,00%
<b>Spese di rimborso</b>	non applicabile
<b>Commissione di conversione</b>	2,50%
Prima dell'investimento e/o del pagamento di ricavi d'investimento all'investitore può essere fatturata al massimo questa deduzione.	
Commissioni addebitate al fondo nel corso di un anno	
<b>Spese correnti</b>	1,79%
Spese che il fondo è tenuto a sostenere a determinate condizioni	
<b>Commissioni legate al rendimento</b>	non applicabile

Gli investitori versano delle commissioni per la copertura delle spese di esercizio del fondo, comprese quelle di marketing e di distribuzione. Queste spese riducono la crescita potenziale dei mezzi investiti. Per maggiori informazioni sulle spese, gli investitori sono invitati a fare riferimento ai capitoli "CS Investment Funds 12 - Riepilogo delle classi di quote" e "Spese e tasse" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

Agli investitori possono essere addebitate al massimo **le spese di emissione** e di **rimborso** indicate. Gli investitori possono richiedere informazioni relative alle commissioni attualmente applicabili presso il loro consulente personale o il distributore.

Le informazioni relative alle **spese correnti** per l'anno fino a 31 marzo 2018 si basano sulle spese sostenute l'anno finanziario. Le spese correnti possono variare da un anno all'altro. Le commissioni e i costi di transazione del portafoglio legati all'evoluzione del valore del fondo non sono compresi in questa informazione. Le spese di emissione e di rimborso che il fondo sostiene all'atto dell'acquisto o della vendita di azioni/quote di altri organismi d'investimento collettivi sono tuttavia comprese.

Il metodo single swing pricing (SSP) viene utilizzato per determinare il prezzo di emissione e di riscatto del fondo. Per ulteriori informazioni sulle implicazioni della SSP, gli investitori sono invitati a fare riferimento al capitolo "Net Asset Value" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

## Risultati ottenuti nel passato

### Esclusione della responsabilità relativa all'evoluzione del valore

Nota bene: L'evoluzione del valore registrata in passato non consente di fornire indicazioni attendibili in merito ai risultati futuri. La performance del fondo non segue l'indice.

### Costi e commissioni

Il grafico della performance mostra il rendimento del fondo come variazione in percentuale del NAV tra una fine anno e la successiva nella moneta della classe di quote.

Il calcolo dell'evoluzione del valore storico è comprensivo delle commissioni per la copertura delle spese correnti del fondo. Le spese di emissione/rimborso non vengono considerate ai fini del calcolo dell'evoluzione del valore storico.

### Data di costituzione e valuta del fondo

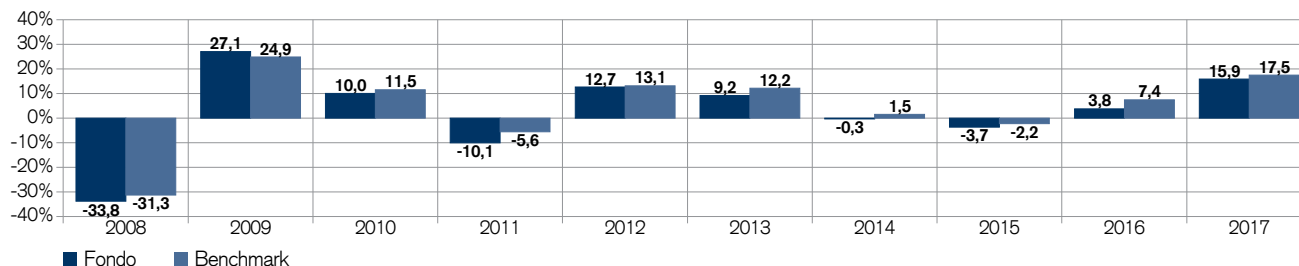
Il fondo è stato costituito il 31 marzo 1988.

La classe è stata lanciata il 11 giugno 1993.

La valuta di base del fondo è USD.

La valuta di base della classe di quote è USD.

L'evoluzione storica del valore è stata calcolata in USD.



## Informazioni pratiche

### Banca depositaria

Credit Suisse (Luxembourg) S.A., Lussemburgo

### Ulteriori informazioni

Gli investitori possono ricevere gratuitamente ulteriori informazioni su CS Investment Funds 12, il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali aggiornati in lingua, presso Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo, gli agenti di distribuzione competenti oppure online sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com). Queste indicazioni essenziali per gli investitori si riferiscono a un subfondo del CS Investment Funds 12. Il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali vengono allestiti di volta in volta per l'intero fondo a ombrello. I patrimoni e le passività di ciascun subfondo sono separati. Ciò significa che nessun singolo subfondo garantisce con il suo patrimonio per le passività di un altro subfondo nell'ambito del fondo a ombrello.

I dettagli della politica di remunerazione aggiornata della società di gestione, ivi inclusa ma non limitatamente a, una descrizione del calcolo della remunerazione e dei benefit, è disponibile online all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com) o direttamente al seguente link: [https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation\\_policy.pdf](https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation_policy.pdf). Su richiesta verrà fornita gratuitamente una copia cartacea.

### Pubblicazione dei prezzi delle quote/azioni

I prezzi aggiornati delle quote sono disponibili sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Conversione di fondi/classi

Gli investitori sono liberi di investire le loro quote interamente o in parte in quote della stessa classe di un altro subfondo, rispettivamente in un'altra classe dello stesso o di un altro subfondo, se le condizioni per l'ingresso nella rispettiva classe di quote sono soddisfatte; trovate ulteriori informazioni relative alla conversione di quote e alla commissione di conversione corrente nel prospetto, sotto il titolo «Conversione di quote».

### Informazioni specifiche sul fondo

Possono essere offerte ulteriori classi di quote per questo comparto. Trovate informazioni più dettagliate nel prospetto. Informazioni più dettagliate in merito alle classi di quote offerte pubblicamente nell'ordinamento giuridico dei singoli investitori sono disponibili su [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Legislazione fiscale

Il fondo è soggetto alla legislazione fiscale e alle leggi del Lussemburgo. A seconda del Paese di domicilio dell'investitore, questo potrebbe avere conseguenze sulla situazione fiscale dell'investitore. Per ulteriori informazioni invitiamo gli investitori a consultare un consulente fiscale.

### Indicazioni relative alla responsabilità

Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo risponde all'occorrenza unicamente per le affermazioni fuorvianti o inesatte fatte nel presente documento o che violano le relative disposizioni del prospetto del fondo.



Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di materiale promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutare gli investitori a capire la natura di questo fondo e i rischi di un investimento in quest'ultimo. Raccomandiamo agli investitori di prenderne visione, in modo da poter operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### Credit Suisse (Lux) Portfolio Fund Yield CHF, un comparto del CS Investment Funds 12

**Classe di azioni**  
**ISIN**  
**Società di gestione**

A CHF  
LU0078042610  
Credit Suisse Fund Management S.A., 5, rue Jean Monnet, L-2180 Lussemburgo

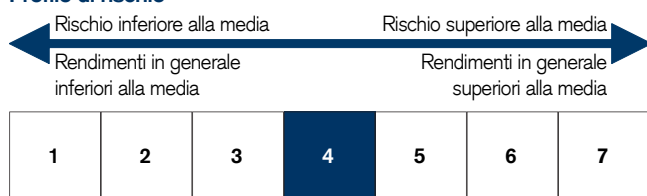
### Obiettivi e politica d'investimento

Questo fondo misto gestito attivamente mira a sovraperformare il rendimento di un benchmark personalizzato composto principalmente dagli indici SBI Foreign AAA-BBB 1-10Y (TR), Bloomberg Barclays Intermediate U.S. Aggregate (Hdg CHF) e MSCI Switzerland (NR). Il portafoglio e la performance del fondo possono discostarsi dal benchmark. Il fondo investe in titoli a reddito fisso (35%-85%), azioni e titoli simili ad azioni (15%-35%), contanti e altri mezzi analoghi (0%-50%) nonché in investimenti alternativi (0%-20%). Gli investimenti del fondo non sono

limitati a determinate categorie di investimento, regioni o settori. Il fondo può ricorrere a strumenti derivati per raggiungere gli obiettivi specificati sopra. L'investitore può acquistare o vendere quote del fondo su base giornaliera, come specificato nel prospetto. Questa classe di quote prevede distribuzioni regolari. Le spese per le commissioni di brokeraggio e bancarie abituali riconducibili alle operazioni in titoli operate per il portafoglio saranno a carico del fondo. Queste spese non sono riportate al paragrafo «Spese» della presente documentazione.

### Profilo di rischio e di rendimento

#### Profilo di rischio



Il profilo rischio-rendimento del fondo indica le variazioni di valore che un investimento nel fondo avrebbe espresso negli ultimi cinque anni utilizzando dati di performance simulati in mancanza di dati storici. La valutazione del rischio del fondo potrebbe cambiare in futuro. A maggiori guadagni potenziali corrispondono in genere perdite potenziali più elevate. La categoria di rischio più bassa non implica che il fondo sia esente da rischi.

#### Per quale motivo il fondo viene classificato proprio in questa categoria?

Il livello di rischio di un investimento in diverse classi di attività è influenzato principalmente dal mix di attività (p. es. azioni, obbligazioni e altro), dai mercati d'investimento e dai settori economici nonché dall'allocazione per valute. Questo fondo ha generalmente un'esposizione diversificata alle classi di investimento con rischi inferiori e superiori. Anche l'applicazione del metodo dello swing pricing da parte del Fondo ha un impatto sul suo profilo di rischio e di rendimento.

#### Esistono rischi particolari?

Il profilo di rischio e di rendimento del Fondo non riflette il rischio insito in circostanze future diverse da quelle con cui il Fondo è stato recentemente confrontato. Ciò comprende i seguenti eventi che, seppur rari, possono produrre conseguenze di ampia portata.

- **Rischio di credito:** gli emittenti di attività detenute dal Fondo potrebbero non pagare cedole o non rimborsare il capitale alla scadenza. Generalmente gli investimenti del Fondo presentano un basso rischio di credito.
- **Rischio di liquidità:** le attività non possono necessariamente essere vendute a un costo limitato in un arco di tempo ragionevolmente breve. Gli investimenti del Fondo sono esposti a scarsa liquidità. Il Fondo si attiverà per attenuare questo rischio con varie misure.
- **Rischio di controparte:** il fallimento o l'insolvenza delle controparti dei derivati del Fondo potrebbero provocare il mancato pagamento o la mancata consegna.
- **Rischio operativo:** processi mal funzionanti, guasti tecnici o avvenimenti catastrofici potrebbero causare perdite.
- **Rischi politici e legali:** gli investimenti sono esposti a modifiche della normativa e degli standard applicati da un particolare paese, fra cui restrizioni alla convertibilità della valuta, introduzione di imposte oppure di controlli sulle transazioni, limitazioni dei diritti di proprietà o altri rischi legali. Gli investimenti in mercati finanziari meno sviluppati potrebbero esporre il Fondo a rischi maggiori sotto il profilo operativo, legale e politico.

### Spese

Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento	
<b>Commissione max. di sottoscrizione</b>	5,00%
<b>Spese di rimborso</b>	non applicabile
<b>Commissione di conversione</b>	2,50%
Prima dell'investimento e/o del pagamento di ricavi d'investimento all'investitore può essere fatturata al massimo questa deduzione.	
Commissioni addebitate al fondo nel corso di un anno	
<b>Spese correnti</b>	1,45%
Spese che il fondo è tenuto a sostenere a determinate condizioni	
<b>Commissioni legate al rendimento</b>	non applicabile

Gli investitori versano delle commissioni per la copertura delle spese di esercizio del fondo, comprese quelle di marketing e di distribuzione. Queste spese riducono la crescita potenziale dei mezzi investiti. Per maggiori informazioni sulle spese, gli investitori sono invitati a fare riferimento ai capitoli "CS Investment Funds 12 - Riepilogo delle classi di quote" e "Spese e tasse" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

Agli investitori possono essere addebitate al massimo **le spese di emissione** e di **rimborso** indicate. Gli investitori possono richiedere informazioni relative alle commissioni attualmente applicabili presso il loro consulente personale o il distributore.

Le informazioni relative alle **spese correnti** per l'anno fino a 31 marzo 2018 si basano sulle spese sostenute l'anno finanziario. Le spese correnti possono variare da un anno all'altro. Le commissioni e i costi di transazione del portafoglio legati all'evoluzione del valore del fondo non sono compresi in questa informazione. Le spese di emissione e di rimborso che il fondo sostiene all'atto dell'acquisto o della vendita di azioni/quote di altri organismi d'investimento collettivi sono tuttavia comprese.

Il metodo single swing pricing (SSP) viene utilizzato per determinare il prezzo di emissione e di riscatto del fondo. Per ulteriori informazioni sulle implicazioni della SSP, gli investitori sono invitati a fare riferimento al capitolo "Net Asset Value" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

## Risultati ottenuti nel passato

### Esclusione della responsabilità relativa all'evoluzione del valore

Nota bene: L'evoluzione del valore registrata in passato non consente di fornire indicazioni attendibili in merito ai risultati futuri. La performance del fondo non segue l'indice.

### Costi e commissioni

Il grafico della performance mostra il rendimento del fondo come variazione in percentuale del NAV tra una fine anno e la successiva nella moneta della classe di quote.

Il calcolo dell'evoluzione del valore storico è comprensivo delle commissioni per la copertura delle spese correnti del fondo. Le spese di emissione/rimborso non vengono considerate ai fini del calcolo dell'evoluzione del valore storico.

### Data di costituzione e valuta del fondo

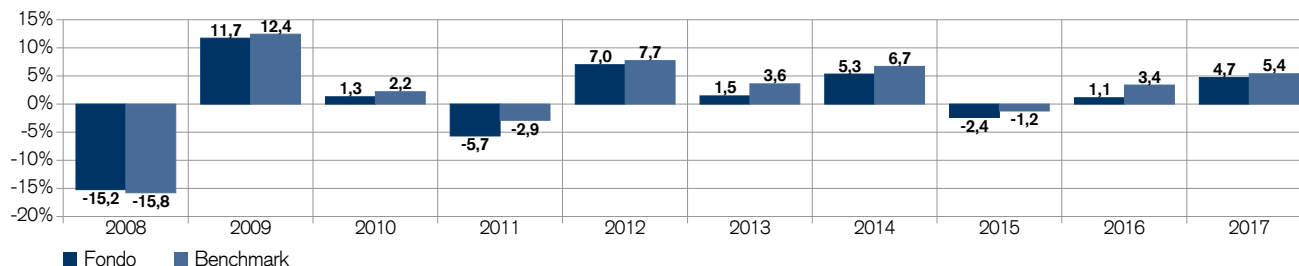
Il fondo è stato costituito il 31 marzo 1988.

La classe è stata lanciata il 14 maggio 1993.

La valuta di base del fondo è CHF.

La valuta di base della classe di quote è CHF.

L'evoluzione storica del valore è stata calcolata in CHF.



## Informazioni pratiche

### Banca depositaria

Credit Suisse (Luxembourg) S.A., Lussemburgo

### Ulteriori informazioni

Gli investitori possono ricevere gratuitamente ulteriori informazioni su CS Investment Funds 12, il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali aggiornati in lingua, presso Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo, gli agenti di distribuzione competenti oppure online sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com). Queste indicazioni essenziali per gli investitori si riferiscono a un subfondo del CS Investment Funds 12. Il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali vengono allestiti di volta in volta per l'intero fondo a ombrello. I patrimoni e le passività di ciascun subfondo sono separati. Ciò significa che nessun singolo subfondo garantisce con il suo patrimonio per le passività di un altro subfondo nell'ambito del fondo a ombrello.

I dettagli della politica di remunerazione aggiornata della società di gestione, ivi inclusa ma non limitatamente a, una descrizione del calcolo della remunerazione e dei benefit, è disponibile online all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com) o direttamente al seguente link: [https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation\\_policy.pdf](https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation_policy.pdf). Su richiesta verrà fornita gratuitamente una copia cartacea.

### Pubblicazione dei prezzi delle quote/azioni

I prezzi aggiornati delle quote sono disponibili sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Conversione di fondi/classi

Gli investitori sono liberi di investire le loro quote interamente o in parte in quote della stessa classe di un altro subfondo, rispettivamente in un'altra classe dello stesso o di un altro subfondo, se le condizioni per l'ingresso nella rispettiva classe di quote sono soddisfatte; trovate ulteriori informazioni relative alla conversione di quote e alla commissione di conversione corrente nel prospetto, sotto il titolo «Conversione di quote».

### Informazioni specifiche sul fondo

Possono essere offerte ulteriori classi di quote per questo comparto. Trovate informazioni più dettagliate nel prospetto. Informazioni più dettagliate in merito alle classi di quote offerte pubblicamente nell'ordinamento giuridico dei singoli investitori sono disponibili su [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Legislazione fiscale

Il fondo è soggetto alla legislazione fiscale e alle leggi del Lussemburgo. A seconda del Paese di domicilio dell'investitore, questo potrebbe avere conseguenze sulla situazione fiscale dell'investitore. Per ulteriori informazioni invitiamo gli investitori a consultare un consulente fiscale.

### Indicazioni relative alla responsabilità

Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo risponde all'occorrenza unicamente per le affermazioni fuorvianti o inesatte fatte nel presente documento o che violano le relative disposizioni del prospetto del fondo.

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di materiale promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutare gli investitori a capire la natura di questo fondo e i rischi di un investimento in quest'ultimo. Raccomandiamo agli investitori di prenderne visione, in modo da poter operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### Credit Suisse (Lux) Portfolio Fund Yield CHF, un comparto del CS Investment Funds 12

**Classe di azioni**  
**ISIN**  
**Società di gestione**

B CHF  
LU0078042883  
Credit Suisse Fund Management S.A., 5, rue Jean Monnet, L-2180 Lussemburgo

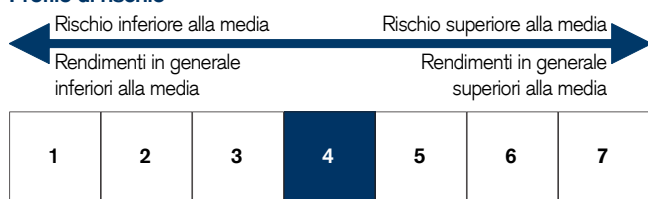
### Obiettivi e politica d'investimento

Questo fondo misto gestito attivamente mira a sovraperformare il rendimento di un benchmark personalizzato composto principalmente dagli indici SBI Foreign AAA-BBB 1-10Y (TR), Bloomberg Barclays Intermediate U.S. Aggregate (Hdg CHF) e MSCI Switzerland (NR). Il portafoglio e la performance del fondo possono discostarsi dal benchmark. Il fondo investe in titoli a reddito fisso (35%-85%), azioni e titoli simili ad azioni (15%-35%), contanti e altri mezzi analoghi (0%-50%) nonché in investimenti alternativi (0%-20%). Gli investimenti del fondo non sono

limitati a determinate categorie di investimento, regioni o settori. Il fondo può ricorrere a strumenti derivati per raggiungere gli obiettivi specificati sopra. L'investitore può acquistare o vendere quote del fondo su base giornaliera, come specificato nel prospetto. Questa classe di quote non prevede distribuzioni. Le spese per le commissioni di brokeraggio e bancarie abituali riconducibili alle operazioni in titoli operate per il portafoglio saranno a carico del fondo. Queste spese non sono riportate al paragrafo «Spese» della presente documentazione.

### Profilo di rischio e di rendimento

#### Profilo di rischio



Il profilo rischio-rendimento del fondo indica le variazioni di valore che un investimento nel fondo avrebbe espresso negli ultimi cinque anni utilizzando dati di performance simulati in mancanza di dati storici. La valutazione del rischio del fondo potrebbe cambiare in futuro. A maggiori guadagni potenziali corrispondono in genere perdite potenziali più elevate. La categoria di rischio più bassa non implica che il fondo sia esente da rischi.

#### Per quale motivo il fondo viene classificato proprio in questa categoria?

Il livello di rischio di un investimento in diverse classi di attività è influenzato principalmente dal mix di attività (p. es. azioni, obbligazioni e altro), dai mercati d'investimento e dai settori economici nonché dall'allocazione per valute. Questo fondo ha generalmente un'esposizione diversificata alle classi di investimento con rischi inferiori e superiori. Anche l'applicazione del metodo dello swing pricing da parte del Fondo ha un impatto sul suo profilo di rischio e di rendimento.

#### Esistono rischi particolari?

Il profilo di rischio e di rendimento del Fondo non riflette il rischio insito in circostanze future diverse da quelle con cui il Fondo è stato recentemente confrontato. Ciò comprende i seguenti eventi che, seppur rari, possono produrre conseguenze di ampia portata.

- **Rischio di credito:** gli emittenti di attività detenute dal Fondo potrebbero non pagare cedole o non rimborsare il capitale alla scadenza. Generalmente gli investimenti del Fondo presentano un basso rischio di credito.
- **Rischio di liquidità:** le attività non possono necessariamente essere vendute a un costo limitato in un arco di tempo ragionevolmente breve. Gli investimenti del Fondo sono esposti a scarsa liquidità. Il Fondo si attiverà per attenuare questo rischio con varie misure.
- **Rischio di controparte:** il fallimento o l'insolvenza delle controparti dei derivati del Fondo potrebbero provocare il mancato pagamento o la mancata consegna.
- **Rischio operativo:** processi mal funzionanti, guasti tecnici o avvenimenti catastrofici potrebbero causare perdite.
- **Rischi politici e legali:** gli investimenti sono esposti a modifiche della normativa e degli standard applicati da un particolare paese, fra cui restrizioni alla convertibilità della valuta, introduzione di imposte oppure di controlli sulle transazioni, limitazioni dei diritti di proprietà o altri rischi legali. Gli investimenti in mercati finanziari meno sviluppati potrebbero esporre il Fondo a rischi maggiori sotto il profilo operativo, legale e politico.

### Spese

Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento	
<b>Commissione max. di sottoscrizione</b>	5,00%
<b>Spese di rimborso</b>	non applicabile
<b>Commissione di conversione</b>	2,50%
Prima dell'investimento e/o del pagamento di ricavi d'investimento all'investitore può essere fatturata al massimo questa deduzione.	
Commissioni addebitate al fondo nel corso di un anno	
<b>Spese correnti</b>	1,45%
Spese che il fondo è tenuto a sostenere a determinate condizioni	
<b>Commissioni legate al rendimento</b>	non applicabile

Gli investitori versano delle commissioni per la copertura delle spese di esercizio del fondo, comprese quelle di marketing e di distribuzione. Queste spese riducono la crescita potenziale dei mezzi investiti. Per maggiori informazioni sulle spese, gli investitori sono invitati a fare riferimento ai capitoli "CS Investment Funds 12 - Riepilogo delle classi di quote" e "Spese e tasse" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

Agli investitori possono essere addebitate al massimo **le spese di emissione** e di **rimborso** indicate. Gli investitori possono richiedere informazioni relative alle commissioni attualmente applicabili presso il loro consulente personale o il distributore.

Le informazioni relative alle **spese correnti** per l'anno fino a 31 marzo 2018 si basano sulle spese sostenute l'anno finanziario. Le spese correnti possono variare da un anno all'altro. Le commissioni e i costi di transazione del portafoglio legati all'evoluzione del valore del fondo non sono compresi in questa informazione. Le spese di emissione e di rimborso che il fondo sostiene all'atto dell'acquisto o della vendita di azioni/quote di altri organismi d'investimento collettivi sono tuttavia comprese.

Il metodo single swing pricing (SSP) viene utilizzato per determinare il prezzo di emissione e di riscatto del fondo. Per ulteriori informazioni sulle implicazioni della SSP, gli investitori sono invitati a fare riferimento al capitolo "Net Asset Value" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

## Risultati ottenuti nel passato

### Esclusione della responsabilità relativa all'evoluzione del valore

Nota bene: L'evoluzione del valore registrata in passato non consente di fornire indicazioni attendibili in merito ai risultati futuri. La performance del fondo non segue l'indice.

### Costi e commissioni

Il grafico della performance mostra il rendimento del fondo come variazione in percentuale del NAV tra una fine anno e la successiva nella moneta della classe di quote.

Il calcolo dell'evoluzione del valore storico è comprensivo delle commissioni per la copertura delle spese correnti del fondo. Le spese di emissione/rimborso non vengono considerate ai fini del calcolo dell'evoluzione del valore storico.

### Data di costituzione e valuta del fondo

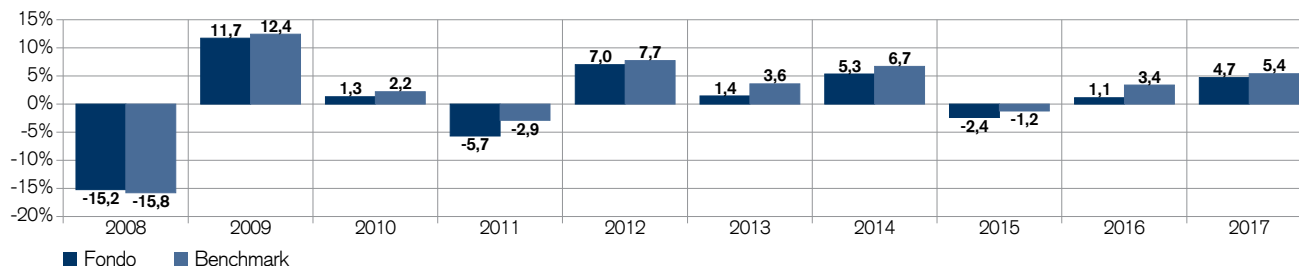
Il fondo è stato costituito il 31 marzo 1988.

La classe è stata lanciata il 14 maggio 1993.

La valuta di base del fondo è CHF.

La valuta di base della classe di quote è CHF.

L'evoluzione storica del valore è stata calcolata in CHF.



## Informazioni pratiche

### Banca depositaria

Credit Suisse (Luxembourg) S.A., Lussemburgo

### Ulteriori informazioni

Gli investitori possono ricevere gratuitamente ulteriori informazioni su CS Investment Funds 12, il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali aggiornati in lingua, presso Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo, gli agenti di distribuzione competenti oppure online sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com). Queste indicazioni essenziali per gli investitori si riferiscono a un subfondo del CS Investment Funds 12. Il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali vengono allestiti di volta in volta per l'intero fondo a ombrello. I patrimoni e le passività di ciascun subfondo sono separati. Ciò significa che nessun singolo subfondo garantisce con il suo patrimonio per le passività di un altro subfondo nell'ambito del fondo a ombrello.

I dettagli della politica di remunerazione aggiornata della società di gestione, ivi inclusa ma non limitatamente a, una descrizione del calcolo della remunerazione e dei benefit, è disponibile online all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com) o direttamente al seguente link: [https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation\\_policy.pdf](https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation_policy.pdf). Su richiesta verrà fornita gratuitamente una copia cartacea.

### Pubblicazione dei prezzi delle quote/azioni

I prezzi aggiornati delle quote sono disponibili sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Conversione di fondi/classi

Gli investitori sono liberi di investire le loro quote interamente o in parte in quote della stessa classe di un altro subfondo, rispettivamente in un'altra classe dello stesso o di un altro subfondo, se le condizioni per l'ingresso nella rispettiva classe di quote sono soddisfatte; trovate ulteriori informazioni relative alla conversione di quote e alla commissione di conversione corrente nel prospetto, sotto il titolo «Conversione di quote».

### Informazioni specifiche sul fondo

Possono essere offerte ulteriori classi di quote per questo comparto. Trovate informazioni più dettagliate nel prospetto. Informazioni più dettagliate in merito alle classi di quote offerte pubblicamente nell'ordinamento giuridico dei singoli investitori sono disponibili su [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Legislazione fiscale

Il fondo è soggetto alla legislazione fiscale e alle leggi del Lussemburgo. A seconda del Paese di domicilio dell'investitore, questo potrebbe avere conseguenze sulla situazione fiscale dell'investitore. Per ulteriori informazioni invitiamo gli investitori a consultare un consulente fiscale.

### Indicazioni relative alla responsabilità

Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo risponde all'occorrenza unicamente per le affermazioni fuorvianti o inesatte fatte nel presente documento o che violano le relative disposizioni del prospetto del fondo.

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di materiale promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutare gli investitori a capire la natura di questo fondo e i rischi di un investimento in quest'ultimo. Raccomandiamo agli investitori di prenderne visione, in modo da poter operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### Credit Suisse (Lux) Portfolio Fund Reddito EUR, un comparto del CS Investment Funds 12

**Classe di azioni**  
**ISIN**  
**Società di gestione**

A EUR  
LU0078046108  
Credit Suisse Fund Management S.A., 5, rue Jean Monnet, L-2180 Lussemburgo

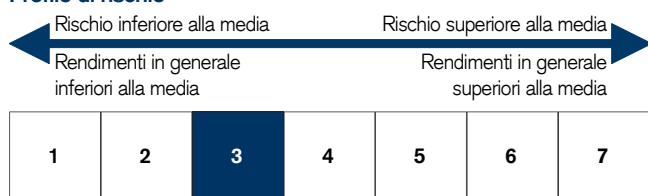
### Obiettivi e politica d'investimento

Questo fondo misto gestito attivamente mira a sovraperformare il rendimento di un benchmark personalizzato composto principalmente dagli indici J.P. Morgan GBI EMU 1-10Y e Bloomberg Barclays Euro Aggregate Corporate 3-5Y. Il portafoglio e la performance del fondo possono discostarsi dal benchmark. Il fondo investe in titoli a reddito fisso (10%-90%), azioni e titoli simili ad azioni (10%-40%), contanti e altri mezzi analoghi (0%-20%) nonché in investimenti alternativi (0%-20%). Non soggiace a limitazioni in termini di categorie di attivi,

aree geografiche o settori industriali. Il fondo può ricorrere a strumenti derivati per raggiungere gli obiettivi specificati sopra. L'investitore può acquistare o vendere quote del fondo su base giornaliera, come specificato nel prospetto. Questa classe di quote prevede distribuzioni regolari. Le spese per le commissioni di brokeraggio e bancarie abituali riconducibili alle operazioni in titoli operate per il portafoglio saranno a carico del fondo. Queste spese non sono riportate al paragrafo «Spese» della presente documentazione.

### Profilo di rischio e di rendimento

#### Profilo di rischio



Il profilo rischio-rendimento del fondo indica le variazioni di valore che un investimento nel fondo avrebbe espresso negli ultimi cinque anni utilizzando dati di performance simulati in mancanza di dati storici. La valutazione del rischio del fondo potrebbe cambiare in futuro. A maggiori guadagni potenziali corrispondono in genere perdite potenziali più elevate. La categoria di rischio più bassa non implica che il fondo sia esente da rischi.

#### Per quale motivo il fondo viene classificato proprio in questa categoria?

Il livello di rischio di un investimento in diverse classi di attività è influenzato principalmente dal mix di attività (p. es. azioni, obbligazioni e altro), dai mercati d'investimento e dai settori economici nonché dall'allocazione per valute. Questo fondo ha generalmente un'esposizione diversificata alle classi di investimento con rischi inferiori e superiori. Anche l'applicazione del metodo dello swing pricing da parte del Fondo ha un impatto sul suo profilo di rischio e di rendimento.

#### Esistono rischi particolari?

Il profilo di rischio e di rendimento del Fondo non riflette il rischio insito in circostanze future diverse da quelle con cui il Fondo è stato recentemente confrontato. Ciò comprende i seguenti eventi che, seppur rari, possono produrre conseguenze di ampia portata.

- **Rischio di credito:** gli emittenti di attività detenute dal Fondo potrebbero non pagare cedole o non rimborsare il capitale alla scadenza. Parte degli investimenti del Fondo possono presentare un notevole rischio di credito.
- **Rischio di liquidità:** le attività non possono necessariamente essere vendute a un costo limitato in un arco di tempo ragionevolmente breve. Gli investimenti del Fondo sono esposti a scarsa liquidità. Il Fondo si attiverà per attenuare questo rischio con varie misure.
- **Rischio di controparte:** il fallimento o l'insolvenza delle controparti dei derivati del Fondo potrebbero provocare il mancato pagamento o la mancata consegna.
- **Rischio operativo:** processi mal funzionanti, guasti tecnici o avvenimenti catastrofici potrebbero causare perdite.
- **Rischi politici e legali:** gli investimenti sono esposti a modifiche della normativa e degli standard applicati da un particolare paese, fra cui restrizioni alla convertibilità della valuta, introduzione di imposte oppure di controlli sulle transazioni, limitazioni dei diritti di proprietà o altri rischi legali. Gli investimenti in mercati finanziari meno sviluppati potrebbero esporre il Fondo a rischi maggiori sotto il profilo operativo, legale e politico.

### Spese

Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento	
<b>Commissione max. di sottoscrizione</b>	5,00%
<b>Spese di rimborso</b>	non applicabile
<b>Commissione di conversione</b>	2,50%
Prima dell'investimento e/o del pagamento di ricavi d'investimento all'investitore può essere fatturata al massimo questa deduzione.	
Commissioni addebitate al fondo nel corso di un anno	
<b>Spese correnti</b>	1,47%
Spese che il fondo è tenuto a sostenere a determinate condizioni	
<b>Commissioni legate al rendimento</b>	non applicabile

Gli investitori versano delle commissioni per la copertura delle spese di esercizio del fondo, comprese quelle di marketing e di distribuzione. Queste spese riducono la crescita potenziale dei mezzi investiti. Per maggiori informazioni sulle spese, gli investitori sono invitati a fare riferimento ai capitoli "CS Investment Funds 12 - Riepilogo delle classi di quote" e "Spese e tasse" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

Agli investitori possono essere addebitate al massimo **le spese di emissione** e di **rimborso** indicate. Gli investitori possono richiedere informazioni relative alle commissioni attualmente applicabili presso il loro consulente personale o il distributore.

Le informazioni relative alle **spese correnti** per l'anno fino a 31 marzo 2018 si basano sulle spese sostenute l'anno finanziario. Le spese correnti possono variare da un anno all'altro. Le commissioni e i costi di transazione del portafoglio legati all'evoluzione del valore del fondo non sono compresi in questa informazione. Le spese di emissione e di rimborso che il fondo sostiene all'atto dell'acquisto o della vendita di azioni/quote di altri organismi d'investimento collettivi sono tuttavia comprese.

Il metodo single swing pricing (SSP) viene utilizzato per determinare il prezzo di emissione e di riscatto del fondo. Per ulteriori informazioni sulle implicazioni della SSP, gli investitori sono invitati a fare riferimento al capitolo "Net Asset Value" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

## Risultati ottenuti nel passato

### Esclusione della responsabilità relativa all'evoluzione del valore

Nota bene: L'evoluzione del valore registrata in passato non consente di fornire indicazioni attendibili in merito ai risultati futuri. La performance del fondo non segue l'indice.

### Costi e commissioni

Il grafico della performance mostra il rendimento del fondo come variazione in percentuale del NAV tra una fine anno e la successiva nella moneta della classe di quote.

Il calcolo dell'evoluzione del valore storico è comprensivo delle commissioni per la copertura delle spese correnti del fondo. Le spese di emissione/rimborso non vengono considerate ai fini del calcolo dell'evoluzione del valore storico.

### Data di costituzione e valuta del fondo

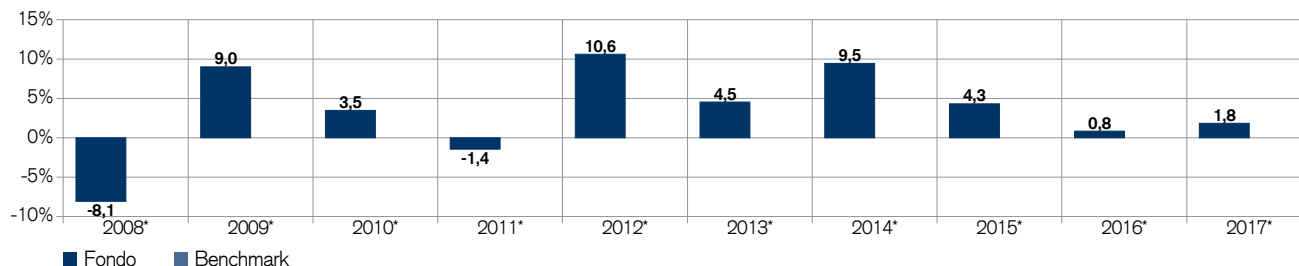
Il fondo è stato costituito il 31 marzo 1988.

La classe è stata lanciata il 22 aprile 1994.

La valuta di base del fondo è EUR.

La valuta di base della classe di quote è EUR.

L'evoluzione storica del valore è stata calcolata in EUR.



\* Per questo periodo di riferimento il fondo ha presentato caratteristiche differenti e la performance è stata realizzata a fronte di circostanze non più valide. Riposizionamento in data 1 dicembre 2017

## Informazioni pratiche

### Banca depositaria

Credit Suisse (Luxembourg) S.A., Lussemburgo

### Ulteriori informazioni

Gli investitori possono ricevere gratuitamente ulteriori informazioni su CS Investment Funds 12, il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali aggiornati in lingua, presso Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo, gli agenti di distribuzione competenti oppure online sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com). Queste indicazioni essenziali per gli investitori si riferiscono a un subfondo del CS Investment Funds 12. Il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali vengono allestiti di volta in volta per l'intero fondo a ombrello. I patrimoni e le passività di ciascun subfondo sono separati. Ciò significa che nessun singolo subfondo garantisce con il suo patrimonio per le passività di un altro subfondo nell'ambito del fondo a ombrello.

I dettagli della politica di remunerazione aggiornata della società di gestione, ivi inclusa ma non limitatamente a, una descrizione del calcolo della remunerazione e dei benefit, è disponibile online all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com) o direttamente al seguente link: [https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation\\_policy.pdf](https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation_policy.pdf). Su richiesta verrà fornita gratuitamente una copia cartacea.

### Pubblicazione dei prezzi delle quote/azioni

I prezzi aggiornati delle quote sono disponibili sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Conversione di fondi/classi

Gli investitori sono liberi di investire le loro quote interamente o in parte in quote della stessa classe di un altro subfondo, rispettivamente in un'altra classe dello stesso o di un altro subfondo, se le condizioni per l'ingresso nella rispettiva classe di quote sono soddisfatte; trovate ulteriori informazioni relative alla conversione di quote e alla commissione di conversione corrente nel prospetto, sotto il titolo «Conversione di quote».

### Informazioni specifiche sul fondo

Possono essere offerte ulteriori classi di quote per questo comparto. Trovate informazioni più dettagliate nel prospetto. Informazioni più dettagliate in merito alle classi di quote offerte pubblicamente nell'ordinamento giuridico dei singoli investitori sono disponibili su [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Legislazione fiscale

Il fondo è soggetto alla legislazione fiscale e alle leggi del Lussemburgo. A seconda del Paese di domicilio dell'investitore, questo potrebbe avere conseguenze sulla situazione fiscale dell'investitore. Per ulteriori informazioni invitiamo gli investitori a consultare un consulente fiscale.

### Indicazioni relative alla responsabilità

Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo risponde all'occorrenza unicamente per le affermazioni fuorvianti o inesatte fatte nel presente documento o che violano le relative disposizioni del prospetto del fondo.



Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di materiale promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutare gli investitori a capire la natura di questo fondo e i rischi di un investimento in quest'ultimo. Raccomandiamo agli investitori di prenderne visione, in modo da poter operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### Credit Suisse (Lux) Portfolio Fund Reddito EUR, un comparto del CS Investment Funds 12

**Classe di azioni**  
**ISIN**  
**Società di gestione**

B EUR  
LU0078046520  
Credit Suisse Fund Management S.A., 5, rue Jean Monnet, L-2180 Lussemburgo

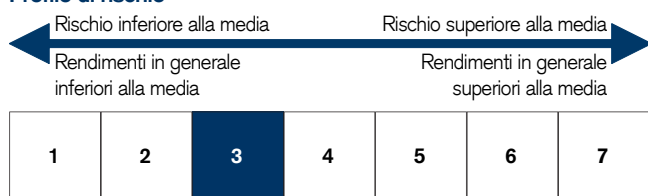
### Obiettivi e politica d'investimento

Questo fondo misto gestito attivamente mira a sovraperformare il rendimento di un benchmark personalizzato composto principalmente dagli indici J.P. Morgan GBI EMU 1-10Y e Bloomberg Barclays Euro Aggregate Corporate 3-5Y. Il portafoglio e la performance del fondo possono discostarsi dal benchmark. Il fondo investe in titoli a reddito fisso (10%-90%), azioni e titoli simili ad azioni (10%-40%), contanti e altri mezzi analoghi (0%-20%) nonché in investimenti alternativi (0%-20%). Non soggiace a limitazioni in termini di categorie di attivi,

aree geografiche o settori industriali. Il fondo può ricorrere a strumenti derivati per raggiungere gli obiettivi specificati sopra. L'investitore può acquistare o vendere quote del fondo su base giornaliera, come specificato nel prospetto. Questa classe di quote non prevede distribuzioni. Le spese per le commissioni di brokeraggio e bancarie abituali riconducibili alle operazioni in titoli operate per il portafoglio saranno a carico del fondo. Queste spese non sono riportate al paragrafo «Spese» della presente documentazione.

### Profilo di rischio e di rendimento

#### Profilo di rischio



Il profilo rischio-rendimento del fondo indica le variazioni di valore che un investimento nel fondo avrebbe espresso negli ultimi cinque anni utilizzando dati di performance simulati in mancanza di dati storici. La valutazione del rischio del fondo potrebbe cambiare in futuro. A maggiori guadagni potenziali corrispondono in genere perdite potenziali più elevate. La categoria di rischio più bassa non implica che il fondo sia esente da rischi.

#### Per quale motivo il fondo viene classificato proprio in questa categoria?

Il livello di rischio di un investimento in diverse classi di attività è influenzato principalmente dal mix di attività (p. es. azioni, obbligazioni e altro), dai mercati d'investimento e dai settori economici nonché dall'allocazione per valute. Questo fondo ha generalmente un'esposizione diversificata alle classi di investimento con rischi inferiori e superiori. Anche l'applicazione del metodo dello swing pricing da parte del Fondo ha un impatto sul suo profilo di rischio e di rendimento.

#### Esistono rischi particolari?

Il profilo di rischio e di rendimento del Fondo non riflette il rischio insito in circostanze future diverse da quelle con cui il Fondo è stato recentemente confrontato. Ciò comprende i seguenti eventi che, seppur rari, possono produrre conseguenze di ampia portata.

- **Rischio di credito:** gli emittenti di attività detenute dal Fondo potrebbero non pagare cedole o non rimborsare il capitale alla scadenza. Parte degli investimenti del Fondo possono presentare un notevole rischio di credito.
- **Rischio di liquidità:** le attività non possono necessariamente essere vendute a un costo limitato in un arco di tempo ragionevolmente breve. Gli investimenti del Fondo sono esposti a scarsa liquidità. Il Fondo si attiverà per attenuare questo rischio con varie misure.
- **Rischio di controparte:** il fallimento o l'insolvenza delle controparti dei derivati del Fondo potrebbero provocare il mancato pagamento o la mancata consegna.
- **Rischio operativo:** processi mal funzionanti, guasti tecnici o avvenimenti catastrofici potrebbero causare perdite.
- **Rischi politici e legali:** gli investimenti sono esposti a modifiche della normativa e degli standard applicati da un particolare paese, fra cui restrizioni alla convertibilità della valuta, introduzione di imposte oppure di controlli sulle transazioni, limitazioni dei diritti di proprietà o altri rischi legali. Gli investimenti in mercati finanziari meno sviluppati potrebbero esporre il Fondo a rischi maggiori sotto il profilo operativo, legale e politico.

### Spese

Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento	
<b>Commissione max. di sottoscrizione</b>	5,00%
<b>Spese di rimborso</b>	non applicabile
<b>Commissione di conversione</b>	2,50%
Prima dell'investimento e/o del pagamento di ricavi d'investimento all'investitore può essere fatturata al massimo questa deduzione.	
Commissioni addebitate al fondo nel corso di un anno	
<b>Spese correnti</b>	1,47%
Spese che il fondo è tenuto a sostenere a determinate condizioni	
<b>Commissioni legate al rendimento</b>	non applicabile

Gli investitori versano delle commissioni per la copertura delle spese di esercizio del fondo, comprese quelle di marketing e di distribuzione. Queste spese riducono la crescita potenziale dei mezzi investiti. Per maggiori informazioni sulle spese, gli investitori sono invitati a fare riferimento ai capitoli "CS Investment Funds 12 - Riepilogo delle classi di quote" e "Spese e tasse" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

Agli investitori possono essere addebitate al massimo **le spese di emissione** e di **rimborso** indicate. Gli investitori possono richiedere informazioni relative alle commissioni attualmente applicabili presso il loro consulente personale o il distributore.

Le informazioni relative alle **spese correnti** per l'anno fino a 31 marzo 2018 si basano sulle spese sostenute l'anno finanziario. Le spese correnti possono variare da un anno all'altro. Le commissioni e i costi di transazione del portafoglio legati all'evoluzione del valore del fondo non sono compresi in questa informazione. Le spese di emissione e di rimborso che il fondo sostiene all'atto dell'acquisto o della vendita di azioni/quote di altri organismi d'investimento collettivi sono tuttavia comprese.

Il metodo single swing pricing (SSP) viene utilizzato per determinare il prezzo di emissione e di riscatto del fondo. Per ulteriori informazioni sulle implicazioni della SSP, gli investitori sono invitati a fare riferimento al capitolo "Net Asset Value" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

## Risultati ottenuti nel passato

### Esclusione della responsabilità relativa all'evoluzione del valore

Nota bene: L'evoluzione del valore registrata in passato non consente di fornire indicazioni attendibili in merito ai risultati futuri. La performance del fondo non segue l'indice.

### Costi e commissioni

Il grafico della performance mostra il rendimento del fondo come variazione in percentuale del NAV tra una fine anno e la successiva nella moneta della classe di quote.

Il calcolo dell'evoluzione del valore storico è comprensivo delle commissioni per la copertura delle spese correnti del fondo. Le spese di emissione/rimborso non vengono considerate ai fini del calcolo dell'evoluzione del valore storico.

### Data di costituzione e valuta del fondo

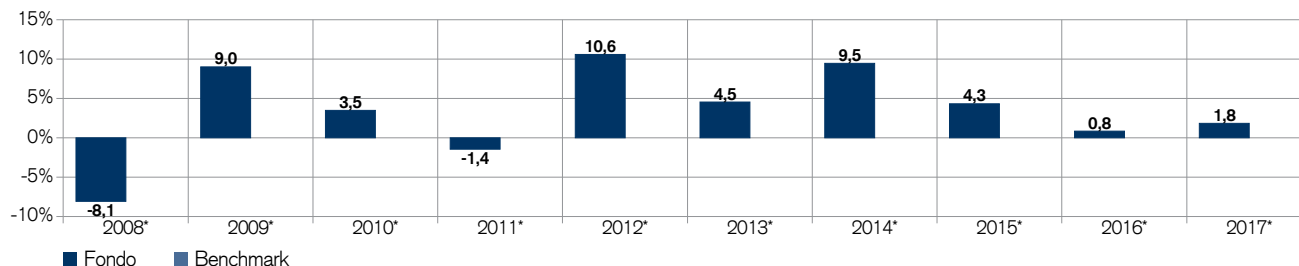
Il fondo è stato costituito il 31 marzo 1988.

La classe è stata lanciata il 22 aprile 1994.

La valuta di base del fondo è EUR.

La valuta di base della classe di quote è EUR.

L'evoluzione storica del valore è stata calcolata in EUR.



\* Per questo periodo di riferimento il fondo ha presentato caratteristiche differenti e la performance è stata realizzata a fronte di circostanze non più valide. Riposizionamento in data 1 dicembre 2017

## Informazioni pratiche

### Banca depositaria

Credit Suisse (Luxembourg) S.A., Lussemburgo

### Ulteriori informazioni

Gli investitori possono ricevere gratuitamente ulteriori informazioni su CS Investment Funds 12, il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali aggiornati in lingua, presso Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo, gli agenti di distribuzione competenti oppure online sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com). Queste indicazioni essenziali per gli investitori si riferiscono a un subfondo del CS Investment Funds 12. Il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali vengono allestiti di volta in volta per l'intero fondo a ombrello. I patrimoni e le passività di ciascun subfondo sono separati. Ciò significa che nessun singolo subfondo garantisce con il suo patrimonio per le passività di un altro subfondo nell'ambito del fondo a ombrello.

I dettagli della politica di remunerazione aggiornata della società di gestione, ivi inclusa ma non limitatamente a, una descrizione del calcolo della remunerazione e dei benefit, è disponibile online all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com) o direttamente al seguente link: [https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation\\_policy.pdf](https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation_policy.pdf). Su richiesta verrà fornita gratuitamente una copia cartacea.

### Pubblicazione dei prezzi delle quote/azioni

I prezzi aggiornati delle quote sono disponibili sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Conversione di fondi/classi

Gli investitori sono liberi di investire le loro quote interamente o in parte in quote della stessa classe di un altro subfondo, rispettivamente in un'altra classe dello stesso o di un altro subfondo, se le condizioni per l'ingresso nella rispettiva classe di quote sono soddisfatte; trovate ulteriori informazioni relative alla conversione di quote e alla commissione di conversione corrente nel prospetto, sotto il titolo «Conversione di quote».

### Informazioni specifiche sul fondo

Possono essere offerte ulteriori classi di quote per questo comparto. Trovate informazioni più dettagliate nel prospetto. Informazioni più dettagliate in merito alle classi di quote offerte pubblicamente nell'ordinamento giuridico dei singoli investitori sono disponibili su [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Legislazione fiscale

Il fondo è soggetto alla legislazione fiscale e alle leggi del Lussemburgo. A seconda del Paese di domicilio dell'investitore, questo potrebbe avere conseguenze sulla situazione fiscale dell'investitore. Per ulteriori informazioni invitiamo gli investitori a consultare un consulente fiscale.

### Indicazioni relative alla responsabilità

Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo risponde all'occorrenza unicamente per le affermazioni fuorvianti o inesatte fatte nel presente documento o che violano le relative disposizioni del prospetto del fondo.

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di materiale promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutare gli investitori a capire la natura di questo fondo e i rischi di un investimento in quest'ultimo. Raccomandiamo agli investitori di prenderne visione, in modo da poter operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### Credit Suisse (Lux) Portfolio Fund Yield USD, un comparto del CS Investment Funds 12

**Classe di azioni**  
**ISIN**  
**Società di gestione**

B USD  
LU0078046959  
Credit Suisse Fund Management S.A., 5, rue Jean Monnet, L-2180 Lussemburgo

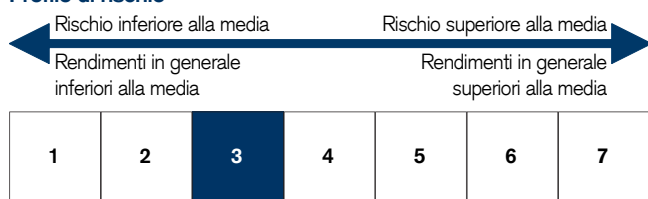
### Obiettivi e politica d'investimento

Questo fondo misto gestito attivamente mira a sovraperformare il rendimento di un benchmark personalizzato composto principalmente dagli indici Bloomberg Barclays US Aggr. Intermediate (TR) e MSCI USA (NR). Il portafoglio e la performance del fondo possono discostarsi dal benchmark. Il fondo investe in titoli a reddito fisso (35%-85%), azioni e titoli simili ad azioni (15%-35%), contanti e altri mezzi analoghi (0%-50%) nonché in investimenti alternativi (0%-20%). Gli investimenti del fondo non sono limitati a determinate categorie di investimento,

regioni o settori. Il fondo può ricorrere a strumenti derivati per raggiungere gli obiettivi specificati sopra. L'investitore può acquistare o vendere quote del fondo su base giornaliera, come specificato nel prospetto. Questa classe di quote non prevede distribuzioni. Le spese per le commissioni di brokeraggio e bancarie abituali riconducibili alle operazioni in titoli operate per il portafoglio saranno a carico del fondo. Queste spese non sono riportate al paragrafo «Spese» della presente documentazione.

### Profilo di rischio e di rendimento

#### Profilo di rischio



Il profilo rischio-rendimento del fondo indica le variazioni di valore che un investimento nel fondo avrebbe espresso negli ultimi cinque anni utilizzando dati di performance simulati in mancanza di dati storici. La valutazione del rischio del fondo potrebbe cambiare in futuro. A maggiori guadagni potenziali corrispondono in genere perdite potenziali più elevate. La categoria di rischio più bassa non implica che il fondo sia esente da rischi.

#### Per quale motivo il fondo viene classificato proprio in questa categoria?

Il livello di rischio di un investimento in diverse classi di attività è influenzato principalmente dal mix di attività (p. es. azioni, obbligazioni e altro), dai mercati d'investimento e dai settori economici nonché dall'allocazione per valute. Questo fondo ha generalmente un'esposizione diversificata alle classi di investimento con rischi inferiori e superiori. Anche l'applicazione del metodo dello swing pricing da parte del Fondo ha un impatto sul suo profilo di rischio e di rendimento.

#### Esistono rischi particolari?

Il profilo di rischio e di rendimento del Fondo non riflette il rischio insito in circostanze future diverse da quelle con cui il Fondo è stato recentemente confrontato. Ciò comprende i seguenti eventi che, seppur rari, possono produrre conseguenze di ampia portata.

- **Rischio di credito:** gli emittenti di attività detenute dal Fondo potrebbero non pagare cedole o non rimborsare il capitale alla scadenza. Generalmente gli investimenti del Fondo presentano un basso rischio di credito.
- **Rischio di liquidità:** le attività non possono necessariamente essere vendute a un costo limitato in un arco di tempo ragionevolmente breve. Gli investimenti del Fondo sono esposti a scarsa liquidità. Il Fondo si attiverà per attenuare questo rischio con varie misure.
- **Rischio di controparte:** il fallimento o l'insolvenza delle controparti dei derivati del Fondo potrebbero provocare il mancato pagamento o la mancata consegna.
- **Rischio operativo:** processi mal funzionanti, guasti tecnici o avvenimenti catastrofici potrebbero causare perdite.
- **Rischi politici e legali:** gli investimenti sono esposti a modifiche della normativa e degli standard applicati da un particolare paese, fra cui restrizioni alla convertibilità della valuta, introduzione di imposte oppure di controlli sulle transazioni, limitazioni dei diritti di proprietà o altri rischi legali. Gli investimenti in mercati finanziari meno sviluppati potrebbero esporre il Fondo a rischi maggiori sotto il profilo operativo, legale e politico.

### Spese

Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento	
<b>Commissione max. di sottoscrizione</b>	5,00%
<b>Spese di rimborso</b>	non applicabile
<b>Commissione di conversione</b>	2,50%
Prima dell'investimento e/o del pagamento di ricavi d'investimento all'investitore può essere fatturata al massimo questa deduzione.	
Commissioni addebitate al fondo nel corso di un anno	
<b>Spese correnti</b>	1,46%
Spese che il fondo è tenuto a sostenere a determinate condizioni	
<b>Commissioni legate al rendimento</b>	non applicabile

Gli investitori versano delle commissioni per la copertura delle spese di esercizio del fondo, comprese quelle di marketing e di distribuzione. Queste spese riducono la crescita potenziale dei mezzi investiti. Per maggiori informazioni sulle spese, gli investitori sono invitati a fare riferimento ai capitoli "CS Investment Funds 12 - Riepilogo delle classi di quote" e "Spese e tasse" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

Agli investitori possono essere addebitate al massimo **le spese di emissione** e di **rimborso** indicate. Gli investitori possono richiedere informazioni relative alle commissioni attualmente applicabili presso il loro consulente personale o il distributore.

Le informazioni relative alle **spese correnti** per l'anno fino a 31 marzo 2018 si basano sulle spese sostenute l'anno finanziario. Le spese correnti possono variare da un anno all'altro. Le commissioni e i costi di transazione del portafoglio legati all'evoluzione del valore del fondo non sono compresi in questa informazione. Le spese di emissione e di rimborso che il fondo sostiene all'atto dell'acquisto o della vendita di azioni/quote di altri organismi d'investimento collettivi sono tuttavia comprese.

Il metodo single swing pricing (SSP) viene utilizzato per determinare il prezzo di emissione e di riscatto del fondo. Per ulteriori informazioni sulle implicazioni della SSP, gli investitori sono invitati a fare riferimento al capitolo "Net Asset Value" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

## Risultati ottenuti nel passato

### Esclusione della responsabilità relativa all'evoluzione del valore

Nota bene: L'evoluzione del valore registrata in passato non consente di fornire indicazioni attendibili in merito ai risultati futuri. La performance del fondo non segue l'indice.

### Costi e commissioni

Il grafico della performance mostra il rendimento del fondo come variazione in percentuale del NAV tra una fine anno e la successiva nella moneta della classe di quote.

Il calcolo dell'evoluzione del valore storico è comprensivo delle commissioni per la copertura delle spese correnti del fondo. Le spese di emissione/rimborso non vengono considerate ai fini del calcolo dell'evoluzione del valore storico.

### Data di costituzione e valuta del fondo

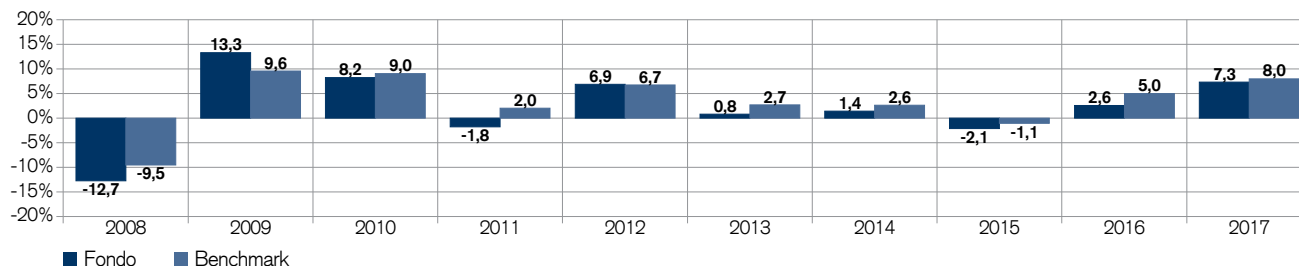
Il fondo è stato costituito il 31 marzo 1988.

La classe è stata lanciata il 14 maggio 1993.

La valuta di base del fondo è USD.

La valuta di base della classe di quote è USD.

L'evoluzione storica del valore è stata calcolata in USD.



## Informazioni pratiche

### Banca depositaria

Credit Suisse (Luxembourg) S.A., Lussemburgo

### Ulteriori informazioni

Gli investitori possono ricevere gratuitamente ulteriori informazioni su CS Investment Funds 12, il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali aggiornati in lingua, presso Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo, gli agenti di distribuzione competenti oppure online sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com). Queste indicazioni essenziali per gli investitori si riferiscono a un subfondo del CS Investment Funds 12. Il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali vengono allestiti di volta in volta per l'intero fondo a ombrello. I patrimoni e le passività di ciascun subfondo sono separati. Ciò significa che nessun singolo subfondo garantisce con il suo patrimonio per le passività di un altro subfondo nell'ambito del fondo a ombrello.

I dettagli della politica di remunerazione aggiornata della società di gestione, ivi inclusa ma non limitatamente a, una descrizione del calcolo della remunerazione e dei benefit, è disponibile online all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com) o direttamente al seguente link: [https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation\\_policy.pdf](https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation_policy.pdf). Su richiesta verrà fornita gratuitamente una copia cartacea.

### Pubblicazione dei prezzi delle quote/azioni

I prezzi aggiornati delle quote sono disponibili sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Conversione di fondi/classi

Gli investitori sono liberi di investire le loro quote interamente o in parte in quote della stessa classe di un altro subfondo, rispettivamente in un'altra classe dello stesso o di un altro subfondo, se le condizioni per l'ingresso nella rispettiva classe di quote sono soddisfatte; trovate ulteriori informazioni relative alla conversione di quote e alla commissione di conversione corrente nel prospetto, sotto il titolo «Conversione di quote».

### Informazioni specifiche sul fondo

Possono essere offerte ulteriori classi di quote per questo comparto. Trovate informazioni più dettagliate nel prospetto. Informazioni più dettagliate in merito alle classi di quote offerte pubblicamente nell'ordinamento giuridico dei singoli investitori sono disponibili su [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Legislazione fiscale

Il fondo è soggetto alla legislazione fiscale e alle leggi del Lussemburgo. A seconda del Paese di domicilio dell'investitore, questo potrebbe avere conseguenze sulla situazione fiscale dell'investitore. Per ulteriori informazioni invitiamo gli investitori a consultare un consulente fiscale.

### Indicazioni relative alla responsabilità

Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo risponde all'occorrenza unicamente per le affermazioni fuorvianti o inesatte fatte nel presente documento o che violano le relative disposizioni del prospetto del fondo.

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di materiale promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutare gli investitori a capire la natura di questo fondo e i rischi di un investimento in quest'ultimo. Raccomandiamo agli investitori di prenderne visione, in modo da poter operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### Credit Suisse (Lux) Portfolio Fund Yield EUR, un comparto del CS Investment Funds 12

**Classe di azioni**  
**ISIN**  
**Società di gestione**

A EUR  
LU0091100627  
Credit Suisse Fund Management S.A., 5, rue Jean Monnet, L-2180 Lussemburgo

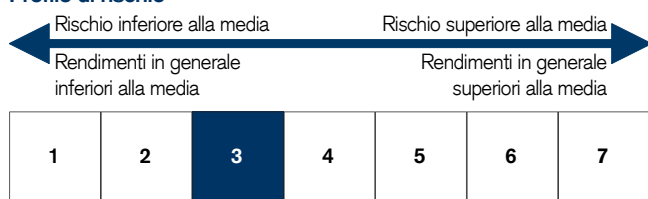
### Obiettivi e politica d'investimento

Questo fondo misto gestito attivamente mira a sovraperformare il rendimento di un benchmark personalizzato composto principalmente dagli indici JPM GBI EMU Investment Grade Traded 1-10Y, JPM GBI Global Traded 1-10Y (Hedged into EUR) e MSCI AC World (NR). Il portafoglio e la performance del fondo possono discostarsi dal benchmark. Il fondo investe in titoli a reddito fisso (35%-85%), azioni e titoli simili ad azioni (15%-35%), contanti e altri mezzi analoghi (0%-50%) nonché in investimenti alternativi (0%-20%). Gli investimenti del fondo non sono

limitati a determinate categorie di investimento, regioni o settori. Il fondo può ricorrere a strumenti derivati per raggiungere gli obiettivi specificati sopra. L'investitore può acquistare o vendere quote del fondo su base giornaliera, come specificato nel prospetto. Questa classe di quote prevede distribuzioni regolari. Le spese per le commissioni di brokeraggio e bancarie abituali riconducibili alle operazioni in titoli operate per il portafoglio saranno a carico del fondo. Queste spese non sono riportate al paragrafo «Spese» della presente documentazione.

### Profilo di rischio e di rendimento

#### Profilo di rischio



Il profilo rischio-rendimento del fondo indica le variazioni di valore che un investimento nel fondo avrebbe espresso negli ultimi cinque anni utilizzando dati di performance simulati in mancanza di dati storici. La valutazione del rischio del fondo potrebbe cambiare in futuro. A maggiori guadagni potenziali corrispondono in genere perdite potenziali più elevate. La categoria di rischio più bassa non implica che il fondo sia esente da rischi.

#### Per quale motivo il fondo viene classificato proprio in questa categoria?

Il livello di rischio di un investimento in diverse classi di attività è influenzato principalmente dal mix di attività (p. es. azioni, obbligazioni e altro), dai mercati d'investimento e dai settori economici nonché dall'allocazione per valute. Questo fondo ha generalmente un'esposizione diversificata alle classi di investimento con rischi inferiori e superiori. Anche l'applicazione del metodo dello swing pricing da parte del Fondo ha un impatto sul suo profilo di rischio e di rendimento.

#### Esistono rischi particolari?

Il profilo di rischio e di rendimento del Fondo non riflette il rischio insito in circostanze future diverse da quelle con cui il Fondo è stato recentemente confrontato. Ciò comprende i seguenti eventi che, seppur rari, possono produrre conseguenze di ampia portata.

- **Rischio di credito:** gli emittenti di attività detenute dal Fondo potrebbero non pagare cedole o non rimborsare il capitale alla scadenza. Generalmente gli investimenti del Fondo presentano un basso rischio di credito.
- **Rischio di liquidità:** le attività non possono necessariamente essere vendute a un costo limitato in un arco di tempo ragionevolmente breve. Gli investimenti del Fondo sono esposti a scarsa liquidità. Il Fondo si attiverà per attenuare questo rischio con varie misure.
- **Rischio di controparte:** il fallimento o l'insolvenza delle controparti dei derivati del Fondo potrebbero provocare il mancato pagamento o la mancata consegna.
- **Rischio operativo:** processi mal funzionanti, guasti tecnici o avvenimenti catastrofici potrebbero causare perdite.
- **Rischi politici e legali:** gli investimenti sono esposti a modifiche della normativa e degli standard applicati da un particolare paese, fra cui restrizioni alla convertibilità della valuta, introduzione di imposte oppure di controlli sulle transazioni, limitazioni dei diritti di proprietà o altri rischi legali. Gli investimenti in mercati finanziari meno sviluppati potrebbero esporre il Fondo a rischi maggiori sotto il profilo operativo, legale e politico.

### Spese

Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento	
<b>Commissione max. di sottoscrizione</b>	5,00%
<b>Spese di rimborso</b>	non applicabile
<b>Commissione di conversione</b>	2,50%
Prima dell'investimento e/o del pagamento di ricavi d'investimento all'investitore può essere fatturata al massimo questa deduzione.	
Commissioni addebitate al fondo nel corso di un anno	
<b>Spese correnti</b>	1,46%
Spese che il fondo è tenuto a sostenere a determinate condizioni	
<b>Commissioni legate al rendimento</b>	non applicabile

Gli investitori versano delle commissioni per la copertura delle spese di esercizio del fondo, comprese quelle di marketing e di distribuzione. Queste spese riducono la crescita potenziale dei mezzi investiti. Per maggiori informazioni sulle spese, gli investitori sono invitati a fare riferimento ai capitoli "CS Investment Funds 12 - Riepilogo delle classi di quote" e "Spese e tasse" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

Agli investitori possono essere addebitate al massimo **le spese di emissione** e di **rimborso** indicate. Gli investitori possono richiedere informazioni relative alle commissioni attualmente applicabili presso il loro consulente personale o il distributore.

Le informazioni relative alle **spese correnti** per l'anno fino a 31 marzo 2018 si basano sulle spese sostenute l'anno finanziario. Le spese correnti possono variare da un anno all'altro. Le commissioni e i costi di transazione del portafoglio legati all'evoluzione del valore del fondo non sono compresi in questa informazione. Le spese di emissione e di rimborso che il fondo sostiene all'atto dell'acquisto o della vendita di azioni/quote di altri organismi d'investimento collettivi sono tuttavia comprese.

Il metodo single swing pricing (SSP) viene utilizzato per determinare il prezzo di emissione e di riscatto del fondo. Per ulteriori informazioni sulle implicazioni della SSP, gli investitori sono invitati a fare riferimento al capitolo "Net Asset Value" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

## Risultati ottenuti nel passato

### Esclusione della responsabilità relativa all'evoluzione del valore

Nota bene: L'evoluzione del valore registrata in passato non consente di fornire indicazioni attendibili in merito ai risultati futuri. La performance del fondo non segue l'indice.

### Costi e commissioni

Il grafico della performance mostra il rendimento del fondo come variazione in percentuale del NAV tra una fine anno e la successiva nella moneta della classe di quote.

Il calcolo dell'evoluzione del valore storico è comprensivo delle commissioni per la copertura delle spese correnti del fondo. Le spese di emissione/rimborso non vengono considerate ai fini del calcolo dell'evoluzione del valore storico.

### Data di costituzione e valuta del fondo

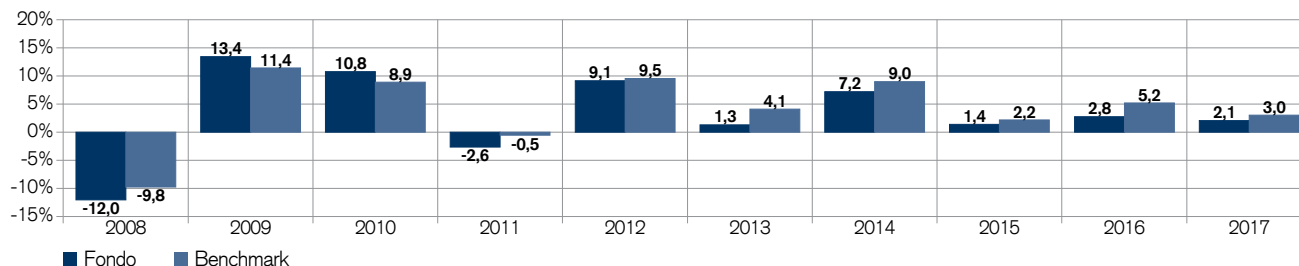
Il fondo è stato costituito il 31 marzo 1988.

La classe è stata lanciata il 30 ottobre 1998.

La valuta di base del fondo è EUR.

La valuta di base della classe di quote è EUR.

L'evoluzione storica del valore è stata calcolata in EUR.



## Informazioni pratiche

### Banca depositaria

Credit Suisse (Luxembourg) S.A., Lussemburgo

### Ulteriori informazioni

Gli investitori possono ricevere gratuitamente ulteriori informazioni su CS Investment Funds 12, il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali aggiornati in lingua, presso Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo, gli agenti di distribuzione competenti oppure online sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com). Queste indicazioni essenziali per gli investitori si riferiscono a un subfondo del CS Investment Funds 12. Il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali vengono allestiti di volta in volta per l'intero fondo a ombrello. I patrimoni e le passività di ciascun subfondo sono separati. Ciò significa che nessun singolo subfondo garantisce con il suo patrimonio per le passività di un altro subfondo nell'ambito del fondo a ombrello.

I dettagli della politica di remunerazione aggiornata della società di gestione, ivi inclusa ma non limitatamente a, una descrizione del calcolo della remunerazione e dei benefit, è disponibile online all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com) o direttamente al seguente link: [https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation\\_policy.pdf](https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation_policy.pdf). Su richiesta verrà fornita gratuitamente una copia cartacea.

### Pubblicazione dei prezzi delle quote/azioni

I prezzi aggiornati delle quote sono disponibili sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Conversione di fondi/classi

Gli investitori sono liberi di investire le loro quote interamente o in parte in quote della stessa classe di un altro subfondo, rispettivamente in un'altra classe dello stesso o di un altro subfondo, se le condizioni per l'ingresso nella rispettiva classe di quote sono soddisfatte; trovate ulteriori informazioni relative alla conversione di quote e alla commissione di conversione corrente nel prospetto, sotto il titolo «Conversione di quote».

### Informazioni specifiche sul fondo

Possono essere offerte ulteriori classi di quote per questo comparto. Trovate informazioni più dettagliate nel prospetto. Informazioni più dettagliate in merito alle classi di quote offerte pubblicamente nell'ordinamento giuridico dei singoli investitori sono disponibili su [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Legislazione fiscale

Il fondo è soggetto alla legislazione fiscale e alle leggi del Lussemburgo. A seconda del Paese di domicilio dell'investitore, questo potrebbe avere conseguenze sulla situazione fiscale dell'investitore. Per ulteriori informazioni invitiamo gli investitori a consultare un consulente fiscale.

### Indicazioni relative alla responsabilità

Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo risponde all'occorrenza unicamente per le affermazioni fuorvianti o inesatte fatte nel presente documento o che violano le relative disposizioni del prospetto del fondo.



Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di materiale promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutare gli investitori a capire la natura di questo fondo e i rischi di un investimento in quest'ultimo. Raccomandiamo agli investitori di prenderne visione, in modo da poter operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### Credit Suisse (Lux) Portfolio Fund Balanced EUR, un comparto del CS Investment Funds 12

**Classe di azioni**  
**ISIN**  
**Società di gestione**

B EUR  
LU0091100973  
Credit Suisse Fund Management S.A., 5, rue Jean Monnet, L-2180 Lussemburgo

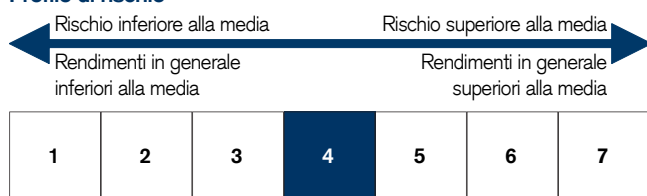
### Obiettivi e politica d'investimento

Questo fondo misto gestito attivamente mira a sovraperformare il rendimento di un benchmark personalizzato composto principalmente dagli indici MSCI AC World (NR), JPM GBI EMU Investment Grade Traded 1-10Y e MSCI EMU (NR). Il portafoglio e la performance del fondo possono discostarsi dal benchmark. Il fondo investe in titoli a reddito fisso (10%-70%), azioni e titoli simili ad azioni (30%-60%), contanti e altri mezzi analoghi (0%-60%) nonché in investimenti alternativi (0%-20%). Gli investimenti del fondo non sono limitati a determinate

categorie di investimento, regioni o settori. Il fondo può ricorrere a strumenti derivati per raggiungere gli obiettivi specificati sopra. L'investitore può acquistare o vendere quote del fondo su base giornaliera, come specificato nel prospetto. Questa classe di quote non prevede distribuzioni. Le spese per le commissioni di brokeraggio e bancarie abituali riconducibili alle operazioni in titoli operate per il portafoglio saranno a carico del fondo. Queste spese non sono riportate al paragrafo «Spese» della presente documentazione.

### Profilo di rischio e di rendimento

#### Profilo di rischio



Il profilo rischio-rendimento del fondo indica le variazioni di valore che un investimento nel fondo avrebbe espresso negli ultimi cinque anni utilizzando dati di performance simulati in mancanza di dati storici. La valutazione del rischio del fondo potrebbe cambiare in futuro. A maggiori guadagni potenziali corrispondono in genere perdite potenziali più elevate. La categoria di rischio più bassa non implica che il fondo sia esente da rischi.

#### Per quale motivo il fondo viene classificato proprio in questa categoria?

Il livello di rischio di un investimento in diverse classi di attività è influenzato principalmente dal mix di attività (p. es. azioni, obbligazioni e altro), dai mercati d'investimento e dai settori economici nonché dall'allocazione per valute. Questo fondo può essere esposto in misura considerevole a classi di investimento con rischi superiori. Anche l'applicazione del metodo dello swing pricing da parte del Fondo ha un impatto sul suo profilo di rischio e di rendimento.

#### Esistono rischi particolari?

Il profilo di rischio e di rendimento del Fondo non riflette il rischio insito in circostanze future diverse da quelle con cui il Fondo è stato recentemente confrontato. Ciò comprende i seguenti eventi che, seppur rari, possono produrre conseguenze di ampia portata.

- **Rischio di credito:** gli emittenti di attività detenute dal Fondo potrebbero non pagare cedole o non rimborsare il capitale alla scadenza. Generalmente gli investimenti del Fondo presentano un basso rischio di credito.
- **Rischio di liquidità:** le attività non possono necessariamente essere vendute a un costo limitato in un arco di tempo ragionevolmente breve. Gli investimenti del Fondo sono esposti a scarsa liquidità. Il Fondo si attiverà per attenuare questo rischio con varie misure.
- **Rischio di controparte:** il fallimento o l'insolvenza delle controparti dei derivati del Fondo potrebbero provocare il mancato pagamento o la mancata consegna.
- **Rischio operativo:** processi mal funzionanti, guasti tecnici o avvenimenti catastrofici potrebbero causare perdite.
- **Rischi politici e legali:** gli investimenti sono esposti a modifiche della normativa e degli standard applicati da un particolare paese, fra cui restrizioni alla convertibilità della valuta, introduzione di imposte oppure di controlli sulle transazioni, limitazioni dei diritti di proprietà o altri rischi legali. Gli investimenti in mercati finanziari meno sviluppati potrebbero esporre il Fondo a rischi maggiori sotto il profilo operativo, legale e politico.

### Spese

Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento	
<b>Commissione max. di sottoscrizione</b>	5,00%
<b>Spese di rimborso</b>	non applicabile
<b>Commissione di conversione</b>	2,50%
Prima dell'investimento e/o del pagamento di ricavi d'investimento all'investitore può essere fatturata al massimo questa deduzione.	
Commissioni addebitate al fondo nel corso di un anno	
<b>Spese correnti</b>	1,64%
Spese che il fondo è tenuto a sostenere a determinate condizioni	
<b>Commissioni legate al rendimento</b>	non applicabile

Gli investitori versano delle commissioni per la copertura delle spese di esercizio del fondo, comprese quelle di marketing e di distribuzione. Queste spese riducono la crescita potenziale dei mezzi investiti. Per maggiori informazioni sulle spese, gli investitori sono invitati a fare riferimento ai capitoli "CS Investment Funds 12 - Riepilogo delle classi di quote" e "Spese e tasse" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

Agli investitori possono essere addebitate al massimo **le spese di emissione** e di **rimborso** indicate. Gli investitori possono richiedere informazioni relative alle commissioni attualmente applicabili presso il loro consulente personale o il distributore.

Le informazioni relative alle **spese correnti** per l'anno fino a 31 marzo 2018 si basano sulle spese sostenute l'anno finanziario. Le spese correnti possono variare da un anno all'altro. Le commissioni e i costi di transazione del portafoglio legati all'evoluzione del valore del fondo non sono compresi in questa informazione. Le spese di emissione e di rimborso che il fondo sostiene all'atto dell'acquisto o della vendita di azioni/quote di altri organismi d'investimento collettivi sono tuttavia comprese.

Il metodo single swing pricing (SSP) viene utilizzato per determinare il prezzo di emissione e di riscatto del fondo. Per ulteriori informazioni sulle implicazioni della SSP, gli investitori sono invitati a fare riferimento al capitolo "Net Asset Value" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

## Risultati ottenuti nel passato

### Esclusione della responsabilità relativa all'evoluzione del valore

Nota bene: L'evoluzione del valore registrata in passato non consente di fornire indicazioni attendibili in merito ai risultati futuri. La performance del fondo non segue l'indice.

### Costi e commissioni

Il grafico della performance mostra il rendimento del fondo come variazione in percentuale del NAV tra una fine anno e la successiva nella moneta della classe di quote.

Il calcolo dell'evoluzione del valore storico è comprensivo delle commissioni per la copertura delle spese correnti del fondo. Le spese di emissione/rimborso non vengono considerate ai fini del calcolo dell'evoluzione del valore storico.

### Data di costituzione e valuta del fondo

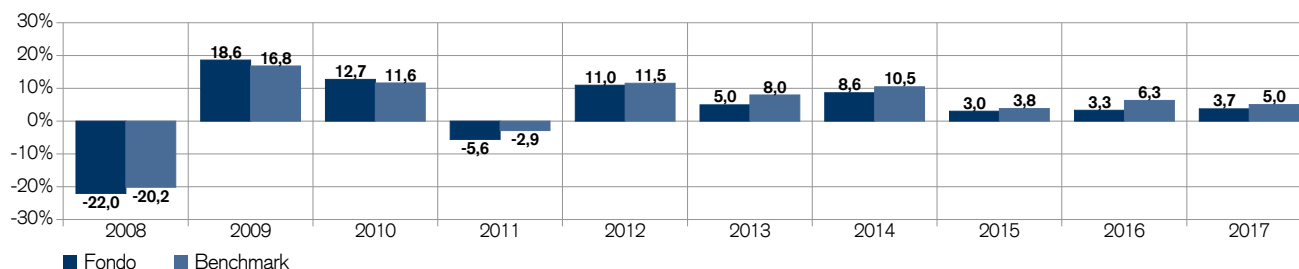
Il fondo è stato costituito il 31 marzo 1988.

La classe è stata lanciata il 30 ottobre 1998.

La valuta di base del fondo è EUR.

La valuta di base della classe di quote è EUR.

L'evoluzione storica del valore è stata calcolata in EUR.



## Informazioni pratiche

### Banca depositaria

Credit Suisse (Luxembourg) S.A., Lussemburgo

### Ulteriori informazioni

Gli investitori possono ricevere gratuitamente ulteriori informazioni su CS Investment Funds 12, il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali aggiornati in lingua, presso Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo, gli agenti di distribuzione competenti oppure online sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com). Queste indicazioni essenziali per gli investitori si riferiscono a un subfondo del CS Investment Funds 12. Il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali vengono allestiti di volta in volta per l'intero fondo a ombrello. I patrimoni e le passività di ciascun subfondo sono separati. Ciò significa che nessun singolo subfondo garantisce con il suo patrimonio per le passività di un altro subfondo nell'ambito del fondo a ombrello.

I dettagli della politica di remunerazione aggiornata della società di gestione, ivi inclusa ma non limitatamente a, una descrizione del calcolo della remunerazione e dei benefit, è disponibile online all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com) o direttamente al seguente link: [https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation\\_policy.pdf](https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation_policy.pdf). Su richiesta verrà fornita gratuitamente una copia cartacea.

### Pubblicazione dei prezzi delle quote/azioni

I prezzi aggiornati delle quote sono disponibili sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Conversione di fondi/classi

Gli investitori sono liberi di investire le loro quote interamente o in parte in quote della stessa classe di un altro subfondo, rispettivamente in un'altra classe dello stesso o di un altro subfondo, se le condizioni per l'ingresso nella rispettiva classe di quote sono soddisfatte; trovate ulteriori informazioni relative alla conversione di quote e alla commissione di conversione corrente nel prospetto, sotto il titolo «Conversione di quote».

### Informazioni specifiche sul fondo

Possono essere offerte ulteriori classi di quote per questo comparto. Trovate informazioni più dettagliate nel prospetto. Informazioni più dettagliate in merito alle classi di quote offerte pubblicamente nell'ordinamento giuridico dei singoli investitori sono disponibili su [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Legislazione fiscale

Il fondo è soggetto alla legislazione fiscale e alle leggi del Lussemburgo. A seconda del Paese di domicilio dell'investitore, questo potrebbe avere conseguenze sulla situazione fiscale dell'investitore. Per ulteriori informazioni invitiamo gli investitori a consultare un consulente fiscale.

### Indicazioni relative alla responsabilità

Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo risponde all'occorrenza unicamente per le affermazioni fuorvianti o inesatte fatte nel presente documento o che violano le relative disposizioni del prospetto del fondo.

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di materiale promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutare gli investitori a capire la natura di questo fondo e i rischi di un investimento in quest'ultimo. Raccomandiamo agli investitori di prenderne visione, in modo da poter operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### Credit Suisse (Lux) Portfolio Fund Growth EUR, un comparto del CS Investment Funds 12

**Classe di azioni**  
**ISIN**  
**Società di gestione**

B EUR  
LU0091101195  
Credit Suisse Fund Management S.A., 5, rue Jean Monnet, L-2180 Lussemburgo

### Obiettivi e politica d'investimento

Questo fondo misto gestito attivamente mira a sovraperformare il rendimento di un benchmark personalizzato composto principalmente dagli indici MSCI AC World (NR), MSCI EMU (NR) e JPM GBI EMU Investment Grade Traded 1-10Y. Il portafoglio e la performance del fondo possono discostarsi dal benchmark. Il fondo investe in titoli a reddito fisso (0%-50%), azioni e titoli simili ad azioni (50%-80%), contanti e altri mezzi analoghi (0%-50%) nonché in investimenti alternativi (0%-20%). Gli investimenti del fondo non sono limitati a determinate

categorie di investimento, regioni o settori. Il fondo può ricorrere a strumenti derivati per raggiungere gli obiettivi specificati sopra. L'investitore può acquistare o vendere quote del fondo su base giornaliera, come specificato nel prospetto. Questa classe di quote non prevede distribuzioni. Le spese per le commissioni di brokeraggio e bancarie abituali riconducibili alle operazioni in titoli operate per il portafoglio saranno a carico del fondo. Queste spese non sono riportate al paragrafo «Spese» della presente documentazione.

### Profilo di rischio e di rendimento

#### Profilo di rischio



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Il profilo rischio-rendimento del fondo indica le variazioni di valore che un investimento nel fondo avrebbe espresso negli ultimi cinque anni utilizzando dati di performance simulati in mancanza di dati storici. La valutazione del rischio del fondo potrebbe cambiare in futuro. A maggiori guadagni potenziali corrispondono in genere perdite potenziali più elevate. La categoria di rischio più bassa non implica che il fondo sia esente da rischi.

#### Per quale motivo il fondo viene classificato proprio in questa categoria?

Il livello di rischio di un investimento in diverse classi di attività è influenzato principalmente dal mix di attività (p. es. azioni, obbligazioni e altro), dai mercati d'investimento e dai settori economici nonché dall'allocazione per valute. Questo fondo può essere esposto in misura considerevole a classi di investimento con rischi superiori. Anche l'applicazione del metodo dello swing pricing da parte del Fondo ha un impatto sul suo profilo di rischio e di rendimento.

#### Esistono rischi particolari?

Il profilo di rischio e di rendimento del Fondo non riflette il rischio insito in circostanze future diverse da quelle con cui il Fondo è stato recentemente confrontato. Ciò comprende i seguenti eventi che, seppur rari, possono produrre conseguenze di ampia portata.

- **Rischio di credito:** gli emittenti di attività detenute dal Fondo potrebbero non pagare cedole o non rimborsare il capitale alla scadenza. Generalmente gli investimenti del Fondo presentano un basso rischio di credito.
- **Rischio di liquidità:** le attività non possono necessariamente essere vendute a un costo limitato in un arco di tempo ragionevolmente breve. Gli investimenti del Fondo sono esposti a scarsa liquidità. Il Fondo si attiverà per attenuare questo rischio con varie misure.
- **Rischio di controparte:** il fallimento o l'insolvenza delle controparti dei derivati del Fondo potrebbero provocare il mancato pagamento o la mancata consegna.
- **Rischio operativo:** processi mal funzionanti, guasti tecnici o avvenimenti catastrofici potrebbero causare perdite.
- **Rischi politici e legali:** gli investimenti sono esposti a modifiche della normativa e degli standard applicati da un particolare paese, fra cui restrizioni alla convertibilità della valuta, introduzione di imposte oppure di controlli sulle transazioni, limitazioni dei diritti di proprietà o altri rischi legali. Gli investimenti in mercati finanziari meno sviluppati potrebbero esporre il Fondo a rischi maggiori sotto il profilo operativo, legale e politico.

### Spese

Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento	
<b>Commissione max. di sottoscrizione</b>	5,00%
<b>Spese di rimborso</b>	non applicabile
<b>Commissione di conversione</b>	2,50%
Prima dell'investimento e/o del pagamento di ricavi d'investimento all'investitore può essere fatturata al massimo questa deduzione.	
Commissioni addebitate al fondo nel corso di un anno	
<b>Spese correnti</b>	1,77%
Spese che il fondo è tenuto a sostenere a determinate condizioni	
<b>Commissioni legate al rendimento</b>	non applicabile

Gli investitori versano delle commissioni per la copertura delle spese di esercizio del fondo, comprese quelle di marketing e di distribuzione. Queste spese riducono la crescita potenziale dei mezzi investiti. Per maggiori informazioni sulle spese, gli investitori sono invitati a fare riferimento ai capitoli "CS Investment Funds 12 - Riepilogo delle classi di quote" e "Spese e tasse" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

Agli investitori possono essere addebitate al massimo **le spese di emissione** e di **rimborso** indicate. Gli investitori possono richiedere informazioni relative alle commissioni attualmente applicabili presso il loro consulente personale o il distributore.

Le informazioni relative alle **spese correnti** per l'anno fino a 31 marzo 2018 si basano sulle spese sostenute l'anno finanziario. Le spese correnti possono variare da un anno all'altro. Le commissioni e i costi di transazione del portafoglio legati all'evoluzione del valore del fondo non sono compresi in questa informazione. Le spese di emissione e di rimborso che il fondo sostiene all'atto dell'acquisto o della vendita di azioni/quote di altri organismi d'investimento collettivi sono tuttavia comprese.

Il metodo single swing pricing (SSP) viene utilizzato per determinare il prezzo di emissione e di riscatto del fondo. Per ulteriori informazioni sulle implicazioni della SSP, gli investitori sono invitati a fare riferimento al capitolo "Net Asset Value" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

## Risultati ottenuti nel passato

### Esclusione della responsabilità relativa all'evoluzione del valore

Nota bene: L'evoluzione del valore registrata in passato non consente di fornire indicazioni attendibili in merito ai risultati futuri. La performance del fondo non segue l'indice.

### Costi e commissioni

Il grafico della performance mostra il rendimento del fondo come variazione in percentuale del NAV tra una fine anno e la successiva nella moneta della classe di quote.

Il calcolo dell'evoluzione del valore storico è comprensivo delle commissioni per la copertura delle spese correnti del fondo. Le spese di emissione/rimborso non vengono considerate ai fini del calcolo dell'evoluzione del valore storico.

### Data di costituzione e valuta del fondo

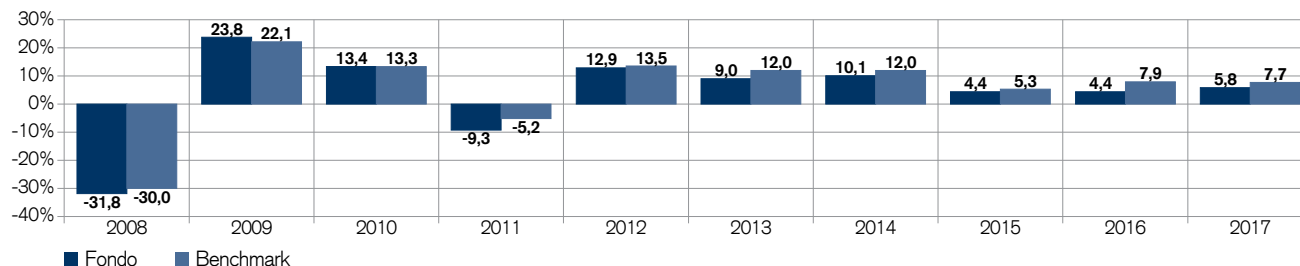
Il fondo è stato costituito il 31 marzo 1988.

La classe è stata lanciata il 30 ottobre 1998.

La valuta di base del fondo è EUR.

La valuta di base della classe di quote è EUR.

L'evoluzione storica del valore è stata calcolata in EUR.



## Informazioni pratiche

### Banca depositaria

Credit Suisse (Luxembourg) S.A., Lussemburgo

### Ulteriori informazioni

Gli investitori possono ricevere gratuitamente ulteriori informazioni su CS Investment Funds 12, il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali aggiornati in lingua, presso Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo, gli agenti di distribuzione competenti oppure online sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com). Queste indicazioni essenziali per gli investitori si riferiscono a un subfondo del CS Investment Funds 12. Il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali vengono allestiti di volta in volta per l'intero fondo a ombrello. I patrimoni e le passività di ciascun subfondo sono separati. Ciò significa che nessun singolo subfondo garantisce con il suo patrimonio per le passività di un altro subfondo nell'ambito del fondo a ombrello.

I dettagli della politica di remunerazione aggiornata della società di gestione, ivi inclusa ma non limitatamente a, una descrizione del calcolo della remunerazione e dei benefit, è disponibile online all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com) o direttamente al seguente link: [https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation\\_policy.pdf](https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation_policy.pdf). Su richiesta verrà fornita gratuitamente una copia cartacea.

### Pubblicazione dei prezzi delle quote/azioni

I prezzi aggiornati delle quote sono disponibili sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Conversione di fondi/classi

Gli investitori sono liberi di investire le loro quote interamente o in parte in quote della stessa classe di un altro subfondo, rispettivamente in un'altra classe dello stesso o di un altro subfondo, se le condizioni per l'ingresso nella rispettiva classe di quote sono soddisfatte; trovate ulteriori informazioni relative alla conversione di quote e alla commissione di conversione corrente nel prospetto, sotto il titolo «Conversione di quote».

### Informazioni specifiche sul fondo

Possono essere offerte ulteriori classi di quote per questo comparto. Trovate informazioni più dettagliate nel prospetto. Informazioni più dettagliate in merito alle classi di quote offerte pubblicamente nell'ordinamento giuridico dei singoli investitori sono disponibili su [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Legislazione fiscale

Il fondo è soggetto alla legislazione fiscale e alle leggi del Lussemburgo. A seconda del Paese di domicilio dell'investitore, questo potrebbe avere conseguenze sulla situazione fiscale dell'investitore. Per ulteriori informazioni invitiamo gli investitori a consultare un consulente fiscale.

### Indicazioni relative alla responsabilità

Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo risponde all'occorrenza unicamente per le affermazioni fuorvianti o inesatte fatte nel presente documento o che violano le relative disposizioni del prospetto del fondo.

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di materiale promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutare gli investitori a capire la natura di questo fondo e i rischi di un investimento in quest'ultimo. Raccomandiamo agli investitori di prenderne visione, in modo da poter operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### Credit Suisse (Lux) Portfolio Fund Balanced CHF, un comparto del CS Investment Funds 12

**Classe di azioni**  
**ISIN**  
**Società di gestione**

IB CHF  
LU0108822734  
Credit Suisse Fund Management S.A., 5, rue Jean Monnet, L-2180 Lussemburgo

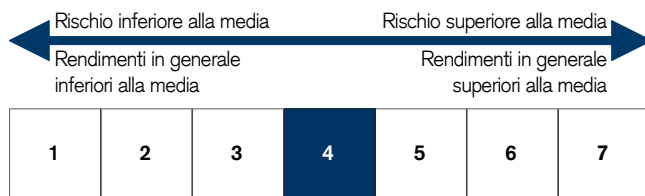
### Obiettivi e politica d'investimento

Questo fondo misto gestito attivamente mira a sovraperformare il rendimento di un benchmark personalizzato composto principalmente dagli indici SBI Foreign AAA-BBB 1-10Y (TR), MSCI Switzerland (NR) e MSCI USA (NR) (Hedged into CHF). Il portafoglio e la performance del fondo possono discostarsi dal benchmark. Il fondo investe in titoli a reddito fisso (10%-70%), azioni e titoli simili ad azioni (30%-60%), contanti e altri mezzi analoghi (0%-60%) nonché in investimenti alternativi (0%-20%). Gli investimenti del fondo non sono limitati a

determinate categorie di investimento, regioni o settori. Il fondo può ricorrere a strumenti derivati per raggiungere gli obiettivi specificati sopra. L'investitore può acquistare o vendere quote del fondo su base giornaliera, come specificato nel prospetto. Questa classe di quote non prevede distribuzioni. Le spese per le commissioni di brokeraggio e bancarie abituali riconducibili alle operazioni in titoli operate per il portafoglio saranno a carico del fondo. Queste spese non sono riportate al paragrafo «Spese» della presente documentazione.

### Profilo di rischio e di rendimento

#### Profilo di rischio



Il profilo rischio-rendimento del fondo indica le variazioni di valore che un investimento nel fondo avrebbe espresso negli ultimi cinque anni utilizzando dati di performance simulati in mancanza di dati storici. La valutazione del rischio del fondo potrebbe cambiare in futuro. A maggiori guadagni potenziali corrispondono in genere perdite potenziali più elevate. La categoria di rischio più bassa non implica che il fondo sia esente da rischi.

#### Per quale motivo il fondo viene classificato proprio in questa categoria?

Il livello di rischio di un investimento in diverse classi di attività è influenzato principalmente dal mix di attività (p. es. azioni, obbligazioni e altro), dai mercati d'investimento e dai settori economici nonché dall'allocazione per valute. Questo fondo può essere esposto in misura considerevole a classi di investimento con rischi superiori. Anche l'applicazione del metodo dello swing pricing da parte del Fondo ha un impatto sul suo profilo di rischio e di rendimento.

#### Esistono rischi particolari?

Il profilo di rischio e di rendimento del Fondo non riflette il rischio insito in circostanze future diverse da quelle con cui il Fondo è stato recentemente confrontato. Ciò comprende i seguenti eventi che, seppur rari, possono produrre conseguenze di ampia portata.

- **Rischio di credito:** gli emittenti di attività detenute dal Fondo potrebbero non pagare cedole o non rimborsare il capitale alla scadenza. Generalmente gli investimenti del Fondo presentano un basso rischio di credito.
- **Rischio di liquidità:** le attività non possono necessariamente essere vendute a un costo limitato in un arco di tempo ragionevolmente breve. Gli investimenti del Fondo sono esposti a scarsa liquidità. Il Fondo si attiverà per attenuare questo rischio con varie misure.
- **Rischio di controparte:** il fallimento o l'insolvenza delle controparti dei derivati del Fondo potrebbero provocare il mancato pagamento o la mancata consegna.
- **Rischio operativo:** processi mal funzionanti, guasti tecnici o avvenimenti catastrofici potrebbero causare perdite.
- **Rischi politici e legali:** gli investimenti sono esposti a modifiche della normativa e degli standard applicati da un particolare paese, fra cui restrizioni alla convertibilità della valuta, introduzione di imposte oppure di controlli sulle transazioni, limitazioni dei diritti di proprietà o altri rischi legali. Gli investimenti in mercati finanziari meno sviluppati potrebbero esporre il Fondo a rischi maggiori sotto il profilo operativo, legale e politico.

### Spese

Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento	
<b>Commissione max. di sottoscrizione</b>	3,00%
<b>Spese di rimborso</b>	non applicabile
<b>Commissione di conversione</b>	1,50%
Prima dell'investimento e/o del pagamento di ricavi d'investimento all'investitore può essere fatturata al massimo questa deduzione.	
Commissioni addebitate al fondo nel corso di un anno	
<b>Spese correnti</b>	0,81%
Spese che il fondo è tenuto a sostenere a determinate condizioni	
<b>Commissioni legate al rendimento</b>	non applicabile

Gli investitori versano delle commissioni per la copertura delle spese di esercizio del fondo, comprese quelle di marketing e di distribuzione. Queste spese riducono la crescita potenziale dei mezzi investiti. Per maggiori informazioni sulle spese, gli investitori sono invitati a fare riferimento ai capitoli "CS Investment Funds 12 - Riepilogo delle classi di quote" e "Spese e tasse" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

Agli investitori possono essere addebitate al massimo **le spese di emissione** e di **rimborso** indicate. Gli investitori possono richiedere informazioni relative alle commissioni attualmente applicabili presso il loro consulente personale o il distributore.

Le informazioni relative alle **spese correnti** per l'anno fino a 31 marzo 2018 si basano sulle spese sostenute l'anno finanziario. Le spese correnti possono variare da un anno all'altro. Le commissioni e i costi di transazione del portafoglio legati all'evoluzione del valore del fondo non sono compresi in questa informazione. Le spese di emissione e di rimborso che il fondo sostiene all'atto dell'acquisto o della vendita di azioni/quote di altri organismi d'investimento collettivi sono tuttavia comprese.

Il metodo single swing pricing (SSP) viene utilizzato per determinare il prezzo di emissione e di riscatto del fondo. Per ulteriori informazioni sulle implicazioni della SSP, gli investitori sono invitati a fare riferimento al capitolo "Net Asset Value" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

## Risultati ottenuti nel passato

### Esclusione della responsabilità relativa all'evoluzione del valore

Nota bene: L'evoluzione del valore registrata in passato non consente di fornire indicazioni attendibili in merito ai risultati futuri. La performance del fondo non segue l'indice.

### Costi e commissioni

Il grafico della performance mostra il rendimento del fondo come variazione in percentuale del NAV tra una fine anno e la successiva nella moneta della classe di quote.

Il calcolo dell'evoluzione del valore storico è comprensivo delle commissioni per la copertura delle spese correnti del fondo. Le spese di emissione/rimborso non vengono considerate ai fini del calcolo dell'evoluzione del valore storico.

### Data di costituzione e valuta del fondo

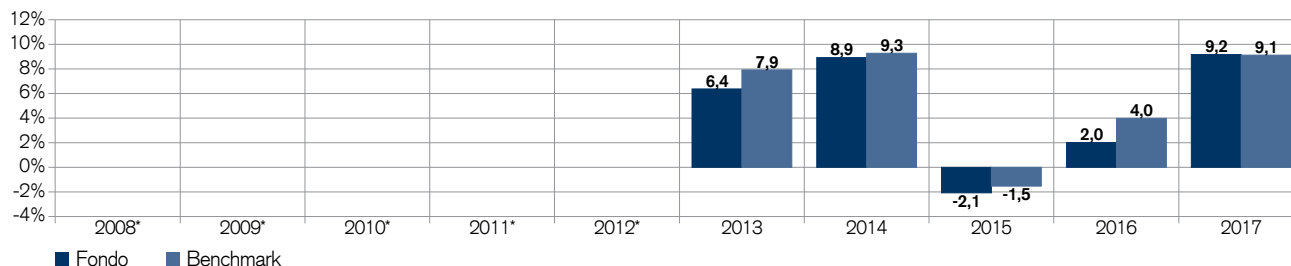
Il fondo è stato costituito il 31 marzo 1988.

La classe è stata lanciata il 10 aprile 2012.

La valuta di base del fondo è CHF.

La valuta di base della classe di quote è CHF.

L'evoluzione storica del valore è stata calcolata in CHF.



\* Per il periodo di riferimento in questione non sono disponibili dati per la classe di quote. La classe di quote è stata emessa il 10 aprile 2012.

## Informazioni pratiche

### Banca depositaria

Credit Suisse (Luxembourg) S.A., Lussemburgo

### Ulteriori informazioni

Gli investitori possono ricevere gratuitamente ulteriori informazioni su CS Investment Funds 12, il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali aggiornati in lingua, presso Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo, gli agenti di distribuzione competenti oppure online sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com). Queste indicazioni essenziali per gli investitori si riferiscono a un subfondo del CS Investment Funds 12. Il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali vengono allestiti di volta in volta per l'intero fondo a ombrello. I patrimoni e le passività di ciascun subfondo sono separati. Ciò significa che nessun singolo subfondo garantisce con il suo patrimonio per le passività di un altro subfondo nell'ambito del fondo a ombrello.

I dettagli della politica di remunerazione aggiornata della società di gestione, ivi inclusa ma non limitatamente a, una descrizione del calcolo della remunerazione e dei benefit, è disponibile online all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com) o direttamente al seguente link: [https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation\\_policy.pdf](https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation_policy.pdf). Su richiesta verrà fornita gratuitamente una copia cartacea.

### Pubblicazione dei prezzi delle quote/azioni

I prezzi aggiornati delle quote sono disponibili sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Conversione di fondi/classi

Gli investitori sono liberi di investire le loro quote interamente o in parte in quote della stessa classe di un altro subfondo, rispettivamente in un'altra classe dello stesso o di un altro subfondo, se le condizioni per l'ingresso nella rispettiva classe di quote sono soddisfatte; trovate ulteriori informazioni relative alla conversione di quote e alla commissione di conversione corrente nel prospetto, sotto il titolo «Conversione di quote».

### Informazioni specifiche sul fondo

Possono essere offerte ulteriori classi di quote per questo comparto. Trovate informazioni più dettagliate nel prospetto. Informazioni più dettagliate in merito alle classi di quote offerte pubblicamente nell'ordinamento giuridico dei singoli investitori sono disponibili su [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Legislazione fiscale

Il fondo è soggetto alla legislazione fiscale e alle leggi del Lussemburgo. A seconda del Paese di domicilio dell'investitore, questo potrebbe avere conseguenze sulla situazione fiscale dell'investitore. Per ulteriori informazioni invitiamo gli investitori a consultare un consulente fiscale.

### Indicazioni relative alla responsabilità

Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo risponde all'occorrenza unicamente per le affermazioni fuorvianti o inesatte fatte nel presente documento o che violano le relative disposizioni del prospetto del fondo.



Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di materiale promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutare gli investitori a capire la natura di questo fondo e i rischi di un investimento in quest'ultimo. Raccomandiamo agli investitori di prenderne visione, in modo da poter operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### Credit Suisse (Lux) Portfolio Fund Balanced EUR, un comparto del CS Investment Funds 12

**Classe di azioni**  
**ISIN**  
**Società di gestione**

IB EUR  
LU0108835637  
Credit Suisse Fund Management S.A., 5, rue Jean Monnet, L-2180 Lussemburgo

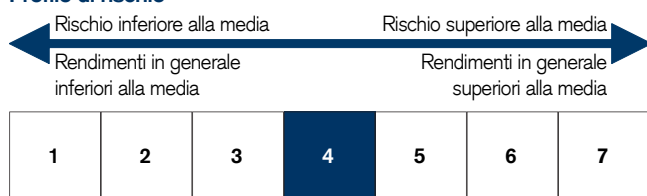
### Obiettivi e politica d'investimento

Questo fondo misto gestito attivamente mira a sovraperformare il rendimento di un benchmark personalizzato composto principalmente dagli indici MSCI AC World (NR), JPM GBI EMU Investment Grade Traded 1-10Y e MSCI EMU (NR). Il portafoglio e la performance del fondo possono discostarsi dal benchmark. Il fondo investe in titoli a reddito fisso (10%-70%), azioni e titoli simili ad azioni (30%-60%), contanti e altri mezzi analoghi (0%-60%) nonché in investimenti alternativi (0%-20%). Gli investimenti del fondo non sono limitati a determinate

categorie di investimento, regioni o settori. Il fondo può ricorrere a strumenti derivati per raggiungere gli obiettivi specificati sopra. L'investitore può acquistare o vendere quote del fondo su base giornaliera, come specificato nel prospetto. Questa classe di quote non prevede distribuzioni. Le spese per le commissioni di brokeraggio e bancarie abituali riconducibili alle operazioni in titoli operate per il portafoglio saranno a carico del fondo. Queste spese non sono riportate al paragrafo «Spese» della presente documentazione.

### Profilo di rischio e di rendimento

#### Profilo di rischio



Il profilo rischio-rendimento del fondo indica le variazioni di valore che un investimento nel fondo avrebbe espresso negli ultimi cinque anni utilizzando dati di performance simulati in mancanza di dati storici. La valutazione del rischio del fondo potrebbe cambiare in futuro. A maggiori guadagni potenziali corrispondono in genere perdite potenziali più elevate. La categoria di rischio più bassa non implica che il fondo sia esente da rischi.

#### Per quale motivo il fondo viene classificato proprio in questa categoria?

Il livello di rischio di un investimento in diverse classi di attività è influenzato principalmente dal mix di attività (p. es. azioni, obbligazioni e altro), dai mercati d'investimento e dai settori economici nonché dall'allocazione per valute. Questo fondo può essere esposto in misura considerevole a classi di investimento con rischi superiori. Anche l'applicazione del metodo dello swing pricing da parte del Fondo ha un impatto sul suo profilo di rischio e di rendimento.

#### Esistono rischi particolari?

Il profilo di rischio e di rendimento del Fondo non riflette il rischio insito in circostanze future diverse da quelle con cui il Fondo è stato recentemente confrontato. Ciò comprende i seguenti eventi che, seppur rari, possono produrre conseguenze di ampia portata.

- **Rischio di credito:** gli emittenti di attività detenute dal Fondo potrebbero non pagare cedole o non rimborsare il capitale alla scadenza. Generalmente gli investimenti del Fondo presentano un basso rischio di credito.
- **Rischio di liquidità:** le attività non possono necessariamente essere vendute a un costo limitato in un arco di tempo ragionevolmente breve. Gli investimenti del Fondo sono esposti a scarsa liquidità. Il Fondo si attiverà per attenuare questo rischio con varie misure.
- **Rischio di controparte:** il fallimento o l'insolvenza delle controparti dei derivati del Fondo potrebbero provocare il mancato pagamento o la mancata consegna.
- **Rischio operativo:** processi mal funzionanti, guasti tecnici o avvenimenti catastrofici potrebbero causare perdite.
- **Rischi politici e legali:** gli investimenti sono esposti a modifiche della normativa e degli standard applicati da un particolare paese, fra cui restrizioni alla convertibilità della valuta, introduzione di imposte oppure di controlli sulle transazioni, limitazioni dei diritti di proprietà o altri rischi legali. Gli investimenti in mercati finanziari meno sviluppati potrebbero esporre il Fondo a rischi maggiori sotto il profilo operativo, legale e politico.

### Spese

Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento	
<b>Commissione max. di sottoscrizione</b>	3,00%
<b>Spese di rimborso</b>	non applicabile
<b>Commissione di conversione</b>	1,50%
Prima dell'investimento e/o del pagamento di ricavi d'investimento all'investitore può essere fatturata al massimo questa deduzione.	
Commissioni addebitate al fondo nel corso di un anno	
<b>Spese correnti</b>	0,81%
Spese che il fondo è tenuto a sostenere a determinate condizioni	
<b>Commissioni legate al rendimento</b>	non applicabile

Gli investitori versano delle commissioni per la copertura delle spese di esercizio del fondo, comprese quelle di marketing e di distribuzione. Queste spese riducono la crescita potenziale dei mezzi investiti. Per maggiori informazioni sulle spese, gli investitori sono invitati a fare riferimento ai capitoli "CS Investment Funds 12 - Riepilogo delle classi di quote" e "Spese e tasse" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

Agli investitori possono essere addebitate al massimo **le spese di emissione** e di **rimborso** indicate. Gli investitori possono richiedere informazioni relative alle commissioni attualmente applicabili presso il loro consulente personale o il distributore.

Le informazioni relative alle **spese correnti** per l'anno fino a 31 marzo 2018 si basano sulle spese sostenute l'anno finanziario. Le spese correnti possono variare da un anno all'altro. Le commissioni e i costi di transazione del portafoglio legati all'evoluzione del valore del fondo non sono compresi in questa informazione. Le spese di emissione e di rimborso che il fondo sostiene all'atto dell'acquisto o della vendita di azioni/quote di altri organismi d'investimento collettivi sono tuttavia comprese.

Il metodo single swing pricing (SSP) viene utilizzato per determinare il prezzo di emissione e di riscatto del fondo. Per ulteriori informazioni sulle implicazioni della SSP, gli investitori sono invitati a fare riferimento al capitolo "Net Asset Value" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

## Risultati ottenuti nel passato

### Esclusione della responsabilità relativa all'evoluzione del valore

Nota bene: L'evoluzione del valore registrata in passato non consente di fornire indicazioni attendibili in merito ai risultati futuri. La performance del fondo non segue l'indice.

### Costi e commissioni

Il grafico della performance mostra il rendimento del fondo come variazione in percentuale del NAV tra una fine anno e la successiva nella moneta della classe di quote.

Il calcolo dell'evoluzione del valore storico è comprensivo delle commissioni per la copertura delle spese correnti del fondo. Le spese di emissione/rimborso non vengono considerate ai fini del calcolo dell'evoluzione del valore storico.

### Data di costituzione e valuta del fondo

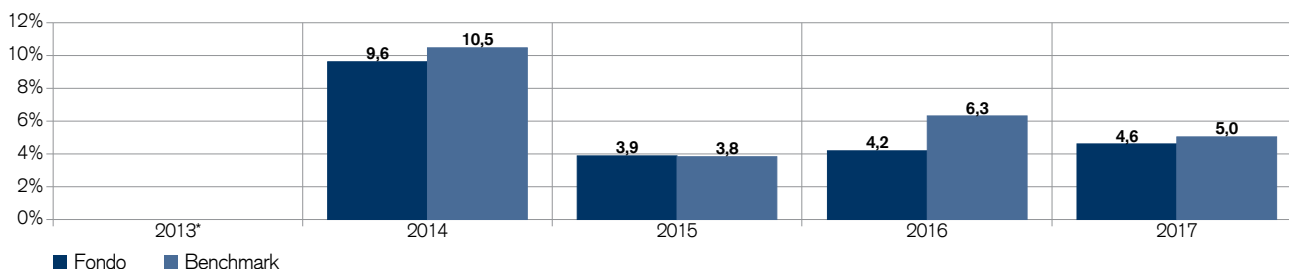
Il fondo è stato costituito il 31 marzo 1988.

La classe è stata lanciata il 2 dicembre 2013.

La valuta di base del fondo è EUR.

La valuta di base della classe di quote è EUR.

L'evoluzione storica del valore è stata calcolata in EUR.



\* Per il periodo di riferimento in questione non sono disponibili dati per la classe di quote. La classe di quote è stata emessa il 2 dicembre 2013.

## Informazioni pratiche

### Banca depositaria

Credit Suisse (Luxembourg) S.A., Lussemburgo

### Ulteriori informazioni

Gli investitori possono ricevere gratuitamente ulteriori informazioni su CS Investment Funds 12, il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali aggiornati in lingua, presso Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo, gli agenti di distribuzione competenti oppure online sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com). Queste indicazioni essenziali per gli investitori si riferiscono a un subfondo del CS Investment Funds 12. Il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali vengono allestiti di volta in volta per l'intero fondo a ombrello. I patrimoni e le passività di ciascun subfondo sono separati. Ciò significa che nessun singolo subfondo garantisce con il suo patrimonio per le passività di un altro subfondo nell'ambito del fondo a ombrello.

I dettagli della politica di remunerazione aggiornata della società di gestione, ivi inclusa ma non limitatamente a, una descrizione del calcolo della remunerazione e dei benefit, è disponibile online all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com) o direttamente al seguente link: [https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation\\_policy.pdf](https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation_policy.pdf). Su richiesta verrà fornita gratuitamente una copia cartacea.

### Pubblicazione dei prezzi delle quote/azioni

I prezzi aggiornati delle quote sono disponibili sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Conversione di fondi/classi

Gli investitori sono liberi di investire le loro quote interamente o in parte in quote della stessa classe di un altro subfondo, rispettivamente in un'altra classe dello stesso o di un altro subfondo, se le condizioni per l'ingresso nella rispettiva classe di quote sono soddisfatte; trovate ulteriori informazioni relative alla conversione di quote e alla commissione di conversione corrente nel prospetto, sotto il titolo «Conversione di quote».

### Informazioni specifiche sul fondo

Possono essere offerte ulteriori classi di quote per questo comparto. Trovate informazioni più dettagliate nel prospetto. Informazioni più dettagliate in merito alle classi di quote offerte pubblicamente nell'ordinamento giuridico dei singoli investitori sono disponibili su [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Legislazione fiscale

Il fondo è soggetto alla legislazione fiscale e alle leggi del Lussemburgo. A seconda del Paese di domicilio dell'investitore, questo potrebbe avere conseguenze sulla situazione fiscale dell'investitore. Per ulteriori informazioni invitiamo gli investitori a consultare un consulente fiscale.

### Indicazioni relative alla responsabilità

Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo risponde all'occorrenza unicamente per le affermazioni fuorvianti o inesatte fatte nel presente documento o che violano le relative disposizioni del prospetto del fondo.

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di materiale promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutare gli investitori a capire la natura di questo fondo e i rischi di un investimento in quest'ultimo. Raccomandiamo agli investitori di prenderne visione, in modo da poter operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### Credit Suisse (Lux) Portfolio Fund Balanced USD, un comparto del CS Investment Funds 12

**Classe di azioni**  
**ISIN**  
**Società di gestione**

IB USD  
LU0108835801  
Credit Suisse Fund Management S.A., 5, rue Jean Monnet, L-2180 Lussemburgo

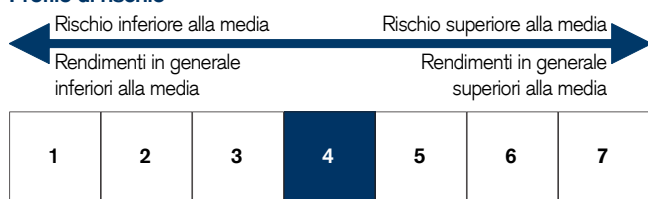
### Obiettivi e politica d'investimento

Questo fondo misto gestito attivamente mira a sovraperformare il rendimento di un benchmark personalizzato composto principalmente dagli indici Bloomberg Barclays US Aggr. Intermediate (TR) e MSCI USA (NR). Il portafoglio e la performance del fondo possono discostarsi dal benchmark. Il fondo investe in titoli a reddito fisso (10%-70%), azioni e titoli simili ad azioni (30%-60%), contanti e altri mezzi analoghi (0%-60%) nonché in investimenti alternativi (0%-20%). Gli investimenti del fondo non sono limitati a determinate categorie di investimento,

regioni o settori. Il fondo può ricorrere a strumenti derivati per raggiungere gli obiettivi specificati sopra. L'investitore può acquistare o vendere quote del fondo su base giornaliera, come specificato nel prospetto. Questa classe di quote non prevede distribuzioni. Le spese per le commissioni di brokeraggio e bancarie abituali riconducibili alle operazioni in titoli operate per il portafoglio saranno a carico del fondo. Queste spese non sono riportate al paragrafo «Spese» della presente documentazione.

### Profilo di rischio e di rendimento

#### Profilo di rischio



Il profilo rischio-rendimento del fondo indica le variazioni di valore che un investimento nel fondo avrebbe espresso negli ultimi cinque anni utilizzando dati di performance simulati in mancanza di dati storici. La valutazione del rischio del fondo potrebbe cambiare in futuro. A maggiori guadagni potenziali corrispondono in genere perdite potenziali più elevate. La categoria di rischio più bassa non implica che il fondo sia esente da rischi.

#### Per quale motivo il fondo viene classificato proprio in questa categoria?

Il livello di rischio di un investimento in diverse classi di attività è influenzato principalmente dal mix di attività (p. es. azioni, obbligazioni e altro), dai mercati d'investimento e dai settori economici nonché dall'allocazione per valute. Questo fondo ha generalmente un'esposizione diversificata alle classi di investimento con rischi inferiori e superiori. Anche l'applicazione del metodo dello swing pricing da parte del Fondo ha un impatto sul suo profilo di rischio e di rendimento.

#### Esistono rischi particolari?

Il profilo di rischio e di rendimento del Fondo non riflette il rischio insito in circostanze future diverse da quelle con cui il Fondo è stato recentemente confrontato. Ciò comprende i seguenti eventi che, seppur rari, possono produrre conseguenze di ampia portata.

- **Rischio di credito:** gli emittenti di attività detenute dal Fondo potrebbero non pagare cedole o non rimborsare il capitale alla scadenza. Generalmente gli investimenti del Fondo presentano un basso rischio di credito.
- **Rischio di liquidità:** le attività non possono necessariamente essere vendute a un costo limitato in un arco di tempo ragionevolmente breve. Gli investimenti del Fondo sono esposti a scarsa liquidità. Il Fondo si attiverà per attenuare questo rischio con varie misure.
- **Rischio di controparte:** il fallimento o l'insolvenza delle controparti dei derivati del Fondo potrebbero provocare il mancato pagamento o la mancata consegna.
- **Rischio operativo:** processi mal funzionanti, guasti tecnici o avvenimenti catastrofici potrebbero causare perdite.
- **Rischi politici e legali:** gli investimenti sono esposti a modifiche della normativa e degli standard applicati da un particolare paese, fra cui restrizioni alla convertibilità della valuta, introduzione di imposte oppure di controlli sulle transazioni, limitazioni dei diritti di proprietà o altri rischi legali. Gli investimenti in mercati finanziari meno sviluppati potrebbero esporre il Fondo a rischi maggiori sotto il profilo operativo, legale e politico.

### Spese

Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento	
<b>Commissione max. di sottoscrizione</b>	3,00%
<b>Spese di rimborso</b>	non applicabile
<b>Commissione di conversione</b>	1,50%
Prima dell'investimento e/o del pagamento di ricavi d'investimento all'investitore può essere fatturata al massimo questa deduzione.	
Commissioni addebitate al fondo nel corso di un anno	
<b>Spese correnti</b>	0,74%
Spese che il fondo è tenuto a sostenere a determinate condizioni	
<b>Commissioni legate al rendimento</b>	non applicabile

Gli investitori versano delle commissioni per la copertura delle spese di esercizio del fondo, comprese quelle di marketing e di distribuzione. Queste spese riducono la crescita potenziale dei mezzi investiti. Per maggiori informazioni sulle spese, gli investitori sono invitati a fare riferimento ai capitoli "CS Investment Funds 12 - Riepilogo delle classi di quote" e "Spese e tasse" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

Agli investitori possono essere addebitate al massimo **le spese di emissione** e di **rimborso** indicate. Gli investitori possono richiedere informazioni relative alle commissioni attualmente applicabili presso il loro consulente personale o il distributore.

Le informazioni relative alle **spese correnti** per l'anno fino a 31 marzo 2018 si basano sulle spese sostenute l'anno finanziario. Le spese correnti possono variare da un anno all'altro. Le commissioni e i costi di transazione del portafoglio legati all'evoluzione del valore del fondo non sono compresi in questa informazione. Le spese di emissione e di rimborso che il fondo sostiene all'atto dell'acquisto o della vendita di azioni/quote di altri organismi d'investimento collettivi sono tuttavia comprese.

Il metodo single swing pricing (SSP) viene utilizzato per determinare il prezzo di emissione e di riscatto del fondo. Per ulteriori informazioni sulle implicazioni della SSP, gli investitori sono invitati a fare riferimento al capitolo "Net Asset Value" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

## Risultati ottenuti nel passato

### Esclusione della responsabilità relativa all'evoluzione del valore

Nota bene: L'evoluzione del valore registrata in passato non consente di fornire indicazioni attendibili in merito ai risultati futuri. La performance del fondo non segue l'indice.

### Costi e commissioni

Il grafico della performance mostra il rendimento del fondo come variazione in percentuale del NAV tra una fine anno e la successiva nella moneta della classe di quote.

Il calcolo dell'evoluzione del valore storico è comprensivo delle commissioni per la copertura delle spese correnti del fondo. Le spese di emissione/rimborso non vengono considerate ai fini del calcolo dell'evoluzione del valore storico.

### Data di costituzione e valuta del fondo

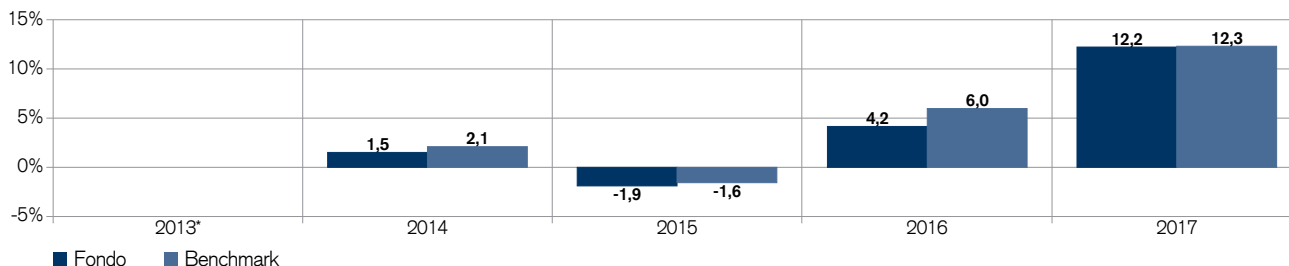
Il fondo è stato costituito il 31 marzo 1988.

La classe è stata lanciata il 10 luglio 2013.

La valuta di base del fondo è USD.

La valuta di base della classe di quote è USD.

L'evoluzione storica del valore è stata calcolata in USD.



\* Per il periodo di riferimento in questione non sono disponibili dati per la classe di quote. La classe di quote è stata emessa il 10 luglio 2013.

## Informazioni pratiche

### Banca depositaria

Credit Suisse (Luxembourg) S.A., Lussemburgo

### Ulteriori informazioni

Gli investitori possono ricevere gratuitamente ulteriori informazioni su CS Investment Funds 12, il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali aggiornati in lingua, presso Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo, gli agenti di distribuzione competenti oppure online sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com). Queste indicazioni essenziali per gli investitori si riferiscono a un subfondo del CS Investment Funds 12. Il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali vengono allestiti di volta in volta per l'intero fondo a ombrello. I patrimoni e le passività di ciascun subfondo sono separati. Ciò significa che nessun singolo subfondo garantisce con il suo patrimonio per le passività di un altro subfondo nell'ambito del fondo a ombrello.

I dettagli della politica di remunerazione aggiornata della società di gestione, ivi inclusa ma non limitatamente a, una descrizione del calcolo della remunerazione e dei benefit, è disponibile online all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com) o direttamente al seguente link: [https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation\\_policy.pdf](https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation_policy.pdf). Su richiesta verrà fornita gratuitamente una copia cartacea.

### Pubblicazione dei prezzi delle quote/azioni

I prezzi aggiornati delle quote sono disponibili sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Conversione di fondi/classi

Gli investitori sono liberi di investire le loro quote interamente o in parte in quote della stessa classe di un altro subfondo, rispettivamente in un'altra classe dello stesso o di un altro subfondo, se le condizioni per l'ingresso nella rispettiva classe di quote sono soddisfatte; trovate ulteriori informazioni relative alla conversione di quote e alla commissione di conversione corrente nel prospetto, sotto il titolo «Conversione di quote».

### Informazioni specifiche sul fondo

Possono essere offerte ulteriori classi di quote per questo comparto. Trovate informazioni più dettagliate nel prospetto. Informazioni più dettagliate in merito alle classi di quote offerte pubblicamente nell'ordinamento giuridico dei singoli investitori sono disponibili su [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Legislazione fiscale

Il fondo è soggetto alla legislazione fiscale e alle leggi del Lussemburgo. A seconda del Paese di domicilio dell'investitore, questo potrebbe avere conseguenze sulla situazione fiscale dell'investitore. Per ulteriori informazioni invitiamo gli investitori a consultare un consulente fiscale.

### Indicazioni relative alla responsabilità

Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo risponde all'occorrenza unicamente per le affermazioni fuorvianti o inesatte fatte nel presente documento o che violano le relative disposizioni del prospetto del fondo.

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di materiale promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutare gli investitori a capire la natura di questo fondo e i rischi di un investimento in quest'ultimo. Raccomandiamo agli investitori di prenderne visione, in modo da poter operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### Credit Suisse (Lux) Portfolio Fund Growth CHF, un comparto del CS Investment Funds 12

**Classe di azioni**  
**ISIN**  
**Società di gestione**

IB CHF  
LU0108837336  
Credit Suisse Fund Management S.A., 5, rue Jean Monnet, L-2180 Lussemburgo

### Obiettivi e politica d'investimento

Questo fondo misto gestito attivamente mira a sovraperformare il rendimento di un benchmark personalizzato composto principalmente dagli indici MSCI Switzerland (NR), MSCI USA (NR) (Hedged into CHF) e MSCI EM (NR). Il portafoglio e la performance del fondo possono discostarsi dal benchmark. Il fondo investe in titoli a reddito fisso (0%-50%), azioni e titoli simili ad azioni (50%-80%), contanti e altri mezzi analoghi (0%-50%) nonché in investimenti alternativi (0%-20%). Gli investimenti del fondo non sono limitati a determinate

categorie di investimento, regioni o settori. Il fondo può ricorrere a strumenti derivati per raggiungere gli obiettivi specificati sopra. L'investitore può acquistare o vendere quote del fondo su base giornaliera, come specificato nel prospetto. Questa classe di quote non prevede distribuzioni. Le spese per le commissioni di brokeraggio e bancarie abituali riconducibili alle operazioni in titoli operate per il portafoglio saranno a carico del fondo. Queste spese non sono riportate al paragrafo «Spese» della presente documentazione.

### Profilo di rischio e di rendimento

#### Profilo di rischio



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Il profilo rischio-rendimento del fondo indica le variazioni di valore che un investimento nel fondo avrebbe espresso negli ultimi cinque anni utilizzando dati di performance simulati in mancanza di dati storici. La valutazione del rischio del fondo potrebbe cambiare in futuro. A maggiori guadagni potenziali corrispondono in genere perdite potenziali più elevate. La categoria di rischio più bassa non implica che il fondo sia esente da rischi.

#### Per quale motivo il fondo viene classificato proprio in questa categoria?

Il livello di rischio di un investimento in diverse classi di attività è influenzato principalmente dal mix di attività (p. es. azioni, obbligazioni e altro), dai mercati d'investimento e dai settori economici nonché dall'allocazione per valute. Questo fondo può essere esposto in misura considerevole a classi di investimento con rischi superiori. Anche l'applicazione del metodo dello swing pricing da parte del Fondo ha un impatto sul suo profilo di rischio e di rendimento.

#### Esistono rischi particolari?

Il profilo di rischio e di rendimento del Fondo non riflette il rischio insito in circostanze future diverse da quelle con cui il Fondo è stato recentemente confrontato. Ciò comprende i seguenti eventi che, seppur rari, possono produrre conseguenze di ampia portata.

- **Rischio di credito:** gli emittenti di attività detenute dal Fondo potrebbero non pagare cedole o non rimborsare il capitale alla scadenza. Generalmente gli investimenti del Fondo presentano un basso rischio di credito.
- **Rischio di liquidità:** le attività non possono necessariamente essere vendute a un costo limitato in un arco di tempo ragionevolmente breve. Gli investimenti del Fondo sono esposti a scarsa liquidità. Il Fondo si attiverà per attenuare questo rischio con varie misure.
- **Rischio di controparte:** il fallimento o l'insolvenza delle controparti dei derivati del Fondo potrebbero provocare il mancato pagamento o la mancata consegna.
- **Rischio operativo:** processi mal funzionanti, guasti tecnici o avvenimenti catastrofici potrebbero causare perdite.
- **Rischi politici e legali:** gli investimenti sono esposti a modifiche della normativa e degli standard applicati da un particolare paese, fra cui restrizioni alla convertibilità della valuta, introduzione di imposte oppure di controlli sulle transazioni, limitazioni dei diritti di proprietà o altri rischi legali. Gli investimenti in mercati finanziari meno sviluppati potrebbero esporre il Fondo a rischi maggiori sotto il profilo operativo, legale e politico.

### Spese

Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento	
<b>Commissione max. di sottoscrizione</b>	3,00%
<b>Spese di rimborso</b>	non applicabile
<b>Commissione di conversione</b>	1,50%
Prima dell'investimento e/o del pagamento di ricavi d'investimento all'investitore può essere fatturata al massimo questa deduzione.	
Commissioni addebitate al fondo nel corso di un anno	
<b>Spese correnti</b>	0,80%
Spese che il fondo è tenuto a sostenere a determinate condizioni	
<b>Commissioni legate al rendimento</b>	non applicabile

Gli investitori versano delle commissioni per la copertura delle spese di esercizio del fondo, comprese quelle di marketing e di distribuzione. Queste spese riducono la crescita potenziale dei mezzi investiti. Per maggiori informazioni sulle spese, gli investitori sono invitati a fare riferimento ai capitoli "CS Investment Funds 12 - Riepilogo delle classi di quote" e "Spese e tasse" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

Agli investitori possono essere addebitate al massimo **le spese di emissione** e di **rimborso** indicate. Gli investitori possono richiedere informazioni relative alle commissioni attualmente applicabili presso il loro consulente personale o il distributore.

Le informazioni relative alle **spese correnti** per l'anno fino a 31 marzo 2018 si basano sulle spese sostenute l'anno finanziario. Le spese correnti possono variare da un anno all'altro. Le commissioni e i costi di transazione del portafoglio legati all'evoluzione del valore del fondo non sono compresi in questa informazione. Le spese di emissione e di rimborso che il fondo sostiene all'atto dell'acquisto o della vendita di azioni/quote di altri organismi d'investimento collettivi sono tuttavia comprese.

Il metodo single swing pricing (SSP) viene utilizzato per determinare il prezzo di emissione e di riscatto del fondo. Per ulteriori informazioni sulle implicazioni della SSP, gli investitori sono invitati a fare riferimento al capitolo "Net Asset Value" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

## Risultati ottenuti nel passato

### Esclusione della responsabilità relativa all'evoluzione del valore

Nota bene: L'evoluzione del valore registrata in passato non consente di fornire indicazioni attendibili in merito ai risultati futuri. La performance del fondo non segue l'indice.

### Costi e commissioni

Il grafico della performance mostra il rendimento del fondo come variazione in percentuale del NAV tra una fine anno e la successiva nella moneta della classe di quote.

Il calcolo dell'evoluzione del valore storico è comprensivo delle commissioni per la copertura delle spese correnti del fondo. Le spese di emissione/rimborso non vengono considerate ai fini del calcolo dell'evoluzione del valore storico.

### Data di costituzione e valuta del fondo

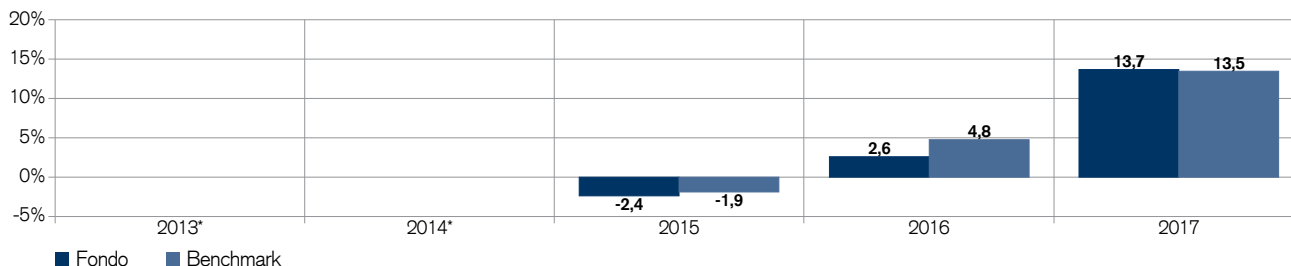
Il fondo è stato costituito il 31 marzo 1988.

La classe è stata lanciata il 5 dicembre 2014.

La valuta di base del fondo è CHF.

La valuta di base della classe di quote è CHF.

L'evoluzione storica del valore è stata calcolata in CHF.



\* Per il periodo di riferimento in questione non sono disponibili dati per la classe di quotei. La classe di quote è stata emessa il 5 dicembre 2014.

## Informazioni pratiche

### Banca depositaria

Credit Suisse (Luxembourg) S.A., Lussemburgo

### Ulteriori informazioni

Gli investitori possono ricevere gratuitamente ulteriori informazioni su CS Investment Funds 12, il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali aggiornati in lingua, presso Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo, gli agenti di distribuzione competenti oppure online sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com). Queste indicazioni essenziali per gli investitori si riferiscono a un subfondo del CS Investment Funds 12. Il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali vengono allestiti di volta in volta per l'intero fondo a ombrello. I patrimoni e le passività di ciascun subfondo sono separati. Ciò significa che nessun singolo subfondo garantisce con il suo patrimonio per le passività di un altro subfondo nell'ambito del fondo a ombrello.

I dettagli della politica di remunerazione aggiornata della società di gestione, ivi inclusa ma non limitatamente a, una descrizione del calcolo della remunerazione e dei benefit, è disponibile online all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com) o direttamente al seguente link: [https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation\\_policy.pdf](https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation_policy.pdf). Su richiesta verrà fornita gratuitamente una copia cartacea.

### Pubblicazione dei prezzi delle quote/azioni

I prezzi aggiornati delle quote sono disponibili sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Conversione di fondi/classi

Gli investitori sono liberi di investire le loro quote interamente o in parte in quote della stessa classe di un altro subfondo, rispettivamente in un'altra classe dello stesso o di un altro subfondo, se le condizioni per l'ingresso nella rispettiva classe di quote sono soddisfatte; trovate ulteriori informazioni relative alla conversione di quote e alla commissione di conversione corrente nel prospetto, sotto il titolo «Conversione di quote».

### Informazioni specifiche sul fondo

Possono essere offerte ulteriori classi di quote per questo comparto. Trovate informazioni più dettagliate nel prospetto. Informazioni più dettagliate in merito alle classi di quote offerte pubblicamente nell'ordinamento giuridico dei singoli investitori sono disponibili su [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Legislazione fiscale

Il fondo è soggetto alla legislazione fiscale e alle leggi del Lussemburgo. A seconda del Paese di domicilio dell'investitore, questo potrebbe avere conseguenze sulla situazione fiscale dell'investitore. Per ulteriori informazioni invitiamo gli investitori a consultare un consulente fiscale.

### Indicazioni relative alla responsabilità

Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo risponde all'occorrenza unicamente per le affermazioni fuorvianti o inesatte fatte nel presente documento o che violano le relative disposizioni del prospetto del fondo.



Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di materiale promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutare gli investitori a capire la natura di questo fondo e i rischi di un investimento in quest'ultimo. Raccomandiamo agli investitori di prenderne visione, in modo da poter operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### Credit Suisse (Lux) Portfolio Fund Growth EUR, un comparto del CS Investment Funds 12

**Classe di azioni**  
**ISIN**  
**Società di gestione**

IB EUR  
LU0108837765  
Credit Suisse Fund Management S.A., 5, rue Jean Monnet, L-2180 Lussemburgo

### Obiettivi e politica d'investimento

Questo fondo misto gestito attivamente mira a sovraperformare il rendimento di un benchmark personalizzato composto principalmente dagli indici MSCI AC World (NR), MSCI EMU (NR) e JPM GBI EMU Investment Grade Traded 1-10Y. Il portafoglio e la performance del fondo possono discostarsi dal benchmark. Il fondo investe in titoli a reddito fisso (0%-50%), azioni e titoli simili ad azioni (50%-80%), contanti e altri mezzi analoghi (0%-50%) nonché in investimenti alternativi (0%-20%). Gli investimenti del fondo non sono limitati a determinate

categorie di investimento, regioni o settori. Il fondo può ricorrere a strumenti derivati per raggiungere gli obiettivi specificati sopra. L'investitore può acquistare o vendere quote del fondo su base giornaliera, come specificato nel prospetto. Questa classe di quote non prevede distribuzioni. Le spese per le commissioni di brokeraggio e bancarie abituali riconducibili alle operazioni in titoli operate per il portafoglio saranno a carico del fondo. Queste spese non sono riportate al paragrafo «Spese» della presente documentazione.

### Profilo di rischio e di rendimento

#### Profilo di rischio



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Il profilo rischio-rendimento del fondo indica le variazioni di valore che un investimento nel fondo avrebbe espresso negli ultimi cinque anni utilizzando dati di performance simulati in mancanza di dati storici. La valutazione del rischio del fondo potrebbe cambiare in futuro. A maggiori guadagni potenziali corrispondono in genere perdite potenziali più elevate. La categoria di rischio più bassa non implica che il fondo sia esente da rischi.

#### Per quale motivo il fondo viene classificato proprio in questa categoria?

Il livello di rischio di un investimento in diverse classi di attività è influenzato principalmente dal mix di attività (p. es. azioni, obbligazioni e altro), dai mercati d'investimento e dai settori economici nonché dall'allocazione per valute. Questo fondo può essere esposto in misura considerevole a classi di investimento con rischi superiori. Anche l'applicazione del metodo dello swing pricing da parte del Fondo ha un impatto sul suo profilo di rischio e di rendimento.

#### Esistono rischi particolari?

Il profilo di rischio e di rendimento del Fondo non riflette il rischio insito in circostanze future diverse da quelle con cui il Fondo è stato recentemente confrontato. Ciò comprende i seguenti eventi che, seppur rari, possono produrre conseguenze di ampia portata.

- **Rischio di credito:** gli emittenti di attività detenute dal Fondo potrebbero non pagare cedole o non rimborsare il capitale alla scadenza. Generalmente gli investimenti del Fondo presentano un basso rischio di credito.
- **Rischio di liquidità:** le attività non possono necessariamente essere vendute a un costo limitato in un arco di tempo ragionevolmente breve. Gli investimenti del Fondo sono esposti a scarsa liquidità. Il Fondo si attiverà per attenuare questo rischio con varie misure.
- **Rischio di controparte:** il fallimento o l'insolvenza delle controparti dei derivati del Fondo potrebbero provocare il mancato pagamento o la mancata consegna.
- **Rischio operativo:** processi mal funzionanti, guasti tecnici o avvenimenti catastrofici potrebbero causare perdite.
- **Rischi politici e legali:** gli investimenti sono esposti a modifiche della normativa e degli standard applicati da un particolare paese, fra cui restrizioni alla convertibilità della valuta, introduzione di imposte oppure di controlli sulle transazioni, limitazioni dei diritti di proprietà o altri rischi legali. Gli investimenti in mercati finanziari meno sviluppati potrebbero esporre il Fondo a rischi maggiori sotto il profilo operativo, legale e politico.

### Spese

Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento	
<b>Commissione max. di sottoscrizione</b>	3,00%
<b>Spese di rimborso</b>	non applicabile
<b>Commissione di conversione</b>	1,50%
Prima dell'investimento e/o del pagamento di ricavi d'investimento all'investitore può essere fatturata al massimo questa deduzione.	
Commissioni addebitate al fondo nel corso di un anno	
<b>Spese correnti</b>	0,75%
Spese che il fondo è tenuto a sostenere a determinate condizioni	
<b>Commissioni legate al rendimento</b>	non applicabile

Gli investitori versano delle commissioni per la copertura delle spese di esercizio del fondo, comprese quelle di marketing e di distribuzione. Queste spese riducono la crescita potenziale dei mezzi investiti. Per maggiori informazioni sulle spese, gli investitori sono invitati a fare riferimento ai capitoli "CS Investment Funds 12 - Riepilogo delle classi di quote" e "Spese e tasse" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

Agli investitori possono essere addebitate al massimo **le spese di emissione** e di **rimborso** indicate. Gli investitori possono richiedere informazioni relative alle commissioni attualmente applicabili presso il loro consulente personale o il distributore.

Le informazioni relative alle **spese correnti** per l'anno fino a 31 marzo 2018 si basano sulle spese sostenute l'anno finanziario. Le spese correnti possono variare da un anno all'altro. Le commissioni e i costi di transazione del portafoglio legati all'evoluzione del valore del fondo non sono compresi in questa informazione. Le spese di emissione e di rimborso che il fondo sostiene all'atto dell'acquisto o della vendita di azioni/quote di altri organismi d'investimento collettivi sono tuttavia comprese.

Il metodo single swing pricing (SSP) viene utilizzato per determinare il prezzo di emissione e di riscatto del fondo. Per ulteriori informazioni sulle implicazioni della SSP, gli investitori sono invitati a fare riferimento al capitolo "Net Asset Value" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

## Risultati ottenuti nel passato

### Esclusione della responsabilità relativa all'evoluzione del valore

Nota bene: L'evoluzione del valore registrata in passato non consente di fornire indicazioni attendibili in merito ai risultati futuri. La performance del fondo non segue l'indice.

### Costi e commissioni

Il grafico della performance mostra il rendimento del fondo come variazione in percentuale del NAV tra una fine anno e la successiva nella moneta della classe di quote.

Il calcolo dell'evoluzione del valore storico è comprensivo delle commissioni per la copertura delle spese correnti del fondo. Le spese di emissione/rimborso non vengono considerate ai fini del calcolo dell'evoluzione del valore storico.

### Data di costituzione e valuta del fondo

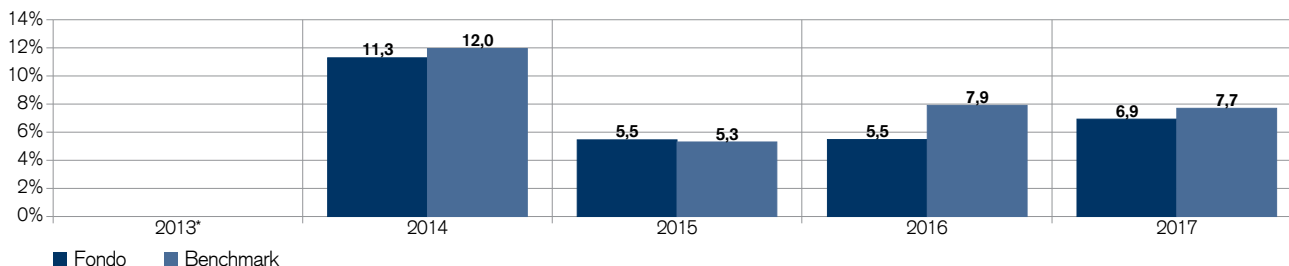
Il fondo è stato costituito il 31 marzo 1988.

La classe è stata lanciata il 20 dicembre 2013.

La valuta di base del fondo è EUR.

La valuta di base della classe di quote è EUR.

L'evoluzione storica del valore è stata calcolata in EUR.



\* Per il periodo di riferimento in questione non sono disponibili dati per la classe di quote. La classe di quote è stata emessa il 20 dicembre 2013.

## Informazioni pratiche

### Banca depositaria

Credit Suisse (Luxembourg) S.A., Lussemburgo

### Ulteriori informazioni

Gli investitori possono ricevere gratuitamente ulteriori informazioni su CS Investment Funds 12, il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali aggiornati in lingua, presso Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo, gli agenti di distribuzione competenti oppure online sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com). Queste indicazioni essenziali per gli investitori si riferiscono a un subfondo del CS Investment Funds 12. Il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali vengono allestiti di volta in volta per l'intero fondo a ombrello. I patrimoni e le passività di ciascun subfondo sono separati. Ciò significa che nessun singolo subfondo garantisce con il suo patrimonio per le passività di un altro subfondo nell'ambito del fondo a ombrello.

I dettagli della politica di remunerazione aggiornata della società di gestione, ivi inclusa ma non limitatamente a, una descrizione del calcolo della remunerazione e dei benefit, è disponibile online all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com) o direttamente al seguente link: [https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation\\_policy.pdf](https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation_policy.pdf). Su richiesta verrà fornita gratuitamente una copia cartacea.

### Pubblicazione dei prezzi delle quote/azioni

I prezzi aggiornati delle quote sono disponibili sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Conversione di fondi/classi

Gli investitori sono liberi di investire le loro quote interamente o in parte in quote della stessa classe di un altro subfondo, rispettivamente in un'altra classe dello stesso o di un altro subfondo, se le condizioni per l'ingresso nella rispettiva classe di quote sono soddisfatte; trovate ulteriori informazioni relative alla conversione di quote e alla commissione di conversione corrente nel prospetto, sotto il titolo «Conversione di quote».

### Informazioni specifiche sul fondo

Possono essere offerte ulteriori classi di quote per questo comparto. Trovate informazioni più dettagliate nel prospetto. Informazioni più dettagliate in merito alle classi di quote offerte pubblicamente nell'ordinamento giuridico dei singoli investitori sono disponibili su [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Legislazione fiscale

Il fondo è soggetto alla legislazione fiscale e alle leggi del Lussemburgo. A seconda del Paese di domicilio dell'investitore, questo potrebbe avere conseguenze sulla situazione fiscale dell'investitore. Per ulteriori informazioni invitiamo gli investitori a consultare un consulente fiscale.

### Indicazioni relative alla responsabilità

Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo risponde all'occorrenza unicamente per le affermazioni fuorvianti o inesatte fatte nel presente documento o che violano le relative disposizioni del prospetto del fondo.

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di materiale promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutare gli investitori a capire la natura di questo fondo e i rischi di un investimento in quest'ultimo. Raccomandiamo agli investitori di prenderne visione, in modo da poter operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

## Credit Suisse (Lux) Small and Mid Cap Germany Equity Fund, un comparto del CS Investment Funds 11

**Classe di azioni**  
**ISIN**  
**Società di gestione**

UB EUR  
LU1144402481  
Credit Suisse Fund Management S.A., 5, rue Jean Monnet, L-2180 Lussemburgo

### Obiettivi e politica d'investimento

Questo fondo azionario è gestito attivamente e mira a sovraperformare il rendimento dell'indice MDAX (NR) Index. Il portafoglio e la performance del fondo possono discostarsi dal benchmark. Il Fondo investe almeno due terzi dei suoi valori patrimoniali in azioni e titoli di tipo azionario di emittenti di medie e grandi dimensioni domiciliati in Germania o che svolgono la maggior parte delle loro attività in questo paese. L'investitore può acquistare o vendere quote del fondo

su base giornaliera, come specificato nel prospetto. Questa classe di quote non prevede distribuzioni. Le spese per le commissioni di brokeraggio e bancarie abituali riconducibili alle operazioni in titoli operate per il portafoglio sono a carico del fondo. Queste spese non sono riportate al paragrafo «Spese» della presente documentazione.

### Profilo di rischio e di rendimento

#### Profilo di rischio



1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Il profilo rischio-rendimento del fondo indica le variazioni di valore che un investimento nel fondo avrebbe espresso negli ultimi cinque anni utilizzando dati di performance simulati in mancanza di dati storici. La valutazione del rischio del fondo potrebbe cambiare in futuro. A maggiori guadagni potenziali corrispondono in genere perdite potenziali più elevate. La categoria di rischio più bassa non implica che il fondo sia esente da rischi.

#### Per quale motivo il fondo viene classificato proprio in questa categoria?

I corsi azionari sono tra l'altro espressione delle prospettive di una società stimate e attese dagli operatori di mercato. Le aspettative tendono a oscillare maggiormente in tempi di grande incertezza. Il Fondo potrebbe presentare un

basso grado di diversificazione degli emittenti che lo rende più vulnerabile. Anche l'applicazione del metodo dello swing pricing da parte del Fondo ha un impatto sul suo profilo di rischio e di rendimento.

#### Esistono rischi particolari?

Il profilo di rischio e di rendimento del Fondo non riflette il rischio insito in circostanze future diverse da quelle con cui il Fondo è stato recentemente confrontato. Ciò comprende i seguenti eventi che, seppur rari, possono produrre conseguenze di ampia portata.

- Rischio di credito: gli emittenti di attività detenute dal Fondo potrebbero non pagare cedole o non rimborsare il capitale alla scadenza. Gli investimenti del Fondo presentano un basso rischio di credito.
- Rischio di liquidità: le attività non possono necessariamente essere vendute a un costo limitato in un arco di tempo ragionevolmente breve. Gli investimenti del Fondo sono esposti a scarsa liquidità. Il Fondo si attiverà per attenuare questo rischio con varie misure.
- Rischio operativo: processi mal funzionanti, guasti tecnici o avvenimenti catastrofici potrebbero causare perdite.
- Rischi politici e legali: gli investimenti sono esposti a modifiche della normativa e degli standard applicati da un particolare paese, fra cui restrizioni alla convertibilità della valuta, introduzione di imposte oppure di controlli sulle transazioni, limitazioni dei diritti di proprietà o altri rischi legali.

### Spese

Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento	
Commissione max. di sottoscrizione	5,00%
Spese di rimborso	non applicabile
Commissione di conversione	2,50%
Prima dell'investimento e/o del pagamento di ricavi d'investimento all'investitore può essere fatturata al massimo questa deduzione.	
Commissioni addebitate al fondo nel corso di un anno	
Spese correnti	1,36%
Spese che il fondo è tenuto a sostenere a determinate condizioni	
Commissioni legate al rendimento	non applicabile

Gli investitori versano delle commissioni per la copertura delle spese di esercizio del fondo, comprese quelle di marketing e di distribuzione. Queste spese riducono la crescita potenziale dei mezzi investiti. Per maggiori informazioni sulle spese, gli investitori sono invitati a fare riferimento ai capitoli "CS Investment Funds 11 - Riepilogo delle classi di quote" e "Spese e tasse" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

Agli investitori possono essere addebitate al massimo le **spese di emissione** e di **rimborso** indicate. Gli investitori possono richiedere informazioni relative alle commissioni attualmente applicabili presso il loro consulente personale o il distributore.

Le informazioni relative alle **spese correnti** per l'anno fino a 31 marzo 2018 si basano sulle spese sostenute l'anno finanziario. Le spese correnti possono variare da un anno all'altro. Le commissioni e i costi di transazione del portafoglio legati all'evoluzione del valore del fondo non sono compresi in questa informazione. Le spese di emissione e di rimborso che il fondo sostiene all'atto dell'acquisto o della vendita di azioni/quote di altri organismi d'investimento collettivi sono tuttavia comprese.

Il metodo single swing pricing (SSP) viene utilizzato per determinare il prezzo di emissione e di riscatto del fondo. Per ulteriori informazioni sulle implicazioni della SSP, gli investitori sono invitati a fare riferimento al capitolo "Net Asset Value" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

## Risultati ottenuti nel passato

### Esclusione della responsabilità relativa all'evoluzione del valore

Nota bene: L'evoluzione del valore registrata in passato non consente di fornire indicazioni attendibili in merito ai risultati futuri. La performance del fondo non segue l'indice.

### Costi e commissioni

Il grafico della performance mostra il rendimento del fondo come variazione in percentuale del NAV tra una fine anno e la successiva nella moneta della classe di quote.

Il calcolo dell'evoluzione del valore storico è comprensivo delle commissioni per la copertura delle spese correnti del fondo. Le spese di emissione/rimborso non vengono considerate ai fini del calcolo dell'evoluzione del valore storico.

### Data di costituzione e valuta del fondo

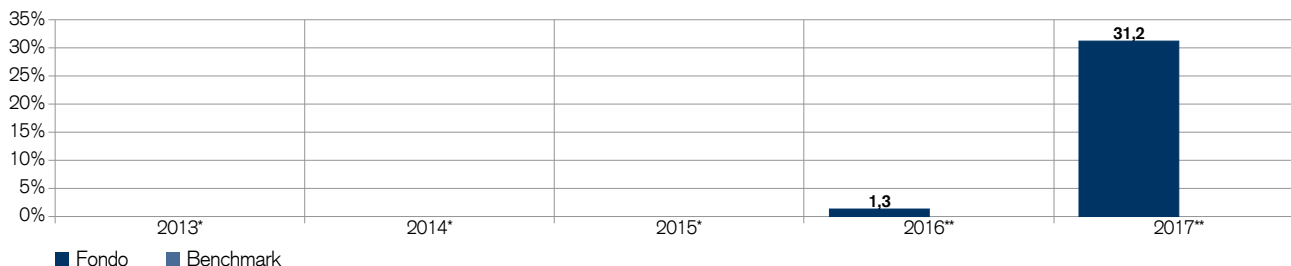
Il fondo è stato costituito il 26 agosto 1994.

La classe è stata lanciata il 30 gennaio 2015.

La valuta di base del fondo è EUR.

La valuta di base della classe di quote è EUR.

L'evoluzione storica del valore è stata calcolata in EUR.



\* Per il periodo di riferimento in questione non sono disponibili dati per la classe di quote. La classe di quote è stata emessa il 30 gennaio 2015.

\*\* In questo periodo di riferimento valeva un benchmark diverso. Il 24 settembre 2018 la classe di quote è passata dal suo vecchio benchmark Midcap Market Index (TR) a quello nuovo MDAX (NR) (10/18). Il nuovo benchmark offre una base di raffronto migliore per la classe di quote.

## Informazioni pratiche

### Banca depositaria

Credit Suisse (Luxembourg) S.A., Lussemburgo

### Ulteriori informazioni

Gli investitori possono ricevere gratuitamente ulteriori informazioni su CS Investment Funds 11, il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali aggiornati in lingua, presso Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo, gli agenti di distribuzione competenti oppure online sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com). Queste indicazioni essenziali per gli investitori si riferiscono a un subfondo del CS Investment Funds 11. Il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali vengono allestiti di volta in volta per l'intero fondo a ombrello. I patrimoni e le passività di ciascun subfondo sono separati. Ciò significa che nessun singolo subfondo garantisce con il suo patrimonio per le passività di un altro subfondo nell'ambito del fondo a ombrello.

I dettagli della politica di remunerazione aggiornata della società di gestione, ivi inclusa ma non limitatamente a, una descrizione del calcolo della remunerazione e dei benefit, è disponibile online all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com) o direttamente al seguente link: [https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation\\_policy.pdf](https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation_policy.pdf). Su richiesta verrà fornita gratuitamente una copia cartacea.

### Pubblicazione dei prezzi delle quote/azioni

I prezzi aggiornati delle quote sono disponibili sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Conversione di fondi/classi

Gli investitori sono liberi di investire le loro quote interamente o in parte in quote della stessa classe di un altro subfondo, rispettivamente in un'altra classe dello stesso o di un altro subfondo, se le condizioni per l'ingresso nella rispettiva classe di quote sono soddisfatte; trovate ulteriori informazioni relative alla conversione di quote e alla commissione di conversione corrente nel prospetto, sotto il titolo «Conversione di quote».

### Informazioni specifiche sul fondo

Possono essere offerte ulteriori classi di quote per questo comparto. Trovate informazioni più dettagliate nel prospetto. Informazioni più dettagliate in merito alle classi di quote offerte pubblicamente nell'ordinamento giuridico dei singoli investitori sono disponibili su [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Legislazione fiscale

Il fondo è soggetto alla legislazione fiscale e alle leggi del Lussemburgo. A seconda del Paese di domicilio dell'investitore, questo potrebbe avere conseguenze sulla situazione fiscale dell'investitore. Per ulteriori informazioni invitiamo gli investitori a consultare un consulente fiscale.

### Indicazioni relative alla responsabilità

Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo risponde all'occorrenza unicamente per le affermazioni fuorvianti o inesatte fatte nel presente documento o che violano le relative disposizioni del prospetto del fondo.

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di materiale promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutare gli investitori a capire la natura di questo fondo e i rischi di un investimento in quest'ultimo. Raccomandiamo agli investitori di prenderne visione, in modo da poter operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### Credit Suisse (Lux) Portfolio Fund Growth USD, un comparto del CS Investment Funds 12

**Classe di azioni**  
**ISIN**  
**Società di gestione**

UB USD  
LU1144411631  
Credit Suisse Fund Management S.A., 5, rue Jean Monnet, L-2180 Lussemburgo

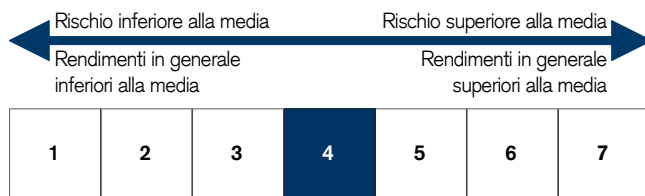
### Obiettivi e politica d'investimento

Questo fondo misto gestito attivamente mira a sovraperformare il rendimento di un benchmark personalizzato composto principalmente dagli indici Bloomberg Barclays US Aggr. Intermediate (TR), MSCI USA (NR) e MSCI EM (NR). Il portafoglio e la performance del fondo possono discostarsi dal benchmark. Il fondo investe in titoli a reddito fisso (0%-50%), azioni e titoli simili ad azioni (50%-80%), contanti e altri mezzi analoghi (0%-50%) nonché in investimenti alternativi (0%-20%). Gli investimenti del fondo non sono limitati a determinate

categorie di investimento, regioni o settori. Il fondo può ricorrere a strumenti derivati per raggiungere gli obiettivi specificati sopra. L'investitore può acquistare o vendere quote del fondo su base giornaliera, come specificato nel prospetto. Questa classe di quote non prevede distribuzioni. Le spese per le commissioni di brokeraggio e bancarie abituali riconducibili alle operazioni in titoli operate per il portafoglio saranno a carico del fondo. Queste spese non sono riportate al paragrafo «Spese» della presente documentazione.

### Profilo di rischio e di rendimento

#### Profilo di rischio



Il profilo rischio-rendimento del fondo indica le variazioni di valore che un investimento nel fondo avrebbe espresso negli ultimi cinque anni utilizzando dati di performance simulati in mancanza di dati storici. La valutazione del rischio del fondo potrebbe cambiare in futuro. A maggiori guadagni potenziali corrispondono in genere perdite potenziali più elevate. La categoria di rischio più bassa non implica che il fondo sia esente da rischi.

#### Per quale motivo il fondo viene classificato proprio in questa categoria?

Il livello di rischio di un investimento in diverse classi di attività è influenzato principalmente dal mix di attività (p. es. azioni, obbligazioni e altro), dai mercati d'investimento e dai settori economici nonché dall'allocazione per valute. Questo fondo può essere esposto in misura considerevole a classi di investimento con rischi superiori. Anche l'applicazione del metodo dello swing pricing da parte del Fondo ha un impatto sul suo profilo di rischio e di rendimento.

#### Esistono rischi particolari?

Il profilo di rischio e di rendimento del Fondo non riflette il rischio insito in circostanze future diverse da quelle con cui il Fondo è stato recentemente confrontato. Ciò comprende i seguenti eventi che, seppur rari, possono produrre conseguenze di ampia portata.

- **Rischio di credito:** gli emittenti di attività detenute dal Fondo potrebbero non pagare cedole o non rimborsare il capitale alla scadenza. Generalmente gli investimenti del Fondo presentano un basso rischio di credito.
- **Rischio di liquidità:** le attività non possono necessariamente essere vendute a un costo limitato in un arco di tempo ragionevolmente breve. Gli investimenti del Fondo sono esposti a scarsa liquidità. Il Fondo si attiverà per attenuare questo rischio con varie misure.
- **Rischio di controparte:** il fallimento o l'insolvenza delle controparti dei derivati del Fondo potrebbero provocare il mancato pagamento o la mancata consegna.
- **Rischio operativo:** processi mal funzionanti, guasti tecnici o avvenimenti catastrofici potrebbero causare perdite.
- **Rischi politici e legali:** gli investimenti sono esposti a modifiche della normativa e degli standard applicati da un particolare paese, fra cui restrizioni alla convertibilità della valuta, introduzione di imposte oppure di controlli sulle transazioni, limitazioni dei diritti di proprietà o altri rischi legali. Gli investimenti in mercati finanziari meno sviluppati potrebbero esporre il Fondo a rischi maggiori sotto il profilo operativo, legale e politico.

### Spese

Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento	
<b>Commissione max. di sottoscrizione</b>	5,00%
<b>Spese di rimborso</b>	non applicabile
<b>Commissione di conversione</b>	2,50%
Prima dell'investimento e/o del pagamento di ricavi d'investimento all'investitore può essere fatturata al massimo questa deduzione.	
Commissioni addebitate al fondo nel corso di un anno	
<b>Spese correnti</b>	1,51%
Spese che il fondo è tenuto a sostenere a determinate condizioni	
<b>Commissioni legate al rendimento</b>	non applicabile

Gli investitori versano delle commissioni per la copertura delle spese di esercizio del fondo, comprese quelle di marketing e di distribuzione. Queste spese riducono la crescita potenziale dei mezzi investiti. Per maggiori informazioni sulle spese, gli investitori sono invitati a fare riferimento ai capitoli "CS Investment Funds 12 - Riepilogo delle classi di quote" e "Spese e tasse" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

Agli investitori possono essere addebitate al massimo **le spese di emissione** e di **rimborso** indicate. Gli investitori possono richiedere informazioni relative alle commissioni attualmente applicabili presso il loro consulente personale o il distributore.

Le informazioni relative alle **spese correnti** per l'anno fino a 31 marzo 2018 si basano sulle spese sostenute l'anno finanziario. Le spese correnti possono variare da un anno all'altro. Le commissioni e i costi di transazione del portafoglio legati all'evoluzione del valore del fondo non sono compresi in questa informazione. Le spese di emissione e di rimborso che il fondo sostiene all'atto dell'acquisto o della vendita di azioni/quote di altri organismi d'investimento collettivi sono tuttavia comprese.

Il metodo single swing pricing (SSP) viene utilizzato per determinare il prezzo di emissione e di riscatto del fondo. Per ulteriori informazioni sulle implicazioni della SSP, gli investitori sono invitati a fare riferimento al capitolo "Net Asset Value" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

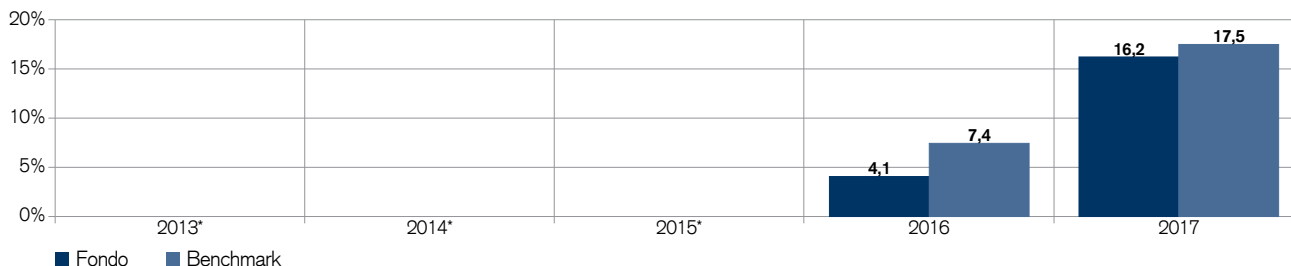
## Risultati ottenuti nel passato

### Esclusione della responsabilità relativa all'evoluzione del valore

Nota bene: L'evoluzione del valore registrata in passato non consente di fornire indicazioni attendibili in merito ai risultati futuri. La performance del fondo non segue l'indice.

### Costi e commissioni

Il grafico della performance mostra il rendimento del fondo come variazione in percentuale del NAV tra una fine anno e la successiva nella moneta della classe di quote.



\* Per il periodo di riferimento in questione non sono disponibili dati per la classe di quote. La classe di quote è stata emessa il 30 gennaio 2015.

## Informazioni pratiche

### Banca depositaria

Credit Suisse (Luxembourg) S.A., Lussemburgo

### Ulteriori informazioni

Gli investitori possono ricevere gratuitamente ulteriori informazioni su CS Investment Funds 12, il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali aggiornati in lingua, presso Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo, gli agenti di distribuzione competenti oppure online sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com). Queste indicazioni essenziali per gli investitori si riferiscono a un subfondo del CS Investment Funds 12. Il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali vengono allestiti di volta in volta per l'intero fondo a ombrello. I patrimoni e le passività di ciascun subfondo sono separati. Ciò significa che nessun singolo subfondo garantisce con il suo patrimonio per le passività di un altro subfondo nell'ambito del fondo a ombrello.

I dettagli della politica di remunerazione aggiornata della società di gestione, ivi inclusa ma non limitatamente a, una descrizione del calcolo della remunerazione e dei benefit, è disponibile online all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com) o direttamente al seguente link: [https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation\\_policy.pdf](https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation_policy.pdf). Su richiesta verrà fornita gratuitamente una copia cartacea.

### Pubblicazione dei prezzi delle quote/azioni

I prezzi aggiornati delle quote sono disponibili sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

Il calcolo dell'evoluzione del valore storico è comprensivo delle commissioni per la copertura delle spese correnti del fondo. Le spese di emissione/rimborso non vengono considerate ai fini del calcolo dell'evoluzione del valore storico.

### Data di costituzione e valuta del fondo

Il fondo è stato costituito il 31 marzo 1988.

La classe è stata lanciata il 30 gennaio 2015.

La valuta di base del fondo è USD.

La valuta di base della classe di quote è USD.

L'evoluzione storica del valore è stata calcolata in USD.

### Conversione di fondi/classi

Gli investitori sono liberi di investire le loro quote interamente o in parte in quote della stessa classe di un altro subfondo, rispettivamente in un'altra classe dello stesso o di un altro subfondo, se le condizioni per l'ingresso nella rispettiva classe di quote sono soddisfatte; trovate ulteriori informazioni relative alla conversione di quote e alla commissione di conversione corrente nel prospetto, sotto il titolo «Conversione di quote».

### Informazioni specifiche sul fondo

Possono essere offerte ulteriori classi di quote per questo comparto. Trovate informazioni più dettagliate nel prospetto. Informazioni più dettagliate in merito alle classi di quote offerte pubblicamente nell'ordinamento giuridico dei singoli investitori sono disponibili su [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Legislazione fiscale

Il fondo è soggetto alla legislazione fiscale e alle leggi del Lussemburgo. A seconda del Paese di domicilio dell'investitore, questo potrebbe avere conseguenze sulla situazione fiscale dell'investitore. Per ulteriori informazioni invitiamo gli investitori a consultare un consulente fiscale.

### Indicazioni relative alla responsabilità

Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo risponde all'occorrenza unicamente per le affermazioni fuorvianti o inesatte fatte nel presente documento o che violano le relative disposizioni del prospetto del fondo.



Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di materiale promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutare gli investitori a capire la natura di questo fondo e i rischi di un investimento in quest'ultimo. Raccomandiamo agli investitori di prenderne visione, in modo da poter operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### Credit Suisse (Lux) Portfolio Fund Growth USD, un comparto del CS Investment Funds 12

**Classe di azioni**  
**ISIN**  
**Società di gestione**

IB USD  
LU1230137512  
Credit Suisse Fund Management S.A., 5, rue Jean Monnet, L-2180 Lussemburgo

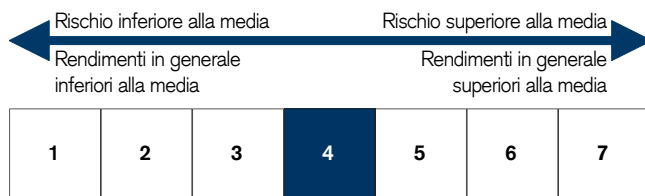
### Obiettivi e politica d'investimento

Questo fondo misto gestito attivamente mira a sovraperformare il rendimento di un benchmark personalizzato composto principalmente dagli indici Bloomberg Barclays US Aggr. Intermediate (TR), MSCI USA (NR) e MSCI EM (NR). Il portafoglio e la performance del fondo possono discostarsi dal benchmark. Il fondo investe in titoli a reddito fisso (0%-50%), azioni e titoli simili ad azioni (50%-80%), contanti e altri mezzi analoghi (0%-50%) nonché in investimenti alternativi (0%-20%). Gli investimenti del fondo non sono limitati a determinate

categorie di investimento, regioni o settori. Il fondo può ricorrere a strumenti derivati per raggiungere gli obiettivi specificati sopra. L'investitore può acquistare o vendere quote del fondo su base giornaliera, come specificato nel prospetto. Questa classe di quote non prevede distribuzioni. Le spese per le commissioni di brokeraggio e bancarie abituali riconducibili alle operazioni in titoli operate per il portafoglio saranno a carico del fondo. Queste spese non sono riportate al paragrafo «Spese» della presente documentazione.

### Profilo di rischio e di rendimento

#### Profilo di rischio



Il profilo rischio-rendimento del fondo indica le variazioni di valore che un investimento nel fondo avrebbe espresso negli ultimi cinque anni utilizzando dati di performance simulati in mancanza di dati storici. La valutazione del rischio del fondo potrebbe cambiare in futuro. A maggiori guadagni potenziali corrispondono in genere perdite potenziali più elevate. La categoria di rischio più bassa non implica che il fondo sia esente da rischi.

#### Per quale motivo il fondo viene classificato proprio in questa categoria?

Il livello di rischio di un investimento in diverse classi di attività è influenzato principalmente dal mix di attività (p. es. azioni, obbligazioni e altro), dai mercati d'investimento e dai settori economici nonché dall'allocazione per valute. Questo fondo può essere esposto in misura considerevole a classi di investimento con rischi superiori. Anche l'applicazione del metodo dello swing pricing da parte del Fondo ha un impatto sul suo profilo di rischio e di rendimento.

#### Esistono rischi particolari?

Il profilo di rischio e di rendimento del Fondo non riflette il rischio insito in circostanze future diverse da quelle con cui il Fondo è stato recentemente confrontato. Ciò comprende i seguenti eventi che, seppur rari, possono produrre conseguenze di ampia portata.

- **Rischio di credito:** gli emittenti di attività detenute dal Fondo potrebbero non pagare cedole o non rimborsare il capitale alla scadenza. Generalmente gli investimenti del Fondo presentano un basso rischio di credito.
- **Rischio di liquidità:** le attività non possono necessariamente essere vendute a un costo limitato in un arco di tempo ragionevolmente breve. Gli investimenti del Fondo sono esposti a scarsa liquidità. Il Fondo si attiverà per attenuare questo rischio con varie misure.
- **Rischio di controparte:** il fallimento o l'insolvenza delle controparti dei derivati del Fondo potrebbero provocare il mancato pagamento o la mancata consegna.
- **Rischio operativo:** processi mal funzionanti, guasti tecnici o avvenimenti catastrofici potrebbero causare perdite.
- **Rischi politici e legali:** gli investimenti sono esposti a modifiche della normativa e degli standard applicati da un particolare paese, fra cui restrizioni alla convertibilità della valuta, introduzione di imposte oppure di controlli sulle transazioni, limitazioni dei diritti di proprietà o altri rischi legali. Gli investimenti in mercati finanziari meno sviluppati potrebbero esporre il Fondo a rischi maggiori sotto il profilo operativo, legale e politico.

### Spese

Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento	
<b>Commissione max. di sottoscrizione</b>	3,00%
<b>Spese di rimborso</b>	non applicabile
<b>Commissione di conversione</b>	1,50%
Prima dell'investimento e/o del pagamento di ricavi d'investimento all'investitore può essere fatturata al massimo questa deduzione.	
Commissioni addebitate al fondo nel corso di un anno	
<b>Spese correnti</b>	0,81%
Spese che il fondo è tenuto a sostenere a determinate condizioni	
<b>Commissioni legate al rendimento</b>	non applicabile

Gli investitori versano delle commissioni per la copertura delle spese di esercizio del fondo, comprese quelle di marketing e di distribuzione. Queste spese riducono la crescita potenziale dei mezzi investiti. Per maggiori informazioni sulle spese, gli investitori sono invitati a fare riferimento ai capitoli "CS Investment Funds 12 - Riepilogo delle classi di quote" e "Spese e tasse" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

Agli investitori possono essere addebitate al massimo **le spese di emissione** e di **rimborso** indicate. Gli investitori possono richiedere informazioni relative alle commissioni attualmente applicabili presso il loro consulente personale o il distributore.

Le informazioni relative alle **spese correnti** si basano per un periodo massimo di 12 mesi a partire da 25 giugno 2018 sui costi stimati. Le informazioni relative alle spese correnti per l'anno a partire da Giugno 2019 si basano sulle spese dell'anno precedente che termina a Giugno 2019. Le spese correnti possono variare da un anno all'altro. Le commissioni e i costi di transazione del portafoglio legati all'evoluzione del valore del fondo non sono compresi in questa informazione. Le spese di emissione e di rimborso che il fondo sostiene all'atto dell'acquisto o della vendita di azioni/quote di altri organismi d'investimento collettivi sono tuttavia comprese.

Il metodo single swing pricing (SSP) viene utilizzato per determinare il prezzo di emissione e di riscatto del fondo. Per ulteriori informazioni sulle implicazioni della

SSP, gli investitori sono invitati a fare riferimento al capitolo "Net Asset Value" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

## Risultati ottenuti nel passato

### Esclusione della responsabilità relativa all'evoluzione del valore

Nota bene: L'evoluzione del valore registrata in passato non consente di fornire indicazioni attendibili in merito ai risultati futuri. La performance del fondo non segue l'indice.

### Costi e commissioni

Il grafico della performance mostra il rendimento del fondo come variazione in percentuale del NAV tra una fine anno e la successiva nella moneta della classe di quote.

Il calcolo dell'evoluzione del valore storico è comprensivo delle commissioni per la copertura delle spese correnti del fondo. Le spese di emissione/rimborso non vengono considerate ai fini del calcolo dell'evoluzione del valore storico.

### Data di costituzione e valuta del fondo

Il fondo è stato costituito il 31 marzo 1988.

La classe è stata lanciata il 25 giugno 2018.

La valuta di base del fondo è USD.

La valuta di base della classe di quote è USD.

**I dati disponibili non consentono di fornire agli investitori informazioni esplicative relative all'evoluzione storica del valore del fondo.**

## Informazioni pratiche

### Banca depositaria

Credit Suisse (Luxembourg) S.A., Lussemburgo

### Ulteriori informazioni

Gli investitori possono ricevere gratuitamente ulteriori informazioni su CS Investment Funds 12, il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali aggiornati in lingua, presso Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo, gli agenti di distribuzione competenti oppure online sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com). Queste indicazioni essenziali per gli investitori si riferiscono a un subfondo del CS Investment Funds 12. Il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali vengono allestiti di volta in volta per l'intero fondo a ombrello. I patrimoni e le passività di ciascun subfondo sono separati. Ciò significa che nessun singolo subfondo garantisce con il suo patrimonio per le passività di un altro subfondo nell'ambito del fondo a ombrello.

I dettagli della politica di remunerazione aggiornata della società di gestione, ivi inclusa ma non limitatamente a, una descrizione del calcolo della remunerazione e dei benefit, è disponibile online all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com) o direttamente al seguente link: [https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation\\_policy.pdf](https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation_policy.pdf). Su richiesta verrà fornita gratuitamente una copia cartacea.

### Pubblicazione dei prezzi delle quote/azioni

I prezzi aggiornati delle quote sono disponibili sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Conversione di fondi/classi

Gli investitori sono liberi di investire le loro quote interamente o in parte in quote della stessa classe di un altro subfondo, rispettivamente in un'altra classe dello stesso o di un altro subfondo, se le condizioni per l'ingresso nella rispettiva classe di quote sono soddisfatte; trovate ulteriori informazioni relative alla conversione di quote e alla commissione di conversione corrente nel prospetto, sotto il titolo «Conversione di quote».

### Informazioni specifiche sul fondo

Possono essere offerte ulteriori classi di quote per questo comparto. Trovate informazioni più dettagliate nel prospetto. Informazioni più dettagliate in merito alle classi di quote offerte pubblicamente nell'ordinamento giuridico dei singoli investitori sono disponibili su [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Legislazione fiscale

Il fondo è soggetto alla legislazione fiscale e alle leggi del Lussemburgo. A seconda del Paese di domicilio dell'investitore, questo potrebbe avere conseguenze sulla situazione fiscale dell'investitore. Per ulteriori informazioni invitiamo gli investitori a consultare un consulente fiscale.

### Indicazioni relative alla responsabilità

Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo risponde all'occorrenza unicamente per le affermazioni fuorvianti o inesatte fatte nel presente documento o che violano le relative disposizioni del prospetto del fondo.

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di materiale promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutare gli investitori a capire la natura di questo fondo e i rischi di un investimento in quest'ultimo. Raccomandiamo agli investitori di prenderne visione, in modo da poter operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### Credit Suisse (Lux) Portfolio Fund Growth EUR, un comparto del CS Investment Funds 12

**Classe di azioni**  
**ISIN**  
**Società di gestione**

IA EUR  
LU1267071774  
Credit Suisse Fund Management S.A., 5, rue Jean Monnet, L-2180 Lussemburgo

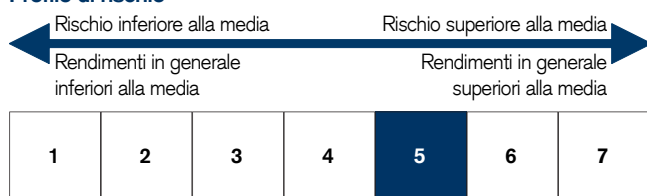
### Obiettivi e politica d'investimento

Questo fondo misto gestito attivamente mira a sovraperformare il rendimento di un benchmark personalizzato composto principalmente dagli indici MSCI AC World (NR), MSCI EMU (NR) e JPM GBI EMU Investment Grade Traded 1-10Y. Il portafoglio e la performance del fondo possono discostarsi dal benchmark. Il fondo investe in titoli a reddito fisso (0%-50%), azioni e titoli simili ad azioni (50%-80%), contanti e altri mezzi analoghi (0%-50%) nonché in investimenti alternativi (0%-20%). Gli investimenti del fondo non sono limitati a determinate

categorie di investimento, regioni o settori. Il fondo può ricorrere a strumenti derivati per raggiungere gli obiettivi specificati sopra. L'investitore può acquistare o vendere quote del fondo su base giornaliera, come specificato nel prospetto. Questa classe di quote prevede distribuzioni regolari. Le spese per le commissioni di brokeraggio e bancarie abituali riconducibili alle operazioni in titoli operate per il portafoglio saranno a carico del fondo. Queste spese non sono riportate al paragrafo «Spese» della presente documentazione.

### Profilo di rischio e di rendimento

#### Profilo di rischio



Il profilo rischio-rendimento del fondo indica le variazioni di valore che un investimento nel fondo avrebbe espresso negli ultimi cinque anni utilizzando dati di performance simulati in mancanza di dati storici. La valutazione del rischio del fondo potrebbe cambiare in futuro. A maggiori guadagni potenziali corrispondono in genere perdite potenziali più elevate. La categoria di rischio più bassa non implica che il fondo sia esente da rischi.

#### Per quale motivo il fondo viene classificato proprio in questa categoria?

Il livello di rischio di un investimento in diverse classi di attività è influenzato principalmente dal mix di attività (p. es. azioni, obbligazioni e altro), dai mercati d'investimento e dai settori economici nonché dall'allocazione per valute. Questo fondo può essere esposto in misura considerevole a classi di investimento con rischi superiori. Anche l'applicazione del metodo dello swing pricing da parte del Fondo ha un impatto sul suo profilo di rischio e di rendimento.

#### Esistono rischi particolari?

Il profilo di rischio e di rendimento del Fondo non riflette il rischio insito in circostanze future diverse da quelle con cui il Fondo è stato recentemente confrontato. Ciò comprende i seguenti eventi che, seppur rari, possono produrre conseguenze di ampia portata.

- **Rischio di credito:** gli emittenti di attività detenute dal Fondo potrebbero non pagare cedole o non rimborsare il capitale alla scadenza. Generalmente gli investimenti del Fondo presentano un basso rischio di credito.
- **Rischio di liquidità:** le attività non possono necessariamente essere vendute a un costo limitato in un arco di tempo ragionevolmente breve. Gli investimenti del Fondo sono esposti a scarsa liquidità. Il Fondo si attiverà per attenuare questo rischio con varie misure.
- **Rischio di controparte:** il fallimento o l'insolvenza delle controparti dei derivati del Fondo potrebbero provocare il mancato pagamento o la mancata consegna.
- **Rischio operativo:** processi mal funzionanti, guasti tecnici o avvenimenti catastrofici potrebbero causare perdite.
- **Rischi politici e legali:** gli investimenti sono esposti a modifiche della normativa e degli standard applicati da un particolare paese, fra cui restrizioni alla convertibilità della valuta, introduzione di imposte oppure di controlli sulle transazioni, limitazioni dei diritti di proprietà o altri rischi legali. Gli investimenti in mercati finanziari meno sviluppati potrebbero esporre il Fondo a rischi maggiori sotto il profilo operativo, legale e politico.

### Spese

Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento	
<b>Commissione max. di sottoscrizione</b>	non applicabile
<b>Spese di rimborso</b>	non applicabile
<b>Commissione di conversione</b>	non applicabile
Prima dell'investimento e/o del pagamento di ricavi d'investimento all'investitore può essere fatturata al massimo questa deduzione.	
Commissioni addebitate al fondo nel corso di un anno	
<b>Spese correnti</b>	0,75%
Spese che il fondo è tenuto a sostenere a determinate condizioni	
<b>Commissioni legate al rendimento</b>	non applicabile

Gli investitori versano delle commissioni per la copertura delle spese di esercizio del fondo, comprese quelle di marketing e di distribuzione. Queste spese riducono la crescita potenziale dei mezzi investiti. Per maggiori informazioni sulle spese, gli investitori sono invitati a fare riferimento ai capitoli "CS Investment Funds 12 - Riepilogo delle classi di quote" e "Spese e tasse" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

Agli investitori possono essere addebitate al massimo **le spese di emissione** e di **rimborso** indicate. Gli investitori possono richiedere informazioni relative alle commissioni attualmente applicabili presso il loro consulente personale o il distributore.

Le informazioni relative alle **spese correnti** per l'anno fino a 31 marzo 2018 si basano sulle spese sostenute l'anno finanziario. Le spese correnti possono variare da un anno all'altro. Le commissioni e i costi di transazione del portafoglio legati all'evoluzione del valore del fondo non sono compresi in questa informazione. Le spese di emissione e di rimborso che il fondo sostiene all'atto dell'acquisto o della vendita di azioni/quote di altri organismi d'investimento collettivi sono tuttavia comprese.

Il metodo single swing pricing (SSP) viene utilizzato per determinare il prezzo di emissione e di riscatto del fondo. Per ulteriori informazioni sulle implicazioni della SSP, gli investitori sono invitati a fare riferimento al capitolo "Net Asset Value" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

## Risultati ottenuti nel passato

### Esclusione della responsabilità relativa all'evoluzione del valore

Nota bene: L'evoluzione del valore registrata in passato non consente di fornire indicazioni attendibili in merito ai risultati futuri. La performance del fondo non segue l'indice.

### Costi e commissioni

Il grafico della performance mostra il rendimento del fondo come variazione in percentuale del NAV tra una fine anno e la successiva nella moneta della classe di quote.

Il calcolo dell'evoluzione del valore storico è comprensivo delle commissioni per la copertura delle spese correnti del fondo. Le spese di emissione/rimborso non vengono considerate ai fini del calcolo dell'evoluzione del valore storico.

### Data di costituzione e valuta del fondo

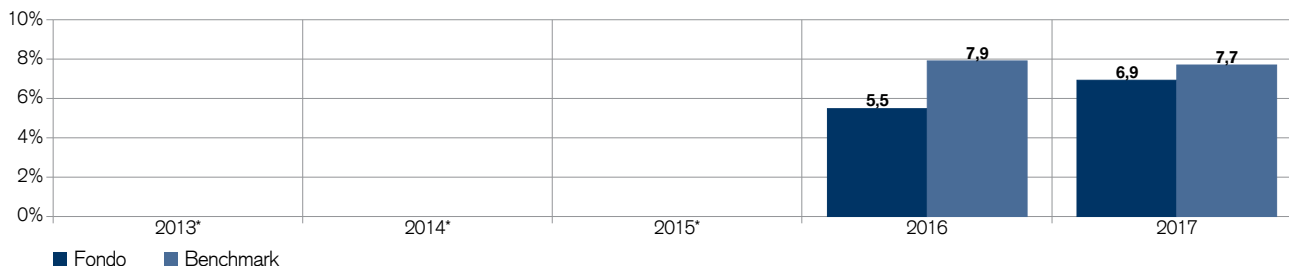
Il fondo è stato costituito il 31 marzo 1988.

La classe è stata lanciata il 15 dicembre 2015.

La valuta di base del fondo è EUR.

La valuta di base della classe di quote è EUR.

L'evoluzione storica del valore è stata calcolata in EUR.



\* Per il periodo di riferimento in questione non sono disponibili dati per la classe di quote. La classe di quote è stata emessa il 15 dicembre 2015.

## Informazioni pratiche

### Banca depositaria

Credit Suisse (Luxembourg) S.A., Lussemburgo

### Ulteriori informazioni

Gli investitori possono ricevere gratuitamente ulteriori informazioni su CS Investment Funds 12, il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali aggiornati in lingua, presso Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo, gli agenti di distribuzione competenti oppure online sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com). Queste indicazioni essenziali per gli investitori si riferiscono a un subfondo del CS Investment Funds 12. Il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali vengono allestiti di volta in volta per l'intero fondo a ombrello. I patrimoni e le passività di ciascun subfondo sono separati. Ciò significa che nessun singolo subfondo garantisce con il suo patrimonio per le passività di un altro subfondo nell'ambito del fondo a ombrello.

I dettagli della politica di remunerazione aggiornata della società di gestione, ivi inclusa ma non limitatamente a, una descrizione del calcolo della remunerazione e dei benefit, è disponibile online all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com) o direttamente al seguente link: [https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation\\_policy.pdf](https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation_policy.pdf). Su richiesta verrà fornita gratuitamente una copia cartacea.

### Pubblicazione dei prezzi delle quote/azioni

I prezzi aggiornati delle quote sono disponibili sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Conversione di fondi/classi

Gli investitori sono liberi di investire le loro quote interamente o in parte in quote della stessa classe di un altro subfondo, rispettivamente in un'altra classe dello stesso o di un altro subfondo, se le condizioni per l'ingresso nella rispettiva classe di quote sono soddisfatte; trovate ulteriori informazioni relative alla conversione di quote e alla commissione di conversione corrente nel prospetto, sotto il titolo «Conversione di quote».

### Informazioni specifiche sul fondo

Possono essere offerte ulteriori classi di quote per questo comparto. Trovate informazioni più dettagliate nel prospetto. Informazioni più dettagliate in merito alle classi di quote offerte pubblicamente nell'ordinamento giuridico dei singoli investitori sono disponibili su [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Legislazione fiscale

Il fondo è soggetto alla legislazione fiscale e alle leggi del Lussemburgo. A seconda del Paese di domicilio dell'investitore, questo potrebbe avere conseguenze sulla situazione fiscale dell'investitore. Per ulteriori informazioni invitiamo gli investitori a consultare un consulente fiscale.

### Indicazioni relative alla responsabilità

Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo risponde all'occorrenza unicamente per le affermazioni fuorvianti o inesatte fatte nel presente documento o che violano le relative disposizioni del prospetto del fondo.

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di materiale promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutare gli investitori a capire la natura di questo fondo e i rischi di un investimento in quest'ultimo. Raccomandiamo agli investitori di prenderne visione, in modo da poter operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### Credit Suisse (Lux) Portfolio Fund Reddito EUR, un comparto del CS Investment Funds 12

**Classe di azioni**  
**ISIN**  
**Società di gestione**

IA EUR  
LU1402341173  
Credit Suisse Fund Management S.A., 5, rue Jean Monnet, L-2180 Lussemburgo

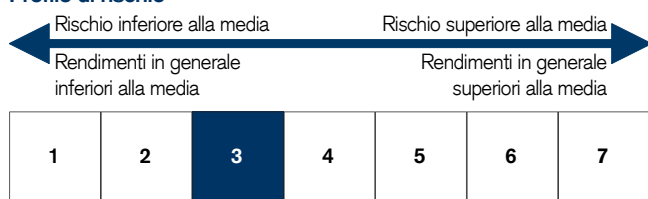
### Obiettivi e politica d'investimento

Questo fondo misto gestito attivamente mira a sovraperformare il rendimento di un benchmark personalizzato composto principalmente dagli indici J.P. Morgan GBI EMU 1-10Y e Bloomberg Barclays Euro Aggregate Corporate 3-5Y. Il portafoglio e la performance del fondo possono discostarsi dal benchmark. Il fondo investe in titoli a reddito fisso (10%-90%), azioni e titoli simili ad azioni (10%-40%), contanti e altri mezzi analoghi (0%-20%) nonché in investimenti alternativi (0%-20%). Non soggiace a limitazioni in termini di categorie di attivi,

aree geografiche o settori industriali. Il fondo può ricorrere a strumenti derivati per raggiungere gli obiettivi specificati sopra. L'investitore può acquistare o vendere quote del fondo su base giornaliera, come specificato nel prospetto. Questa classe di quote prevede distribuzioni regolari. Le spese per le commissioni di brokeraggio e bancarie abituali riconducibili alle operazioni in titoli operate per il portafoglio saranno a carico del fondo. Queste spese non sono riportate al paragrafo «Spese» della presente documentazione.

### Profilo di rischio e di rendimento

#### Profilo di rischio



Il profilo rischio-rendimento del fondo indica le variazioni di valore che un investimento nel fondo avrebbe espresso negli ultimi cinque anni utilizzando dati di performance simulati in mancanza di dati storici. La valutazione del rischio del fondo potrebbe cambiare in futuro. A maggiori guadagni potenziali corrispondono in genere perdite potenziali più elevate. La categoria di rischio più bassa non implica che il fondo sia esente da rischi.

#### Per quale motivo il fondo viene classificato proprio in questa categoria?

Il livello di rischio di un investimento in diverse classi di attività è influenzato principalmente dal mix di attività (p. es. azioni, obbligazioni e altro), dai mercati d'investimento e dai settori economici nonché dall'allocazione per valute. Questo fondo ha generalmente un'esposizione diversificata alle classi di investimento con rischi inferiori e superiori. Anche l'applicazione del metodo dello swing pricing da parte del Fondo ha un impatto sul suo profilo di rischio e di rendimento.

#### Esistono rischi particolari?

Il profilo di rischio e di rendimento del Fondo non riflette il rischio insito in circostanze future diverse da quelle con cui il Fondo è stato recentemente confrontato. Ciò comprende i seguenti eventi che, seppur rari, possono produrre conseguenze di ampia portata.

- **Rischio di credito:** gli emittenti di attività detenute dal Fondo potrebbero non pagare cedole o non rimborsare il capitale alla scadenza. Parte degli investimenti del Fondo possono presentare un notevole rischio di credito.
- **Rischio di liquidità:** le attività non possono necessariamente essere vendute a un costo limitato in un arco di tempo ragionevolmente breve. Gli investimenti del Fondo sono esposti a scarsa liquidità. Il Fondo si attiverà per attenuare questo rischio con varie misure.
- **Rischio di controparte:** il fallimento o l'insolvenza delle controparti dei derivati del Fondo potrebbero provocare il mancato pagamento o la mancata consegna.
- **Rischio operativo:** processi mal funzionanti, guasti tecnici o avvenimenti catastrofici potrebbero causare perdite.
- **Rischi politici e legali:** gli investimenti sono esposti a modifiche della normativa e degli standard applicati da un particolare paese, fra cui restrizioni alla convertibilità della valuta, introduzione di imposte oppure di controlli sulle transazioni, limitazioni dei diritti di proprietà o altri rischi legali. Gli investimenti in mercati finanziari meno sviluppati potrebbero esporre il Fondo a rischi maggiori sotto il profilo operativo, legale e politico.

### Spese

Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento	
Commissione max. di sottoscrizione	3,00%
Spese di rimborso	non applicabile
Commissione di conversione	1,50%
Prima dell'investimento e/o del pagamento di ricavi d'investimento all'investitore può essere fatturata al massimo questa deduzione.	
Commissioni addebitate al fondo nel corso di un anno	
Spese correnti	0,88%
Spese che il fondo è tenuto a sostenere a determinate condizioni	
Commissioni legate al rendimento	non applicabile

Gli investitori versano delle commissioni per la copertura delle spese di esercizio del fondo, comprese quelle di marketing e di distribuzione. Queste spese riducono la crescita potenziale dei mezzi investiti. Per maggiori informazioni sulle spese, gli investitori sono invitati a fare riferimento ai capitoli "CS Investment Funds 12 - Riepilogo delle classi di quote" e "Spese e tasse" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

Agli investitori possono essere addebitate al massimo **le spese di emissione** e di **rimborso** indicate. Gli investitori possono richiedere informazioni relative alle commissioni attualmente applicabili presso il loro consulente personale o il distributore.

Le informazioni relative alle **spese correnti** per l'anno fino a 31 marzo 2018 si basano sulle spese sostenute l'anno finanziario. Le spese correnti possono variare da un anno all'altro. Le commissioni e i costi di transazione del portafoglio legati all'evoluzione del valore del fondo non sono compresi in questa informazione. Le spese di emissione e di rimborso che il fondo sostiene all'atto dell'acquisto o della vendita di azioni/quote di altri organismi d'investimento collettivi sono tuttavia comprese.

Il metodo single swing pricing (SSP) viene utilizzato per determinare il prezzo di emissione e di riscatto del fondo. Per ulteriori informazioni sulle implicazioni della SSP, gli investitori sono invitati a fare riferimento al capitolo "Net Asset Value" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

## Risultati ottenuti nel passato

### Esclusione della responsabilità relativa all'evoluzione del valore

Nota bene: L'evoluzione del valore registrata in passato non consente di fornire indicazioni attendibili in merito ai risultati futuri. La performance del fondo non segue l'indice.

### Costi e commissioni

Il grafico della performance mostra il rendimento del fondo come variazione in percentuale del NAV tra una fine anno e la successiva nella moneta della classe di quote.

Il calcolo dell'evoluzione del valore storico è comprensivo delle commissioni per la copertura delle spese correnti del fondo. Le spese di emissione/rimborso non vengono considerate ai fini del calcolo dell'evoluzione del valore storico.

### Data di costituzione e valuta del fondo

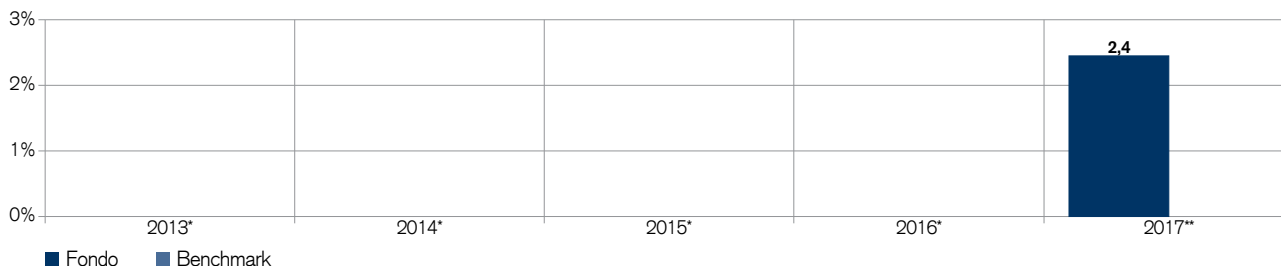
Il fondo è stato costituito il 31 marzo 1988.

La classe è stata lanciata il 29 giugno 2016.

La valuta di base del fondo è EUR.

La valuta di base della classe di quote è EUR.

L'evoluzione storica del valore è stata calcolata in EUR.



\* Per il periodo di riferimento in questione non sono disponibili dati per la classe di quote. La classe di quote è stata emessa il 29 giugno 2016.

\*\* Per questo periodo di riferimento il fondo ha presentato caratteristiche differenti e la performance è stata realizzata a fronte di circostanze non più valide. Riposizionamento in data 1 dicembre 2017

## Informazioni pratiche

### Banca depositaria

Credit Suisse (Luxembourg) S.A., Lussemburgo

### Ulteriori informazioni

Gli investitori possono ricevere gratuitamente ulteriori informazioni su CS Investment Funds 12, il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali aggiornati in lingua, presso Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo, gli agenti di distribuzione competenti oppure online sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com). Queste indicazioni essenziali per gli investitori si riferiscono a un subfondo del CS Investment Funds 12. Il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali vengono allestiti di volta in volta per l'intero fondo a ombrello. I patrimoni e le passività di ciascun subfondo sono separati. Ciò significa che nessun singolo subfondo garantisce con il suo patrimonio per le passività di un altro subfondo nell'ambito del fondo a ombrello.

I dettagli della politica di remunerazione aggiornata della società di gestione, ivi inclusa ma non limitatamente a, una descrizione del calcolo della remunerazione e dei benefit, è disponibile online all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com) o direttamente al seguente link: [https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation\\_policy.pdf](https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation_policy.pdf). Su richiesta verrà fornita gratuitamente una copia cartacea.

### Pubblicazione dei prezzi delle quote/azioni

I prezzi aggiornati delle quote sono disponibili sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Conversione di fondi/classi

Gli investitori sono liberi di investire le loro quote interamente o in parte in quote della stessa classe di un altro subfondo, rispettivamente in un'altra classe dello stesso o di un altro subfondo, se le condizioni per l'ingresso nella rispettiva classe di quote sono soddisfatte; trovate ulteriori informazioni relative alla conversione di quote e alla commissione di conversione corrente nel prospetto, sotto il titolo «Conversione di quote».

### Informazioni specifiche sul fondo

Possono essere offerte ulteriori classi di quote per questo comparto. Trovate informazioni più dettagliate nel prospetto. Informazioni più dettagliate in merito alle classi di quote offerte pubblicamente nell'ordinamento giuridico dei singoli investitori sono disponibili su [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Legislazione fiscale

Il fondo è soggetto alla legislazione fiscale e alle leggi del Lussemburgo. A seconda del Paese di domicilio dell'investitore, questo potrebbe avere conseguenze sulla situazione fiscale dell'investitore. Per ulteriori informazioni invitiamo gli investitori a consultare un consulente fiscale.

### Indicazioni relative alla responsabilità

Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo risponde all'occorrenza unicamente per le affermazioni fuorvianti o inesatte fatte nel presente documento o che violano le relative disposizioni del prospetto del fondo.



Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di materiale promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutare gli investitori a capire la natura di questo fondo e i rischi di un investimento in quest'ultimo. Raccomandiamo agli investitori di prenderne visione, in modo da poter operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### Credit Suisse (Lux) Portfolio Fund Reddito EUR, un comparto del CS Investment Funds 12

**Classe di azioni**  
**ISIN**  
**Società di gestione**

CB EUR  
LU1546465409  
Credit Suisse Fund Management S.A., 5, rue Jean Monnet, L-2180 Lussemburgo

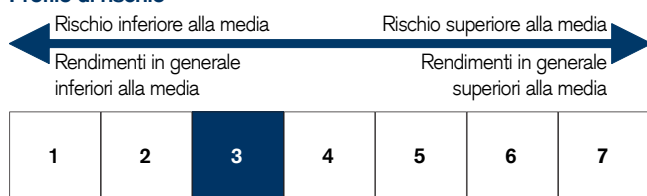
### Obiettivi e politica d'investimento

Questo fondo misto gestito attivamente mira a sovraperformare il rendimento di un benchmark personalizzato composto principalmente dagli indici J.P. Morgan GBI EMU 1-10Y e Bloomberg Barclays Euro Aggregate Corporate 3-5Y. Il portafoglio e la performance del fondo possono discostarsi dal benchmark. Il fondo investe in titoli a reddito fisso (10%-90%), azioni e titoli simili ad azioni (10%-40%), contanti e altri mezzi analoghi (0%-20%) nonché in investimenti alternativi (0%-20%). Non soggiace a limitazioni in termini di categorie di attivi,

aree geografiche o settori industriali. Il fondo può ricorrere a strumenti derivati per raggiungere gli obiettivi specificati sopra. L'investitore può acquistare o vendere quote del fondo su base giornaliera, come specificato nel prospetto. Questa classe di quote non prevede distribuzioni. Le spese per le commissioni di brokeraggio e bancarie abituali riconducibili alle operazioni in titoli operate per il portafoglio saranno a carico del fondo. Queste spese non sono riportate al paragrafo «Spese» della presente documentazione.

### Profilo di rischio e di rendimento

#### Profilo di rischio



Il profilo rischio-rendimento del fondo indica le variazioni di valore che un investimento nel fondo avrebbe espresso negli ultimi cinque anni utilizzando dati di performance simulati in mancanza di dati storici. La valutazione del rischio del fondo potrebbe cambiare in futuro. A maggiori guadagni potenziali corrispondono in genere perdite potenziali più elevate. La categoria di rischio più bassa non implica che il fondo sia esente da rischi.

#### Per quale motivo il fondo viene classificato proprio in questa categoria?

Il livello di rischio di un investimento in diverse classi di attività è influenzato principalmente dal mix di attività (p. es. azioni, obbligazioni e altro), dai mercati d'investimento e dai settori economici nonché dall'allocazione per valute. Questo fondo ha generalmente un'esposizione diversificata alle classi di investimento con rischi inferiori e superiori. Anche l'applicazione del metodo dello swing pricing da parte del Fondo ha un impatto sul suo profilo di rischio e di rendimento.

#### Esistono rischi particolari?

Il profilo di rischio e di rendimento del Fondo non riflette il rischio insito in circostanze future diverse da quelle con cui il Fondo è stato recentemente confrontato. Ciò comprende i seguenti eventi che, seppur rari, possono produrre conseguenze di ampia portata.

- **Rischio di credito:** gli emittenti di attività detenute dal Fondo potrebbero non pagare cedole o non rimborsare il capitale alla scadenza. Parte degli investimenti del Fondo possono presentare un notevole rischio di credito.
- **Rischio di liquidità:** le attività non possono necessariamente essere vendute a un costo limitato in un arco di tempo ragionevolmente breve. Gli investimenti del Fondo sono esposti a scarsa liquidità. Il Fondo si attiverà per attenuare questo rischio con varie misure.
- **Rischio di controparte:** il fallimento o l'insolvenza delle controparti dei derivati del Fondo potrebbero provocare il mancato pagamento o la mancata consegna.
- **Rischio operativo:** processi mal funzionanti, guasti tecnici o avvenimenti catastrofici potrebbero causare perdite.
- **Rischi politici e legali:** gli investimenti sono esposti a modifiche della normativa e degli standard applicati da un particolare paese, fra cui restrizioni alla convertibilità della valuta, introduzione di imposte oppure di controlli sulle transazioni, limitazioni dei diritti di proprietà o altri rischi legali. Gli investimenti in mercati finanziari meno sviluppati potrebbero esporre il Fondo a rischi maggiori sotto il profilo operativo, legale e politico.

### Spese

Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento	
<b>Commissione max. di sottoscrizione</b>	non applicabile
<b>Spese di rimborso</b>	non applicabile
<b>Commissione di conversione</b>	non applicabile
Prima dell'investimento e/o del pagamento di ricavi d'investimento all'investitore può essere fatturata al massimo questa deduzione.	
Commissioni addebitate al fondo nel corso di un anno	
<b>Spese correnti</b>	2,17%
Spese che il fondo è tenuto a sostenere a determinate condizioni	
<b>Commissioni legate al rendimento</b>	non applicabile

Gli investitori versano delle commissioni per la copertura delle spese di esercizio del fondo, comprese quelle di marketing e di distribuzione. Queste spese riducono la crescita potenziale dei mezzi investiti. Per maggiori informazioni sulle spese, gli investitori sono invitati a fare riferimento ai capitoli "CS Investment Funds 12 - Riepilogo delle classi di quote" e "Spese e tasse" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

Agli investitori possono essere addebitate al massimo **le spese di emissione** e di **rimborso** indicate. Gli investitori possono richiedere informazioni relative alle commissioni attualmente applicabili presso il loro consulente personale o il distributore.

Per la classe di quote viene applicata una commissione di distribuzione annua.

Le informazioni relative alle **spese correnti** per l'anno fino a 31 marzo 2018 si basano sulle spese sostenute l'anno finanziario. Le spese correnti possono variare da un anno all'altro. Le commissioni e i costi di transazione del portafoglio legati all'evoluzione del valore del fondo non sono compresi in questa informazione. Le spese di emissione e di rimborso che il fondo sostiene all'atto dell'acquisto o della vendita di azioni/quote di altri organismi d'investimento collettivi sono tuttavia comprese.

Il metodo single swing pricing (SSP) viene utilizzato per determinare il prezzo di emissione e di riscatto del fondo. Per ulteriori informazioni sulle implicazioni della

SSP, gli investitori sono invitati a fare riferimento al capitolo "Net Asset Value" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

## Risultati ottenuti nel passato

### Esclusione della responsabilità relativa all'evoluzione del valore

Nota bene: L'evoluzione del valore registrata in passato non consente di fornire indicazioni attendibili in merito ai risultati futuri. La performance del fondo non segue l'indice.

### Costi e commissioni

Il grafico della performance mostra il rendimento del fondo come variazione in percentuale del NAV tra una fine anno e la successiva nella moneta della classe di quote.

Il calcolo dell'evoluzione del valore storico è comprensivo delle commissioni per la copertura delle spese correnti del fondo. Le spese di emissione/rimborso non vengono considerate ai fini del calcolo dell'evoluzione del valore storico.

### Data di costituzione e valuta del fondo

Il fondo è stato costituito il 31 marzo 1988.

La classe è stata lanciata il 10 febbraio 2017.

La valuta di base del fondo è EUR.

La valuta di base della classe di quote è EUR.

**I dati disponibili non consentono di fornire agli investitori informazioni esplicative relative all'evoluzione storica del valore del fondo.**

## Informazioni pratiche

### Banca depositaria

Credit Suisse (Luxembourg) S.A., Lussemburgo

### Ulteriori informazioni

Gli investitori possono ricevere gratuitamente ulteriori informazioni su CS Investment Funds 12, il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali aggiornati in lingua, presso Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo, gli agenti di distribuzione competenti oppure online sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com). Queste indicazioni essenziali per gli investitori si riferiscono a un subfondo del CS Investment Funds 12. Il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali vengono allestiti di volta in volta per l'intero fondo a ombrello. I patrimoni e le passività di ciascun subfondo sono separati. Ciò significa che nessun singolo subfondo garantisce con il suo patrimonio per le passività di un altro subfondo nell'ambito del fondo a ombrello.

I dettagli della politica di remunerazione aggiornata della società di gestione, ivi inclusa ma non limitatamente a, una descrizione del calcolo della remunerazione e dei benefit, è disponibile online all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com) o direttamente al seguente link: [https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation\\_policy.pdf](https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation_policy.pdf). Su richiesta verrà fornita gratuitamente una copia cartacea.

### Pubblicazione dei prezzi delle quote/azioni

I prezzi aggiornati delle quote sono disponibili sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Conversione di fondi/classi

Gli investitori sono liberi di investire le loro quote interamente o in parte in quote della stessa classe di un altro subfondo, rispettivamente in un'altra classe dello stesso o di un altro subfondo, se le condizioni per l'ingresso nella rispettiva classe di quote sono soddisfatte; trovate ulteriori informazioni relative alla conversione di quote e alla commissione di conversione corrente nel prospetto, sotto il titolo «Conversione di quote».

### Informazioni specifiche sul fondo

Possono essere offerte ulteriori classi di quote per questo comparto. Trovate informazioni più dettagliate nel prospetto. Informazioni più dettagliate in merito alle classi di quote offerte pubblicamente nell'ordinamento giuridico dei singoli investitori sono disponibili su [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Legislazione fiscale

Il fondo è soggetto alla legislazione fiscale e alle leggi del Lussemburgo. A seconda del Paese di domicilio dell'investitore, questo potrebbe avere conseguenze sulla situazione fiscale dell'investitore. Per ulteriori informazioni invitiamo gli investitori a consultare un consulente fiscale.

### Indicazioni relative alla responsabilità

Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo risponde all'occorrenza unicamente per le affermazioni fuorvianti o inesatte fatte nel presente documento o che violano le relative disposizioni del prospetto del fondo.

Il presente documento contiene le informazioni chiave di cui tutti gli investitori devono disporre in relazione a questo fondo. Non si tratta di materiale promozionale. Le informazioni contenute nel presente documento, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutare gli investitori a capire la natura di questo fondo e i rischi di un investimento in quest'ultimo. Raccomandiamo agli investitori di prenderne visione, in modo da poter operare una scelta informata in merito all'opportunità di investire.

### Credit Suisse (Lux) Portfolio Fund Growth USD, un comparto del CS Investment Funds 12

**Classe di azioni**  
**ISIN**  
**Società di gestione**

BH JPY  
LU1614285234  
Credit Suisse Fund Management S.A., 5, rue Jean Monnet, L-2180 Lussemburgo

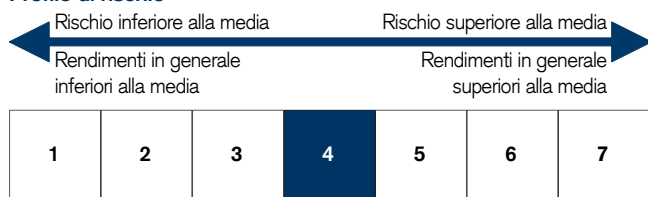
### Obiettivi e politica d'investimento

Questo fondo misto gestito attivamente mira a sovraperformare il rendimento di un benchmark personalizzato composto principalmente dagli indici Bloomberg Barclays US Aggr. Intermediate (TR), MSCI USA (NR) e MSCI EM (NR). Il portafoglio e la performance del fondo possono discostarsi dal benchmark. Il fondo investe in titoli a reddito fisso (0%-50%), azioni e titoli simili ad azioni (50%-80%), contanti e altri mezzi analoghi (0%-50%) nonché in investimenti alternativi (0%-20%). Gli investimenti del fondo non sono limitati a determinate categorie di investimento, regioni o settori. Il fondo può ricorrere a strumenti

derivati per raggiungere gli obiettivi specificati sopra. Il fondo utilizza strumenti derivati al fine di ridurre l'impatto delle variazioni dei tassi di cambio sulla performance per questa classe di quote. L'investitore può acquistare o vendere quote del fondo su base giornaliera, come specificato nel prospetto. Questa classe di quote non prevede distribuzioni. Le spese per le commissioni di brokeraggio e bancarie abituali riconducibili alle operazioni in titoli operate per il portafoglio saranno a carico del fondo. Queste spese non sono riportate al paragrafo «Spese» della presente documentazione.

### Profilo di rischio e di rendimento

#### Profilo di rischio



Il profilo rischio-rendimento del fondo indica le variazioni di valore che un investimento nel fondo avrebbe espresso negli ultimi cinque anni utilizzando dati di performance simulati in mancanza di dati storici. La valutazione del rischio del fondo potrebbe cambiare in futuro. A maggiori guadagni potenziali corrispondono in genere perdite potenziali più elevate. La categoria di rischio più bassa non implica che il fondo sia esente da rischi.

#### Per quale motivo il fondo viene classificato proprio in questa categoria?

Il livello di rischio di un investimento in diverse classi di attività è influenzato principalmente dal mix di attività (p. es. azioni, obbligazioni e altro), dai mercati d'investimento e dai settori economici nonché dall'allocazione per valute. Questo fondo può essere esposto in misura considerevole a classi di investimento con rischi superiori. Anche l'applicazione del metodo dello swing pricing da parte del Fondo ha un impatto sul suo profilo di rischio e di rendimento.

#### Esistono rischi particolari?

Il profilo di rischio e di rendimento del Fondo non riflette il rischio insito in circostanze future diverse da quelle con cui il Fondo è stato recentemente confrontato. Ciò comprende i seguenti eventi che, seppur rari, possono produrre conseguenze di ampia portata.

- **Rischio di credito:** gli emittenti di attività detenute dal Fondo potrebbero non pagare cedole o non rimborsare il capitale alla scadenza. Generalmente gli investimenti del Fondo presentano un basso rischio di credito.
- **Rischio di liquidità:** le attività non possono necessariamente essere vendute a un costo limitato in un arco di tempo ragionevolmente breve. Gli investimenti del Fondo sono esposti a scarsa liquidità. Il Fondo si attiverà per attenuare questo rischio con varie misure.
- **Rischio di controparte:** il fallimento o l'insolvenza delle controparti dei derivati del Fondo potrebbero provocare il mancato pagamento o la mancata consegna.
- **Rischio operativo:** processi mal funzionanti, guasti tecnici o avvenimenti catastrofici potrebbero causare perdite.
- **Rischi politici e legali:** gli investimenti sono esposti a modifiche della normativa e degli standard applicati da un particolare paese, fra cui restrizioni alla convertibilità della valuta, introduzione di imposte oppure di controlli sulle transazioni, limitazioni dei diritti di proprietà o altri rischi legali. Gli investimenti in mercati finanziari meno sviluppati potrebbero esporre il Fondo a rischi maggiori sotto il profilo operativo, legale e politico.

### Spese

Spese una tantum prelevate prima o dopo l'investimento	
Commissione max. di sottoscrizione	5,00%
Spese di rimborso	non applicabile
Commissione di conversione	2,50%
Prima dell'investimento e/o del pagamento di ricavi d'investimento all'investitore può essere fatturata al massimo questa deduzione.	
Commissioni addebitate al fondo nel corso di un anno	
Spese correnti	1,79%
Spese che il fondo è tenuto a sostenere a determinate condizioni	
Commissioni legate al rendimento	non applicabile

Gli investitori versano delle commissioni per la copertura delle spese di esercizio del fondo, comprese quelle di marketing e di distribuzione. Queste spese riducono la crescita potenziale dei mezzi investiti. Per maggiori informazioni sulle spese, gli investitori sono invitati a fare riferimento ai capitoli "CS Investment Funds 12 - Riepilogo delle classi di quote" e "Spese e tasse" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

Agli investitori possono essere addebitate al massimo **le spese di emissione e di rimborso** indicate. Gli investitori possono richiedere informazioni relative alle commissioni attualmente applicabili presso il loro consulente personale o il distributore.

Le informazioni relative alle **spese correnti** per l'anno fino a 31 marzo 2018 si basano sulle spese sostenute l'anno finanziario. Le spese correnti possono variare da un anno all'altro. Le commissioni e i costi di transazione del portafoglio legati all'evoluzione del valore del fondo non sono compresi in questa informazione. Le spese di emissione e di rimborso che il fondo sostiene all'atto dell'acquisto o della vendita di azioni/quote di altri organismi d'investimento collettivi sono tuttavia comprese.

Il metodo single swing pricing (SSP) viene utilizzato per determinare il prezzo di emissione e di riscatto del fondo. Per ulteriori informazioni sulle implicazioni della

SSP, gli investitori sono invitati a fare riferimento al capitolo "Net Asset Value" di cui al prospetto, disponibile all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

## Risultati ottenuti nel passato

### Esclusione della responsabilità relativa all'evoluzione del valore

Nota bene: L'evoluzione del valore registrata in passato non consente di fornire indicazioni attendibili in merito ai risultati futuri. La performance del fondo non segue l'indice.

### Costi e commissioni

Il grafico della performance mostra il rendimento del fondo come variazione in percentuale del NAV tra una fine anno e la successiva nella moneta della classe di quote.

Il calcolo dell'evoluzione del valore storico è comprensivo delle commissioni per la copertura delle spese correnti del fondo. Le spese di emissione/rimborso non vengono considerate ai fini del calcolo dell'evoluzione del valore storico.

### Data di costituzione e valuta del fondo

Il fondo è stato costituito il 31 marzo 1988.

La classe è stata lanciata il 12 luglio 2017.

La valuta di base del fondo è USD.

La valuta di base della classe di quote è JPY.

**I dati disponibili non consentono di fornire agli investitori informazioni esplicative relative all'evoluzione storica del valore del fondo.**

La classe di quote è stata sospesa nei periodi 11/31 gennaio 2018 e 19 luglio/19 agosto 2018.

## Informazioni pratiche

### Banca depositaria

Credit Suisse (Luxemburgo) S.A., Lussemburgo

### Ulteriori informazioni

Gli investitori possono ricevere gratuitamente ulteriori informazioni su CS Investment Funds 12, il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali aggiornati in lingua, presso Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo, gli agenti di distribuzione competenti oppure online sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com). Queste indicazioni essenziali per gli investitori si riferiscono a un subfondo del CS Investment Funds 12. Il prospetto, il bilancio annuale e le relazioni semestrali vengono allestiti di volta in volta per l'intero fondo a ombrello. I patrimoni e le passività di ciascun subfondo sono separati. Ciò significa che nessun singolo subfondo garantisce con il suo patrimonio per le passività di un altro subfondo nell'ambito del fondo a ombrello.

I dettagli della politica di remunerazione aggiornata della società di gestione, ivi inclusa ma non limitatamente a, una descrizione del calcolo della remunerazione e dei benefit, è disponibile online all'indirizzo [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com) o direttamente al seguente link: [https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation\\_policy.pdf](https://www.credit-suisse.com/media/assets/corporate/docs/about-us/governance/compensation/compensation_policy.pdf). Su richiesta verrà fornita gratuitamente una copia cartacea.

### Pubblicazione dei prezzi delle quote/azioni

I prezzi aggiornati delle quote sono disponibili sotto [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Conversione di fondi/classi

Gli investitori sono liberi di investire le loro quote interamente o in parte in quote della stessa classe di un altro subfondo, rispettivamente in un'altra classe dello stesso o di un altro subfondo, se le condizioni per l'ingresso nella rispettiva classe di quote sono soddisfatte; trovate ulteriori informazioni relative alla conversione di quote e alla commissione di conversione corrente nel prospetto, sotto il titolo «Conversione di quote».

### Informazioni specifiche sul fondo

Possono essere offerte ulteriori classi di quote per questo comparto. Trovate informazioni più dettagliate nel prospetto. Informazioni più dettagliate in merito alle classi di quote offerte pubblicamente nell'ordinamento giuridico dei singoli investitori sono disponibili su [www.credit-suisse.com](http://www.credit-suisse.com).

### Legislazione fiscale

Il fondo è soggetto alla legislazione fiscale e alle leggi del Lussemburgo. A seconda del Paese di domicilio dell'investitore, questo potrebbe avere conseguenze sulla situazione fiscale dell'investitore. Per ulteriori informazioni invitiamo gli investitori a consultare un consulente fiscale.

### Indicazioni relative alla responsabilità

Credit Suisse Fund Management S.A., Lussemburgo risponde all'occorrenza unicamente per le affermazioni fuorvianti o inesatte fatte nel presente documento o che violano le relative disposizioni del prospetto del fondo.