

+966 1 203 9700  
+966 1 203 9794  
08104-37  
1010228645  
3000035774

كرديت سويس العربية السعودية  
ص.ب. 5000  
طريق الملك فهد  
الرياض 12361 - 6858  
المملكة العربية السعودية  
هاتف  
فاكس  
رخصة هيئة السوق المالية رقم  
سجل تجاري رقم  
ضريبة القيمة المضافة رقم

كرديت سويس

# كرديت سويس العربية السعودية

تقرير مجلس الإدارة

31 ديسمبر 2021

## تقرير مجلس إدارة شركة كريديت سويس العربية السعودية للعام المالي 2021

يسر مجلس إدارة كريديت سويس العربية السعودية أن يقدم تقريره السنوي عن الشركة و أنشطتها الرئيسية ونتائج التدقيق الداخلي و المؤشرات المالية مبينة أداءها خلال العام المالي 2021، فضلا عن استراتيجية الأعمال، كما يتضمن التقرير الحسابات المالية المدققة وإيضاحاتها وتقرير المراجع الخارجي للعام المنتهي في 31 ديسمبر 2021.

د. وليد سليمان أبانمي

رئيس مجلس الإدارة

+966 1 203 9700  
+966 1 203 9794  
08104-37  
1010228645  
3000035774

كريديت سويس العربية السعودية  
ص.ب. 5000  
طريق الملك فهد  
الرياض 12361 – 6858  
المملكة العربية السعودية  
هاتف  
فاكس  
رخصة هيئة السوق المالية رقم  
سجل تجاري رقم  
ضريبة القيمة المضافة رقم

كريديت سويس

- 1 نظرة عامة على كريديت سويس العربية السعودية.....4
- 2 كلمة مجلس الإدارة.....5
- 3 الأنشطة الرئيسية واستراتيجية الأعمال.....6
- 4 حوكمة الشركة والإدارة.....7
- 4-1 هيكل الحوكمة واللجان.....8
- 5 إدارة المخاطر.....12
- 6 الأداء المالي وتقرير مراجع الحسابات القانوني.....14
- 7 المراجعة الداخلية.....18
- 8 تعهد لجنة المراجعة.....18
- 9 العقوبات والجزاءات القانونية.....19
- 10 إفصاحات الأطراف ذات العلاقة.....19
- 11 الإفصاحات الأخرى.....19
- 12 مكافآت مجلس الإدارة و الإدارة العليا.....20

## 1 نظرة عامة على كريديت سويس العربية السعودية

كريديت سويس العربية السعودية ("الشركة") هي شركة مساهمة مغلقة (شركة شخص واحد) مسجلة في المملكة العربية السعودية بموجب سجل تجاري رقم 1010228645 بتاريخ 1 صفر 1428 هـ (الموافق 19 فبراير 2007). تقدم كريديت سويس العربية السعودية العديد من المنتجات والخدمات المصممة لتلبية الاحتياجات الاستثمارية والمالية للعملاء بناء على لوائح هيئة السوق المالية. يشمل ذلك ما يلي:

- 1- التعامل
- 2- الإدارة
- إدارة الصناديق الاستثمارية
- إدارة الاستثمارات
- 3- الترتيب
- 4- المشورة
- 5- الحفظ

حصلت كريديت سويس العربية السعودية على رخصة هيئة السوق المالية رقم 08104-37 وموافقتها لبدء أعمالها في 20 أكتوبر 2008، كم يبين الجدول أدناه رأس مال الشركة و المساهمين:

1 يناير 2019		31 ديسمبر 2020		31 ديسمبر 2021		
عدد الأسهم	النسبة	عدد الأسهم	النسبة	عدد الأسهم	النسبة	
73750000	%100	73750000	%100	73750000	%100	كريديت سويس إيه جي

## 2 كلمة مجلس الإدارة

تكمل العام المالي 2021 بالنجاح، حيث أنهت شركة كريديت سويس العربية السعودية العام بتحقيق أرباح للمرة الأولى منذ إنشائها. كما حققت الشركة تقدماً ملموساً على صعيد تنفيذ خطة عملها السنوية، ولا تزال تواصل التقدم نحو تنفيذ استراتيجيتها طويلة الأجل التي تهدف إلى التوسع في مجال إدارة الثروات و أسواق المال في المملكة العربية السعودية، من خلال دعم عملائها المحليين والدوليين، كما أطلقت الشركة عدة مبادرات إضافية مهمة في عام 2021 لتعزيز قدراتها في إدارة الثروات والوساطة و التي ستسهم بدورها في تحقيق استراتيجيتها في المملكة.

يظل نشاط إدارة الثروات ركناً أساسياً في استراتيجية الشركة، إذ تهدف كريديت سويس العربية السعودية إلى الاستفادة من خبرة بنك كريديت سويس العالمية في إدارة الثروات، واستغلال خبراتنا وقدراتنا الدولية لصالح عملائنا في المملكة. وفي عام 2021، تحول فريق إدارة الثروات إلى تقديم الاستشارات و الخدمات الاستثمارية حيث تضم الإدارة مدراء محافظ مؤهلين لتقديم أفضل الحلول الاستثمارية لعملائنا من الأفراد والشركات، كما شهدت مستويات الأنشطة والإيرادات خلال العام انتعاشاً كبيراً مقارنة بعام 2020، و الموضح في القسم 3 من هذا التقرير.

نجحت الشركة خلال العام 2019 في إعادة إطلاق خدمات الوساطة ملبية احتياجات المستثمرين الأجانب المؤهلين وعملاء اتفاقيات المبادلة، والتي نمت بصورة متسارعة خلال عامها الثاني 2021 على صعيد الحصة السوقية والإيرادات على حد سواء، كما حرصت الإدارة على تنفيذ مبادرات متعددة لتوسيع قاعدة العملاء وزيادة الإيرادات بوتيرة ثابتة، حيث حققت المشاريع المنفذة خلال العام نتائج إيجابية وقدمت قدرات متميزة للشركة مقارنة بالمنافسين، ومن المتوقع أن تؤدي المبادرات الجاري تنفيذها حالياً إلى تحقيق التوازن في أداء الأعمال وتحسين مستوى الأداء خلال العام المالي 2022.

شهد العام 2021 انتعاشاً قوياً على صعيد الخدمات المصرفية الاستثمارية مع تحسن ملموس في السوق تزامن مع انحسار القيود التي فرضتها جائحة كوفيد-19 العالمية، حيث عمل فريق الخدمات المصرفية الاستثمارية على تنفيذ صفقات متعددة، ونجح في عقد صفقات جديدة، و يدرس حالياً فرص متعددة. إن مجلس الإدارة على يقين من الإمكانيات المتوفرة للشركة لتحقيق نمو مستقبلي في مجال الخدمات المصرفية الاستثمارية وامتلاك حصة سوقية، وذلك بالاستفادة من القدرات العالمية لمجموعة كريديت سويس.

كما استمر نموذج الحوكمة والرقابة لدى الشركة بالعمل بفعالية على الرغم من التحديات التي فرضتها الجائحة، وتماشياً مع النهج السريع والفعال لمجموعة كريديت سويس في التعامل مع التحديات المرتبطة بالجائحة، استمرت الشركة في تطبيق جميع الضوابط والاجراءات لضمان استمرارية الأعمال، لا سيما صحة موظفيها وسلامتهم، ويشمل ذلك على سبيل المثال: العمل عن بعد (من المنزل) للموظفين والحفاظ على التباعد الاجتماعي في مقر العمل والالتزام بالمعايير المفروضة من قبل وزارة الصحة وإدارة الحالات واجراءات تتبع المخالطين، ويجدر بالذكر أننا لم نتهاون في اتخاذ الإجراءات المتعلقة بجودة الأعمال وضوابط حوكمتها، فضلاً عن تحسينها للتعامل مع بعض الظروف الخاصة مثل العمل عن بعد (من المنزل)، حيث لم تشهد الشركة حالات انقطاع في الاعمال، و استمرت عمليات تقنية

المعلومات والمرافق الأساسية في العمل حسب المتوقع، وواصلت جميع لجان الحوكمة العمل بصورة اعتيادية مع حضور المشاركين المعنيين اجتماعاتها بحسب المعايير الدولية لمجموعة كريديت سويس.

رغم ما حققناه من تقدم وإنجازات خلال عام 2021، نعتمد تحقيق التقدم والنمو في كل مجال من مجالات أعمالنا خلال العام المقبل، وبفضل ما نقدمه من خدمات ومنتجات للمستثمرين السعوديين والأجانب، تسعى كريديت سويس العربية السعودية للمشاركة في تطوير الأسواق المالية في المملكة، كشريك يحظى بالثقة في إطار تحقيق رؤية المملكة 2030.

### 3 الأنشطة الرئيسية واستراتيجية الأعمال

#### 3-1 إدارة الثروات

تقدم إدارة الثروات خدماتها للعملاء من الأفراد والشركات حيث يقوم فريق إدارة الثروات بتقديم خدمات استشارية بشكل متوافق مع الرؤية الاستثمارية لبنك كريديت سويس تشمل توصيات وخطط استثمارية متناسبة مع قدرات العملاء من حيث معدل المخاطر المقبول وقدرتهم المالية.

توفر الشركة لعملائها ما يزيد عن 85 منتجًا استثماريًا مسجلًا لدى هيئة السوق المالية، تشمل الأوراق المالية وصناديق الاستثمار التي يديرها كريديت سويس وأطراف أخرى. وقد مثلت إضافة خدمة المحافظ المدارة بنهاية عام 2020 إنجازًا مهمًا حيث نسعى حاليًا إلى زيادة عرض المنتجات والخدمات الملائمة لاحتياجات السوق المحلي، وهو الهدف الذي يتم إطلاق العديد من المبادرات لتحقيقه.

تحولت إدارة الثروات إلى تقديم الاستشارات والخدمات الاستثمارية حيث تضم فريقًا من مدراء المحافظ المؤهلين لتقديم أفضل الحلول الاستثمارية وتعزيز القيمة التي يحصل عليها العملاء، وبلغت الأصول تحت الإدارة والحفظ 3.49 مليار ريال سعودي في 31 ديسمبر 2021.

تمثل زيادة قاعدة العملاء وتحسن عرض المنتجات والخدمات، مرتكزات استراتيجية إدارة الثروات وتستهدف زيادة قيمة الأصول تحت الإدارة والحفظ.

#### 3-2 إدارة الأصول

تشمل استراتيجية إدارة الأصول توزيع خدماتنا - صناديق الاستثمار - على عملائنا وزيادة حجم الأصول تحت الإدارة، حيث ساهمت خدمة المحافظ المدارة في نمو هذا النشاط ومن المتوقع إجراء صفقات كبرى مع العملاء من الشركات في المستقبل في إطار القروض المقدمة من كريديت سويس - فرع الرياض.

كما يواصل فريق إدارة الأصول لدى الشركة العمل عن قرب مع فريق إدارة الثروات على الصعيد الإقليمي لضمان تحقيق تلك الأهداف.

### 3-3 الخدمات المصرفية الاستثمارية

شهدت الأنشطة المصرفية الاستثمارية انتعاشًا قويًا نتيجة للتحسن العام في ظروف العمل واتجاهات السوق مما أدى إلى عقد العديد من الصفقات داخل المملكة، تخطط الإدارة لتعزيز فريق المصرفية الاستثمارية و مواصلة التعاون مع المختصين لدى مجموعة كريديت سويس لتقديم حلول مصممة خصيصًا للعملاء في المملكة

تهدف كريديت سويس العربية السعودية لمواصلة الإسهام بفعالية نحو التوسع في أسواق المال في المملكة ضمن استراتيجية كريديت سويس الإقليمية لأنشطة الخدمات المصرفية الاستثمارية التي تركز بصورة خاصة على المملكة.

### 4-3 خدمات الوساطة

تركز أنشطة الوساطة على إثراء القدرات التنفيذية والمعرفة السوقية لخدمة المستثمرين الأجانب المؤهلين والمؤسسات الاستثمارية، فضلًا عن دعم متطلباتهم في الوصول إلى السوق المحلي بصورة مباشرة .

يمثل العام المالي 2021 العام الثاني لخدمات الوساطة حققت فيه الشركة نموًا ثابتًا في حجم الأعمال إذ أصبحت كريديت سويس العربية السعودية حاليًا بن أفضل خمسة وسطاء عالميين في المملكة بحصة سوقية تعادل 15% تمثل إجمالي تداولات بقيمة 31.3 مليار ريال سعودي خلال العام، كما أسفرت استراتيجية الاستثمار المستمر للتوسع عبر إضافة منتجات جديدة عن نتائج إيجابية، أدت لزيادة سريعة في قيمة التداولات والقدرة على تقديم خدمات لمجموعة واسعة من العملاء، وتستمر خدمات الوساطة في استهداف زيادة قاعدة العملاء محلياً ودولياً.

يمثل استحداث مركز مقاصة الأوراق المالية (مقاصة) خطوة مهمة وإيجابية نحو التطور المستمر لأسواق المال في المملكة، حيث تركز الإدارة جهودها للاستثمار في التقنيات اللازمة لضمان حصول عملاء كريديت سويس العربية السعودية على أفضل تجربة.

### 4 حوكمة الشركة وإدارتها

يرى مجلس الإدارة أن وجود إطار فعال للحوكمة يتماشى مع متطلبات هيئة السوق المالية و معايير كريديت سويس العالمية أمر ضروري للإدارة والرقابة الفعالة. وتحقيقًا لذلك، يولي مجلس الإدارة أقصى قدر من الاهتمام لمعايير الحوكمة وأفضل الممارسات سعيًا لتعزيز الشفافية وحماية مصالح الملاك والعملاء.

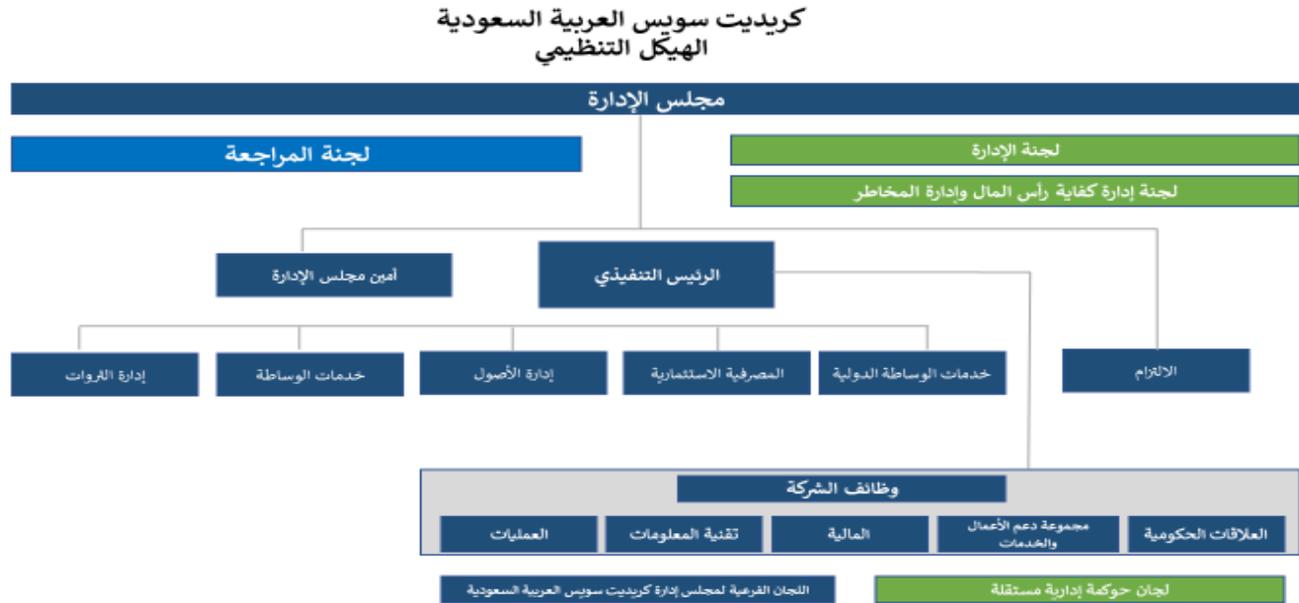
يتألف مجلس إدارة الشركة من ستة أعضاء من بينهم أربعة يمثلون كريديت سويس ايه جي. وخلال العام المالي 2021، تم إعادة تشكيل مجلس الإدارة بعد استقالة أربعة أعضاء وانضمام أربعة أعضاء جدد إلى مجلس إدارة كريديت سويس العربية السعودية، كالتالي:

الرقم التسلسلي	أعضاء المجلس المستقبليين	أعضاء المجلس الجدد	الصفة الرسمية للعضو الجديد
1	مهدي كاتبه	د./ وليد سليمان أبانمي	رئيس مجلس الإدارة وعضو مستقل

الرقم التسلسلي	أعضاء المجلس المستقلين	أعضاء المجلس الجدد	الصفة الرسمية للعضو الجديد
2	هدى الغصن	طارق النعيم	عضو مستقل ورئيس لجنة المراجعة
3	سعد عسران	جرهارد لوهمان	عضو مجلس إدارة غير تنفيذي
4	خالد الغامدي	ماجد القويز	عضو مجلس إدارة غير تنفيذي

بدأ العمل على إعادة تشكيل مجلس الإدارة بمقابلة المرشحين المناسبين وأخذ الموافقات الداخلية خلال العام المالي 2021، وتم الانتهاء منه في يناير 2022 بعد الحصول على موافقة هيئة السوق المالية. تبتثق لجنة المراجعة عن مجلس الإدارة حيث يشرف المجلس على أعمالها لضمان الاستقلالية.

#### 1-4 هيكل الحوكمة واللجان



#### أعضاء مجلس الإدارة

يتألف مجلس الإدارة بتاريخ 31 ديسمبر 2021 من الأعضاء التالية أسماؤهم:

الأعضاء	المنصب	عضوية في مجالس إدارة أخرى
د. / وليد أبانمي	رئيس مجلس إدارة - عضو مجلس إدارة مستقل	يتولى حاليًا رئاسة المركز السعودي للتحكيم التجاري، وكذلك رئاسة ما يلي: <ul style="list-style-type: none"><li>• روافد الجود، المملكة العربية السعودية</li><li>• شركة أبانمي الصناعية، المملكة العربية السعودية</li><li>• شركة صناعات العزل العربية (عوازل)، المملكة العربية السعودية</li></ul> عضو مجلس إدارة: <ul style="list-style-type: none"><li>• شركة سوليدير إنترناشيونال، دبي</li><li>• بلتون جيمز إيكويتي، مصر</li></ul>
برونو ضاهر	نائب الرئيس - عضو مجلس إدارة غير تنفيذي	عضو مجلس إدارة: <ul style="list-style-type: none"><li>• كريديت سويس لبنان</li><li>• كريديت سويس قطر</li></ul> كما يشغل منصب الرئيس التنفيذي للشرق الأوسط و تركيا و أفريقيا بكريديت سويس ايه جي، دبي
محمد حجازي	عضو مجلس إدارة غير تنفيذي	عضو مجلس إدارة: <ul style="list-style-type: none"><li>• كريديت سويس قطر</li><li>• كريديت سويس تركيا</li><li>• افانتمك كابيتال مانجمنت، قطر</li></ul> كما يشغل منصب الرئيس التنفيذي للعمليات للشرق الأوسط و تركيا و أفريقيا بكريديت سويس ايه جي، دبي
د. طارق النعيم	عضو مجلس إدارة مستقل	نائب رئيس مجلس إدارة: <ul style="list-style-type: none"><li>• شركة مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع) التابعة لمجموعة تداول السعودية، المملكة العربية السعودية</li><li>• بيان للمعلومات الائتمانية، المملكة العربية السعودية</li></ul>

+966 1 203 9700  
+966 1 203 9794  
08104-37  
1010228645  
3000035774

كريديت سويس العربية السعودية  
ص.ب. 5000  
طريق الملك فهد  
الرياض 12361 - 6858  
المملكة العربية السعودية  
هاتف  
فاكس  
رخصة هيئة السوق المالية رقم  
سجل تجاري رقم  
ضريبة القيمة المضافة رقم

كريديت سويس

الأعضاء	المنصب	عضوية في مجالس إدارة أخرى
		● العالمية للتأمين (شركة مدرجة في السوق السعودي)، المملكة العربية السعودية عضو مجلس إدارة لدى شركة العرض المتقن، المملكة العربية السعودية
ماجد القويز	عضو مجلس إدارة غير تنفيذي	الرئيس التنفيذي لكريديت سويس ايه جي، فرع الرياض
جرهارد لوهمان	عضو مجلس إدارة غير تنفيذي	● عضو بلجنة الإدارة لقطاع إدارة الثروات العالمية - كريديت سويس ايه جي، سويسرا ● الرئيس التنفيذي للمالية لقطاع إدارة الثروات العالمية - كريديت سويس ايه جي، سويسرا

عقد المجلس خلال عام 2021 اجتماعًا واحدًا، فيما يلي سجل الحضور:

الأعضاء	الاجتماع الأول 27 أبريل 2021
مهدي كاتبه	√
هدى الغصن	√
برونو ضاهر	√
محمد حجازي	√
ماجد القويز	√
سعد عسران	√

كان من المقرر عقد الاجتماع الثاني لمجلس الإدارة في ديسمبر 2021، ولكن تم تأجيله إلى تاريخ فبراير 2022 لحن الانتهاء من تسجيل أعضاء المجلس المنضمين حديثًا لدى هيئة السوق المالية، حيث بلغت هيئة السوق المالية بذلك بتاريخ 16 ديسمبر 2021. وتعويضًا عن عدم عقد اجتماعين خلال العام المالي 2021 سيسعى المجلس عقد 3 اجتماعات خلال العام المالي 2022، عقد أولها في فبراير 2022.

+966 1 203 9700  
+966 1 203 9794  
08104-37  
1010228645  
3000035774

كريديت سويس العربية السعودية  
ص.ب. 5000  
طريق الملك فهد  
الرياض 12361 - 6858  
المملكة العربية السعودية  
هاتف  
فاكس  
رخصة هيئة السوق المالية رقم  
سجل تجاري رقم  
ضريبة القيمة المضافة رقم

كريديت سويس

## لجنة المراجعة

تتبع لجنة المراجعة مباشرة مجلس الإدارة، وتعد اجتماعين بحد أدنى خلال العام، وتتألف من ثلاثة أعضاء بما في ذلك أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين والمستقلين وأعضاء من خارج المجلس.

تقوم اللجنة بمراجعة التقارير المالية وفاعلية أنظمة الرقابة الداخلية والرقابة المالية، و تعزز استقلالية وظيفة المراجعة الداخلية للشركة، وتشرف على أدائها، إضافة إلى مراقبة فاعلية مراجع الحسابات الخارجي.

تم إعادة تشكيل لجنة المراجعة خلال 2021، كالتالي:

الرقم التسلسلي	عضو اللجنة المستقل	عضو اللجنة الجديد	الصفة الرسمية للعضو الجديد
1	ياسن ثابت	د. طارق النعيم	رئيس لجنة المراجعة وعضو مجلس إدارة مستقل
2	مهدي كاتبه	أحمد السرحة	نائب الرئيس التنفيذي للعمليات للشرق الأوسط و تركيا و أفريقيا بكريديت سويس ايه جي، دبي

تتألف لجنة المراجعة الحالية من الأعضاء التالية أسماؤهم:

- \* د. طارق النعيم (رئيس)
- \* محمد حجازي (عضو)
- \* أحمد السرحة (عضو)

عقدت لجنة المراجعة اجتماعًا وحيديًا خلال العام المنتهي في 31 ديسمبر 2021 وفق الآتي:

أعضاء اللجنة	الاجتماع الأول 21 أبريل 2021
مهدي كاتبه	√
ياسن ثابت	√
محمد حجازي	√

كان من المقرر عقد الاجتماع الثاني للجنة في ديسمبر 2021، ولكن تم تأجيله إلى تاريخ فبراير 2022 لحسن الانتهاء من تسجيل أعضاء المجلس المنضمين حديثاً لدى هيئة السوق المالية، حيث بلغت هيئة السوق المالية بذلك بتاريخ 16 ديسمبر 2021. وتعيوضاً عن عدم عقد اجتماعين خلال العام المالي 2021 ستسعى اللجنة عقد 3 اجتماعات خلال العام المالي 2022، عقد أولها في فبراير 2022.

## 5 إدارة المخاطر

تعد إدارة المخاطر جزءاً أساسياً من أعمال كريديت سويس العربية السعودية. إضافة إلى النهج العملي المتبع، تقوم إدارة المخاطر على مفهوم إرساء ثقافة إدارة المخاطر وتعزيزها ونشر الوعي بأهميتها على مختلف مستويات الإدارة في الشركة. تتبع الشركة نهجاً منضبطاً من خلال وضع مجموعة من السياسات والإجراءات المطبقة على كافة أنشطتها مدعومة، بشكل عام، بإطار عمل مناسب لإدارة هذه الأنشطة ومراقبتها، كما تتخذ الشركة بانتظام خطوات منهجية لتحديد ومراقبة ورصد الإبلاغ عن المخاطر التي تواجه الشركة أو قد تواجهها وفقاً لطبيعة كل نشاط تقوم به الشركة ونوعه، وذلك ضمن إطار دليل السياسات الخاصة بكريديت سويس العربية السعودية

### إطار تقبل المخاطر

تتمثل إحدى الوظائف الرئيسية لإطار تقبل المخاطر في تكييف مستوى تقبل المخاطر الذي تحدده كريديت سويس ايه جي وإدارة تقبل المخاطر التابعة لكريديت سويس العربية السعودية مع مستويات المخاطر المرتبطة بخطط الأعمال القائمة في المملكة من خلال كريديت سويس العربية السعودية وكافة إداراتها وأبعادها التنظيمية وضمان التوافق مع الخطط المالية والرأسمالية للشركة.

تحقيقاً لذلك، تعتمد معايير مستويات القدرة على تقبل المخاطر التي تطبقها كريديت سويس العربية السعودية على تطبيق معايير المخاطر الدولية المستخدمة لدى كريديت سويس ايه جي.

### استراتيجيات إدارة المخاطر

ترتبط استراتيجية إدارة المخاطر وتتوافق مع استراتيجية الأعمال، و من أجل تبني استراتيجية إدارة المخاطر، يعي مجلس الإدارة ضرورة وجود مستوى معين من المخاطر من خلال المنتجات والخدمات المقدمة للعملاء. تتمثل المخاطر الرئيسية في مخاطر السوق ومخاطر السيولة ومخاطر الائتمان ومخاطر التشغيل. تهدف كريديت سويس العربية السعودية إلى التخفيف من المخاطر التي قد تعيق تنفيذ استراتيجية أعمال الشركة و/ أو تحقيق الإيرادات. يرد فيما يلي المبادئ الأساسية لاستراتيجيات كريديت سويس العربية السعودية:

- يستند مفهوم تقبل المخاطر إلى إطار محدد لتحمل المخاطر، حيث يتماشى العائد/ الربح المتوقع مع المخاطر المحتملة، بشرط أن يكون هناك زيادة في القيمة على المدى الطويل. لا تعتمد كريديت سويس العربية السعودية تحمل المخاطر دون تحقيق عوائد وأرباح.

- لن يتم تحمل المخاطر إلا بالقدر الذي يتفق مع الأهداف الاستراتيجية لكريديت سويس العربية السعودية والأهداف الاستراتيجية لمجموعة كريديت سويس واستراتيجية تنفيذ الأعمال. لا يجوز تحمل المخاطر إلا بعد التأكد من تمتع كريديت سويس العربية السعودية بالخبرة والموارد البشرية بجانب العمليات اللازمة لإدارة تلك المخاطر.
- حدد هامش مقبول للمخاطر، على أن يتوافق مع الموارد والقدرات الحالية لكريديت سويس العربية السعودية لاستيعاب أعلى مستوى من المخاطر دون إعاقة استراتيجية الأعمال.
- ترصد مستويات المخاطر ومستويات هامش المخاطر باستمرار، وتعديل خطط الأعمال وفقاً لذلك لتظل ضمن نطاق هذه الحدود.

### أهداف استراتيجية المخاطر

تمثل أنشطة الأعمال التي تنطوي على مخاطر لأهداف استراتيجية المخاطر التالية التي اعتمدها مجلس الإدارة:

- **كفاية رأس المال:** يجب الحفاظ على مستويات رأس مال كافية لإبقاء رأس المال في مستوى أعلى من الحد الأدنى لمتطلبات كفاية رأس المال وحالات الإجهاد الرأسمالي. يرصد حجم رأس المال المتاح ومحفظة المخاطر باستمرار لضمان استيفاء التصنيف الائتماني التي تستهدفه الشركة.
- **استقرار الأرباح:** يدعم هذا الهدف قدرات المجموعة على تحقيق الأهداف المالية المصرح بها عندما تحقق الشركة الأرباح المالية في ظل الظروف العادية وأثناء التخفيف من تقلبات الأرباح، إذ يعد تحقيق أهداف الربح المعلنة خارجياً بمثابة المحرك الرئيس للتصنيفات الائتمانية وأسعار الأسهم وتوصيات المحللين.
- **مخاطر السيولة المالية:** تدار مخاطر السيولة وتمويلها من خلال الاحتفاظ بأموال كافية لاستيفاء كافة الالتزامات التعاقدية والعاجلة والتنظيمية فيما يخص الأعمال المعتادة وخلال فترات مستويات السيولة الحرجة.
- **إطار المخاطر والمخاطر المؤسسية:** يهدف إلى ضمان استدامة الأداء من خلال الإدارة السليمة لإطار المخاطر والمخاطر المؤسسية، بما في ذلك مخاطر التشغيل ومخاطر عدم الامتثال والمخاطر غير المالية الأخرى خلال تنفيذ العمليات اليومية واستراتيجية العمليات المستقبلية.
- **مخاطر عدم التنوع (التركز):** تهدف إلى التحكم بشكل استباقي بجوانب عدم التنوع داخل مركز المخاطر أو الإيرادات التي تمثل خطراً جوهرياً على كفاية رأس المال على مستوى الشركة واستقرار الأرباح مع الحفاظ على قاعدة تمويل متنوعة.
- **التخفيف من المخاطر المتعلقة بالسمعة التجارية:** تهدف إلى تجنب أي عملية أو معاملة أو علاقة مع أي عميل قد ينشأ عنها مخاطر غير مقبولة تؤثر على السمعة التجارية.

- **مخاطر السلوك:** تهدف إلى إدارة وتخفيف المخاطر الناشئة عن السلوك غير المقبول من جانب موظفي الشركة أو ممثليها أو ما شابه، ما قد يترك انطباعاً سلبياً فيما يتعلق بالمسائل المالية أو غير المالية أو سمعة العملاء أو الموظفين أو البنك أو الشركة أو نزاهة الأسواق.

- **مخاطر ما بين الشركات:** تهدف إلى التحكم بالمخاطر القائمة ما بين الشركات، والتي قد يكون لها تأثير محتمل على كفاية رأس مال الشركة الأم أو المجموعة أو مخاطر السيولة أو مخاطر عدم التنوع (التركز).

تشكل هذه الأهداف مبادئ رئيسة تنطبق على مستوى الشركة بالكامل. تحدد أهداف المخاطر، عند الضرورة، وتعديل الاستراتيجية حسب فئات المخاطر سنويًا كجزء من التقرير السنوي الذي يستعرض مدى تحمل المخاطر.

## 6 الأداء المالي وتقرير مراجع الحسابات القانوني

يرد فيما يلي الأداء المالي لعام 2021 والتغيرات المدخلة على المؤشرات الرئيسية:

### الإيرادات:

بلغت إيرادات العام المالي 2021، 64.9 مليون ريال سعودي، مقارنة بمبلغ 34.0 مليون ريال سعودي في العام المالي 2020، بزيادة تقدر بحوالي 91%، و يعود ذلك إلى ارتفاع الإيرادات الناتجة عن عمليات الوساطة ورسوم الحفظ، حيث ارتفعت إيرادات خدمات الوساطة بنسبة 31% على أساس سنوي لتصل إلى 23.2 مليون ريال سعودي مقارنة بمبلغ 17.7 مليون ريال سعودي في عام 2020، بينما ارتفعت رسوم الحفظ بنسبة 261% لتبلغ 31.4 مليون ريال سعودي مقارنة بمبلغ 8.7 مليون ريال سعودي في عام 2020. في حين بلغت إيرادات خدمات الترتيب وتقديم الاستشارات 7.7 مليون ريال سعودي، مقارنة بمبلغ 2.5 مليون ريال سعودي في عام 2020. وقد انخفضت إيرادات الاستثمارات السائلة لتبلغ 2.5 مليون ريال سعودي، مقارنة بمبلغ 5.2 ريال سعودي في عام 2020، ويرجع ذلك إلى انخفاض معدل الفائدة خلال العام.

### المصروفات التشغيلية

تتضمن مصروفات رواتب واستحقاقات الموظفين والتي انخفضت بمعدل 44% على أساس سنوي في 2021 لتبلغ 18.9 مليون ريال سعودي مقارنة ب 34.0 مليون ريال سعودي للسنة 2020، ويعزى ذلك إلى الانخفاض في عدد الموظفين والتكاليف المرتبطة بذلك، مع استثناء تكاليف دعم موظفي كريديت سويس ايه جي - فرع الرياض للعام 2020 التي بلغت 4.9 مليون ريال سعودي وفقاً لاتفاقيات الخدمات بين الشركة و الفرع.

### المصروفات التشغيلية الأخرى:

بلغت المصروفات التشغيلية الأخرى 26.0 مليون ريال سعودي لعام 2021 مقارنة ب 24.6 مليون ريال سعودي لعام 2020 بارتفاع 6%، مع استثناء مبلغ 4.9 مليون ريال الذي يمثل تكاليف موظفي كريديت سويس ايه جي - فرع الرياض لعام 2020 وفقاً لاتفاقيات الخدمات بين الشركة و الفرع، نظراً لجهود خفض التكاليف، انخفض إجمالي

التكلفة الأساسية للشركة ليصل إلى 44.9 مليون ريال سعودي لعام 2021 مقارنة بـ 58.6 مليون ريال سعودي لعام 2020، رغم الزيادة الملموسة في الإيرادات مثل رسوم الوساطة والحفظ.

### صافي الربح/ الخسارة قبل اقتطاع الضريبة

بالنسبة لعام 2021، سجلت كريديت سويس العربية السعودية ربحًا قبل الضريبة قدره 20.0 مليون ريال مقابل خسارة قدرها 24.7 مليون ريال للسنة المالية 2020، أي زيادة في الأرباح بنسبة 181% على أساس سنوي.

يوضح الجدول أدناه البيانات المالية الرئيسية للفترة ما بين عام 2017 و2021:

العام المالي 2021 (مدقق)	العام المالي 2020 (مدقق)	العام المالي 2019 (مدقق)	العام المالي 2018 (مدقق)	العام المالي 2017 (مدقق)	البند (مليون ريال سعودي)
428.1	574.4	509.5	341.6	378.0	النقدية والأصول المتداولة
5.0	4.6	6.8	2.8	3.0	الأصول غير المتداولة
433.1	579.0	516.3	344.4	381.0	إجمالي الأصول
13.5	173.1	85.1	2.0	2.0	الخصوم المتداولة
4.5	7.5	8.1	3.6	4.4	الخصوم غير المتداولة
18.1	180.6	93.2	5.6	6.4	إجمالي الخصوم
415.0	398.4	423.1	338.8	374.6	صافي حقوق المساهمين
433.1	579.0	516.3	344.4	381.0	إجمالي الخصوم وحقوق المساهمين
64.9	34.0	31.2	8.5	5.3	إجمالي الإيرادات
44.9	58.6	59.0	45.0	33.3	إجمالي النفقات
20.0	(24.6)	(27.8)	(36.5)	(28.0)	صافي الربح/ (الخسارة) قبل الضرائب
*16.3	(24.6)	(27.8)	(36.5)	(28.0)	صافي الربح/ (الخسارة)

\*بعد خصم ضريبة الدخل البالغة 3.7 مليون ريال سعودي.

تقرير مراجع الحسابات القانوني

+966 1 203 9700  
+966 1 203 9794  
08104-37  
1010228645  
3000035774

كريدبت سويس العربية السعودية  
ص.ب. 5000  
طريق الملك فهد  
الرياض 12361 - 6858  
المملكة العربية السعودية  
هاتف  
فاكس  
رخصة هيئة السوق المالية رقم  
سجل تجاري رقم  
ضريبة القيمة المضافة رقم

كريدبت سويس



## تقرير المراجع المستقل إلى المساهمين في كريدبت سويس العربية السعودية المحترمين

### رأينا

في رأينا، أن القوائم المالية تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي لكريدبت سويس العربية السعودية ("الشركة") كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعيار الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعيار والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

### ما قمنا بمراجعته

تتألف القوائم المالية مما يلي:

- قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.
- قائمة الدخل للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- قائمة التغيرات في حقوق المساهم للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- إيضاحات حول القوائم المالية، التي تتضمن ملخص السياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التفسيرية الأخرى.

### أسس الرأي

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية. إن مسؤوليتنا بموجب هذه المعايير تم توضيحها في تقريرنا بالتفصيل ضمن قسم مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية. نعتقد أن أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها كافية ومناسبة كأسس لإبداء رأينا.

### الاستقلال

إننا مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد سلوك وأداب المهنة المعتمدة في المملكة العربية السعودية المتعلقة بمراجعتنا للقوائم المالية، كما التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه القواعد.

### مسؤوليات الإدارة والممثلين بالحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن الإعداد والعرض العادل للقوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين ومتطلبات نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة، وعن نظام الرقابة الداخلي الذي تراه الإدارة ضرورياً للتمكن من إعداد قوائم مالية حديثة من التحريفات الجوهرية، سواءً كانت ناتجة عن خطأ أو خطأ.

عند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار في أعمالها والإصحاح - عند الضرورة - عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية، واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي ما لم تنو الإدارة تصفية الشركة أو وقف عملياتها أو عدم وجود دليل حقيقي يخالف ذلك.

إن أعضاء مجلس الإدارة مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية.

## تقرير المراجع المستقل إلى المساهمين في كريدبت سويس العربية السعودية المحترمين (تتمة)

### مستويات المراجع حول مراجعة القوائم المالية

- تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول حول ما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من التحريفات الجوهرية، سواء كانت ناتجة عن عن أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. يُعد التأكيد المعقول مستوى عالٍ من التأكيد، ولكنه لا يضمن أن عملية المراجعة التي تم القيام بها وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية، ستكتشف دائماً عن تحريف جوهري عند وجوده. يمكن أن تنتج التحريفات من عن أو خطأ، وتُعد جوهريّة، بمردها أو في مجموعها، إذا كان من المتوقع إلى حد معقول أن تؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه القوائم المالية.
- وفي إطار عملية المراجعة التي تم القيام بها وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية، نمارس الحكم المهني ونحافظ على الشك المهني خلال عملية المراجعة. كما نقوم أيضاً بما يلي:
- تحديد وتقييم مخاطر وجود تحريفات جوهرية في القوائم المالية، سواء كانت ناتجة عن عن أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة لمواجهة هذه المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة كأساس لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف أي تحريفات جوهرية ناتجة عن العن يعد أكبر من المخاطر الناتجة عن الخطأ حيث قد ينطوي العن على تواطؤ أو تزوير أو حنف متعمد أو إغلاقات مصللة أو تجاوز نظام الرقابة الداخلي.
  - الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية المتعلقة بعملية المراجعة لعرض تصميم إجراءات مراجعة ملائمة للظروف، وليس لعرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية للشركة.
  - تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
  - استنتاج مدى ملائمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبية، وبناءً على أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، تحديد ما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تشير إلى وجود شك كبير حول قدرة الشركة على الاستمرار في أعمالها. وإذا توصلنا إلى وجود عدم تأكيد جوهري، يجب علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة في القوائم المالية، أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى عدم استمرار الشركة في أعمالها.
  - تقييم العرض العام وهيكل ومحتوى القوائم المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وتحديد ما إذا كانت القوائم تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض الملل.
- تقوم بيلدغ المكلفين بالحوكمة - من بين أمور أخرى - بالنطاق والتوقيت المحسطن لعملية المراجعة ونتائج المراجعة الجوهرية، بما في ذلك أي أوجه قصور هامة في نظام الرقابة الداخلي التي نكتشفها خلال مراجعتنا.



برايس واتر هاوس كوبرز

علي عبدالرحمن العتيبي

ترخيص رقم ٣٧٩

٢٥ شعبان ١٤٤٣ هـ  
(٢٨ مارس ٢٠٢٢)

+966 1 203 9700  
+966 1 203 9794  
08104-37  
1010228645  
3000035774

كريديت سويس العربية السعودية  
ص.ب. 5000  
طريق الملك فهد  
الرياض 12361 - 6858  
المملكة العربية السعودية  
هاتف  
فاكس  
رخصة هيئة السوق المالية رقم  
سجل تجاري رقم  
ضريبة القيمة المضافة رقم

كريديت سويس

## 7 المراجعة الداخلية

أجرت هيئة السوق المالية في عام 2020 تغييرات على لائحة الأشخاص المرخص لهم والمتطلبات الخاصة بإجراء المراجعة الداخلية (راجع المادة 62 - أ)، حيث خفضت وتيرة المراجعة الداخلية من مرة سنوياً إلى مرة كل ثلاث سنوات.

تماشياً مع تلك التوجيهات، عمل فريق المراجعة الداخلية لدى كريديت سويس العربية السعودية ومجموعة كريديت سويس على تغيير وتيرة المراجعة الداخلية لتصبح مرة واحدة كل ثلاث (3) سنوات أو أكثر استناداً إلى نتيجة تقييم المخاطر الذي أعده فريق المراجعة الداخلية، كما تم تحديث اتفاقية مستوى الخدمة بموجب ذلك ومراجعتها وتوقيعها.

وفي حين اتخذت الإدارة تدابير للإشراف الفعال على قسم خدمات الوساطة، إلا أن تلك الإجراءات و التدابير لم تؤطر بصورة كافية، حيث أشار تقرير فريق المراجعة الداخلية الى ضرورة تعزيز الرقابة على التداولات الشخصية للعاملين في القسم، والتعاون بن قطاعي إدارة الثروات العالمية والخدمات المصرفية الاستثمارية فيما يتعلق بالتقييم الدوري لموظفيه، وأشار التقرير الى أن عدم مشاركة جميع المشرفين المعنيين أدى الى بعض القصور في الاشراف على القسم، حيث شمل إطار عمل القسم منتجات غير ملائمة للسوق السعودي مع قصور آلية رصد التجاوزات ضمن الاطار العام لاعمال القسم.

نفذت الإدارة تدابير تصحيحية لمعالجة ماسبق وسعت لتحديد المخاطر المذكورة، ويعتزم فريق المراجعة الداخلية التحقق من مدى كفاية تلك الاجراءات و التدابير التصحيحية لبعض ماذكر في مذكرة المراقبة المستمرة للمخاطر (CR-2021-31).

بالإضافة إلى ذلك ، تم مراجعة الاجراءات المتعلقة بعمليات الأرباح والخسائر وتحديد مخزون القيمة العادلة و نتج عن ذلك ضرورة رفع مستوى ضوابط تحديد ومراقبة مخزون القيمة العادلة لضمان اكمال ودقة السجلات المالية؛ وعملية التحقق من الأسعار المستقلة التي تشمل مخزون القيمة العادلة ونموذج إدارة السجلات المحاسبية المرتبطة بذلك لضمان توافق العمليات مع السياسات الداخلية (سياسة التحقق من الأسعار المستقلة (P-23012) وسياسة إدارة السجلات المحاسبية (P-00053))، كما يتعاون فريق المراجعة الداخلية مع الإدارة بصورة مباشرة ويبقى على اطلاع بالتغييرات الجارية على الإطار التنظيمي والتطورات الجوهرية المتعلقة بالشركة.

## 8 تعهد لجنة المراجعة

تضمن لجنة المراجعة للمساهمين والأطراف المعنية الأخرى على حد علمها ومن جميع الجوانب المادية ما يلي:

- الاحتفاظ بدفاتر حسابات مناسبة
- سلامة نظام الضوابط الداخلية من حيث التصميم وتطبيقه على نحو فعال

- عدم وجود دليل يشر إلى عدم قدرة الشركة على استمرار أنشطتها

تؤكد لجنة المراجعة على كفاية الضوابط الداخلية وفعاليتها فيما يتعلق بالجوانب الواردة أعلاه.

## 9 العقوبات والجزاءات القانونية

أصدرت هيئة السوق المالية ملاحظات بشأن تقرير مجلس الإدارة عن العام المالي 2020 الصادر عن كريديت سويس العربية السعودية، وكذلك بشأن التأخر في تقديم "تقرير أموال العملاء" عن العام المالي 2020، حيث تم اتخاذ التدابير اللازمة تفادياً لحدوث ذلك مستقبلاً. ولم تفرض هيئة السوق المالية أي غرامات على الشركة خلال عام 2021.

## 10 إفصاحات الأطراف ذات العلاقة

وفقاً للتعديلات الأخيرة المدخلة على لوائح هيئة السوق المالية المتعلقة بتقرير مجلس الإدارة على النحو المنصوص عليه في الملحق 6-1، أدناه بيان إفصاحات الأطراف ذات العلاقة :

- ليس لدى كريديت سويس العربية السعودية أي شركات تابعة بالمعنى المقصود في التعريف الوارد في الملحق 6-1 (البند 4).
- لا يعد أي من أعضاء مجلس الإدارة أو كبار المسؤولين التنفيذيين أو أقاربهم مالكن مستفيدين لأي مصلحة أو أوراق مالية تعاقدية أو حقوق اكتتاب في أسهم أو أدوات دين كريديت سويس العربية السعودية أو شركاتها التابعة بالمعنى المقصود في التعريف الوارد في الملحق 6-1 (البند 16).
- لم تجر أي معاملة بن كريديت سويس العربية السعودية وشخص ذي صلة بالمعنى المقصود في التعريف الوارد في الملحق 6-1 (البند 18). شملت القوائم المالية المدققة للعام المالي 2021 بيان بالتعاملات مع الأطراف ذات العلاقة، (والتي قدمت إلى هيئة السوق المالية بصورة مستقلة).
- ليست هناك أي أعمال أو معاملات عقدتها كريديت سويس العربية السعودية شكّل أحد أعضاء مجلس إدارتها أو كبار مسؤوليها التنفيذيين أو لأي شخص ذي علاقة بأي منهم طرفاً بها أو مصلحة، بالمعنى المقصود في التعريف الوارد في الملحق 6-1 (البند 19).

## 11 الإفصاحات الأخرى

بنهاية ديسمبر 2021، لم يكن مستحقاً على الشركة أي قروض، ويبلغ مجموع الخصوم 18.1 مليون ريالاً سعودياً.

## 12 مكافآت أعضاء مجلس الإدارة و الإدارة العليا :

أعضاء مجلس الإدارة المستقلين	أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين	أعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين	البيان
15,000.00	-	-	بدل حضور جلسات مجلس الإدارة
-	-	-	بدل حضور جلسات لجان
176,440.00	-	-	المكافآت الدورية والسنوية
-	-	-	الخطط التحفيزية
-	-	-	أي تعويضات أو مزايا عينية أخرى تدفع بشكل شهري أو سنوي
191,440.00	-	-	المجموع

لايتلقى أعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين و غير التنفيذيين أي مقابل أو تعويض لحضورهم جلسات المجلس و ذلك بصفتهم موظفين لدى كريديت سويس العربية السعودية أو كريديت سويس أي جي.

البيان	كبار المسؤولين التنفيذيين (5) الذين حصلوا على أعلى المكافآت أو التعويضات، بالإضافة إلى الرئيس التنفيذي والمدير المالي
الرواتب والأجور	5,323,870.39
البدلات	2,281,658.48
المكافآت الدورية والسنوية	1,085,415.44
الخطط التحفيزية	-
العمولات	-
أي تعويضات أو مزايا عينية أخرى تدفع بشكل شهري أو سنوي	-
المجموع	8,690,944.31

المكافآت والتعويضات: لم يتنازل أي عضو من أعضاء مجلس كريديت سويس العربية أو كبار المسؤولين التنفيذيين عن أي مكافآت أو تعويضات.